

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04. 07. 2006

.....20.....

AS AL Investeeringud
Majandusaasta aruanne 2005

04.07.2006

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Aadress: Narva mnt. 70/11, 10127 Tallinn

Reg.nr. 10808111

Telefon: 601 3047

Audiitor: Virge Aas

Juhataja: Liia Tüür

Nõukogu liikmed: Ago Lauri

Margit Lauri

Villu Lauri

Audiitori järelausotsuse kuupäev : 12.06.2006

Aruande koostamise kuupäev : 28.03.2006

Aruandest eraldi esitatavad dokumendid: audiitori järelausotsus ja osanike/üle 10% osatähti omavate osanike nimekiri.



04.07.2006

Sisukord

Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamisaruanne	5
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapital	9
Lisad	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	10
Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid	13
Lisa 3. Antud lühiajalised laenud	14
Lisa 4. Põhivara	14
Lisa 5. Võlakohustused	15
Lisa 6. Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes	15
Lisa 7. Bilansipäevajärgsed sündmused	15
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	16
Kasumi jaotamise ettepanek	17
Juhatuse ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele ..	18



04.07.2006

Tegevusaruanne

Aasta 2005 oli AS AL Investeeringute jaoks teine täielik majandusaasta. Peamiselt tänu soodsatele arengutele Balti riikide väärtpaberiturgudel kujunes majandusaasta AL Investeeringutele edukaks ning aasta jooksul teenis ettevõtte 2 472 730 krooni kasumit. Varade maht ulatus aasta lõpul 13 048 984 kroonini. Aasta jooksul jätkus ka finantskonsultatsioonide andmine olemasolevatele klientidele ning konsultatsioonide osutamisest teenis ettevõtte 155 500 krooni tulu. 2005 aastal AS AL Investeeringutel palgalisi töötajaid ei olnud ja juhatust ei tasustatud ning konsultatsioonilepingutest tulenevaid kohustusi täitis ettevõtte omanik Ago Lauri.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu (tuh kr)	155 500	162 250
Tulu kasv %	-4%	-22%
Puhaskasum (tuh kr)	2 472 730	2 083 930
Kasumi kasv	19%	43%
Puhasrentaablus	1590%	1284%
ROA	19%	23%
ROE	32%	39%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100



04.07.2006

Raamatupidamisaruanne

Juhatus deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

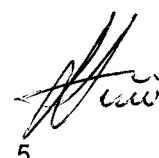
Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 18 toodud AS AL Investeeringud 2005. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab AS AL Investeeringud finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS AL Investeeringud on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn,



Liia Tüür
Juhataja



04.07.2006

Bilanss

	31.12.2005	31.12.2004	LISA
1. Raha ja pangakontod	51 529	53 256	
2. Aktsiad ja muud väärtpaberid	11 328 287	7 583 913	2
3. Muud lühiajalised nõmbed	1 560 000	1 560 000	3
4. Viitlaekumised	98 087	20 087	
Käibevara kokku	13 037 903	9 217 256	
5. Muu inventar, sisseseade jms.	11 081	17 729	4
Põhivara kokku	11 081	17 729	
AKTIVA KOKKU	13 048 984	9 234 985	
6. Lühiajalised võlakohustused	5 213 123	3 567 889	5
7. Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	0	299 880	
8. Hankijatele tasumata arved	329	4 414	
9. Viitvõlad	79 530	79 530	
Lühiajalised kohustused kokku	5 292 982	3 951 713	
10. Aktsiakapital (o/ü osakapital) nominaalväärtuses	400 000	400 000	
11. Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	
12. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	4 843 272	2 759 342	
13. Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 472 730	2 083 930	
Omakapital kokku	7 756 002	5 283 272	
PASSIVA KOKKU	13 048 984	9 234 985	

