

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Basic Kontorimööbel OÜ

registrikood: 10809978

tänav a nimi, maja number: Soola tn 7

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 7422299

e-posti aadress: info@basic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 15 Tulumaks	11
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

2017. aastal oli Basic Kontorimööbel OÜ tegevusala kontorimööbli müük.

Basic Kontorimööbel OÜ 2017. aasta müügituluks kujunes ca. 674 tuh. eurot. Võrreldes 2016. aasta müügitulu ca. 624 tuh. euroga on kasv 8%.

2017. majandusaastal töötas osaühingus töölepingu alusel 3 täistööajaga töötajat. 2017. majandusaastal arvestati töötasu kokku 32 801 eurot ja sotsiaalmaksu 11 087 eurot.

Osaühingu juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	250 098	326 419	2
Nõuded ja ettemaksed	10 915	6 414	3
Varud	129 530	78 988	4
Kokku käibevarad	390 543	411 821	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	213 619	0	6
Materiaalsed põhivarad	70 500	79 642	7
Kokku põhivarad	284 119	79 642	
Kokku varad	674 662	491 463	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 245	12 775	5;8;9
Kokku lühiajalised kohustised	23 245	12 775	
Kokku kohustised	23 245	12 775	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 875	292 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 730	183 282	
Kokku omakapital	651 417	478 688	
Kokku kohustised ja omakapital	674 662	491 463	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	673 919	624 300	11
Muud äritulud	1 901	757	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-354 542	-316 429	12
Mitmesugused tegevuskulud	-93 315	-87 428	
Tööjõukulud	-43 888	-33 066	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 123	-3 617	7
Muud ärikulud	-10	-5	
Ärikasum (kahjum)	178 942	184 512	
Muud finantstulud ja -kulud	38	20	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	178 980	184 532	
Tulumaks	-1 250	-1 250	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 730	183 282	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Basic Kontorimööbel OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Basic Kontorimööbel OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti kommertspankade valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2017 on hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti kommertspankade valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega (miinus vajadusel allahindlused).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõude õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende müügi asukohta ja seisundisse. Varude muutuse aluseks on võetud inventuuri jääk seisuga 31. detsember 2017.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa, hoone või hoone osa, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud) ja millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara elueast, milleks on juhtkonna hinnangul 30 aastat. Seega Basic Kontorimööbel OÜ kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3,33% aastas. Osaühing ei ole kajastanud kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, kuna juhtkonna hinnangul ei ole võimalik kinnisvarainvesteeringuid usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5000 eurot ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid

kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	ei amortiseerita
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajaliste laenukohustustena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekke perioodil olenemata, kas teenuse, kauba jms. eest on tasutud või mitte.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summadelt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal dividendid välja maksti.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks:

- tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju osaühingu ärriliste otsustele;
- eelpool toodud isikute lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad firmad.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2017 ja aruande koostamise kuupäeva 30. märts 2018 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	250 098	326 419
Kokku raha	250 098	326 419

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	10 915	5 389
Kokku nõuded ostjate vastu	10 915	5 389

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	129 530	78 988
Kokku varud	129 530	78 988

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	4 388	1 025	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 179	0	714
Sotsiaalmaks	0	2 936	0	1 458
Kohustuslik kogumispension	0	171	0	82
Töötuskindlustusmaksed	0	206	0	98
Intress	0	10	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	8 890	1 025	2 352

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	216 016	216 016
Akumuleeritud kulum	-2 397	-2 397
Jääkmaksumus	213 619	213 619

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 031	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2015				
Soetusmaksumus	70 500	18 083	18 083	88 583
Akumuleeritud kulum	0	-5 324	-5 324	-5 324
Jääkmaksumus	70 500	12 759	12 759	83 259
Amortisatsioonikulu	0	-3 617	-3 617	-3 617
31.12.2016				
Soetusmaksumus	70 500	18 083	18 083	88 583
Akumuleeritud kulum	0	-8 941	-8 941	-8 941
Jääkmaksumus	70 500	9 142	9 142	79 642
Amortisatsioonikulu	0	-2 725	-2 725	-2 725
Müügid	0	-6 417	-6 417	-6 417
31.12.2017				
Soetusmaksumus	70 500	7 083	7 083	77 583
Akumuleeritud kulum	0	-7 083	-7 083	-7 083
Jääkmaksumus	70 500	0	0	70 500

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Hankijatele tasumata arved	9 466	7 176
Kokku võlad tarnijatele	9 466	7 176

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Töötasude kohustis	3 682	1 650
Puhkusetasude kohustis	1 207	1 597
Kokku võlad töövõtjatele	4 889	3 247

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	670 300	617 052
Soome	2 141	3 028
Leedu	792	3 199
Läti	686	1 021
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	673 919	624 300
Kokku müügitulu	673 919	624 300
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kontorimööbli müük	671 888	624 300
Renditulu	2 031	0
Kokku müügitulu	673 919	624 300

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	354 542	316 429
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	354 542	316 429

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	32 801	24 713
Sotsiaalmaksud	11 087	8 353
Kokku tööjõukulud	43 888	33 066
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 14 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu	38	20
Kokku muud finantstulud ja -kulud	38	20

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2017		2016	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	5 000	1 250	5 000	1 250
Kokku	5 000	1 250	5 000	1 250

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Basic Kontorimööbel OÜ rentis 2017. aastal emafirma Teder Invest OÜ teiselt tütarfirmalt Akupood OÜ bürooruume ja ostis tugiteenuseid summas 11 942 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2018

Basic Kontorimööbel OÜ (registrikood: 10809978) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TEDER	Juhatuse liige	11.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 730
Kokku	648 605
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	643 605
Kokku	648 605

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	177 730
Kokku	648 605
Jaotamine	
Dividendideks	5 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	643 605
Kokku	648 605

Dividendid 5000 eur välja maksta hiljemalt 31.12.2018.

Dividendide väljamaksmisel tekib tulumaksukohustus 1250 eur.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimööbli hulgimüük	46651	671888	99.70%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2031	0.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Teder Invest OÜ	11440469		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7422299
Mobiiltelefon	+372 56156101
E-posti aadress	info@basic.ee