

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Laur & Laur Osühing

registrikood: 10813313

tänava/talu nimi, Tuuleveski 24a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10618

telefon: +372 5036329

e-posti aadress: reet@laurlaur.ee, urmas@tiskre.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Kasutusrent	12
Lisa 8 Laenukohustused	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Võlad tarnijatele	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Muud äritulud	14
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Tulumaks	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Osaühing on asutatud 2001. aastal.

Põhitegevusalaks on psühholoogiline nõustamine, koolituste läbiviimine ja kinnisvaraalasid ning juhtimisalasid konsultatsioonid.

Käive ja kulud vähenesid võrreldes eelmise aruandeaastaga. Järgmise aasta eesmärgiks on eelkõige müügitulu suurendamine.

Juhatuse liikmete palgakulu aruandeaastal oli kokku 7438 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 949	6 142	2
Nõuded ja ettemaksed	12 927	6 573	3
Kokku käibevara	19 876	12 715	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	9 587	9 587	
Nõuded ja ettemaksed	6 236	8 984	3
Materiaalne põhivara	1 629	1 523	6
Kokku põhivara	17 452	20 094	
Kokku varad	37 328	32 809	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	14 653	14 153	8
Võlad ja ettemaksed	4 039	3 274	9
Kokku lühiajalised kohustused	18 692	17 427	
Kokku kohustused	18 692	17 427	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 570	12 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 254	28	
Kokku omakapital	18 636	15 382	
Kokku kohustused ja omakapital	37 328	32 809	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	26 581	35 982	13
Muud äritulud	16 560	16 648	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 428	-5 910	15
Mitmesugused tegevuskulud	-27 057	-38 299	16
Tööjõukulud	-9 967	-8 081	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-435	-202	
Kokku ärikasum (-kahjum)	3 254	138	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 254	138	
Tulumaks	0	-114	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 254	24	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	3 254	138	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	435	202	
Muud korrigeerimised	-9 500	0	
Kokku korrigeerimised	-9 065	202	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 606	-9 137	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	765	-565	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-114	
Kokku rahavood äritegevusest	-8 652	-9 476	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-541	-1 254	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-2 500	0	
Laekunud sidusettevõtjate müügist	12 000	0	
Laekunud intressid	0	4	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	8 959	-1 250	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 500	10 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	-100	
Makstud dividendid	0	-428	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	500	9 472	
Kokku rahavood	807	-1 254	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 142	7 396	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	807	-1 254	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 949	6 142	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	12 970	15 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			28	28
Makstud dividendid			-428	-428
31.12.2012	2 556	256	12 570	15 382
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3 254	3 254
31.12.2013	2 556	256	15 824	18 636

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Laur ja Laur 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

OÜ LAUR & LAUR aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke; eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Arvelduskonto	6 904	6 142
Kassa	45	0
Kokku raha	6 949	6 142

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 545	8 545		4
Ostjatelt laekumata arved	8 681	8 681		4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-136	-136		4
Ettemaksed	10 618	4 382	6 236	
Tulevaste perioodide kulud	9 992	3 756	6 236	
Muud makstud ettemaksed	626	626		
Kokku nõuded ja ettemaksed	19 163	12 927	6 236	

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	3 016	3 016		4
Ostjatelt laekumata arved	3 016	3 016		4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	452	452		5
Ettemaksed	12 089	3 105	8 984	
Tulevaste perioodide kulud	12 089	3 105	8 984	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 557	6 573	8 984	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Ostjatelt laekumata arved	8 681	3 016
Ostjatelt laekumata arved	8 681	3 016
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-136	0
Kokku nõuded ostjate vastu	8 545	3 016
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-136	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-136	0

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	66		201
Üksikisiku tulumaks	110		80
Erisoodustuse tulumaks	11		11
Sotsiaalmaks	347		347
Kohustuslik kogumispension	23		20
Töötuskindlustusmaksed	30		35
Ettemaksukonto jääk		452	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	587	452	694

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011		
Soetusmaksumus	7 277	7 277
Akumuleeritud kulum	-6 806	-6 806
Jääkmaksumus	471	471
Ostud ja parendused	1 254	1 254
Muud ostud ja parendused	1 254	1 254
Amortisatsioonikulu	-202	-202
31.12.2012		
Soetusmaksumus	1 992	1 992
Akumuleeritud kulum	-469	-469
Jääkmaksumus	1 523	1 523
Ostud ja parendused	541	541
Amortisatsioonikulu	-435	-435
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 533	2 533
Akumuleeritud kulum	-904	-904
Jääkmaksumus	1 629	1 629

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2013	2012
Kasutusrendikulu	9 079	16 664
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2013	31.12.2012
12 kuu jooksul	6 480	6 480
1-5 aasta jooksul	11 535	18 015

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud omanikelt	14 653	14 653		
Lühiajalised laenud kokku	14 653	14 653		
Laenukohustused kokku	14 653	14 653		
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikelt	14 153	14 153		
Lühiajalised laenud kokku	14 153	14 153		
Laenukohustused kokku	14 153	14 153		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	158	158			10
Võlad töövõtjatele	1 171	1 171			11
Maksuvõlad	587	587			5
Muud võlad	2 123	2 123			
Muud viitvõlad	2 123	2 123			
Kokku võlad ja ettemaksed	4 039	4 039			

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	314	314			10
Võlad töövõtjatele	440	440			11
Maksuvõlad	694	694			5
Muud võlad	1 826	1 826			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 274	3 274			

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	158	314
Kokku võlad tarnijatele	158	314

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	1 171	440
Kokku võlad töövõtjatele	1 171	440

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	26 581	35 982
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	26 581	35 982
Kokku müügitulu	26 581	35 982
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loengud ja koolitus	3 526	5 697
Konsultatsioon ja nõustamine	883	1 369
Disainerite tegevus	7 332	7 848
Konsultatsioonid	14 840	21 068
Kokku müügitulu	26 581	35 982

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	12 916
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	2 442
Rendi- ja üüritulu	660	1 260
Muud tulud	0	30
Kasum investeeringute müügist	15 900	0
Kokku muud äritulud	16 560	16 648

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	748	2 083
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 485	3 212
Alltöövõtutööd	195	615
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 428	5 910

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	1 610	1 470
Mitmesugused bürookulud	3 577	2 580
Lähetuskulud	1 761	2 123
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	416
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	136	0
Transpordikulud	14 643	24 031
Töövahendid	452	907
Reklaamikulud	87	0
Kindlustuskulud	1 828	3 054
Muud teenused	0	168
Koolituskulud	66	3 347
Konsultatsioonikulud	2 228	203
Muud	669	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	27 057	38 299

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	7 438	6 014
Sotsiaalmaksud	2 529	2 067
Kokku tööjõukulud	9 967	8 081
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2012	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	428	114
Kokku	428	114

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 653	14 153

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	7 438	6 014

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

Laur & Laur Osaühing (registrikood: 10813313) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS LAUR	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	12 570
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 254
Kokku	15 824
Jaotamine	
Dividendideks	1 000
Kokku	1 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	14840	55.83%	Jah
Disainerite tegevus	74101	7332	27.58%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	3526	13.27%	Ei
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	883	3.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristel Laur	47604020233		1278 EUR
Reet Laur	45708010310		1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5036329
E-posti aadress	urmas@tiskre.ee
E-posti aadress	reet@laurlaur.ee