

# Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2007.a.  
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2007.a

Ettevõtte nimi: OÜ EPS Teenus

Äriregistri kood: 10810071

Aadress: Nõmme tee 19-96, Tallinn

Juhataja: Raili Reimer

Põhitegevusala: reklaamiteenused, konsultatsioonid, fotondus

Omandivorm: era

Majandusaasta aruande koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest. Lisatud on osanike nimekiri ja kasumi jaotamise ettepanek.

## SISUKORD

|                                                  |    |
|--------------------------------------------------|----|
| TEGEVUSARUANNE.....                              | 3  |
| Juhataja deklaratsioon.....                      | 4  |
| BILANSS .....                                    | 6  |
| KASUMIARIANNE.....                               | 7  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                         | 8  |
| RAHAVOOGUDE ARUANNE.....                         | 8  |
| OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....                | 8  |
| RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD .....         | 9  |
| LISA 1 MAKSUD .....                              | 10 |
| LISA 2 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....          | 10 |
| LISA 3 MÜÜGITULU.....                            | 11 |
| Juhataja allkirjad majandusaasta aruandele ..... | 12 |
| Kasumi jaotamise ettepanek .....                 | 13 |
| OSANIKE NIMEKIRI.....                            | 14 |

## TEGEVUSARUANNE

OÜ EPS Teenus, asukohaga Tallinn, tegeles 2007 aastal põhiliselt äriteenuste osutamisega, majandusalaste konsultatsioonide andmisega, kinnisvara haldamisega ja fototeenuste osutamisega. Ettevõtte alustas tegevust 2001 aasta neljandas kvartalis. Algseks ärinimeks oli OÜ Esmafort.

Põhitegevusala: 70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine, 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus

Ettevõtte ei maksa oma juhatajale töötasu ja ta ei ole võtnud tööle ühtegi palgalist töötajat.

2007 aasta jooksul oli realiseerimise netokäive 264 194 krooni ja ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga 37 447 krooni. Ettevõtte müüs ka fototeenuseid. Fotopanga täiendamisega jätkame aastal 2008. Osutasime kinnisvara haldamise teenust ühe kinnistu kasutusvalduse raames.

Ettevõtte kliendid asuvad peamiselt Tallinnas ja Rapla maakonnas.

2008. aastal kavatseme oma tegevuspiirkonda laiendada ja saada kliente kogu Eestist. Konsultatsioonide ja ka muude (v.a. fototeenused) teenuste osutamisel keskendume püsiklientuurile. Planeerime arendada teenuseid meie ettevõttes – näiteks fototöötlus ja modellifotod. Peamiselt kontsentreerume reklaamiteenustele, fotondusele ja finants/ärikonsultatsioonidele.

## Juhataja deklaratsioon

Juhataja deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 11 toodud EPS Teenus OÜ 2007.

a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt EPS Teenus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2007 ning perioodi 01.01.2007 – 31.12.2007 majandustulemust ja rahakäivet
- EPS Teenus OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 09.06.2008.a.

## **OÜ EPS Teenus**

### **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

#### **2007. AASTA**

## BILANSS

|                                                     |                       |                       |
|-----------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>AKTIVA</b>                                       | <b>31.12.2007</b>     | <b>31.12.2006</b>     |
| <b>Käibevara</b>                                    |                       |                       |
| Raha ja pangakontod                                 | 241 510               | 58 684                |
| Nõuded ostjate vastu                                |                       |                       |
| Ostjate tasumata summad                             | 32 922                | 0                     |
| Muud lühiajalised nõuded (LISA 2)                   | 0                     | 180 000               |
| Ettemaksed                                          |                       |                       |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (LISA 1)         | 12 979                | 11 293                |
| <b>Käibevara kokku</b>                              | <b>287 411</b>        | <b>249 977</b>        |
| <br><b>AKTIVA KOKKU</b>                             | <br><b>287 411</b>    | <br><b>249 977</b>    |
| <br><b>PASSIVA</b>                                  | <br><b>31.12.2007</b> | <br><b>31.12.2006</b> |
| <b>Kohustused</b>                                   |                       |                       |
| <b>Lühiajalised kohustused</b>                      |                       |                       |
| Võlgnevus hankijaile (LISA 2)                       | 6 000                 | 1 026                 |
| Viitvõlad                                           |                       |                       |
| Muud                                                | 26 000                | 30 987                |
| <b>Lühiajalised kohustused kokku</b>                | <b>32 000</b>         | <b>32 013</b>         |
| <br><b>Kohustused kokku</b>                         | <br><b>32 000</b>     | <br><b>32 013</b>     |
| <br><b>Omakapital</b>                               |                       |                       |
| Osakapital nominaalväärtuses                        | 40 000                | 40 000                |
| Reservid                                            |                       |                       |
| Kohustuslik reservkapital                           | 4 000                 | 4 000                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)       | 173 964               | 114 088               |
| Aruandeaasta kasum (-kahjum)                        | 37 447                | 59 876                |
| <b>Omakapital kokku</b>                             | <b>255 411</b>        | <b>217 964</b>        |
| <br><b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU</b> | <br><b>287 411</b>    | <br><b>249 977</b>    |

