

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: City Motors Aktsiaselts

registrikood: 10811125

aadress: Pärnu mnt 541

küla: Jälgimäe küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76404

telefon: +372 6264060

faks: +372 6264061

e-posti aadress: info@citymotors.ee

veebilehe aadress: www.citymotors.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	16
Lisa 9 Kasutusrent	16
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Võlad tarnijatele	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 15 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 16 Aktsiakapital	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Seotud osapooled	22
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

City Motors AS tegeleb Renault ja Dacia kaubamärki kandvate uute ja kasutatud sõidu- ning tarbeautode müügi, hoolduse ja remondiga. Opereeritakse kahes tegevuskohas - Laagris Pärnu mnt 541 ja Tartus Jõe 9a. 2020. aastal oli City Motors AS-i müügitulu 22 717 tuhat (2019: 34 132 tuhat) eurot. Ärikasumiks kujunes 168 tuhat (2019: 677 tuhat) eurot ja puhaskasumiks 93 tuhat (2019: 582 tuhat) eurot.

City Motors AS kuulub Eesti Talleks AS kontserni.

Ettevõtte juhatus hindab 2020. aastat keeruliseks. Covid-19 pandeemia mõjutas tulemusi väga suurel määral ning sundis ettevõtet jõuliselt kulusid kokku tõmbama ning samal ajal otsima müügivõimalusi pidevalt langeval turul. Kokkuvõttes suutis meeskond olukorraga kiiresti ja hästi kohaneda.

Autokaubanduse areng

Eestis müüdi 2020. aastal kokku 18 750 uut sõiduautot, mis on eelmisest aastast 29,5% võrra vähem. Tarbesõidukite turu languseks kujunes 28,9%, mis tähendas 4006 tarbesõiduki registreerimist eelmise aasta 5637 võrreldes. Kokkuvõttes registreeriti autoturul eelmisest aastast 9470 sõidukit vähem.

Renault sõiduautode müük langes 21,8%, mis on vähem kui turu üldine langus, samas Dacia sõiduautode müügi languseks kujunes 41,6%. Renault tarbesõidukite müügi langus oli oluliselt väiksem kui turu oma tervikuna, kujunedes lõpuks 13,1%. Renault tarbesõidukite turuosa tõusis, jõudes samuti 13,1%-ni. Äramärkimist väärib, et 3,5t kaubikute turul on Renault müüdnud 432 ühikuga konkurentsitu liider.

Renault ja Dacia sõidukeid müüsid jätkuvalt kaks edasimüüjat. Kahe edasimüüja võrdluses oli City Motors AS-i hinnanguline Eesti turuosa 57,0%, jäädes 2019. aastaga samale tasemele.

Tulud, kulud ja kasum

City Motors AS-i müügitulu oli 2020. aastal 22 717 tuhat (2019: 34 132 tuhat) eurot, mis on 33,4% vähem võrreldes 2019. aastaga. Varuosade ja tarvikute müük langes 6,3%, saades käibeks 3 261 tuhat (2019: 3 482 tuhat) eurot. Autode müük langes aastaga 37,5%, saades käibeks 18 068 tuhat (2019: 28 925 tuhat) eurot. Teeninduse müük langes 16,3%, saades käibeks 1 259 tuhat (2019: 1 504 tuhat) eurot.

Ärikasumit teeniti 2020 aastal kogusummas 168 tuhat (2019: 677 tuhat) eurot, mis on 75,2% vähem võrreldes 2019. aastaga.

Finantskulud kasvasid 38,7%, moodustades 62 tuhat (2019: 38 tuhat) eurot.

Mitmesugused tegevuskulud langesid aastaga 20,6% võrra, moodustades kuludeks 1 299 tuhat (2019: 1 635 tuhat) eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2020	2019
Müügitulu (EUR'000)	22 717	34 132
Puhaskasum/-kahjum (EUR'000)	93	582
Puhasrentaablus	0,41	1,71
Lühiajaline kattekordaja	1,61	1,61
ROE	2,37	14,88
ROA	0,97	6,14

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

Personal

2020. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 718 tuhat (2019: 2 076 tuhat) eurot, vähenedes aastaga 17,2%. 31.12.2020 seisuga töötas ettevõttes 57 inimest (31.12.2019 seisuga 65 inimest).

