

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: RME INVEST OÜ

registrikood: 10808507

tänava/talu nimi, Väljavahi
maja ja korteri number:

küla: Iira küla

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79517

telefon: +372 5040218

e-posti aadress: info@rmeinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalne põhivara	10
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on masinate ja seadmete rent. Lisaks pakub ettevõtte olemasolevate vahenditega teenustöid.

2012 aastal osutati teenuseid Eestis. Ettevõtte kogukäive 2012 aastal oli 7 496.- (2011 aasta 7 189 .-).

Ettevõtte tegevusmaht võrreldes eelneva majandusperioodiga on jäänud samale tasemele. 2012 aastaks tehtud prognoosid täitsid ootuspäraselt.

2012 aastal müüdi mõned moraalselt amortiseerunud põhivaravahendid, eesmärgiga uuendada ja täiendada seadmete ning vahendite parki, et pakkuda klientidele mitmekülgsemaid teenuseid. Nimetatud tegevused on olulised, et parandada konkurentsivõimet. Sama suunda jätkame ka 2013 aastal.

2013 aastal on ettevõttel plaanis oma tegevusvaldkondi laiendada ja pakkuda põhitegevuse kõrvalt ka õmblusteenust.

Ettevõtte tegevus on tugevalt seotud ning sõltuvuses üldisest majanduslikust olukorrast Eestis. Oma survet ehitusmasinate rendile ja teenusele annab kõrge kütusehind Eestis ja Euroopas tervikuna.

Sellest tulenevalt, peab ettevõtte olema võimalikult paindlik ja otsima uusi tegevusvaldkondi, mis ei oleks nii haavatavad üldisest majandusolukorrast.

Majandusaasta lõpus oli ettevõttes tööl üks palgaline töötaja.

Juhatus on ühe liikmeline ja juhatuse liikmele juhatuse liikme töö eest tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	769	2
Nõuded ja ettemaksed	139	222	3
Varud	2 446	3 252	5
Kokku käibevara	2 585	4 243	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	43 140	45 450	6
Kokku põhivara	43 140	45 450	
Kokku varad	45 725	49 693	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	16 668	15 791	7
Võlad ja ettemaksed	5 096	5 007	8
Kokku lühiajalised kohustused	21 764	20 798	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	23 800	23 800	7
Kokku pikaajalised kohustused	23 800	23 800	
Kokku kohustused	45 564	44 598	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 557	2 557	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 538	2 596	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 934	-58	
Kokku omakapital	161	5 095	
Kokku kohustused ja omakapital	45 725	49 693	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	7 496	7 189	9
Muud äritulud	3 372	15 703	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 379	-7 317	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 280	-6 804	
Tööjõukulud	-4 674	-4 737	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 398	-3 133	
Muud ärikulud	-71	-959	12
Ärikasum (kahjum)	-4 934	-58	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 934	-58	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 934	-58	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-4 934	-58	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 398	3 133	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-3 372	-7 076	6
Kokku korrigeerimised	1 026	-3 943	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	83	4 053	3
Varude muutus	806	7 574	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	89	2 239	8
Kokku rahavood äritegevusest	-2 930	9 865	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 382	-25 198	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	11 666	2 428	6
Laekunud bioloogilise vara müügist	0	15 627	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 284	-7 143	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 795	31 780	7
Saadud laenude tagasimaksed	-2 918	-20 715	7
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	0	-13 779	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	877	-2 714	
Kokku rahavood	-769	8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	769	761	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-769	8	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	769	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	2 597	5 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-58	-58
Muud muutused omakapitalis	1	-1	0
31.12.2011	2 557	2 538	5 095
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-4 934	-4 934
31.12.2012	2 557	-2 396	161

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ RME INVEST 2012.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ RME INVEST kasutab kasumiaruande koostamisel EV raamatupidamise seaduse lisa nr 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid ei ole. Ebatõenäoliselt laekuvaid ning lootusetuid nõudeid aruandeperioodil ei olnud.

Varud

Kaup võetakse arvele soetusmaksumuses.

Kaupade arvestamiseks kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 319,56 eurot. Vara mille soetusmaksumus on alla 319,56 eurot kantakse selle soetamisel 100%-lt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle jääkmaksumuses st. selle soetusmaksumusest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Põhivara amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivara struktuur ja liikumine on kajastatud vastavas lisas.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 319,56

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20 aastat
Masinad ja sedamed	10-20 aastat

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna alla ühe aasta, on bilansis kajastatud lühiajaliste kohustustena. Kõik ülejäänud kohustused on pikaajalised.