## KASUMIARIANNE

|                                               | 01.01.07-<br>31.12.07 | 01.01.06-<br>31.12.06 |
|-----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Äritulud</b>                               |                       |                       |
| Müügitulu (LISA 3)                            | 267 194               | 87 635                |
| <b>Kokku äritulud</b>                         | <b>267 194</b>        | <b>87 635</b>         |
| <b>Ärikulud</b>                               |                       |                       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused           | 70 813                | 10 841                |
| Muud tegevuskulud                             | 168 611               | 103 577               |
| <b>Ärikasum</b>                               | <b>27 770</b>         | <b>-26 783</b>        |
| <b>Finantstulud ja -kulud</b>                 |                       |                       |
| muud finantstulud ja -kulud                   | 9 677                 | 86 659                |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>           | <b>9 677</b>          | <b>86 659</b>         |
| <b>Kasum (kahjum) majandustegevusest</b>      | <b>37 447</b>         | <b>59 876</b>         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamisest</b> | <b>37 447</b>         | <b>59 876</b>         |
| <b>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</b>      | <b>37 447</b>         | <b>59 876</b>         |

## RAHAVOOGUDE ARUANNE

|                                              | 01.01.07-<br>31.12.07 | 01.01.06-<br>31.12.06 |
|----------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>               |                       |                       |
| Kasum                                        | 37 447                | 59 876                |
| Ostjate tasumata arved muutus                | -32 922               | 1 770                 |
| Võlg Hankijatele muutus                      | 4 974                 | -16 978               |
| Kasum põhivara müügist                       | 0                     | -86 453               |
| Viitvõlad muutus                             | -4 987                | -13 431               |
| Maksuvõlga muutus                            | -1 686                | 12 916                |
| <b>Neto rahavood põhitegevusest</b>          | <b>2 826</b>          | <b>-42 300</b>        |
| <b>Rahakäive investeerimistegevusest</b>     |                       |                       |
| Laenu andmine                                | -80 000               | -245 000              |
| Laenu laekumine                              | 260 000               | 65 000                |
| Põhivara müük                                | 0                     | 124 703               |
| <b>Neto rahavood investeerimistegevusest</b> | <b>180 000</b>        | <b>-55 297</b>        |
| Algjääk                                      | 58 684                | 156 281               |
| Muutus                                       | 182 826               | -97 597               |
| Lõppjääk                                     | 241 510               | 58 684                |

## OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

|                                                                 | Osakapital<br>nominaal-<br>väärtuses | Reserv-<br>kapital | Eelmiste<br>perioodide<br>kasum | Aruande-<br>aasta<br>kasum | Kokku          |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------|----------------|
| <b>Saldo 31.12.2006</b>                                         | 40 000                               | 4 000              | 114 088                         | 59 876                     | <b>217 964</b> |
| <b>Aruandeaasta kasumi<br/>kandmine jaotamata<br/>kasumisse</b> | 0                                    | 0                  | 59 876                          | -59 876                    | <b>0</b>       |
| <b>Aruandeaasta kasum</b>                                       | 0                                    | 0                  | 0                               | 37 447                     | <b>37 447</b>  |
| <b>Saldo 31.12.2007</b>                                         | <b>40 000</b>                        | <b>4 000</b>       | <b>173 964</b>                  | <b>37 447</b>              | <b>255 411</b> |

EPS osakapital koosneb 1 osast väärtustega 40 000 krooni, mis on osaühingu miinimumkapital.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2007 moodustas 211 411 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis kaasneks kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 44 396 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 167 015 krooni.

