

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Multirec

registrikood: 10808714

tänava/talu nimi, Betooni tn 14

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13816

telefon: +372 5106412

e-posti aadress: ylo.taremaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Multirc tegeleb erinevate projektijuhtimisteenustega ja annab üürile enda renditud kinnisvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	47 805	46 522	
Nõuded ja ettemaksed	3 331	9 277	2
Kokku käibevarad	51 136	55 799	
Kokku varad	51 136	55 799	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	420	1 670	
Võlad ja ettemaksed	4 067	8 841	4
Kokku lühiajalised kohustised	4 487	10 511	
Kokku kohustised	4 487	10 511	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 732	43 862	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 361	-1 130	
Kokku omakapital	46 649	45 288	
Kokku kohustised ja omakapital	51 136	55 799	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	159 543	145 444	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-124 049	-113 065	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 936	-7 310	
Tööjõukulud	-26 186	-26 171	6
Muud ärikulud	-9	-25	
Ärikasum (kahjum)	1 363	-1 127	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 363	-1 127	
Tulumaks	-2	-3	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 361	-1 130	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Multirec raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 639 eurot ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 eurot kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

- Muu inventar 33%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 800	1 800
Ostjatelt laekumata arved	1 800	1 800
Laenunõuded	1 193	1 193
Muud nõuded	163	163
Viitlaekumised	163	163
Ettemaksed	175	175
Tulevaste perioodide kulud	175	175
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 331	3 331
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 169	6 169
Ostjatelt laekumata arved	6 169	6 169
Laenunõuded	2 421	2 421
Muud nõuded	163	163
Viitlaekumised	163	163
Ettemaksed	524	524
Tulevaste perioodide kulud	524	524
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 277	9 277

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	330	428
Üksikisiku tulumaks	114	114
Sotsiaalmaks	538	538
Kohustuslik kogumispension	33	33
Töötuskindlustusmaksed	39	39
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 054	1 152

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	144	144	
Võlad töövõtjatele	1 630	1 630	
Maksuvõlad	1 054	1 054	
Muud võlad	1 239	1 239	
Muud viitvõlad	1 239	1 239	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 067	4 067	
	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 973	4 973	
Võlad töövõtjatele	1 630	1 630	
Maksuvõlad	1 152	1 152	
Muud võlad	1 086	1 086	
Muud viitvõlad	1 086	1 086	
Kokku võlad ja ettemaksed	8 841	8 841	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	159 543	145 444
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	159 543	145 444
Kokku müügitulu	159 543	145 444
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimisteenus	94 512	55 401
Renditud kinnisvara üürileandmine	65 031	90 043
Kokku müügitulu	159 543	145 444

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	19 560	19 560
Sotsiaalmaksud	6 626	6 611
Kokku tööjõukulud	26 186	26 171
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2022

Osaühing Multirec (registrikood: 10808714) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO TAREMAA	Juhatuse liige	26.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 361
Kokku	44 093

kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 361
Kokku	44 093

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	94512	59.24%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	65031	40.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Panel Factory OÜ	12528025	Mustamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106412
E-posti aadress	ylo.taremaa@gmail.com