

Moveo OÜ

2007. a. majandusaasta aruanne

Address:	Raua 31-7 Tallinn 10124 Eesti Vabariik
Põhitegevusala:	Investeeringustegevus omakapitali arvel
Registrikood:	10813187
Telefon:	6419 520
Telefaks:	6419 520
Majandusaasta:	01.01.2007 – 31.12.2007

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	12
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud.....	12
Lisa 3 Sidusettevõtted	12
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Kasutus- ja kapitalirent	13
Lisa 6 Lühi- ja pikaajalised kohustused.....	13
Lisa 7 Viitvõlad	13
Lisa 8 Osakapital	14
Lisa 9 Realiseerimise netokäive.....	14
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	16
Juhatuse allkirjad 2007. majandusaasta aruandele	17

TEGEVUSARUANNE

Moveo OÜ põhitegevusaladeks on investeerimistegevus omakapitali arvel (EMTAK 64201) ning konsultatsiooni- ja õigusabiteenuste osutamine.

Äriühingu 2007. majandusaasta kasum oli 15,2 milj. krooni, bilansimaht 35,6 milj krooni ning realiseerimise netokäive 0,37 milj krooni.

2007. majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Samuti ei ole planeeritud arengu- ja uurimisväljaminekuid teha 2007. majandusaastal.

Aruandeperioodil ettevõttel töötajaid ei olnud. Moveo OÜ juhatus on kaheliikmeline. Juhatusel liikmete aruandeperioodi tasud (sh. sotsiaalmaks) moodustasid 108 995 krooni.

2008. majandusaastal on äriühingu tegevuseesmärkideks investeringute tootluse suurendamine.

Tõnis Pohla
Juhatusel liige

30. juunil 2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Moveo OÜ juhatus kinnitab lehekülgedel 3 kuni 17 toodud Moveo OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
3. Moveo OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tõnis Pohla
Juhatus liige

Kaili Jurtšenko
Juhatus liige

30. juuni 2008

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006	Lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	386 812	134 148	1
Lühiajalised finantsinvesteeringud	0	1 239 880	2
Ostjatelt laekumata arved	52 687	56 050	
Ettemaksed teenuste eest	3 330	4 258	
Käibevara kokku	442 829	1 434 336	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	35 028 898	25 025 285	3
Materiaalne põhivara	158 033	176 903	
Põhivara kokku	35 186 931	25 202 188	
VARAD KOKKU	35 629 760	26 636 524	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	0	173 815	6
Hankijatele tasumata arved	5 043	4 897	
Maksuvõlad	9 904	8 723	4
Muud viitvõlad	2 162	100 118	7
Lühiajalised kohustused kokku	17 109	287 553	
KOHUSTUSED KOKKU	17 109	287 443	
Omakapital			
Osakapital	100 000	100 000	8
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 319 506	13 176 735	
Aruandeperioodi kasum	15 183 145	13 062 236	
OMAKAPITAL KOKKU	35 612 651	26 348 971	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35 629 760	26 636 524	

Kasumiaruanne (kroonides)

	2007	2006	Lisa
Äritulud			
Realiseerimise netokäive	368 050	575 900	9
Muud äritulud	22 273	332 226	2
Äritulud kokku	390 323	908 126	
Ärikulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-160 834	-229 812	10
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-72 192	-79 802	
Sotsiaalmaksud	-36 803	-36 659	
Amortisatsioonikulu	-46 164	-57 492	
Muud ärikulud	0	-1 562	
Ärikulud kokku	-315 993	-405 327	
Ärikasum	74 330	502 799	
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud sidusettevõtjate aktsiatelt	15 111 013	12 559 261	3
Kasumid ja kahjumid valuutakursi muutusest	448	-2 274	
Intressitulu ja -kulu	-2 646	2 450	
Finantstulud ja -kulud kokku	15 108 815	12 559 437	
Kasum enne tulumaksustamist	15 183 145	13 062 236	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta puhaskasum	15 183 145	13 062 236	

Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2007	2006
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	74 330	502 799
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	46 164	57 492
Muud korrigeerimised	0	-332 226
Äritegevusega seotud nõuete muutus	4 291	-52 429
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-96 629	-9 392
Makstud intressid	-3 873	-11 382
Kokku rahavood äritegevusest	24 283	154 862
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetamine	-180 242	0
Sissemaks sidusettevõtte osakapitali	-298 000	0
Muude finantsinvesteeringute soetamine	0	-751 431
Muude finantsinvesteeringute müük	1 239 880	0
Antud laenud	0	-150 000
Antud laenude tagasimaksed	0	665 000
Saadud dividendid	5 405 400	1 437 975
Saadud intressid	1 227	13 832
Rahavood investeerimistegevusest kokku	6 168 265	1 215 376
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	467 500
Laenude tagasimaksed	0	-587 775
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-20 867	-48 139
Makstud dividendid	-5 919 465	-1 100 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-5 940 332	-1 268 414
Rahavood kokku	252 216	101 824
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 148	34 598
Raha ja raha ekvivalentide muutus	252 216	101 824
Valuutakursi muutuste mõju	448	-2 274
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	386 812	134 148

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelmiste perioodide kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
31. 12.2005	100 000	10 000	6 530 609	7 546 126	14 186 735
2005.a. puhaskasumi jagamine	0	0	7 546 126	-7 546 126	0
Makstud dividendid	0	0	-900 000	0	-900 000
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	13 062 236	13 062 236
31.12.2006	100 000	10 000	13 176 735	13 062 236	26 348 971
2006.a. puhaskasumi jagamine	0	0	13 062 236	-13 062 236	0
Makstud dividendid	0	0	-5 919 465	0	-5 919 465
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	0	15 183 145	15 183 145
31.12.2007	100 000	10 000	20 319 506	15 183 145	35 612 651

Täpsem informatsioon omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 8.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Moveo OÜ 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalisi investeeringuid kauplemise eesmärgil soetatud aktsiatesse kajastatakse bilansis bilansipäeval kehtinud õiglases väärtuses. Börsil noteeritud ettevõtete aktsiate ümberhindamise aluseks võetakse aktsia sulgemishind bilansipäeval.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarvõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarvõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarvõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõttesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega

muutustes investeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga. Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeerigu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, va. nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (so. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende kuni 31. detsembrini 2006. a maksumääraga 22/78 ning alates 1. jaanuarist 2007. a 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärset määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärset hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

(kroonides)

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Pangakontod	6 552	134 148
Kassa	380 260	0
Kokku	386 812	134 148

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

Äriühing kauples 2006. majandusaastal erinevate börsil noteeritud Evli ja Evli partnerite fondide osakutega. Investeeringusportfeli turuhind seisuga 31.12.2006 oli 1 239 880 krooni ja äritulu teeniti 2006. majandusaastal 332 226 krooni. 2007. majandusaastal müüdi kõik fondiosakud ära ja äritulu teeniti 22 273 krooni.

Lisa 3 Sidusettevõtted

(kroonides)

	Baltic Maritime Logistics Group AS	AS Investor	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	
Põhitegevusala	Investeeringu omakapitali arvel	Investeeringu omakapitali arvel	
Osalus % aasta alguses	21	42.43	
Osalus investeeringuobjekti omakapitalis aasta alguses	24 370 945	654 340	25 025 285
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	24 370 945	654 340	25 025 285
Omandatud osalused			
Sissemaks osakapitali	0	298 000	298 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum	14 996 333	114 680	15 110 013
Saadud dividendid	-5 405 400	0	-5 405 400
Osalus % aasta lõpus	21	42.43	
Osalus investeeringuobjekti omakapitalis aasta lõpus	33 961 878	1 067 020	35 028 898
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	33 961 878	1 067 020	35 028 898

Lisa 4 Maksud (kroonides)

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	5 962	0	4 692
Üksikisiku tulumaks	0	1 957	0	2 046
Sotsiaalmaks	0	1 985	0	1 985
Kokku	0	9 904	0	8 723

Lisa 5 Kasutus- ja kapitalirent

Moveo OÜ tasus 2007. a. kasutusrendimakseid 60 000 (2006: 60 000) krooni.