## **RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**

### **Aruannete koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid**

OÜ EPS Teenus (edaspidi EPS) 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ja selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

EPS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne ja aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

### **Ettevõtte tulud**

Konsultatsioonide, reklaamiteenuste ja fototööde tulud kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele või tööde üleandmise hetkele.

### **Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### **Seotud osapooled**

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. EPS käsitleb seotud osapooltena:

- a) juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- b) eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

## LISA 1 MAKSUD

|                              | Käibemaks | KOKKU  |
|------------------------------|-----------|--------|
| <b>Jääk 31.12.2006</b>       |           |        |
| - Maksuvõlg                  | 0         | 0      |
| - Maksu ettemaks             | 11 293    | 11 293 |
| - Intresside ettemaks        | 0         | 0      |
| <b>Aruandeaasta jooksul:</b> |           |        |
| - arvestatud maksud          | -1 686    | -1 686 |
| - arvestatud intress         | 0         | 0      |
| - ülekantud maksud           | 0         | 0      |
| - ettemaksu kasutamine       | 0         | 0      |
| - tasutud intress            | 0         | 0      |
| <b>Jääk 31.12.2007</b>       |           |        |
| - Maksuvõlad                 | 0         | 0      |
| - Ettemakstud intress        | 0         | 0      |
| - Ettemakstud maksud         | 12 979    | 12 979 |

## LISA 2 TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

|                                                 | Ost          |               |             |
|-------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------|
|                                                 | <u>2007</u>  | <u>2006</u>   | <u>2005</u> |
| Osanike- ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted | 0            | 25 000        | 0           |
| Osanikega seotud tehingud                       | 6 000        | 0             |             |
| <b>KOKKU</b>                                    | <b>6 000</b> | <b>25 000</b> | <b>0</b>    |

| <u>Muud lühiajalised nõuded</u>                 | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Osanike- ja juhatuse liikmega seotud ettevõtted | 0                 | 90 000            | 0                 |
| <b>KOKKU</b>                                    | <b>0</b>          | <b>90 000</b>     | <b>0</b>          |

| <u>Lühiajalised kohustused</u> | <b>31.12.2007</b> | <b>31.12.2006</b> | <b>31.12.2005</b> |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Osanikega seotud tehingud      | 6 000             | 0                 | 0                 |
| <b>KOKKU</b>                   | <b>6 000</b>      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |

### **LISA 3 MÜÜGITULU**

Kogu müük toimus 100% ulatuses Eestis ja on seotud põhitegevusaladega.

|                                                             |           |
|-------------------------------------------------------------|-----------|
| 70221 Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine             | 188 197kr |
| 68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitlus | 78 997kr  |

## **Juhataja allkirjad majandusaasta aruandele**

OÜ EPS Teenus 2007 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osaniku poolt  
09.06.2008. a. otsusega, allkirjastamine 09.06.2008. a.

---

Raili Reimer  
juhataja

## **Kasumi jaotamise ettepanek**

|                                                         |         |
|---------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 01.01.2007.a. | 173 964 |
|---------------------------------------------------------|---------|

|                                           |        |
|-------------------------------------------|--------|
| 2007. aasta majandusaasta kasum / -kahjum | 37 447 |
|-------------------------------------------|--------|

|                                                                                      |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk<br>peale majandusaasta aruande kinnitamist | 211 411 |
|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|

Osanik otsustas majandusaasta tulemuste põhjal dividende mitte maksta. Aruandeaasta kahjum kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi reale.

## OSANIKE NIMEKIRI

Osanike nimekiri seisuga 09.06.2008

| Jrk<br>nr | Osaniku<br>nimi | Aadress                            | Isikukood   | Osade<br>nimiväärtus |
|-----------|-----------------|------------------------------------|-------------|----------------------|
| 1         | Priit Sassian   | Järlepa küla, Juuru vald, Raplamaa | 37505290305 | 40 000 kr            |

---

Raili Reimer  
juhataja

## **Majandusaasta aruande allkirjad**

EPS Teenus OÜ (registrikood: 10810071) 01.01.2007 - 31.12.2007 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Raili Reimer (Juhatuse liige) - kinnitanud 17.10.2008