

07 -07- 2005

19

10000000

KONTROLLITUD

QP ARHITEKTID OÜ

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

Põhitegevusala	arhitektuuri ja ehituse alane projekteerimine
Juriidiline aadress	Väike- Ameerika 19, Tallinn 10129
Postiaadress	Eesti Vabariik PK 2900 Tallinn 13102
Äriregistri kood	10812704
Telefon	6535999
Fax	6535799
e-mail	<u>qp@uninet.ee</u>
Tegevjuht	Tõnu Laigu
Aruandeaasta algus	01.01.2004
Aruandeaasta lõpp	31.12.2004
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	* kasumi jaotamise ettepanek * osakute omanike nimekiri

07-07-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 4 Maksuvõlad	12
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	13
Juhatuse allkirjad 2004 aasta majandusaasta aruandele	13
Osanike nimekiri	14



Tegevusaruanne

QP Arhitektid OÜ 2004 aasta majandustegevus koosnes arhitektuur-ehituslikust projekteerimisest.

Projekteerimisteenust müüdi 1,25 miljonit krooni. Müük vähenes võrreldes eelmise aastaga 10 %.

Osaühingu kasum 2004 aastal oli 12,7 tuhat krooni.

2004 aasta lõpptulemuseks oli QP Arhitektid OÜ omakapital 171 tuhat krooni.

2004 aastal töötas firmas keskmiselt kaks töötajat. Töötasudeks maksti 84514 krooni, seal hulgas juhatuse liikmele 44000 krooni. Lisatasusid ja juhatuse liikme tasusid makstud ei ole.

Tõnu Laigu
juhatuse liige
21.06.2005



JUHATUSE DEKLARATSIOON

QP ARHITEKTID OÜ juhatus on äriseadustikult lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab QP Arhitektid OÜ vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemit. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on QP ARHITEKTID OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Käesolevaga deklareerime oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitame, et lehekülgedel 5 kuni 12 toodud QP ARHITEKTID OÜ 2004.a. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.



Juhatuse liige
TÕNU LAIGU

Tallinn, 21. juuni. 2005.a.

QP ARHITEKTID OÜ
RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA

	.31.12.2004	.01.01.2004
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	480147	202416
Nõuded ostjate vastu	88500	253110
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		
Intressid	10	61
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	11615	15278
KOKKU KÄIBEVARA	580272	470865
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	53600	53600
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetus-		
maksumuses)	164429	149175
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-120743	-66440
KOKKU PÕHIVARA	97286	136335
KOKKU AKTIVA	677558	607200

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	.31.12.2004	.01.01.2004
Võlad tarnijatele	87090	96971
Maksuvõlad	72807	49963
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Võlad töövõtjatele	26245	19075
Intressivõlad	2323	303
Dividendivõlad omanikele	317750	182615
Muud viitvõlad	417	0
	346735	201993
 KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	 506632	 348927
 OMAKAPITAL		
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	40000	40000
Reservid	9200	9200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	109073	39191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12653	169882
 KOKKU OMAKAPITAL	 170926	 258273
 KOKKU PASSIVA	 677558	 607200

07-07-2005

QP ARHITEKTID OÜ

KASUMIARUANNE 2004

ÄRITULUD	Aruande aasta	Eelmine aasta
Müük	1248443	1387422
Muud äritulud	5	2210
KOKKU ÄRITULUD	1248448	1389632
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	554314	446668
Mitmesuguse tegevuskulud	461648	556997
Tööjõukulud	127379	124997
Palgakulu	84157	84514
Sotsiaalmaksud	27769	27891
Kasutamata puhkuse reserv	14995	12137
Tasumisele kuuluv töötuskindlustusmaks	458	455
Kulum	54303	39418
Põhivara kulum ja väärtuse langus	54303	39418
Muud ärikulud	3748	4423
KOKKU ÄRIKULUD	1201392	1172503
ÄRIKASUM	47056	217129
Finantstulud		
Muud intressi- ja finantstulud	732	233
Kokku finantstulud	732	233
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	47788	217362
Dividendide tulumaks	35135	47480
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	12653	169882

QP ARHITEKTID OÜ**Osakapitali muutuste aruanne 2004**

	2004	2003
Omakapital aasta algul kokku sellest	258273	223526
1) osakapital aasta algul	40000	40000
2) Eelmiste majandusaasta kasum	209073	183526
Omakapitali reservi	9200	9200
Dividendid	-100000	-135135
Aruandeaasta kasum	12653	169882
Omakapital aastalõpul kokku	170926	258273

QP ARHITEKTID OÜ

RAHAVOOGUDE ARUANNE (kaudse meetodiga)

