

01-07-2005

L:16

Madli Juhani

2004.a
MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus "01"jaanuar 2004.a lõpp "31" detsember 2004.a

Ärinimi RME INVEST OÜ

Registrikood 10808507

Aadress Loo 14 Rapla
79513

-
telefon

-
fax

Tegevjuht

Rene Kokk

ees-ja perekonnanimi

Põhitegevusala

ehitus- ja remonditööd

Lisatud:

Omanike nimekiri aastaaruande kinnitamise
kuupäeva seisuga

Audiitor

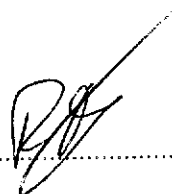
ei ole nõutav

MAJANDUSAASTA ARUANDELE on lisatud

Järgmised dokumendid:

Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatuse liige.....



01-07-2005

OÜ RME INVEST

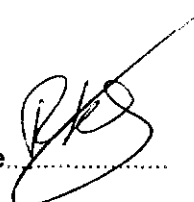
Majandusaasta aruanne 2004.....

Sisukord

lk.nr

TEGEVUSARUANNE	1
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse deklaratsioon	2
Bilanss	3,4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatavad arvestusmeetodid ja hindamisalused	8,9
Lisa 1. Rahalised vahendid	10
Lisa 2. Maksud	10
Lisa 3. Materiaalne põhivara	10
Lisa 4. Lühiajalised-ja pikaajalised laenud	11
Lisa 5. Müügitulu	11

juhatuse liige.....



01-07-2005

Tegevusaruanne

2004 aasta aprillikuu alguses sai läbi RME INVEST OÜ ühe osaniku kohustuslik kaitseväeteenistus. Sellest tulenevalt jäi ka osaühingu majandustegevuse käivitamine aasta teise poolde.

2004 aastal sai alustatud koostööd OÜ Anrema Grupp – ga kelle poolt müüdavaid laste, noorte vabaaja veetmise ja mänguväljakuid RME INVEST OÜ paigaldama hakkas. Lisaks mänguvahendite paigaldamisele teostati ka väiksemaid haljastustöid.

Kuna tööde teostamiseks ja vastava teenuse pakkumiseks oli vaja transpordivahendit otsustas osaühing soetada väikeveoauto Mitsubishi L200 millega oleks võimalik pakkuda ka väikeveoteenust erinevatele firmadele nii auto enda, kui vajadusel ka haagisega. Lisaks auto ostule osteti mitmesuguseid töövahendeid mis osutusid vajalikuks paigaldus ja haljastusteenuse pakkumisel.

2004 aasta lõpul sõlmis RME INVEST OÜ Maa Müügilepingu, Hüpoteegi Seadmise Lepingu ja Asjaõiguslepingu mille tulemusel omandab osaühing hüpoteegi maksmise kõigus PUISMETSA I maaüksuse.

2005 aastal on plaanis jätkata koostööd OÜ Anrema Grupp – ga. Pärast Eesti liitumist Euroopa Liiduga prognoosime üha suurenevat nõudlust laste mänguvahendite ja noorte vabaaja veetmise kohtade järele mis omakorda pakub suuremat tööd RME INVEST OÜ – le mänguvahendite paigaldamise ja hooldamise näol.

Plaanis on müüa osa PUISMETSA I maaüksusel kasvavast raiektüpselt metsast, mis peaks firma finantsseisu parandama.

Lisaks muudele tegevustele on 2005 aastal osaühingul kavas osta kokku 20 komplekti Paintballi varustust, et hakata pakkuma Raplamaal suhteliselt uut ja atraktiivset vabaaja veetmise võimalust Paintballi lahingute korraldamise näol. Teenuse tarbijateks on planeeritud eraisikud ja firmad kes korraldavad oma tööliskollektiivile suvepäevi. Hetkel konkurent antud alal Raplamaal puudub.

