

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Basic Kontorimööbel OÜ

registrikood: 10809978

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Soola tn 7
postisihthnumber: 51004

telefon: +372 7422299, +372 56156101

e-posti aadress: info@basic.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2023. aastal oli Basic Kontorimööbel OÜ põhitegevusala kontorimööbli müük.

Basic Kontorimööbel OÜ 2023. aasta müügituluks kujunes ca. 476 tuh. eurot. Võrreldes 2022. aasta müügitulu ca. 1 milj. 150 tuh. euroga on müügitulu kahanenud 59%.

2023. majandusaastal töötas osaühingus töölepingu alusel 2 täistööajaga töötajat. 2023. majandusaastal arvestati töötasu kokku 24 594 eurot ja sotsiaalmaksu 8 313 eurot.

Osaühingu juhatuse liikmetele töötasu ega muid soodustusi ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	999 978	899 457	
Nõuded ja ettemaksed	16 225	2 980	
Varud	80 420	62 541	
Kokku käibevarad	1 096 623	964 978	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	379 026	393 841	2
Materiaalsed põhivarad	99 200	110 553	3
Kokku põhivarad	478 226	504 394	
Kokku varad	1 574 849	1 469 372	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 406	20 683	4
Kokku lühiajalised kohustised	17 406	20 683	
Kokku kohustised	17 406	20 683	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445 877	1 212 095	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 754	233 782	
Kokku omakapital	1 557 443	1 448 689	
Kokku kohustised ja omakapital	1 574 849	1 469 372	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	475 776	1 150 425	
Muud äritulud	0	667	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-238 047	-766 458	
Mitmesugused tegevuskulud	-73 047	-96 481	
Tööjõukulud	-32 907	-31 683	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 168	-22 699	2;3
Ärikasum (kahjum)	105 607	233 771	
Muud finantstulud ja -kulud	3 147	11	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	108 754	233 782	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 754	233 782	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Basic Kontorimööbel OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Basic Kontorimööbel OÜ kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti kommertspankade valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Eesti kommertspankade valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega (miinus vajadusel allahindlused).

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõude õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende müügi asukohta ja seisundisse. Varude muutuse aluseks on võetud inventuuri jääk seisuga 31. detsember 2023.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa, hoone või hoone osa, mida hoitakse renditulu teenimise või turuväärtuse tõstmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (notaritasud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud) ja millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon. Amortisatsiooni arvestatekse lineaarsel meetodil, lähtudes vara elueast, milleks on juhtkonna hinnangul 30 aastat. Seega Basic Kontorimööbel OÜ kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 3,33% aastas. Osaühing ei ole kajastanud kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses, kuna juhtkonna hinnangul ei ole võimalik kinnisvarainvesteeringuid usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10000 eurot ja mille kasulik kasutusiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku tööeaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	ei amortiseerita
Seadmed	5 aastat
Sõidukid	5 aastat
Muu inventar	5 aastat

Osaühing kasutab materiaalse põhivara kulumi arvestamisel lineaarset meetodit. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Finantskohustusi liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajaliste laenukohustustena kohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui oluliselt omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kulud

Kulud kajastatakse nende tekke perioodil olenemata, kas teenuse, kauba jms. eest on tasutud või mitte.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende netodividendina väljamakstud summadelt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal dividendid välja maksti.

Seotud osapooled

Osaühing loeb seotud osapoolteks:

- tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikul puudub võimalus avaldada olulist mõju osaühingu äriliste otsustele;
- eelpool toodud isikute lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad firmad.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2023 ja aruande koostamise kuupäeva 05. märts 2024 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodi või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	444 910	444 910
Akumuleeritud kulum	-36 253	-36 253
Jääkmaksumus	408 657	408 657
Amortisatsioonikulu	-14 816	-14 816
31.12.2022		
Soetusmaksumus	444 910	444 910
Akumuleeritud kulum	-51 069	-51 069
Jääkmaksumus	393 841	393 841
Amortisatsioonikulu	-14 815	-14 815
31.12.2023		
Soetusmaksumus	444 910	444 910
Akumuleeritud kulum	-65 884	-65 884
Jääkmaksumus	379 026	379 026

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	44 368	42 099

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2021			
Soetusmaksumus	70 500	18 917	89 417
Akumuleeritud kulum	0	-11 981	-11 981
Jääkmaksumus	70 500	6 936	77 436
Ostud ja parendused		41 000	41 000
Amortisatsioonikulu		-7 883	-7 883
31.12.2022			
Soetusmaksumus	70 500	59 917	130 417
Akumuleeritud kulum	0	-19 864	-19 864
Jääkmaksumus	70 500	40 053	110 553
Amortisatsioonikulu		-11 353	-11 353
31.12.2023			
Soetusmaksumus	70 500	59 917	130 417
Akumuleeritud kulum	0	-31 217	-31 217
Jääkmaksumus	70 500	28 700	99 200

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 702	2 702
Võlad töövõtjatele	1 871	1 871
Maksuvõlad	4 965	4 965
Saadud ettemaksed	7 868	7 868
Kokku võlad ja ettemaksed	17 406	17 406
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 785	4 785
Võlad töövõtjatele	1 840	1 840
Maksuvõlad	6 190	6 190
Saadud ettemaksed	7 868	7 868
Kokku võlad ja ettemaksed	20 683	20 683

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	24 594	23 679
Sotsiaalmaksud	8 313	8 004
Kokku tööjõukulud	32 907	31 683
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Basic Kontorimööbel OÜ seotud osapooltega tehinguid ei toimunud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Basic Kontorimööbel OÜ (registrikood: 10809978) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIMO TEDER	Juhatuse liige	15.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 754
Kokku	1 554 631
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 524 631
Kokku	1 554 631

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 445 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 754
Kokku	1 554 631
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 524 631
Kokku	1 554 631

Dividendid 30000 eur välja maksta hiljemalt 31.12.2024.
Dividendide väljamaksmisel tekib tulumaksukohustus.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kontorimööbli hulgimüük	46651	431408	90.67%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	44368	9.33%	Ei