<u>ÄRITEGEVUSEST tulenevad rahavood</u>	2004.a	2003.a
Ärikasum	47056	183350
<u>Äritegevusega korrigeerimine</u>		
Korrigeerimine kulumiga	54303	27022
Klientide võlgnevuse muutumine	164610	-212150
Varude muutus	0	0
Tulevaste perioodide kulud	3663	-15278
Tarnijate võlgnevuse muutus	-9881	-47182
Muude võlgade muutus	-86879	-861
Maksud	22844	35584
Võlad töövõtjatele	7170	3661
Intressivõlad	2020	164
Dividendivõlad	135135	
 RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST (sh ärikasum)	 340041	 20485
<u>INVESTEERINGUTEST tulenevad rahavood</u>		
Materiaalse põhivara soetus	-15254	-69040
Saadud intressid	732	221
Dividendide tulumaks	-35135	0
Omakapitali reservi sissemaksed	0	9200
RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST	-49657	-68819
 RAHAVOOG KOKKU	 290384	 -48334
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUL	 290384	 250750
 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUL	 580768	 202416

07-07-2005

QP ARHITEKTID OÜ
Lisad raamatupidamise aastaaruandele**Lisa 1**
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

QP Arhitektid OÜ alustas majandustegevust 2001 aasta novembris.
2002 aasta majandusaruanne on koostatud perioodi kohta 7 november
2001 kuni 31 detsember 2002.

2004 aasta majandusaruanne on koostatud perioodi 1 jaanuar 2004
kuni 31 detsember 2004.

QP Arhitektid Osaühingu 2004. a. raamatupidamise aastaaruanne on
koostatud lähtuvalt Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhi-
nõuded on kehtestatud EV Raamatupidamisseadusega ning mida täiendavad
EV Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ja üld-
tunnustatud raamatupidamispõhimõtted.

Välisvaluutas toimunud äritehingud on kajastatud Eesti kroonides ümber
hinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.
Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on esitatud kasumiaruandes
tulude ja kuludena.

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud vähemalt 3000 kroonise
soetusmaksumusega üle üheaastase eeldatava kasutuseaga varasid,
bilansis esitatud jääkväärtuses, tuues eraldi välja soetusmaksumuse ja
akumuleeritud kulumi.

Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on
esitatud bilansis lühiajaliste kohustuste osas.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 2
Müügitulu

	2004 a.	2003 a.
Müügitulu	1248443	1387422

Aruandeaastal on müügitulu vähenenud 10%.
Projekteerimistööd on tehtud Eestis asuvatele tellijatele.

Lisa 3

MATERIAALSE PÕHIVARA LIIKUMINE

	Materiaalne põhivara kokku	Masinad ja seadmed	Muu inventar
Ostetud soetusväärtuses seisuga 31.12.2003	69040		69040
Põhivara kokku seisuga 31.12.2003	202775	53600	149175
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	66440	19650	46790
Jääkväärtuses seisuga 31.12.2003	136335	33950	102385
Ostetud soetusväärtuses seisuga 31.12.2004	15254	0	15254
Põhivara kokku seisuga 31.12.2004	218029	53600	164429
Akumuleeritud kulum aruandeaastal	54303	10716	43587
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	120743	30366	90377
Jääkväärtuses seisuga 31.12.2004	97286	23234	74052

07 -07- 2005

QP Arhitektid OÜ lisad**Lisa 3****MAKSTUD MAKSUD JA MAKSUVÕLAD**

	2004 a.	2003 a.
Bilansis näidatud maksuvõlgade maksukohustus tekib järgmise aasta jaanuaris. Võlad on järgmised:		
firma tulumaks (erisoodustused)	1920	1128
kinnipeetud isikutulumaks	1087	1055
sotsiaalmaks	3859	3334
töötuskindlustus maksed	116	93
käibemaks	65783	44310
kogumispensioni makse	42	43
kokku kohustusena	72807	49963

	2004 a.	2003 a.
Intressivõlad koosnevad		
Ettevõtte tulumaksu intress	200	44
sotsmaksu intress	549	60
kinnipeetud tulumaksu intress	184	20
käibemaksu intress	1364	175
kogumispensioni makse intress	10	2
töötuskindlustus makse intress	16	2
Kokku kohustusena	2323	303

07-07-2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kasum summas krooni	0
2001/ 2002 aasta kasum krooni	183526
Aruandeaasta eraldis kohustuslikku reservkapitali krooni	9200
Aruandeaasta otsus maksta välja netodividendid 2002 majandus- aasta eest krooni	135135
Eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2003	39191
2003 aasta kasum krooni	169882
Maksta välja netodividendid 2003 aasta eest krooni	100000
Eelmiste perioodide kasum seisuga 31.12.2004	109073
2004 aasta kasum krooni	12653
Maksta välja netodividendid 2004 aasta eest eelmiste perioodide kasumist krooni	50000
Jääb eelmiste perioodide kasum krooni	59073

**JUHATUSE ALLKIRI 2004 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

QP Aritektid OÜ juhatus on koostanud 2004 majandusaasta aruande,
mis on kinnitatud 21.juunil 2005 aastal ainuosaniku poolt.

Tõnu Laigu
juhatuse liige


Juhatus liige

QP ARHITEKTID OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2004

07 -07- 2005

QP Arhitektid OÜ

Osanike nimekiri
seisuga 21 juuni 2005

Tõnu Laigu

elukoht: Tallinn, Tehnika 1-5
isikukood 35602140347
1 osa 40000 krooni