

Majandusaasta aruanne 2005

Malle Lootus

OÜ Downtown

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2005

Äriregistri kood	10806684
Aadress:	Ahtri 12, 10151 Tallinn
Telefon:	6 116 669
Elektronpost	studio@dts.ee
Interneti kodulehekülg	www.dts.ee
Põhitegevusala:	Helisalvestusstuudiote tegevus
Tegevjuht:	Fred Krieger
Dokumentide loetelu:	Raamatupidamise aastaaruanne Aastaruande lisad Kasumi jaotamise otsus Osanike nimekiri

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	10
Lisa 2. Raha ja pangakontod	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded	12
Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent.....	13
Lisa 7. Maksuvõlad	13
Lisa 8. Müügitulu	13
Lisa 9. Rahavoogude aruanne	14
Lisa 10. Tehingud seotud isikutega.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	16
OÜ Downtown osanike nimekiri seisuga 01.10.2006.....	17

26-10-2006

Tegevusaruanne

Osaühing Downtown kanti Äriregistrisse esmakordselt 01.oktoobril 2001.a.

Osaühingu põhitegevusalaks on helisalvestusstuudiote rentimine, heli- ja videosalvestite tootmine, muusikaürituste korraldamine.

Aruandeaastal jätkati senist tegevust. Sama tegevusalaga plaanitakse jätkata ka järgmisel aruandeaastal.

Aruandeperioodil oli keskmine töötajate arv 3, töötasu arvestati 329 370 krooni. Aruandeaasta müügitulu oli 2 482 tuhat krooni ning kasumiks kujunes 30 tuhat krooni.

Juhatus on kaheliikmeline, juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

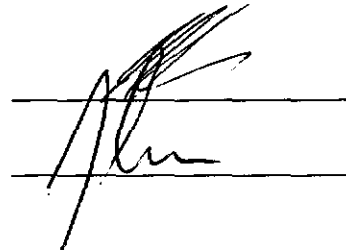
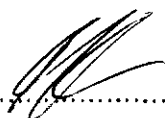
Tallinnas, 26. oktoobril 2006.a

Fred Krieger

juhatuse liige

Johannes Lõhmus

juhatuse liige

26-10-2006

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Downtown juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Downtown jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

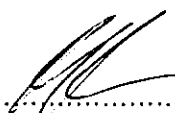
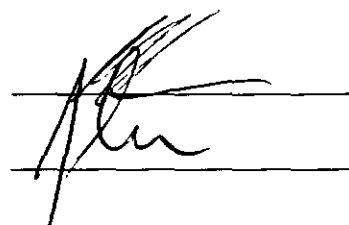
Tallinnas, 26. oktoobril 2006.a

Fred Krieger

juhatuse liige

Johannes Lõhmus

juhatuse liige



Bilanss

OÜ Downtown majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUI

26-10-2006

AKTIVA**31.12.2005 31.12.2004****KÄIBEVARA**

Raha ja pangakontod	Lisa 2	247 262	104 194
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	332 786	174 304
Ostjate tasumata summad		332 786	174 304
Muud nõuded	Lisa 4	14 273	
Muud lühiajalised nõuded		14 273	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		21 161	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 7	1 602	
Ettemaksed Hankijatele		19 559	

KÄIBEVARA KOKKU		615 482	278 498
------------------------	--	----------------	----------------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	Lisa 5	497 026	623 789
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)		495 780	621 712
Muu inventar (jääkmaksumuses)		1 246	2 077

PÕHIVARA KOKKU		497 026	623 789
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		1 112 508	902 287
---------------------	--	------------------	----------------

SISSE TULNU

26-10-2006

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Laenukohustused		45 579	19 510
Kapitalirendi lühiajalised kohustused	Lisa 6	45 579	19 510
Ostjate ettemaksed toodete ja kaupade eest		11 623	
Võlad hankijatele		211 097	156 736
Hankijatele tasumata arved		211 097	156 736
Maksuvõlad	Lisa 7	145 215	43 296
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		100 178	6 000
Võlad töövõtjatele		24 000	6 000
Dividendivõlad		76 178	