Tulud

Müügitulu tekib kaupade ja teenuste ostjatele kättesaadavaks tegemisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Arvelduskontod	0	769
Kokku raha	0	769

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	48	48		
Ettemaksed	91	91		
Tulevaste perioodide kulud	91	91		
Kokku nõuded ja ettemaksed	139	139		

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	163	163		
Muud nõuded	3	3		
Viitlaekumised	3	3		
Ettemaksed	56	56		
Tulevaste perioodide kulud	56	56		
Kokku nõuded ja ettemaksed	222	222		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		160	145	
Üksikisiku tulumaks				28
Sotsiaalmaks		92		96
Kohustuslik kogumispension				3
Töötuskindlustusmaksed				12
Ettemaksukonto jääk	48		18	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	48	252	163	139

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	393	411
Ettemaksed varude eest	0	0
Ettemaksed tarnijatele	0	0
Kaup rentimiseks	1 887	2 675
Muu	166	166
Kokku varud	2 446	3 252

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Kokku
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	3 345		21 091		2 866	23 957	27 302
Akumuleeritud kulum			0		-572	-572	-572
Jääkmaksumus	3 345		21 091		2 294	23 385	26 730
Ostud ja parendused	742	4 767	14 410		5 279	19 689	25 198
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	742	4 767					5 509
Muud ostud ja parendused			14 410		5 279	19 689	19 689
Amortisatsioonikulu		-20	-2 695		-418	-3 113	-3 133
Müügid	-3 345						-3 345
31.12.2011							
Soetusmaksumus	742	4 767	35 501	0	8 145	43 646	49 155
Akumuleeritud kulum		-20	-2 695	0	-990	-3 685	-3 705
Jääkmaksumus	742	4 747	32 806	0	7 155	39 961	45 450
Ostud ja parendused			10 382			10 382	10 382
Muud ostud ja parendused			10 382			10 382	10 382
Amortisatsioonikulu		-238	-3 717		-443	-4 160	-4 398
Müügid			-6 521		-1 773	-8 294	-8 294
31.12.2012							
Soetusmaksumus	742	4 767	38 704	0	6 165	44 869	50 378
Akumuleeritud kulum		-258	-5 754	0	-1 226	-6 980	-7 238
Jääkmaksumus	742	4 509	32 950	0	4 939	37 889	43 140

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2012	2011
Maa		2 428
Masinad ja seadmed	11 666	
Transpordivahendid	9 749	
Muud masinad ja seadmed	1 917	
Kokku	11 666	2 428

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
OÜ Tavex-It saadud laen	1 726	1 726			3,5	
Lühiajalised laenud kokku	1 726	1 726				
Pikaajalised laenud						
Laen füüsiliselt isikult	35 000	13 000	22 000			31.12.2014
Omanike laen	3 742	1 942	1 800			31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	38 742	14 942	23 800			
Laenukohustused kokku	40 468	16 668	23 800			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
OÜ Tavex-It saadud laen	1 726	1 726				
Lühiajalised laenud kokku	1 726	1 726				
Pikaajalised laenud						
Laen füüsiliselt isikult	35 000	13 000	22 000			31.12.2014
Omanike laen	2 865	1 065	1 800			31.12.2014
Pikaajalised laenud kokku	37 865	14 065	23 800			
Laenukohustused kokku	39 591	15 791	23 800			

OMANIKU LAEN:

Omaniku laen on intressita.

Omaniku laenu hulgas on (6000 EEK)383eurot laenukohustust, mis kuulub endisele omanikule.

2012.a saadi omaniku laenu 3795 eurot

tasuti laenu 2918 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	671	671			
Võlad töövõtjatele	1 208	1 208			
Maksuvõlad	252	252			4
Muud võlad	2 965	2 965			
Intressivõlad	176	176			
Muud viitvõlad	2 789	2 789			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 096	5 096			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	1 951	1 951			
Võlad töövõtjatele	628	628			
Maksuvõlad	139	139			4
Muud võlad	2 289	2 289			
Intressivõlad	176	176			
Muud viitvõlad	2 113	2 113			
Kokku võlad ja ettemaksed	5 007	5 007			

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 496	7 189
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 496	7 189
Kokku müügitulu	7 496	7 189
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vabaaja-ja sporditarvete müük	1 552	0
Kodutarvete jaemüük	0	682
Transpordivahendi, põhivara rent	2 169	6 207
Lumekoristus	524	210
Muru niitmine	0	40
Teenus metalliotsijaga	275	50
Veoteenus	680	0
Ehituse abitööd	2 296	0
Kokku müügitulu	7 496	7 189

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011
Kasum materiaalse põhivara müügist	3 372	7 993
Kasum metsa müügist (käibevara)	0	6 836
Palgatoetus Töötukassalt	0	874
Kokku muud äritulud	3 372	15 703

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-3 480	-3 273
Sotsiaalmaksud	-1 194	-1 080
Töötuskindlustus	0	-46
Puhkuse reserv	0	-338
Kokku tööjõukulud	-4 674	-4 737
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2012	2011
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	-917
Trahvid, viivised ja hüvitised	-32	0
Intressid	-31	-4
Muud	-8	-38
Kokku muud ärikulud	-71	-959

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 036	4 495
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 383	37 109

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise eraisikust omaniku kohustuse all on kajastatud laenukohustus omanikule ja võlg aruandvale isikule.

35383 eurot kajastab endas laenukohustust.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

RME INVEST OÜ (registrikood: 10808507) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RENE KOKK	Juhatuse liige	27.06.2013
Resolutsioon:	Kinnitan 2012 majandusaast aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 934
Kokku	-2 396
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 396
Kokku	-2 396

2012.a kahjum kaetakse tulevaste perioodide tulude arvelt.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 934
Kokku	-2 396
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-2 396
Kokku	-2 396

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	1948	25.99%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	2142	28.58%	Ei
Sporditarvete jaemüük	47641	1552	20.70%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	680	9.07%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	524	6.99%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	302	4.03%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	260	3.47%	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	88	1.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rene Kokk	38003046066	Eesti	2557 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040218
E-posti aadress	info@rmeinvest.ee