Ettevõtte juhatuse ja nõukogu töötasud moodustasid majandusaastal 116 tuhat (2019: 111 tuhat) eurot. Juhatuse ja nõukogu liikmetele nendega sõlmitud lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

City Motors AS-i põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on tegevusmahtude taastamine ning läbi nutikate lahenduste ja efektiivsema töökorralduse marginaali suurendamine.

Jaanus-Peeter Palm

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	105 628	72 106	2
Nõuded ja ettemaksed	813 779	1 513 389	3
Varud	8 161 320	7 402 403	5
Kokku käibevarad	9 080 727	8 987 898	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	415 878	461 481	7
Immateriaalsed põhivarad	67 982	27 005	8
Kokku põhivarad	483 860	488 486	
Kokku varad	9 564 587	9 476 384	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 092	0	10
Võlad ja ettemaksed	5 603 907	5 567 589	11
Kokku lühiajalised kohustised	5 652 999	5 567 589	
Kokku kohustised	5 652 999	5 567 589	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	450 000	450 000	15
Kohustuslik reservkapital	47 934	47 934	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 320 862	2 828 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 792	582 321	
Kokku omakapital	3 911 588	3 908 795	
Kokku kohustised ja omakapital	9 564 587	9 476 384	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	22 717 397	34 132 461	16
Muud äritulud	145 953	42 915	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 555 880	-29 702 578	18
Mitmesugused tegevuskulud	-1 298 713	-1 635 265	19
Tööjõukulud	-1 718 180	-2 076 123	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-118 275	-76 613	7,8
Muud ärikulud	-4 588	-8 126	21
Ärikasum (kahjum)	167 714	676 671	
Intressitulud	1 943	1 945	
Intressikulud	-44 165	-20 095	22
Muud finantstulud ja -kulud	-18 049	-18 060	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	107 443	640 461	
Tulumaks	-14 651	-58 140	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 792	582 321	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	167 714	676 671	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	118 275	76 613	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-833	
Kokku korrigeerimised	118 275	75 780	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	734 296	-351 952	
Varude muutus	-758 917	-2 426 483	5
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	6 611	1 596 733	
Laekunud intressid	1 943	1 945	
Makstud intressid	-41 123	-15 512	
Kokku rahavood äritegevusest	228 799	-442 818	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-126 206	-394 917	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	833	
Antud laenud	-100 000	0	23
Antud laenude tagasimaksed	100 000	0	23
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-126 206	-394 084	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	950 000	23
Saadud laenude tagasimaksed	0	-950 000	23
Arvelduskrediidi saldo muutus	49 092	0	10
Makstud dividendid	-90 000	-250 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-14 651	-58 140	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-13 512	-13 523	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-69 071	-321 663	
Kokku rahavood	33 522	-1 158 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	72 106	1 230 671	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	33 522	-1 158 565	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	105 628	72 106	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2018	450 000	47 934	3 078 540	3 576 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	582 321	582 321
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-250 000	-250 000
31.12.2019	450 000	47 934	3 410 861	3 908 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	92 792	92 792
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-90 000	-90 000
Muutused reservides			1	1
31.12.2020	450 000	47 934	3 413 654	3 911 588

Rohkem infot lisades 14 ja 16.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

CITY MOTORS AS (reg nr 10811125) raamatupidamise aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2020 kuni 31.12.2020 ning võrreldavaks perioodiks on 01.01.2019 kuni 31.12.2019

CITY MOTORS ASi 2020a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

CITY MOTORS AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite. Kasutatud arvelduskrediidi saldo kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustiste saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mitte kinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Ettemaksetena kajastab ettevõtte tulevaste perioodide kulusid ning ettemakseid tarnijatele.

Varud

Varuosade ja tarvikute kulude kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit. Eelnimetatud meetod ei kehti autode puhul, sest autode juures on kasutatud individuaalse hindamise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam - kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse arvates tavapärase äritegevuses kasutatavaid hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdüd kaupade kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja

dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639.- eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639.- euro, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (ka tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast - vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalset vara (litsentsid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Juhul kui ettevõtte ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata immateriaalse vara kasuliku eluiga, amortiseeritakse see vara kuni 10 aasta jooksul.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust. Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639.- eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masina ja seadmed	3-10 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekuludused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine on vähemtõenäoline kui mitterealiseerumine või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Standard tehasegarantii, mis sõltub margist ja mudelist on tootja poolt antav tootega kaasaskäiv ja selle otsesed kulud katab Renault Polska vastavalt esitatud aruandlusele.