Kahjuks lõpetas osaühing majandusaasta kahjumiga, ei ole lihtne tegevusega nullist alustada kuid sellest hoolimata on juhatus kindel et 2005. aastal õnnestub majandusaasta lõpetada kõigest hoolimata kasumiga ja seda just tänu uutele ideedele ja Eesti liitumisele EL ga..

2004.aastal oli OÜ RME Invest -i üks palgaline töötaja ning talle makstud palkade kogusumma oli 23172 krooni.

Juhatus on ühe liikmeline. Juhatusel liikmele liikmena töötamise eest juhatuse liikmetasu ei maksta.



Rene Kokk
Juhatusel liige

01-07-2005

OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

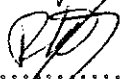
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

01.jaanuar 2004-31.detsember 2004

RME Invest OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2004.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt RME Invest OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Kuigi omakapital on miinuses, on 2005 aastaks plaanid tehtud, mille kohaselt normaliseerub omakapital ja seega juhatus tunnistab, et RME Invest OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

20. juuli 2005.



.....
Rene Kokk
Juhatuse liige

01-07-2005

CÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

BILANSS SEISUGA 31.12.04
(EESTI KROONIDES)

AKTIVA

31.12.2004.a. 01.01.2004.a.
aasta lõpuks aasta algus

Lisa nr

Raha ja pangakontod	2935	20639	1
Nõuded ostjate vastu	2484		
Muud lühiajalised nõuded	7	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	441	2
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	6547	5774	
Ostetud kaubad müügiks	965	965	
Varud	2600	2600	
Varud kokku	3565	3565	
KÄIBEVARA KOKKU	15546	30419	
Ettemaksed põhivara eest	43638	5900	
Masinad ja seadmed , inventar	366909	37400	
Akumuleeritud põhivara kulum	-23087	-748	
Materiaalne põhivara kokku	387460	42552	3
Põhivara kokku	387460	42552	
AKTIVA (VARA) KOKKU	403006	72971	

juhatuse liige

01-07-2005

CÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

BILANSS SEISUGA 31.12.04
(EESTI KROONIDES)

PASSIVA

31.12.2004.a. 01.01.2004.a. Lisa nr
aasta lõpuks aasta algus

Pikaajaliste laenukohustiste tagasim. järgm. perioodil	64008		4
Võlad tarnijatele	19197	1381	
Maksuvõlad	3890		2
Võlad töövõtjatele	5790		
Muud viitvõlad	833	2175	
Omanike laen	126750	28750	4
Lühiajalised kohustused kokku	220468	32306	
Pangalaen	213320		4
Pikaajalised kohustused kokku	213320	0	
Kohustused kokku	433788	32306	
Osakapital	40000	40000	
Registreerimata osakapital		20000	
Eelmiste perioodide kasum	-19335	-18898	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-51447	-437	
Omakapital kokku	-30782	40565	
PASSIVA KOKKU	403006	72971	

juhatuse liige.....

OU RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

KASUMIARUANNE
(EESTI KROONIDES)

SKEEM 1

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta	Lisa nr
ÄRITULUD			
Müügitulu	103917		5
Äritulud kokku	103917	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	34505		
Mitmesugused tegevuskulud	62802	63	
Tööjõu kulud			
Palgakulu	18190		3
Sotsiaalmaksud	4910		
Töötuskindlustus	72		
Tööjõu kulud kokku	23172		
Kulum			
Põhivarade kulum	22339	374	
Kulum kokku	22339	374	
Muud ärikulud	216		
Ärikulud kokku	143034	437	
Ärikasum	-39117	-437	
Muud intressi- ja finantstulud	22		
Finantstulud kokku	22	0	
Intressikulud	12352		
Finantskulud kokku	12352	0	
Kasum (-kahjum) majandustegevusest	-51447	-437	
Aruandeaasta puhas kasum (-kahjum)	-51447	-437	

juhatuse liige.....

