

15.12.2003

OÜ Leising Grupp

130

Anne Mazurenko

2002. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Toompuiestee 4, Tallinn , 10142 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10812393
Telefon:	37 261 191 46
Faks:	37 261 191 48
Aruandeaasta algus ja lõpp: :	06.11.2001-31.12.2002
Dokumentide loetelu (nt aktsionäride nimekiri), mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	Osanike nimekiri



15 -12- 2003

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 1. Neto realiseerimiskäive	10
Kasumi jaotamise otsus	11
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele	12

[illegible]

Juhatus liige:

e: _____

15.12.2003

OÜ Leising Grupp Raamatupidamisbilanss

31. detsember 2002.a.

AKTIVA

KÄIBEVARA

	31.12.2002.	06.11.2001.
1 Raha ja pangakontod	1 972	40 000
2 Muud lühiajalised nõuded		
Lühiajaline nõue	236 000	0
KÄIBEVARA KOKKU	237 972	40 000
A K T I V A (V A R A) K O K K U	237 972	40 000

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	31.12.2002.	06.11.2001.
3 Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		
Muud viitvõlad	4 000	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	4 000	0
KOHUSTUSED KOKKU	4 000	0

OMAKAPITAL

	31.12.2002.	06.11.2001.
4 Osakapital nimiväärtuses		
Põhikirjas näidatud osakapitali suurus	40 000	40 000
5 Aruandeaasta kasum (-kahjum)	193 972	0
OMAKAPITAL KOKKU	233 972	40 000
PASSIVA KOKKU	237 972	40 000

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

15.12.2003

ÄRITULUD

		Aruande aastal
1 Realiseerimise netokäive	Lisa 1	2 200 000
ÄRITULUD KOKKU		2 200 000

ÄRIKULUD

2 Kaubad, toore, materjal ja teenused	2 005 887
3 Mitmesugused tegevuskulud	371
ÄRIKULUD KOKKU	2 006 258

ÄRIKASUM (-KAHJUM)	193 742
---------------------------	----------------

4 Finantstulud	
Muud intressi-ja finantstulud	230
FINANTSTULUD KOKKU	230

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	193 972
--	----------------

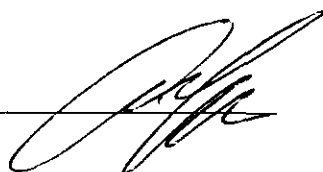
Juhatusel liige:



Rahavoogude aruanne

15.12.2003

	Aruande aastal
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	
1 Ärikasum	193 972
2 Muud lühiajalised nõuded	-236 000
3 Viitvõlad	4 000
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-38 028
KOKKU RAHAVOOD	-38 028
C. RAHAJÄÄGI MUUTUS	
1.Kassa ja pangakontode jääk 01.01	40 000
1.Kassa ja pangakontode jääk 31.12.	1 972
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	-38 028



15.12.2003

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Aruandeaasta kasum/ kahjum	Kokku
06.11.2001.	40000		40000
2002.a. puhaskasum	0	193 972	193 972
31.12.2002	40000	193 972	233972

Juhatusel liige:



15.12.2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Leising Grupp 2002.a.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamisseaduses, EV Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Leising Grupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Majandusaasta algas 06.novembril 2001 ja lõppes 31.detsembril 2002. Raamatupidamise aastaaruande arv - näitajad on esitatud eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arveldus- kontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ja lootusetuid nõudeid 2002.majandusaastal ei esinenud.

Tulude arvestus

Müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Rahavoogude aruanne

OÜ Looman-AT rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritgevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides investeerimis- ja finantseerimistehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.



15.12.2003

Lisa 1. Neto realiseerimiskäive

a) OÜ Leasing Grupp realiseerimise netokäive jaguneb järgnevalt:

	2002.aasta	
	EEK	Osatähtsus
Eesti	2 200 000	100%

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002.aasta	
	EEK	Osatähtsus
Kinnisvara ost, müük	2 200 000	100%



15.12.2003

Kasumi jaotamise ettepanek

2002. aasta aruandeaasta puhaskasum	193 972
Kohustuslik reservkapital	4 000
Kokku jaotamata kasum	189 972
Eelmiste perioodide jaotamata kasumiks jääb	189 972


Taimar Kepp
juhatuse liige

Juhatuse liige:

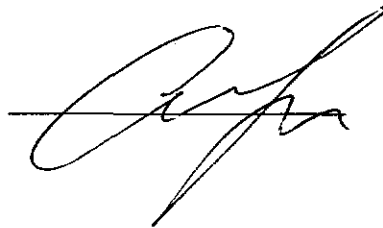


Juhatuse liikmete allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele 15.12.2003

Ettevõtte juhatus on koostanud 2002.a. majandusaasta aruande, mis koosneb juhatuse deklaratsioonist, tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

Taimar Kepp

juhatuse liige



Juhatuse liige:



15.12.2003

OÜ Leising Grupp osanike nimekiri

Ees- ja perekonnanimi	Aadress	Registrikood	Osa suurus
OÜ Looman-AT	Toompuiestee 4 Tallinn	10653542	40 000