Lisaks standardgarantiile on võimalik osta juurde lisagarantii pakette vastavalt läbisõidule või ajalisele piirangule. Paketi tasu on ühekordne ja ei sõltu garantiiperioodil tehtavatest kulutustest ning aruandlus ja arveldus toimub Renault Polskaga samadel alustel, mis on standard tehasegarantii korral.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele. Sihtfinantseerimine ei hõlma valitsuspoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (näiteks riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitud majandustehinguid.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub tulumaksuseaduse § 4 lg 5 ja § 50¹ alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

01.01.2015 oli dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (1.01.2008 kuni 31.12.2014 kehtis maksumäär 21/79) väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

City Motors AS loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapoolteks loetakse:

1. omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
2. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (sh emaettevõtte teised tütaretevõtted);
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

City Motors AS emaettevõtteks on Eesti Talleks AS. Konsolideerimisgruppi kuuluvateks ettevõteteks loetakse AS Eesti Talleks kontserni kuuluvaid ettevõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31. detsember 2020 ja aruande koostamise ning kinnitamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Eesti Vabariigis on alates 11.03.2021 välja kuulutatud ranged piirangud seoses COVID-19 levikuga, mille tõttu on suletud enamik mitte esmatarbeks vajalikud ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kassa	4 165	2 060
Arveldusarved	101 463	70 046
Kokku raha	105 628	72 106

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	413 404	413 404	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	422 258	422 258	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 854	-8 854	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	336 237	336 237	0	0	23
Muud nõuded	25 833	25 833	0	0	
Ettemaksed	38 305	38 305	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	38 305	38 305	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	813 779	813 779	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	1 429 862	1 429 862	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 441 397	1 441 397	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-11 535	-11 535	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 833	3 833	0	0	23
Muud nõuded	23 063	23 063	0	0	
Ettemaksed	56 631	56 631	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	56 631	56 631	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 513 389	1 513 389	0	0	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	422 258	1 441 397
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-8 854	-11 535
Kokku nõuded ostjate vastu	413 404	1 429 862

2020a kanti bilansist välja kõik nõuded kuni 31.12.2017 seisuga summas 4952,48. Ebatõenäolistesse läks võlgnevus summas 2271,46 e alla 1% kogu võlgnevusest.

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Sõiduaudod	5 490 310	4 331 676
Tarbeautod	1 953 732	2 094 997
Kasutatud sõidukid	392 744	646 841
Varuosad ja tarvikud	324 534	328 889
Kokku varud	8 161 320	7 402 403

Aruande perioodil on ettevõtte võrrelnud varude võimalikke neto realiseerimisväärtusi ning kaupade omahindu laos. Eelmainitule tuginedes on ettevõtte varusid alla hinnanud kogusummas 102 660 (2019: 144 245) eurot. Nimetatud kulud kajastuvad kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	205 955	416 550
Üksikisiku tulumaks	33 861	46 998
Erisoodustuse tulumaks	983	6 214
Sotsiaalmaks	60 560	88 848
Kohustuslik kogumispension	3 412	4 688
Töötuskindlustusmaksed	4 119	5 755
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	308 893	569 056

Maksuvõlad kajastuvad bilansis - grupis võlad ja ettemaksed, lisa 11.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	345 692	345 692	265 880	611 572
Akumuleeritud kulum	0	-263 054	-263 054	-219 081	-482 135
Jääkmaksumus	0	82 638	82 638	46 799	129 437
Ostud ja parendused	11 047	33 275	44 322	364 125	408 447
Amortisatsioonikulu	-1 133	-8 316	-9 449	-66 954	-76 403
31.12.2019					
Soetusmaksumus	11 047	378 967	390 014	630 005	1 020 019
Akumuleeritud kulum	-1 133	-271 370	-272 503	-286 035	-558 538
Jääkmaksumus	9 914	107 597	117 511	343 970	461 481
Ostud ja parendused	1 519	30 916	32 435	23 801	56 236
Amortisatsioonikulu	-3 581	-44 664	-48 245	-53 594	-101 839
31.12.2020					
Soetusmaksumus	12 566	409 883	422 449	653 806	1 076 255
Akumuleeritud kulum	-4 714	-316 034	-320 748	-339 629	-660 377
Jääkmaksumus	7 852	93 849	101 701	314 177	415 878