04.07.2006

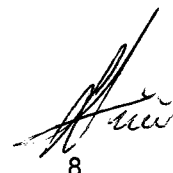
Kasumiaruanne

	31.12.2005	31.12.2004	LISA
Äritulud			
1. Realiseerimise netokäive	155 500	162 250	7
Ärikulud			
2. Mitmesugused tegevuskulud	32 345	27 996	
3. Kulum			
a) põhivara kulum ja väärtuse langus	6 648	4 432	3
4. Muud ärikulud	9 961	2 199	
Ärikasum	106 546	127 623	
5. Finantstulud			
a) finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinv.lt	82 780	82 456	
b) muud intressi- ja finantstulud	2 412 844	2 213 721	
6. Finantskulud			
a) intressikulud	127 882	102 173	
b) kahjum valuutakursi muutustest	448	203	
c) finantsinvesteeringute väärtuse muutus		37 242	
d) muud finantskulud	1 110	200 252	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 472 730	2 083 930	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 472 730	2 083 930	


7

Rahavoogude aruanne

	2005	2004
1. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	106 546	127 623
Korrigeerimised	2 372 832	1 960 739
sh muud finantstulud	2 495 624	2 296 177
muud finantskulud	-129 440	-339 870
amortisatsioon	6 648	4 432
Käibekapitali muutus	-4 126 339	-2 787 501
sh aktiad ja muud lüh.ajalised väärtpaberid	-3 744 374	-3 170 938
ettemaksed	-299 880	299 880
ostjate laekumata arved	0	16 000
viitlaekumised	-78 000	560
võlad hankijatele	-4 085	3 794
viitvõlad	0	63 203
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-1 646 961	-699 139
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Põhivarade soetamine ("-")	0	-22 161
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	0	-22 161
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
antud laenu	0	-43 000
antud laenu tagasimaksed	0	43 000
saadud lühiajalist laenu	6 635 928	4 970 398
saadud laenu tagasimaksed	-4 990 695	-4 545 851
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST KOKKU	1 645 233	424 547
RAHAVOOD KOKKU	-1 727	-296 753
Rahasaldod perioodi alguses	53 256	350 009
Rahasaldod perioodi lõpus	51 529	53 256
RAHASALDODE MUUTUS	-1 727	-296 753



04.07.2006

Omakapital

	Aktsia- kapital	Kohustuslik reserv- kapital	Eelm.per. jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003	400 000	40 000	1 306 270	1 453 072	3 199 341
2003.a. kasumi jaotamine	0	0	1 453 072	-1 453 072	0
2004.a. kasum	0	0	0	2 083 930	2 083 930
Seisuga 31.12.2004	400 000	40 000	2 759 342	2 083 930	5 283 272
2004.a. kasumi jaotamine	0	0	2 083 930	-2 083 930	0
2005.a. kasum	0	0	0	2 472 730	2 472 730
Seisuga 31.12.2005	400 000	40 000	4 843 272	2 472 730	7 756 002



Lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Üldpõhimõtted

AS AL Investeeringute 2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhenditest ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri määrustest.

AS AL Investeeringud kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud ja kirjed

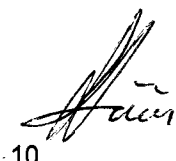
Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingute toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakurss. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Aktsiad ja väärtpaberid

Aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis kajastatud õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja väärtpaberid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Aktsiate müügist saadud kasum või kahjum on kajastamist leidnud aktsiate realiseerimisel. Arvestusmeetodina tehingute kajastamisel on kasutatud FIFO meetodit.

Reservid

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni 1/10 sissemakstud kapitali suuruse reservkapitali saavutamiseni.



Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid

Ostjatelt laekumata arvete hindamine

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjate laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusmärgiga. Ostjate laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetusk ning kantud bilansist välja.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu dning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korigeeritud maksumuses. Lühiajalised nõuete korigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused) mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvast summast. Pikaajaliste nõuete korigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõuetelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses. Objektid, soetusmaksumus on alla 10 000 krooni ja mille kasulik tööiga ei ületa aastat, on kantud kuludesse. Piiratud kasutamisaajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldavast majanduslikult kasulikust tööeast.



