

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** OSAÜHING TARTU TULI

**registrikood:** 10804573

**tänava/talu nimi,** Raua tn 22

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tartu linn, Tartu linn

**vald:** Tartu linn

**maakond:** Tartu maakond

**postisihnumber:** 50106

**telefon:** +372 7305387

**faks:** +372 7305385

**e-posti aadress:** [tuleohutus24@tuleohutus24.ee](mailto:tuleohutus24@tuleohutus24.ee)

**veebilehe aadress:** [www.tuleohutus24.ee](http://www.tuleohutus24.ee)

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

## Tegevusaruanne

Osaühing Tartu Tuli põhitegevusaladeks on tuleohutusvahendite jae- ja hulgimüük ning kontroll ja hooldus, tuleohutuslaste koolituste korraldamine, tuleohutusdokumentatsiooni koostamine ja muude tuleohutusteenuste osutamine. Väiksemas mahus tegeleb ettevõtte ka korstnapühkimisteenuse osutamisega ning kinnisvara haldamise ruumide rentimisega. Osaühingu kõrvaltegevusharudeks on tuleohutusala teavitus- ning ennetustöö.

2021.a. oli ettevõtte müügitulu 1 036 723 eurot, mis on 2020.a. müügikäibest 10,2% suurem. OÜ Tartu Tuli 2020. aasta puhaskasum oli 235 680 eurot. Aruandeperioodil töötas ettevõttes keskmiselt 13 töötajat, nende töötasude ja lisatasude summa oli 285 251 eurot, millele lisandus sotsiaal- ja töötuskindlustus makseid 96 191 eurot.

2016. aastal loodud tütarettevõtte OÜ Tartu Tuli KP kaudu osutati korstnapühkimisteenust allhankijate kaudu, töölepingulisi töötajaid ettevõtte ei olnud. 2021. aasta müügitulu oli 32 702 eurot. 2019. aastal loodud tütarettevõtte OÜ Tartu Tuli Korstnapühkimine, kus oli üks palgaline töötaja, kellele maksti töötasu 26 862 eurot ning tööjõumakse 8855 eurot, müügitulu oli 2021. aastal 39 914 eurot.

2022. aastal on plaanis jätkata sarnast tegevust. Eesmärgiks on võetud turuosa ning müügikäibe säilitamine ja suurendamine, aga ka tuleohutusteenuste ja -kaupade valiku laiendamine, et tiheneva konkurentsi tingimustes säilitada ettevõtte kasumlikkus. Jätkuvalt tegutsetakse ilma laenu võtmata, kattes jooksvad kulud jooksvate tuludega.

Tartu Tuli OÜ on 2022. aastal plaanis jätkata sarnast tegevust. Eesmärgiks on turuosa ning müügikäibe suurendamine. Seda plaanitakse saavutada läbi uute teenuste väljatöötamise ja turustamise senistele ja uutele klientidele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	383 601	419 761	2
Nõuded ja ettemaksud	56 303	57 625	3
Varud	105 536	86 902	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>545 440</b>	<b>564 288</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	29 979	29 979	
Materiaalsed põhivarad	190 035	144 784	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>220 014</b>	<b>174 763</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>765 454</b>	<b>739 051</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	654	4 532	
Võlad ja ettemaksud	126 360	236 925	6
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>127 014</b>	<b>241 457</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>127 014</b>	<b>241 457</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 040	17 040	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 464	231 694	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	235 680	248 604	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>638 440</b>	<b>497 594</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>765 454</b>	<b>739 051</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	1 036 723	930 279	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-296 921	-277 211	
Mitmesugused tegevuskulud	-103 441	-96 498	
Tööjõukulud	-381 442	-280 172	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-20 105	-16 339	
Muud ärikulud	-6 667	-8	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>228 147</b>	<b>260 051</b>	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	20 050	10 000	
Intressitulud	0	440	
Intressikulud	0	-596	
Muud finantstulud ja -kulud	0	1 191	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>248 197</b>	<b>271 086</b>	
Tulumaks	-12 517	-22 482	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>235 680</b>	<b>248 604</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Tartu Tuli 2021.a.raamatupidamise aruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist ja kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvahelisel tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise toimkonna juhendid. OÜ Tartu Tuli kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ja tähtajalisi deposiite pangas.

### Tütär- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte on ettevõtte, mille tegevust kontrollib teine ettevõtte (emaettevõtte ehk konsolideeriv üksus). Tütarettevõtete kajastamist reguleerib RTJ 11 (Äriühendused ning tütar- ja sidusettevõtete kajastamine). Üldjuhul tuleb koostada konsolideeritud aruanne, kus emaettevõtte ja tema tütarettevõtete finantsnäitajaid kajastatakse niimoodi kokkuliidetuna, nagu oleks tegemist ühe ettevõttega. Samas on raamatupidamise seaduse §-s 29 lg 1 ära toodud erandid, millal ei pea konsolideeritud aruannet esitama.

Tartu Tuli OÜ omab 100% Tartu Tuli KP OÜ ja Tartu Tuli Korstnapühkimine OÜ osakapitalist ja ei kajasta tütarettevõtet oma bilansis kuna konsolideeritavate üksuste bilansimahud kokku ei ületa 5% konsolideeriva üksuse bilansimahust ja müügitulu ei ületa 5% konsolideeriva üksuse müügitulust. Raamatupidamise seaduse §-s 29 lg 1.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga nõuet konkreetse kliendi vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Valmistoodang on arvele võetud tootmisomahinnas, mis koosneb tootmise otsestest ja kaudsetest kuludest.