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Masinad ja seadmed	0	833
Muud masinad ja seadmed	0	833
Kokku	0	833

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	23 808	0	23 808
Akumuleeritud kulum	-23 808	0	-23 808
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	4 212	23 003	27 215
Amortisatsioonikulu	-210	0	-210
31.12.2019			
Soetusmaksumus	28 020	23 003	51 023
Akumuleeritud kulum	-24 018	0	-24 018
Jääkmaksumus	4 002	23 003	27 005
Ostud ja parendused	80 416	-23 003	57 413
Amortisatsioonikulu	-16 436	0	-16 436
31.12.2020			
Soetusmaksumus	108 436	0	108 436
Akumuleeritud kulum	-40 454	0	-40 454
Jääkmaksumus	67 982	0	67 982

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrenditulu	22 210	46 646	

Kasutusrendi korras rendib ettevõtte klientidele välja sõidukeid lühiajalisteks perioodideks. Sõidukid on ettevõttes arvel varudena, mida samal ajal pakutakse aktiivselt müügiks. 2020a sai ettevõtte tulu kogusummas 22 210 (2019: 46 646) eurot.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2020	2019	Lisa nr
Kasutusrendikulu	367 793	437 301	20

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
12 kuu jooksul	433 098	440 152	
1-5 aasta jooksul	0	429 349	

City Motors AS rendib emaettevõttelt Urda kinnistut aadressiga Pärnu mnt 541 ning kinnistuid Tartus aadressiga Jõe 9 ning Jõe 9A. Nimetatud kinnistutel asuvad Renault ja Dacia müügiesindused ning teenindus, mida kasutatakse kasutusrendi tingimustel. Äripinnad kuuluvad Eesti Talleks ASile. Rendiperioodiks on pooled kokku leppinud ajavahemikus 01.01.2015 kuni 01.01.2022. Lisaks rendib City Motors AS Zintost OÜ-lt Urda tee 3 kinnistul asuva ärihoone ruume laopinnana. Rendileping on sõlmitud kuni 15.05.2021.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	49 092	49 092			2%	euro	tähtajatu	23
Lühiajalised laenud kokku	49 092	49 092						
Laenukohustised kokku	49 092	49 092						
	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	0	0			1,7%	euro	tähtajatu	

Eesti Talleks AS on andnud City Motors ASile tähtajatut laenu, mida ettevõtte kasutab kui arvelduskrediiti kontsernikontolt. Arvelduskrediidi limiidiks on määratud 500 000 (2019: 500 000) eurot, millest on kasutatud seisuga 31.12.2020 49 092 eurot ja 31.12.2019 0 eurot. Arvelduskrediidi kasutamise eest makstakse Eesti Talleks ASile 2% intressi ning kasutamata limiiditasu 1%. Intressi makstakse igakuiselt.

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 814 690	4 814 690	0	0	
Võlad töövõtjatele	131 861	131 861	0	0	
Maksuvõlad	308 893	308 893	0	0	6
Saadud ettemaksed	296 775	296 775	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	267 260	267 260	0	0	
Muud saadud ettemaksed	29 515	29 515	0	0	
Võlad seotud osapooltele	40 981	40 981	0	0	
Muud lühiajalised kohustused	10 707	10 707	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 603 907	5 603 907	0	0	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 663 434	4 663 434	0	0	
Võlad töövõtjatele	221 495	221 495	0	0	
Maksuvõlad	569 056	569 056	0	0	6
Saadud ettemaksed	49 082	49 082	0	0	
Tulevaste perioodide tulud	15 939	15 939	0	0	
Muud saadud ettemaksed	33 143	33 143	0	0	
Võlad seotud osapooltele	55 271	55 271	0	0	
Muud lühiajalised kohustused	9 251	9 251	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	5 567 589	5 567 589	0	0	

Real "Saadud ettemaksed" kajastatakse ostjate poolt sooritatud ettemakseid tellitud kaupade ja teenuste eest. Suuremalt jaolt on tegemist tehasest tellitud sõidukite tellimuste ettemaksetega.

