

KINNITUS
15.12.2002

15.12.02

ARULA ARENDUSE OÜ**MAJANDUSAASTA ARUANNE 2002**

Majandusaasta algus 01. jaanuar 2002.a. ja lõpp 31. detsember 2002.a.

Osaühingu põhitegevusalaks on transporditeenuste osutamine EV piires, autoremonditööd ning kinnis- ja vallasvara haldamine, arendus

Ärinimi : ARULA ARENDUSE OSAÜHING

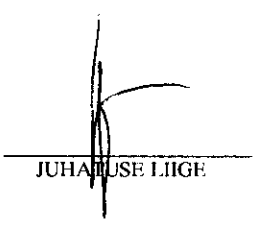
Äriregistri kood : 10808698

Juriidiline aadress : Sae 2-35, Laagri, Saue vald 76401 Harjumaa

Telefon : (+372) 51 50 327

Telefaks : -

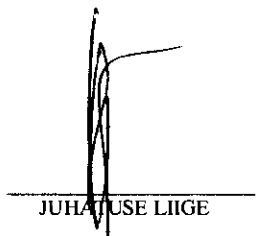
e – mail : -


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

SISUKORD

LOOMATUD KINNITUS
Tähtsusega
SISSE TULENUD
12.12.2003

- 2 Sisukord
- 3 Tegevusaruanne
- 4 Raamatupidamise aastaaruanne
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele
- 5 – 6 Bilanss seisuga 31.12.2002.a.
- 7 Kasumiaruanne
- 8 – 9 Raamatupidamise aastaaruande lisad
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud
arvestusmeetodid ja hindamised
- 10 Lisa 1 Rahavoogude aruanne
- 11 Lisa 2 Maksud
Lisa 3 Materiaalne põhivara
- 12 Lisa 4 Omakapital, osanike nimekiri, omakapitali suhe kasumi- kahjumiga
Lisa 5 Realiseerimise netokäive
Lisa 6 Võlakohustus
- 13 Kasumi jaotamise ettepanek
- 14 Juhatuse allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele
- 15 Audiitori järeldusotsus


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

17-06-2003

**ARULA ARENDUSE OÜ
TEGEVUSARUANNE****MAJANDUSTEGEVUS**

Arula Arenduse OÜ on Eestis tegutsev äriühing ning kantud äriregistrisse 16. oktoobril 2001.a.

Arula Arenduse OÜ põhitegevusaladeks 2002 majandusaastal :

- 1 siseriiklikud autoveod ja spetsiaaltranspordi teenused;**
- 2 autoremonditööd;**
- 3 kinnis- ja vallasvara haldamine, arendus**

Aruandeaasta kujunes Arula Arenduse OÜ jaoks edukaks arvestades iga uue asja elluviimisega kaasnevaid raskusi.

Algselt kinnisvaraarenduse suunitlusega loodud ettevõtte on leidnud oma turuosa spetsiaalautotranspordi tegevusvaldkonnas kuid ei ole ununenud ka hetkel soikunud kinnisvaraarenduse plaanid. 2002 majandusaastal on soetatud osa Saue vallas asuvast Arula kinnistust. Nimetatud kinnistule on koostatud detailplaneering ning mille kasutusele võtt on planeeritud 2003 aasta lõpus.

Arula Arenduse OÜ alustas aktiivset tegevust transporditeenuse osutamisega kolme veoki ning ühe kaubikuga milledest pooled olid võetud rendile. Arvestades turgu, veohindasid ning autode spetsiifikat loobus Arula Arenduse OÜ renditud tehnikast ning arvestades klientide vajadusi soetasime omaniku laenu toel uue spetsiaalveoki.

2002 aastal on leitud püsikliente kes on huvitatud oma kauba operatiivset transpordist koos laadimisega tösteseadmete abil.

Suuremateks koostööpartneriteks loeme AS Toode, AS Mecro, SRC Laevaremont OÜ, OÜ Reval Timber, PR Firmareklaam ja OÜ Ravatek.