Kaup võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastavatest kulutustest mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara väärandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei saa majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusse juhul, kui need tõstavad varaobjekti tootlustaset kõrgemale objekti algsest tootlustasemest.

Kulutused, mis taastavad objekti algset tootlustaset, kajastatakse perioodikuludes.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad, seadmed, transpordivahendid	5-10
Ehitised	50-75

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

**Tulud**

Tulud on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi 1.

**Kulud**

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

**Lisa 2 Raha**

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	2 241	2 044
Arvelduskontod	381 360	417 717
Tähtajaline hoius	0	0
<b>Kokku raha</b>	<b>383 601</b>	<b>419 761</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	55 149	55 149
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 154	1 154
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>56 303</b>	<b>56 303</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	56 471	56 471
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 154	1 154
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>57 625</b>	<b>57 625</b>

### Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tooraine ja materjal	192	206
Valmistoodang	1 552	1 730
Müügiks ostetud kaubad	103 792	84 966
<b>Kokku varud</b>	<b>105 536</b>	<b>86 902</b>



## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
Transpordivahendid		Muud masinad ja seadmed					
<b>31.12.2019</b>							
Soetusmaksumus	81 436	127 883	17 780	145 663	2 000	834	229 933
Akumuleeritud kulum	-28 575	-59 528	-12 032	-71 560	-1 501	-834	-102 470
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>52 861</b>	<b>68 355</b>	<b>5 748</b>	<b>74 103</b>	<b>499</b>	<b>0</b>	<b>127 463</b>
Ostud ja parendused		15 627	18 033	33 660			33 660
Amortisatsioonikulu	-2 294	-11 486	-2 559	-14 045	0		-16 339
<b>31.12.2020</b>							
Soetusmaksumus	81 436	143 510	35 813	179 323	2 000	0	262 759
Akumuleeritud kulum	-30 869	-71 014	-14 591	-85 605	-1 501	0	-117 975
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>50 567</b>	<b>72 496</b>	<b>21 222</b>	<b>93 718</b>	<b>499</b>	<b>0</b>	<b>144 784</b>
Ostud ja parendused	70 555	20 467		20 467		1 000	92 022
Amortisatsioonikulu	-3 176	-13 952	-2 977	-16 929			-20 105
Müügid (jääkmaksumuses)		-26 666		-26 666	0		-26 666
<b>31.12.2021</b>							
Soetusmaksumus	151 991	97 608	35 813	133 421	499	1 000	286 911
Akumuleeritud kulum	-34 045	-45 263	-17 568	-62 831	0	0	-96 876
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>117 946</b>	<b>52 345</b>	<b>18 245</b>	<b>70 590</b>	<b>499</b>	<b>1 000</b>	<b>190 035</b>

### Müüdid materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2021	2020
Masinad ja seadmed	24 000	0
Transpordivahendid	24 000	0
<b>Kokku</b>	<b>24 000</b>	<b>0</b>

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 930	41 930
Võlad töövõtjatele	31 153	31 153
Maksuvõlad	45 319	45 319
Muud võlad	2 004	2 004
Muud viitvõlad	2 004	2 004
Saadud ettemaksed	5 954	5 954
Muud saadud ettemaksed	5 954	5 954
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>126 360</b>	<b>126 360</b>
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	24 741	24 741
Võlad töövõtjatele	32 399	32 399
Maksuvõlad	67 952	67 952
Muud võlad	106 529	106 529
Dividendivõlad	105 242	105 242
Muud viitvõlad	1 287	1 287
Saadud ettemaksed	5 304	5 304
Muud saadud ettemaksed	5 304	5 304
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>236 925</b>	<b>236 925</b>

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 036 723	930 279
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>1 036 723</b>	<b>930 279</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 036 723</b>	<b>930 279</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tuleohutusvahendite ja muu kauba jaemüük	437 626	303 883
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	35 181	78 884
Müüdid tuleohutus teenused ja koolitused	563 916	547 512
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>1 036 723</b>	<b>930 279</b>

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	285 251	208 906
Sotsiaalmaksud	96 191	71 266
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>381 442</b>	<b>280 172</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	10

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

OSTETUD	2021			2020		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 548	10 717	0	0	0
<b>Kokku ostetud</b>	<b>0</b>	<b>1 548</b>	<b>10 717</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	16 643	15 357

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2022

**OSAÜHING TARTU TULI (registrikood: 10804573) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM PARVEOTS	Juhatuse liige	17.06.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	385 464
Aruandeaasta kasum (kahjum)	235 680
<b>Kokku</b>	<b>621 144</b>
Jaotamine	
Dividendideks	-209 250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	411 894
<b>Kokku</b>	<b>202 644</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	563916	54.39%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47789	437626	42.21%	Ei
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	35181	3.39%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Parveots	38408212726	Laane küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	8700 EUR (Lihtomand)
Roman Okunev	38210012716	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2724 EUR (Lihtomand)
Annika Pehter	48003182766	Haaslava küla, Kastre vald, Tartu maakond, Eesti	1360 EUR (Lihtomand)
Ahto Pärn	37609156015	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	1700 EUR (Lihtomand)
Tartu Tuletõrjehing	80046915	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7305387
Faks	+372 7305385
E-posti aadress	tuleohutus24@tuleohutus24.ee
Veebilehe aadress	www.tuleohutus24.ee