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad Eesti tarnijatele	125 688	203 036
Võlad välistarnijatele	4 689 002	4 460 398
Kokku võlad tarnijatele	4 814 690	4 663 434

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	89 771	188 226
Puhkusetasude kohustis	42 090	33 269
Kokku võlad töövõtjatele	131 861	221 495

Lisa 14 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	664 172	565 708
Kokku tingimuslikud kohustised	664 172	565 708

Seisuga 31.12.2020 moodustas City Motors AS jaotamata kasum 3 321 tuhat (2019: 2 829 tuhat) eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu vaba jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 664 172 (2019: 565 708) eurot. Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 2 657 tuhat (2019: 2 263 tuhat) eurot.

Varade müügil läbi liisingufirmade on sõlmitud tagasiostukohustisega lepingud, millede viimased tagasiostu kohustise kuupäevad jäävad aastasse 2026. Maksimaalseks väljaostu kohustiseks ajavahemikul 2021 kuni 2026 võib kujuneda 10 851 194 (2019: 10 388 781) eurot.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on tagasiostukohustise tingimused sellised, mille järgi lähevad kõik olulised autode omandiga seotud riskid ja hüved üle auto ostjale, mistõttu on kõiki tehinguid, kus sõlmitakse tagasiostukohustise leping, kajastatud kohealt müügitehinguna.

Lisa 15 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2020		Lisa nr
				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Töötasu hüvitis	112 769	0	112 769	0	0	18
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	112 769	0	112 769	0	0	
Kokku sihtfinantseerimine	112 769	0	112 769	0	0	

Töötasu hüvitist maksti perioodil märts-juuni 2020 töötajale, kelle tööandja tegevus oli erakorralistest asjaoludest tulenevalt oluliselt häiritud. Hüvitis tagas töötajatele sissetuleku ning aitas tööandjatel ajutised raskused üle elada, et ei peaks töötajaid koondama või tegevust lõpetama. Seoses sellega taotles ka City Motors AS Töötukassast aprill-mai 2020 eest töötasu hüvitist, kuna käive oli olulises mahus langenud.

Lisa 16 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Aktsiakapital	450 000	450 000
Aktsiate arv (tk)	750 000	750 000
Aktsiate nimiväärtus	0.60	0.60

Lisa 17 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	21 886 724	33 270 239
Poola	741 938	674 603
Soome	36 331	14 220
Läti	0	54 516
Taani	458	354
Leedu	1 582	56 006
Belgia	364	0
Slovakkia	0	168
Hispaania	0	7 250
Rumeenia	0	188
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	22 667 397	34 077 544
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	0	5 517
Ukraina	31 800	32 300
Valgevene	9 600	17 100
Moldova	8 600	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	50 000	54 917
Kokku müügitulu	22 717 397	34 132 461
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Autode müük	18 067 520	28 925 247
Varuosade ja tarvikute müük	3 261 353	3 481 634
Autode teenindus	1 258 523	1 503 946
Muud tulud	130 001	221 634
Kokku müügitulu	22 717 397	34 132 461

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	833	7
Tulu sihtfinantseerimisest	112 769	0	15
Traavid, viivised ja hüvitised	70	0	
Inventuuri ülejääk	551	6 097	
Muud	32 563	35 985	
Kokku muud äritulud	145 953	42 915	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	18 941 699	29 058 473
Müügi eesmärgil ostetud teenused	459 597	619 693
Muud otsesed müügikulud	154 584	24 412
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	19 555 880	29 702 578

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Üür ja rent	367 793	437 301	9
Energia	39 900	55 298	
Elektrienergia	39 900	55 298	
Mitmesugused bürookulud	123 578	115 502	
Lähetuskulud	5 209	21 860	
Koolituskulud	4 770	20 161	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 271	4 723	4
Turustuskulud	195 279	270 154	
Töötajatega seotud kulud	29 933	98 412	
Auto-ja transpordikulud	130 279	145 893	
Side-ja infosüsteemidekulud	132 058	109 652	
Halduskulud	116 919	129 466	
Muud	150 724	226 843	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 298 713	1 635 265	

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	1 294 008	1 555 032
Sotsiaalmaksud	424 172	521 091
Kokku tööjõukulud	1 718 180	2 076 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	57	65
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	47	59
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	0
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	21
Maamaks	3 157	2 883
Inventuuri puudujääk	0	1 782
Reklaamimaks	1 158	2 475
Muud	273	965
Kokku muud ärikulud	4 588	8 126

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Eesti Talleks AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	68 367	0	34 371
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	336 237	21 706	3 834	20 900

Laenud

2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad					
Lühiajaline laen	100 000	100 000	188	2%	16.02.2020

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Lühiajaline laen	950 000	950 000	1 833	1,7%	30.09.2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	500 462	7 730	589 955	22 620
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	334 352	1 682 397	255 861	79 750
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	3 691

Põhivarade ostud ja müügid

	2020	2019
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Emaettevõtja	0	804

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	115 780	110 713

Kohustised

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (võlg tarnijatele) 21 706 (2019: 20 900) eurot.