2003 tegevusaastal on plaanis jätkata tegutsemist spetsiaalvedude valdkonnas, võimaluse korral laiendada autoparki ning leida uusi kliente kellega arendada pikemaajalist koostööd.

Perspektiivplaanis on käesoleval aastal lõpetada suuremad tööd Arula kinnistule ehitatava remonditöökoja ja kontorihoone osa, mis võimaldaks tulevikus teostada oma veokite ja klientide autoremondi töid.

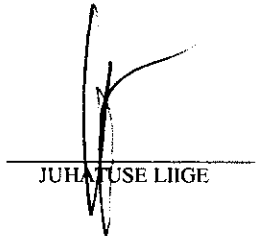
PERSONAL JA PALGAD

Majandusaasta jooksul arvestati töötasudeks kokku summas 49715 krooni sellest puhkusekohustus 3515 krooni

Juhatuse liikmetele majandusaasta jooksul ei ole tasusid ega preemiaid makstud.

Aruandeaastal töötas Arula Arenduse OÜ keskmiselt 2 inimest

Äriühingu majandustegevuse laienemisel on planeeritud töötajate värbamine 2003 aastal ning prognoositava tööjõu hulgaks on märgitud keskmiselt 6 inimest.


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE**

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 14 toodud Arula Arenduse OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab, et :

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses hea raamatupidamistavaga;

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab perioodis 16. oktoober 2001.a. kuni 31. detsember 2002.a. Arula Arenduse Osaühingu finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt.

Seisuga 31.12.2002.a. on finantstulemiks 351681 krooni kasumit ja bilansimahuks 1 280 582 krooni

Arula Arenduse Osaühing on jätkuvalt tegutsev

Arula Arenduse Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud
05 mail 2003 aastal

NIMI

KUUPÄEV

ALLKIRI

Juhatus liige: Andres – Madis Laigna

„05“ mai 2003 a.

Juhatus liige: Margus Michelson

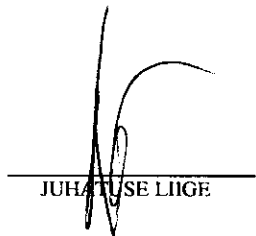
„05“ mai 2003 a.

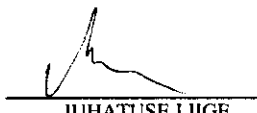
JUHATUSE LIIGE

JUHATUSE LIIGE

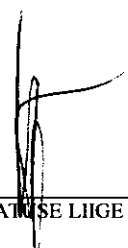
**ARULA ARENDUSE OÜ
BILANSS**

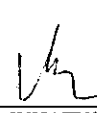
Bilanss seisuga 31.12.2002			
I KÄIBEVARA	Konto 0	Aasta lõpuks 1	Aasta alguseks 2
1. Raha ja Pangakontod			
1.1. Kassa	10111	0	0
1.2. Pangakontod	10121	83408	40000
Kokku 1. rühm		83408	
3. Nõuded ostjate vastu			
3.1. Ostjatelt laekumata arved		60383	
Kokku 3. rühm		60383	
6. Ettemakstud tulevaste perioodide kulud			
6.1. Maksude ettemaksed tagasinõuded	10611	594	
6.2. Muud ettemaksed tulevaste perioodide kulud		0	0
Kokku 6. rühm		594	
7. Varud			
7.4. Ostetud kaubad müügiks		0	0
7.5. Lühiajalised ettemaksed hankijatele	10751	14160	0
7.6. Lühiajalised ettemaksed materiaalse põhivara eest			
Kokku 7. rühm		14160	0
KOKKU KÄIBEVARA		158545	
II PÕHIVARA	0	1	2
9. Materiaalne põhivara			
9.3. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	10931	334403	0
9.4. Inventar tööriistad jms (soetusmaksumuses)	10932	5255	0
9.5. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		107964	0
9.6. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	10941	-66035	0
9.7. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		740450	0
Kokku 9. rühm		1 122 037	0
KOKKU PÕHIVARA		1 122 037	0
KOKKU AKTIVA		1 280 582	40000