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		513 692	225 542
--------------------------------------	--	----------------	----------------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised laenukohustused		25 066	21 985
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	Lisa 6	25 066	21 985

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		25 066	21 985
--------------------------------------	--	---------------	---------------

KOHUSTUSED KOKKU		538 758	247 527
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nominaalväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reserv		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		500 000	473 210
Aruandeaasta kasum		29 750	137 550

KOKKU OMAKAPITAL		573 750	654 760
-------------------------	--	----------------	----------------

PASSIVA KOKKU		1 112 508	902 287
----------------------	--	------------------	----------------

SISSE TULNUD

26-10-2006
 kroonides

Kasumiaruanne skeem 1

		2005	2004
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 8	2 481 701	1 935 382
Muud äritulud		7 088	14 822
ÄRITULUD KOKKU		2 488 789	1 950 204
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		928 449	845 347
Mitmesugused tegevuskulud		962 948	692 120
Tööjõukulud		329 370	73 025
palgakulu		246 756	54 698
sotsiaalmaksud		81 428	18 049
töötuskindlustusmaks		1 186	278
Kulum		208 133	191 066
põhivara kulum ja väärtuse langus		208 133	191 066
Muud ärikulud		15 499	9 463
ÄRIKULUD KOKKU		2 444 399	1 811 021
ÄRIKASUM		44 390	139 183
FINANTSTULUD- JA KULUD (-)			
		-14 640	-1 633
kahjum valuutakursi muutusest		-353	0
intressitulud- ja kulud		-14 287	-1 633
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		29 750	137 550
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		29 750	137 550

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku.....
Seisuga 01.01.04	40 000	4 000	204 158	269 052	517 210
Eelmise perioodi kasum			269 052	-269 052	
2004.a. kasum				137 550	
Seisuga 31.12.04	40 000	4 000	473 210	137 550	654 760
Eelmise perioodi kasum			137 550	-137 550	
2005.a. kasum				29 750	
Välja kuulutatud dividendid			-110 760		
Seisuga 31.12.05	40 000	4 000	500 000	29 750	573 750

Vastavalt OÜ Downtown põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

Rahavoogude aruanne

SISSE TULNUD

2 6 -10- 2006

Kaudne meetod

kroonides

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	44 390	137 550
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	208 133	191 066
Makstud intressid	-14 332	-7
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-316 916	-44 578
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	161 847	-15 940
Põhitegevuse genereeritud raha	83 122	268 091
Makstud tulumaks	-2 526	
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	80 596	268 091
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-11 856	-163 396
Intresside laekumised	45	7
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-11 811	-163 389
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-8 000	0
Kapitalirendimaksete tasumine	-40 364	-7 467
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-48 364	-7 467
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	20 421	97 235
Valuutakurside muutuste mõju	-353	
RAHA ALGJÄÄK	104 194	6 959
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	20 068	97 235
RAHA LÕPPJÄÄK	124 262	104 194

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

Üldpõhimõtted

OÜ Downtown 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

OÜ Downtown kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Majandusaasta algas 01.01.2005 ja lõppes 31.12.2005. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha ja pangakontod

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

Välisvaluutas toimunud tehingud on raamatupidamises kajastamisel ümber hinnatud tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehingut kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolselt enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljaminekuid;
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Potentsiaalsed kohustused, mida ei ole võimalik materiaalselt fikseerida, on kajastatud aastaaruande vastavas lisas.