01-07-2005

ÕÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE
EESTI KROONIDES

A. Rahavood äritegevusest	2004.a	2003.a.	Lisa nr
Kaudmeetod			
1.Ärikasum	-51447	-437	
2.Põhivara kulum	22339	374	
3.Käibevara muutus kokku	-2831	12	
Nõuded ostjate vastu	-2484	0	
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-773	0	
Muud lühiajalised nõuded	-7	12	
Maksude ettemaksed	433		2
4.Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	26154	35	
Võlgnevus tarnijatele	17816	53	
Ostjate ettemaksed	0	0	
võlad töötajatele	5790	0	
Maksuvõlad	3890	-18	2
Viitvõlad	-1342	0	
KOKKU rahavoog ÄRITEGEVUSEST	-5785	-16	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	-329509		3
Põhivara ettemaks	-37738	-5900	3
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-367247	-5900	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Registreerimata reservkapital	-20000	20000	
Tasutud pikaajalist laenu	-42672		
Saadud pikaajalist laenu	320000		
Saadud omanike laenu	119800	6000	
Tasutud omanike laenu	-21800		
Rahavood finantseerimisest kokku	355328	26000	4
Kokku rahavood	-17704	20084	
Raha ja pangakontod perioodi algul	20639	555	
Raha ja pangakontod perioodi lõpul	2935	20639	
Rahajäägi kogumuutus	-17704	20084	

juhatuse liige.....

01-07-2005

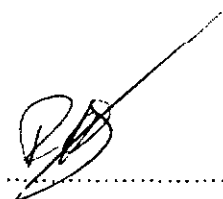
CÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
EESTI KROONIDES

	Osa- kapital	Aruande perioodi kasum	Registreerimata osakapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	KOKKU
Seisuga 11.10.2001	40000				40000
Seisuga 31.12.2002	40000	-18898		0	21102
Seisuga 31.12.2003	40000	-437	20000	-18898	40665
Seisuga 31.12.2004	40000	-51447		-19335	-30782

juhatuse liige.....



OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmetodid ja hindamiselused

OÜ RME INVEST 2004.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ RME INVEST kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisa nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades taedaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid aruandeperioodil ei olnud.

Varud

Kaup võetakse arvele soetusmaksumuses.

Kaupade arvestamiseks kasutatakse keskmise hinna meetodit.

Varude alla on kantud mitterahalise sissemaksena antud käsidrell.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Vara mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse selle soetamisel 100% -it kuludesse.

Põhivara amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara struktuur ja liikumine on kajastatud vastavas tabelis. (Lisa 3)

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna kuni üks aasta, on bilansis kajastatud lühiajalise kohustusena. Kõik ülejäänud kohustused on pikaajalised. (lisa 4).

juhatuse liige.....

01-07-2005

OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

Muud viitvõlad

Muude viitvõlgade all kajastatakse väljamaksmata töötasudelt arvestatud sotsialmaksu ja firma töötuskindlustuse maksekohustust.

Maksud

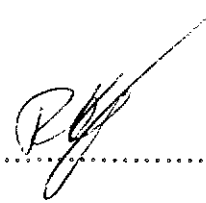
Maksu ettemaksete ja võlgade kohta on esitatud vastav tabel "maksud" (Lisa 2)

Ettevõtte rahavood

Rahavood on koostatud kaudmeetodil.

Müügitulu.

Müügitulu tekib kaupade ja teenuste ostjatele kättesaadavaks tegemisel.

juhatuse liige.....

01-07-2005

OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 1

Rahalised vahendid.

EESTI KROONIDES

Pangakonto jääk on võrreldud pangaga, selle jääk raamatupidamiskontol võrdub pangaväljavõtte näidatud jäägiga. Sularaha kassas on aastavahetuse seisuga inventeeritud. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel. Sellel kirjel on kajastatud:

	EEK
Raha kassas	2850
Arvelduskonto	85
Kokku:	2935

Lisa 2

Maksud

EESTI KROONIDES

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		29		
Käibemaks		1095	432	
Käibemaksu intr	4		8	
Töötuskindlustus		35		
Töötuskindlustuse intr	3		1	
Üksikisiku tulumaks		274		
Üksikisiku tulumaksu intr	1			
Sotsiaalmaks		2454		
Sotsiaalmaksu intr		3		
KOKKU	8	3890	441	0