 JUHATUSE LIIGE


 JUHATUSE LIIGE

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		Aasta lõpuks	Aasta alguseks
11. Võlakohustused	0	1	2
11.1. Tagatiseta võlakohustused	21110	864381	
11.3. Pikaajalised kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil			0
Kokku 12. rühm		864381	
13. Võlad hankijatele			
13.1. Hankijatele tasumata arved	21311	7337	
Kokku 13. rühm		7337	
15. Maksuvõlad		7149	0
16. Viitvõlad (aruandlusperioodi maksmata kulud)			
16.1. Võlad töövõtjatele		8034	0
Kokku 14. rühm		8034	0
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		886901	0
IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED		0	1
19. Pikaajalised võlakohustused			2
19.1. Pikaajalised kapitalirendi tagasimaksed järgmisel perioodil		0	0
Kokku 19. rühm		0	0
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED		0	0
V OMAKAPITAL		0	1
22. Aktsiakapital / osakapital nimiväärtuses	32211	40000	40000
23. Äriregistris registreerimata osakapital			
24. Annetatud kapital			
25. Kohustuslik reservkapital			
26. Reservid			
27. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	
28. Aruandeaasta kasum (kahjum)		353681	
29. Oma osad ja aktsiad (miinus)			
KOKKU OMAKAPITAL		393681	
KOKKU PASSIVA		1 280 582	40000


 JUHATUSE LIIGE


 JUHATUSE LIIGE

ARULA ARENDUSE OÜ

KASUMIARUANNE

			Aruande majand. aastal 2002
Realiseerimise netokäive			805750
Muud äritulud			78050
ÄRITULUD KOKKU			883800
ÄRIKULUD			
Kaubad , toore , materjal ja teenused			49901
Mitmesugused tegevuskulud			347954
Tööjõu kulud			
Koosseisuliste töötajate palk			46200
Puhkusetasud			3515
Palgaga seotud maksud			16658
Muud ärikulud			
Kulum			66035
Sissenõuded MKS alusel			9
ÄRIKULUD KOKKU			530272
ÄRIKASUM / KAHJUM (-)			353528
Finantstulud			
Muud intressi- ja finantstulud			169
FINANTSTULUD KOKKU			169
Finantskulud			16
Muud erakorralised kulud			
FINANTSKULUD KOKKU			16
KASUM / KAHJUM (-)			353681
MAJANDUSTEGEVUSEST			
ARUANDEAASTA			
PUHASKASUM			
KAHJUM(-)			353681

**ARULA ARENDUSE OÜ
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD****Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

Arula Arenduse OÜ 2002 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning sellele põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistest määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Arula Arenduse Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

RAHA JA EKVIVALENDID

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääki.

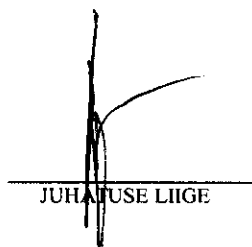
NÕUDED OSTJATE VASTU

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetset kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

VARUD

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele kaupade soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsesest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

17-06-2003

MATERIAALNE PÕHIVARA

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 1500 krooni. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara gruppide eraldi.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

1. Inventar, seadmed ja masinad 20%
2. Masinad 20%
3. Immaterjaalne põhivara 20%
4. Muu tööriistad ja sisseseaded
s.h sõidua autod 20%
5. Maad ei amortiseerita

VÄLISVALUUTAS TOIMUNUD TEHINGUTE KAJASTAMINE

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2002.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingudtest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud periooditulu ja – kuluna.

TULUDE / KULUDE ARVESTUS

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Aruandeperioodi kulude hulka on loetud perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe – ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muutustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

KOHUSTUSTE ARVESTUS

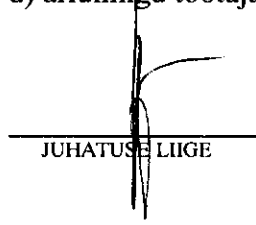
Kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta, loetakse pikaajaliseks kohustuseks ülejäänud kohustused kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste hulgas.

Materjaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustusi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

SEOTUD OSAPOOLED

Arula Arenduse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi
- d) äriühingu töötajaid


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

17-06-2003
LISA NR 1

ARULA ARENDUSE OÜ RAHAVOOGUDE ARUANNE

			Aruande majand. aastal 2002
Raha ja ekvalendid perioodi algul			0
1 RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST			
A Bilansiline puhaskasum / kahjum			+353681
B Korrigeerimine kulumiga			+66035
C Käibekapitali kontod v.a. raha			
C1 Ostjatelt laekumata arved			-60383
C2 Mitmesugused nõuded			
C3 Viitlaekumised			
C4 Ettemakstud tulevaste per. Kulud			-594
D Varud			-14160
E Lühiajalised kohustused			
E1 Võlakohustused			+864381
E2 Võlad hankijatele			+7337
E3 Maksuvõlad			+7149
E4 Viitvõlad			+8034
1K KOKKU A+B+C+D+E			+1231480
2 RAHAVOOG INVESTEERINGUTEST			-1188072
3 RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST			
4 OMAKAPITALI MUUTUS			40000
KOKKU 1+2+3+4			83408
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul			83408


 JUHATUSE LIIGE


 JUHATUSE LIIGE

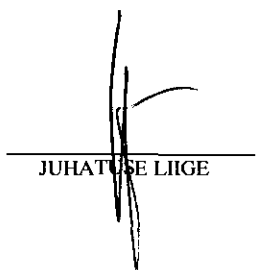
17.06.2003
LISA NR 2**MAKSUD** (kroonides)

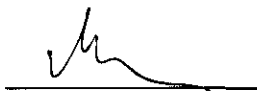
Seisuga 31 detsember 2002.a.

MAKSULIIK	ETTEMAKS	MAKSUVÕLG
Ettevõtte tulumaks alates 2000 a	0	0
Käibemaks	594	3540
Üksikisiku tulumaks	0	942
Sotsiaalmaks	0	2542
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Töötuskindlustus 1%		78
Töötuskindlustus 0,5%		38
Tulumaks kuni 1999 v.a erisoodustus	0	0
Intressid	0	9
KOKKU	594	7149

LISA NR 3**MATERJALNE PÕHIVARA** (soetusmaksumuses)

	INVETAR TÕÕRIISTAD	MASINAD	MAA	ETTEMAKSED Põhivara eest
01.01.2002.A.	0	0	0	0
Soetatud põhivara	5255	334403	107964	0
Müüdnud mahakantud	0	0	0	0
31.12.2002	5255	334403		0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0
Arvestatud kulum	-315	-65720	0	0
31.12.2002	4940	268683		0
Ettemaksed perioodis				740450
Aasta alguseks	5255	334403	107964	
Aasta lõpuks	4940	268683	107964	740450


 JUHATUSE LIIGE


 JUHATUSE LIIGE

1 LISA NR 4

OMAKAPITAL

Arula Arenduse Osühingu osakapital seisuga 31.12.2002.a. on 40000 krooni, mis koosneb kahest osast, ühe osa nimiväärtusega 20000 krooni.

OSANIKE NIMEKIRI

NIMI	ISIKUKOOD REG.KOOD	OSA NIMIVÄÄRTUS	OSA OMANDAMINE	OSALUS OSAKAPITALIS
16.10.2001.a.				
A ja T Õigusbüroo AS	10575204	40000	25.09.2001.a.	100%
Andres-Madis Laigna	37503260253	20000	12.11.2001.a.	50%
Margus Michelson	37403240269	20000	12.11.2001.a.	50%

OMAKAPITALI SUHE KASUMIGA / KAHJUMIGA (-)