Tulude arvestus

Tulud arvestatakse realiseerimise momendil või lepingus fikseeritud perioodi(de) kohta. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstavaid dividende olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 23/77 netodividendina väljamakstud summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse "Eelmiste perioodide jaotamata kasumi" vähendamisenä dividendide väljakuulutamise hetkel. Alates 1. jaanuarist 2004 väljakuulutatavate dividendide osas hakatakse vastavalt kehtima hakkavale raamatupidamise seaduse muudatusele dividendide tulumaksu kajastama dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

omanikke;

juhtkonna ning juhatuse liikmeid;

eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtted;

ettevõtte töötajaid.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Downtown moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

26-10-2006

Lisa 2. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassasse	240 247	74 017
Pangakontod	7 015	30 177
KOKKU	247 262	104 194

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	332 786	174 304
KOKKU	332 786	174 304

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus kokku 31.12.2004	1 026 281	4 153	1 030 434
Soetamine aruandeaastal	81 370		81 370
Soetusmaksumus kokku 31.12.2005	1 107 651	4 153	1 111 804
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	404 569	2 076	406 645
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	207 302	831	208 133
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	611 871	2 907	614 778
Jääkmaksumus 31.12.2004	621 712	2 077	623 789
Jääkmaksumus 31.12.2005	495 780	1 246	497 026

Lisa 5. Muud lühiajalised nõuded

Muud lühiajalised nõuded koosnevad nõuetest aruandvatelt isikutelt summas 273 krooni ja laenunõudest Downtown Pictures OÜ vastu summas 14 000 krooni. Laenu tähtaeg on 31.03.2006.a.



Lisa 6. Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirent

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
26-10-2006

OÜ Downtown rendib kapitalirenditingimustel audio- ja videotehnikat.

Kapitalirendi kohustus	Masinad ja seadmed
------------------------	--------------------

Kohustus seisuga 31.12.2005

makseperiood alla 1 aasta	45 579
makseperiood 1-5 aastat	25 066

Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	40 364
Aruandeperioodil makstud intressid	14 332

Võlakohustused seisuga 31.12.2005.a

	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Kapitalirent 1	21 985	0	21 985	12%	15.12.2006
Kapitalirent 2	23 594	25 066	48 660	6,5%	15.12.2007
KOKKU	45 579	25 066	70 645		

Kasutusrent

OÜ Downtown rendib kasutusrendi tingimustel audio- ja videotehnikat ning transpordivahendeid. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 160 013 krooni.

Lisa 7. Maksuvõlad

	2005		2004	
MAKSULIIK	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		63 205		38 905
Käibemaks ettemaksetelt	1 602			
Üksikisiku tulumaks		18 539		1 358
Erisoodustuse tulumaks		3 026		101
Dividendide pealt arvestatud tulumaks		24 056		
Sotsiaalmaks		33 611		2 503
Töötuskindlustusmakse		1 312		120
Pensionikindlustus		1 466		309
KOKKU	1 602	145 215		43 296

Lisa 8. Müügitulu

Aruandeperioodi müügitulu oli 2 481 701 krooni, mis realiseerus põhitegevusega seotud teenuste osutamisest. Kogu müük toimus Eestis.

SISSE TULNUD

26-10-2006

Lisa 9. Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on elimineeritud investeerimistegevusega seotud mitterahalised tehingud:
Põhivarade soetamisel tekkinud tasumata kohustus summas 69514 krooni, mis on rahavoogude.....
aruandes elimineeritud reaal "Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus" summas
48660 krooni ja "Kapitalirendimaksete tasumine" summas 20854 krooni.

Lisa 10. Tehingud seotud isikutega

Aruandeaastal tehinguid seotud isikutega ei toimunud.

SISSE TULNUD

26-10-2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Downtown juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
26. oktoobril 2006.a. osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik
äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Ametinimetus

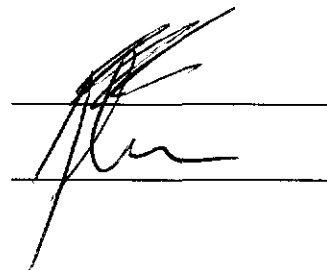
Allkiri

Fred Krieger

juhatuse liige

Johannes Lõhmus

juhatuse liige



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	500 000
2005. aasta puhaskasum	29 750

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005:	529 750
---	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumit mitte jaotada.

Jaotamata kasumi jääk	529 750
------------------------------	----------------

SISSE TULNUD

26 -10- 2006

OÜ Downtown osanike nimekiri seisuga 01.10.2006

Fred Krieger
Isikukood: 37805070343
Elukoht: Eesti

400 osa 40 000 EEK