

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Laur & Laur Osühing

registrikood: 10813313

tänava/talu nimi, Tuuleveski 24a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 5036329

e-posti aadress: reet@laurlaur.ee, urmas@tiskre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Tulumaks	15
Lisa 20 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 2001. aastal.

Põhitegevusalaks on psühholoogiline nõustamine, koolituste läbiviimine ja kinnisvaraalased ning juhtimisalased konsultatsioonid.

2012.a. müügitulu veidi vähenes võrreldes eelmise aruandeaastaga. Kasum samuti.

Järgmise aruandeaasta tähtsaimaks eesmärgiks on kasumi suurendamine ja laenukoormuse vähendamine.

Juhatuse liikmete palgakulu aruandeaastal oli kokku 6014 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 142	7 396	2
Nõuded ja ettemaksed	6 573	5 348	3
Kokku käibevara	12 715	12 744	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	9 587	9 587	
Nõuded ja ettemaksed	8 984	1 072	3
Materiaalne põhivara	1 523	471	6
Kokku põhivara	20 094	11 130	
Kokku varad	32 809	23 874	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 153	4 253	8
Võlad ja ettemaksed	3 274	3 839	9
Kokku lühiajalised kohustused	17 427	8 092	
Kokku kohustused	17 427	8 092	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 542	12 428	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28	542	
Kokku omakapital	15 382	15 782	
Kokku kohustused ja omakapital	32 809	23 874	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	35 982	37 670	13
Muud äritulud	16 648	1 426	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 910	-3 094	15
Mitmesugused tegevuskulud	-38 299	-27 166	16
Tööjõukulud	-8 081	-7 524	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-202	-629	
Ärikasum (kahjum)	138	683	
Finantstulud ja -kulud	4	6	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142	689	
Tulumaks	-114	-147	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28	542	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	138	683	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	202	629	
Kokku korrigeerimised	202	629	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 137	3 241	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-565	-3 387	
Makstud ettevõtte tulumaks	-114	-147	
Kokku rahavood äritegevusest	-9 476	1 019	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 254	-332	
Laekunud intressid	4	6	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 250	-326	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	4 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-100	-2 100	
Makstud dividendid	-428	-553	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	9 472	1 347	
Kokku rahavood	-1 254	2 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 396	5 356	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 254	2 040	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 142	7 396	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	12 981	15 793
Aruandeaasta kasum (kahjum)			542	542
Makstud dividendid			-553	-553
31.12.2011	2 556	256	12 970	15 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28	28
Makstud dividendid			-428	-428
31.12.2012	2 556	256	12 570	15 382

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laur ja Laur 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Seotud osapooled

OÜ LAUR & LAUR aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke; eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sularaha kassas	0	382
Arvelduskontod	6 142	7 014
Kokku raha	6 142	7 396

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	3 016	3 016			4
Ostjatelt laekumata arved	3 016	3 016			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	452	452			5
Ettemaksed	12 089	3 105	8 984		
Tulevaste perioodide kulud	12 089	3 105	8 984		
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 557	6 573	8 984		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	2 430	2 430			4
Ostjatelt laekumata arved	2 430	2 430			4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2			5
Ettemaksed	3 988	2 916	1 072		
Tulevaste perioodide kulud	3 030	1 958	1 072		
Muud makstud ettemaksed	958	958			
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 420	5 348	1 072		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Ostjatelt laekumata arved	3 016	2 430
Kokku nõuded ostjate vastu	3 016	2 430

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				147
Käibemaks		201		284
Üksikisiku tulumaks		80		79
Erisoodustuse tulumaks		11		9
Sotsiaalmaks		347		348
Kohustuslik kogumispension		20		20
Töötuskindlustusmaksed		35		42
Ettemaksukonto jääk	452		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	452	694	2	929

Lisa 6 Materiaalne põhivara (eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010		
Soetusmaksumus	6 945	6 945
Akumuleeritud kulum	-6 177	-6 177
Jääkmaksumus	768	768
Ostud ja parendused	332	332
Muud ostud ja parendused	332	332
Amortisatsioonikulu	-629	-629
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 277	7 277
Akumuleeritud kulum	-6 806	-6 806
Jääkmaksumus	471	471
Ostud ja parendused	1 254	1 254
Muud ostud ja parendused	1 254	1 254
Amortisatsioonikulu	-202	-202
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 992	1 992
Akumuleeritud kulum	-469	-469
Jääkmaksumus	1 523	1 523

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2012	2011
Kasutusrendikulu	16 664	3 450
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	6 480	5 278
1-5 aasta jooksul	18 015	6 484

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	14 153	14 153		
Lühiajalised laenud kokku	14 153	14 153		
Laenukohustused kokku	14 153	14 153		
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	4 253	4 253		
Lühiajalised laenud kokku	4 253	4 253		
Laenukohustused kokku	4 253	4 253		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	314	314			10
Võlad töövõtjatele	440	440			11
Maksuvõlad	694	694			5
Muud võlad	1 826	1 826			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 274	3 274			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	279	279			10
Võlad töövõtjatele	725	725			11
Maksuvõlad	929	929			5
Muud võlad	1 906	1 906			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 839	3 839			

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Võlad tarnijatele	314	279
Kokku võlad tarnijatele	314	279

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Töötasude kohustus	440	725
Kokku võlad töövõtjatele	440	725

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 982	37 670
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	35 982	37 670
Kokku müügitulu	35 982	37 670
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loengud ja koolitus	5 697	6 357
Konsultatsioon ja nõustamine	1 369	3 566
Disainerite tegevus	7 848	10 712
Konsultatsioonid	21 068	17 035
Kokku müügitulu	35 982	37 670

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum müügijootel põhivara müügist	12 916	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 442	1 426
Rendi- ja üüritulu	1 260	0
Muud tulud	30	0
Kokku muud äritulud	16 648	1 426

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	2 083	1 958
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 212	576
Alltöövõtutööd	615	560
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 910	3 094

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2012	2011
Üür ja rent	1 470	1 086
Mitmesugused bürookulud	2 580	2 374
Lähetuskulud	2 123	5 585
Riiklikud ja kohalikud maksud	416	0
Transpordikulud	24 031	12 357
Töövahendid	907	612
Remondikulud	0	14
Kindlustuskulud	3 054	2 028
Muud teenused	168	628
Koolituskulud	3 347	2 482
Konsultatsioonikulud	203	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	38 299	27 166

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	6 014	5 598
Sotsiaalmaksud	2 067	1 926
Kokku tööjõukulud	8 081	7 524
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	4	6
Kokku finantstulud ja -kulud	4	6

Lisa 19 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012		2011	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	428	114	553	147
Kokku	428	114	553	147

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 153	4 253

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	6 014	5 534

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Laur & Laur Osaühing (registrikood: 10813313) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LAUR	Juhatuse liige	30.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)	28
Kokku	12 570
Jaotamine	
Dividendideks	570
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	12 000
Kokku	12 570

Dividendideks 570 eur

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	21068	58.55%	Jah
Disainerite tegevus	74101	7848	21.81%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	5697	15.83%	Ei
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	1369	3.80%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Reet Laur	45708010310		1278 EUR
Kristel Laur	47604020233		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036329
E-posti aadress	urmas@tiskre.ee
E-posti aadress	reet@laurlaur.ee