	Majandusaasta algul (2002)	Majandusaasta lõpul (2002)
Omakapital	40000	40000
Aruandeaasta kasum/kahjum		353681
KOKKU	40000	393681

LISA NR 5

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

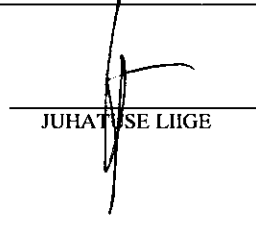
Arula Arenduse OÜ realiseerimise netokäive 2002 majandusaastal geograafiliselt jaguneb
EESTI___ 805750 krooni
Tegevusalade lõikes
Transporditeenused ___ 805750 krooni

LISA NR 6

VÕLAKOHUSTUSED / SEOTUD OSAPOOLED

2002 majandusaastal on Arula Arenduse OÜ võtnud eraisikutelt lühiajalisi intressivaba laene alljärgnevalt:

	ANTUD	TAGASTATUD	LOOBUTUD ÄRIÜHINGU KASUKS	31.12.2002.a.
Majandusaasta alguseks				
Andres-Madis Laigna	777616	0	-77616	700000
Margus Michelson	164381	0	0	164381
	0	0	0	0
KOKKU	941997	0	-77616	864381


 JUHATUSE LIIGE

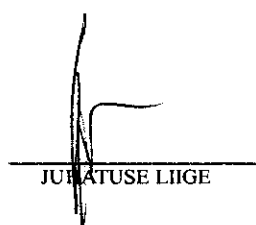

 JUHATUSE LIIGE

17.06.2003

ARULA ARENDUSE OÜ KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum/kahjum	0
2002 majandusaasta puhaskasum	353681
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2002.a.	353681
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
Eraldised kohustuslikku reservkapitali	4000
Dividendideks	0
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	349681

Arula Arenduse OÜ juhatus on vastu võtnud otsuse mitte välja jaotada jaotuskõlbliku kasumit dividendideks. Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist on 349681 krooni



JUHATUSE LIIGE



JUHATUSE LIIGE

17-06-2003

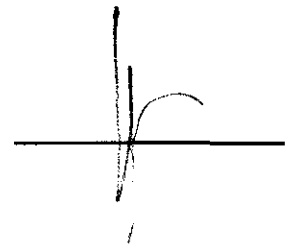
ARULA ARENDUSE OÜ
JUHATUSE ALLKIRJAD 2002. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Arula Arenduse Osaühingu majandusaasta aruanne (lk 1 – 13) koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, aasta kasumi jaotamise otsusest, audiitori järeldusotsusest.

JUHATUS**NIMI****KUUPÄEV****ALLKIRI**

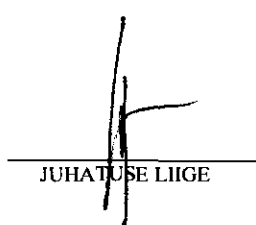
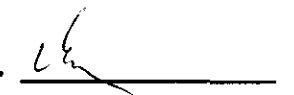
Juhatuseliige: Andres – Madis Laigna

„05“ „mär“ 2003 a.



Juhatuseliige: Margus Michelson

„05“ „mai“ 2003 a.


JUHATUSE LIIGE
JUHATUSE LIIGE

17.06.2003

Arula Arenduse OÜ osanikele

Audiitori järelaudusotsus

Olen kontrollinud Arula Arenduse OÜ 31.12.2002 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi Audiitortegevuse seadusega ja auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega väita, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2002 aasta finantstulemuseks 353 681 krooni kasumit ja bilansimahuks 31.12.2002 seisuga 1 280 582 krooni on koostatud oluliste kõrvalekaldumisteta Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Arula Arenduse OÜ majandusaasta kasumit ja finantsolukorda 31.12.2002 seisuga.

Tallinnas, 28 mai 2003.

Piret Kann
Vannutatud audiitor



EV VANNUTATUD
AUDIITOR
Piret Kann
tunnistus nr. 330
GSM 056 53570