2007. a rentis Moveo OÜ kapitalirendi tingimustel sõiduauto soetusmaksumusega 325 424 (2006: 325 424) krooni, akumuleeritud kulum 172 474 (2006: 148 521) krooni ja jääkmaksumus 0 (2006: 176 903) krooni. 2007.a. mais omandati sõiduauto jääkväärtusega 152 950 krooni liisinguettevõtelt välja.

Kapitalirendi põhimakseid tasuti liisinguettevõttele 20 867 (2006: 48 139) krooni ja intressikulu oli 3 861 (2006:11 207) krooni.

Lisa 6 Lühi- ja pikaajalised kohustused

Saldo	Tagasimakse tähtaeg		Intressi-määr	
	31.12.2007	12 kuu jooksul		1-3 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	0	0	0	5,6%
Kokku	0	0	0	

Saldo	Tagasimakse tähtaeg		Intressi-määr	
	31.12.2006	12 kuu jooksul		1-3 aasta jooksul
Kapitalirendikohustused	173 815	173 815	0	5,6%
Kokku	173 815	173 815	0	

Lisa 7 Viitvõlad (kroonides)

	31.12.2007	31.12.2006
Dividendivõlad	0	100 000
Muud viitvõlad	2 162	118
Kokku	2 162	100 118

Lisa 8 Osakapital (kroonides)

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Osakapital	100 000	100 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	100 000	100 000

2007. aastal on osanikule välja kuulutatud dividende summas 5 919 465 krooni ja välja makstud summas 6 019 465 krooni (2006. a 900 000 ja 1 100 000 krooni). Dividendide väljamaksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 0 krooni (2006. a 0 krooni).

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2007 moodustas 35 502 651 (2006: 26 238 971) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikule võimalik dividendidena välja maksta 28 047 094 (2006: 20 466 397) krooni ning sellega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 7 455 557 (2006: 5 772 574) krooni.

Lisa 9 Realiseerimise netokäive (kroonides)

	<u>EMTAK</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ärinõustamine	70221	246 500	483 750
Õigusnõustaja tegevus	69102	121 550	92 150
Kokku		368 050	575 900

Äriühingu majandustegevus toimus Eesti Vabariigis.

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	<u>31.12.2007</u>	<u>31.12.2006</u>
Äriruumide üür	60 000	60 000
Muud kontorikulud	19 898	36 083
Arvutustehnika	765	20 046
Konsultatsioonid	0	11 988
Transport	40 772	45 284
Kindlustus	15 741	17 548
Reklaam	0	3 000
Lähetuskulud	11 324	16 444
Pangakulud	4 095	13 703
Muud	8 239	5 716
Kokku	160 834	229 812

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Moveo OÜ on 2007. a. tasunud kasutusrendimakseid juhatuse liikmele (äriruumide üür) 60 000 (2006: 60 000) krooni (vt. ka lisa 5).

Aruandeaastal on juhatuse liikmega seotud ettevõtetele osutatud konsultatsiooni- ja õigusabiteenuseid summas 246 500 (2006: 483 750) krooni, nõude saldo seisuga 31.12.2007 9 735 (31.12.2006: 0) krooni.

Juhatusel hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Moveo OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2007 oli järgmine:

1. eelmiste perioodide jaotamata kasum	20 319 506 kr
2. aruandeaasta puhaskasum	15 183 145 kr
Jaotamiskõlblik kasum kokku	35 502 651 kr

Juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada Moveo OÜ kasum alljärgnevalt:

dividendideks	500 000 kr
jaotamata kasum arvele	6 630 609 kr

Juhatusel allkirjad 2007. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2007. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning esitanud selle kinnitamiseks osanike koosolekule.

Tõnis Pohla
Juhatusel liige

Kaili Jurtšenko
Juhatusel liige

Majandusaasta aruande allkirjad

Moveo OÜ (registrikood: 10813187) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Tõnis Pohla (Juhatuses liige) - kinnitanud 17.12.2008