Emaettevõtte (võlg tarnijatele) 68 367 (2019: 34 371) eurot.

Võlad töövõtjatele (väljamaksmata töötasu) 13 140 (2019: 34 465) eurot.

Ostud

Kaupade ostukulu (kaubad, toore, materjal ja teenused)

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted 334 352 (2019: 255 861) eurot.

Emaettevõtte 500 462 (2019: 589 955) eurot.

Teenuste ostukulu (mitmesugused tegevuskulud)

Emaettevõtte 482 443 (2019: 589 533) eurot.

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted 24 012 (2019: 192 768) eurot.

Finantskulud**Intressikulud**

Emaettevõtte 5 643 (2019: 22 686) eurot.

Muud finantskulud

Emaettevõtte 18 049 (2019: 18 060) eurot (lisa 23).

Müügid (müügitulu)

Kaupade ja teenuste müük

Emaettevõtte 7 731 (2019: 22 620) eurot.

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted 1 682 397 (2019: 79 750) eurot.

2020 aastal on ettevõttele väljastatud ostugarantii summas 500 000 (2019: 500 000) eurot Luminor Bank AS poolt. Garantii lõpeb 07.02.2022. Eelnimetatud garantiid käendab Eesti Talleks AS.

Eesti Talleks AS on andnud City Motors ASile tähtajatut laenu, mida ettevõtte kasutab kui arvelduskrediiti kontsernikontolt. Arvelduskrediidi limiidiks on määratud 500 000 (2019: 500 000) eurot, millest on kasutatud seisuga 31.12.2020 49 092 ja 31.12.2019 0 eurot. Rohkem informatsiooni lisas 10.

Arvelduskrediidi kasutamise eest makstakse Eesti Talleks ASile igakuiselt 2% intressi ning kohustistasu 1%.

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Eesti Vabariigis on alates 11.03.2021 välja kuulutatud ranged piirangud seoses COVID-19 levikuga, mille tõttu on suletud enamik mitte esmatarbeks vajalikud ettevõtted. Juhatus on analüüsinud võimalikku mõju ettevõtte käibele ning tulevaste rahavoogudele ning tegeleb piirangutega kaasnevate negatiivsete majanduslike mõjude ja riskide maandamisega. Juhatus on hinnanud piirangute tingimuste mõju ettevõtte finantsolukorrale ja jätkusuutlikkusele. Täiendavalt on juhatus üle vaadanud igakuised kulutused.

Juhatus on täiendavalt hinnanud, et tegemist on mitte-korrigeeriva aruandekuupäevajärgse sündmusega, mis võib omada olulist mõju järgmise majandusaasta finantsaruannetele, kuid selle ulatust on aruande koostamise seisuga võimatu mõistlikult hinnata sündmuste arenguga seotud ebakindluse tõttu.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.03.2021

City Motors Aktsiaselts (registrikood: 10811125) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS-PEETER PALM	Juhatuse liige	12.03.2021

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

City Motors Aktsiaselts aktsionäreile

Arvamus

Oleme auditeerinud City Motors Aktsiaselts raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31. detsember 2020 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt City Motors Aktsiaselts finantsseisundit seisuga 31. detsember 2020 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanoetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Erki Usin

Vandeauditori number 496

Ernst & Young Baltic AS

Auditiorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

16. märts 2021

Audiitorite digitaalallkirjad

City Motors Aktsiaselts (registrikood: 10811125) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI USIN	Vandeaudiitor	16.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 320 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 792
Kokku	3 413 654
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 323 654
Kokku	3 413 654

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 320 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	92 792
Kokku	3 413 654
Jaotamine	
Dividendideks	90 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 323 654
Kokku	3 413 654

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	18067520	79.53%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete jaemüük	45321	3261353	14.36%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	1258523	5.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6264060
Faks	+372 6264061
E-posti aadress	info@citymotors.ee
Veebilehe aadress	www.citymotors.ee