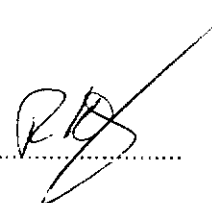
Lisa 3

Materiaalne põhivara

EESTI KROONIDES

	Ettemaks põhivara eest	Masinad ja seadmed	KOKKU
SOETUSMAKSUMUS			
Algsaldo 31.12.2003	5900	37400	43300
Soetamine 2004	37738	329509	367247
Lõppsaldo 31.12.2004	43638	366909	410547
AKUMULEERITUD KULUM			
Algsaldo 31.12.2003		-748	-748
Arvestatud kulum 2004		-22339	-22339
Lõppsaldo 31.12.2004	0	-23087	-23087
JAAKVAARTUS			
31.12.2003	5900	36652	42552
31.12.2004	43638	343822	387460

juhatuse liige.....



01-07-2005

OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

Lisa 4

Lühiaajalised ja pikaajalised laenud

EESTI KROONIDES

Lühiajaline laen omanikelt:

			Tasumisetähtaeg
Rene Kokk			
Rahalaenuleping	11.10.2001	19600	31.12.2005 Intressita
Rahalaenuleping	30.04.2002	1600	31.12.2005 Intressita
Rahalaenuleping	02.05.2002	1550	31.12.2005 Intressita
Rahalaenuleping	16.04.2004	62800	31.12.2005 Intressita
Rahalaenuleping	30.06.2004	20000	31.12.2005 Intressita
Rahalaenuleping	12.11.2004	37000	31.12.2005 Intressita
		142550	
2004.a tasutud laenu		21800	
31.12.2004 laenu saldo		120750	

Artur Kokk

Rahalaenuleping	05.08.2003	6000	31.12.2005 Intressita
Omanike laen kokku		126750	

21.04.2004 saadi pikaajalist pangalaenu Ühispanngast 320000 krooni.

Laen võeti veoauto Mitsubishi L200, vl.a 2004 ostmiseks.

Laenu intressimäär on laenude baasintress+3,7% aastas.

Laenu tähtpäev on 26.04.2009

2004.a tasuti pangalaenu summas 42672 krooni.

31.12.2004 seisuga on lühiajaline laenu osa	64008
Pikaajaline laenu osa	213320
Kokku tasumisele kuuluv laen	277328

Lisa 5

Müügitulu

EESTI KROONIDES

	2004	2003
Mänguväljakute paigaldus	59838	Müügitulu ei olnud.
Väikeveo teenus	36129	
Haljastustööd	1350	
Ehituse abitööd	6600	
	103917	

OÜ RME INVEST müük toimus Eestis.

juhatuse liige.....

01-07-2005

OÜ RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste aastate jaotamata kasum seisuga 31.12.04	-19335
2004. a aruandeaasta kasum	-51447
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.04	-70782


Rene Kokk
Juhatuse liige

OU RME INVEST

Majandusaasta aruanne 2004 01-07-2005

Juhatuse allkirjad 2004 majandusaasta aruandele

OU RME INVEST 2004 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

27. juuni 2005 otsusega, allkirjastamine 27. juuni 2005.



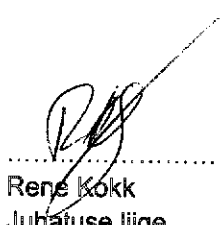
Juhatuse liige
Rene Kokk

01-07-2005

OÜ RME INVEST
Reg nr. 10808507
Loo 14 Rapla

OSANIKE NIMEKIRI

Ees-ja perekonna- nimi	isikukood	Elukoht	nimiväärtus
Rene Kokk	38003046066	Haakla küla Puismaa talu Kehtna vald Rapla maa 79006	20400 EEK
Artur Kokk	35605016034	Haakla küla Puismaa talu Kehtna vald Rapla maa 79006	19600 EEK


Rene Kokk
Juhatuses liige