04.07.2006

Kohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustusena. Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestuprintsiibi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja AS-il AL Investeeringutel on tekkinud summale nõudeõigus.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividendide määraga 23/77 netodividendina väljamakstud summast. Seega ei ole ettevõtetel tulude ja kulude ajatuserinevusi raamatupidamises ja maksustamisel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksuvara või -kohustus. Kuni 31. detsembrini 2002 vähendati dividendide väljakuulutamise järel dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu võrra eelmiste perioodide jaotamata kasumit.

Alates 1. jaanuarist 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud käesoleva aruandes potentsiaalse kohustusena

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



04.07.2006

Lisa 2. Aktsiad ja väärtpaberid

Aktisate turuhind bilansipäeva seisuga on määratud Leedu ja Tallinna Börsi aktsiate sulgemishindade alusel.

Aksia/ võlakiri	Eesti teleko m	Kodu- majagr upi As	Nokia AB OYIJ aktsia	United Utilities PLC	Kawe Kapital	Teede REV-2	Versio Hol- ding	Lietuvos Telekomas	Kokku
Seisuga 31.12.04									
Kogus	2 000	29 400	1 000	0	1 118	192	5	593 500	
Summa	225 320	294 000	181 810	0	1 006 200	38 400	57 493	5 780 690	7 583 913
Ostetud									
Kogus	0	0	0	1500	285	576	0	300 000	
Summa	0	0	0	224 462	299 250		0	4 283 815	4 807 527
Müük									
Kogus	2 000	29 400	1 000	0	0	0	0	210 000	
Summa	225 320	294 000	181 810	0	0	0	0	2 045 400	-2 746 530
Alla- /juurde- hindlus	0	0	0	5418	167 700	6912	23 443	1 479 904	1 683 377
Seisuga 31.12.05									
Kogus	0	0	0	1500	1403	768	5	773 500	
Summa	0	0	0	229 880	1 473 150	45 312	80 936	9 499 009	11 328 287

04. 07. 2006

Lisa 3. Antud lühiajalised laenud

Aastal 2003 AS AL Investeeringud andsid 5% laenu 1 560 000 .Laenu tähtaeg on aastal 2006.

Lisa 4. Põhivara

Materiaalne põhivarana on bilansis kajastatud pikaajalise kasutusajaga (üle 1 aasta) varad, mille soetusmaksumus ületab 10,000 krooni. Esemed soetusmaksumusega alla 10,000 krooni kantakse kuludesse ostumomendil.

	Muu inventar	Muu inventari kulum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	0	0	0
Ostetud	22 161		22 161
Kulum 2004		-4 432	- 4 432
Saldo seisuga 31.12.2004	22 161	-4 432	17 729
Kulum 2005		-6 649	- 6 649
Saldo seisuga 31.12.2005	22 161	-11 081	11 080



Lisa 5. Võlakohustused

Võlakohustus	Summa EEK	summa EEK	Tasumise tähtaeg	intressi %
laen EUR	1 562 943	0	2006	4
laen		3 650 180	2006	5,5
kokku	1 562 943	3 650 180	-	-

Lisa 6. Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes

Aasta jooksul jätkus ka finantskonsultatsioonide andmine olemasolevatele klientidele ning konsultatsioonide osutamisest teenis ettevõtte 208 568 krooni tulu. 2003 aastal AS AL Investeeringutel

	<u>31.12.2005</u>		<u>31.12.2004</u>	
	summa	%	summa	%
Eesti	155 500	100	162 250	100
Kokku käive	155 500	100	162 250	100

Lisa 7. Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgseid sündmusi ei ole, mis mõjutaksid oluliselt AL Investeeringud AS sündmusi.

04.07.2006

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole

üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Sidusettevõtted;
- ☐ Osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud,

välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte

ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased

ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

1. As AL Investeeringud on aruandeaasta jooksul müünud teenuseid omanikega seotud ettevõtetele alltoodud summades:

Kawe Kapital As

155 500 kr



04.07.2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Elmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 01.01.2004	2 759 341
2004. aasta kasum	2 083 930
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2004	4 843 271
2005. aasta kasum	2 472 730
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	7 316 001

Juhatus teeb üldkoosolekule ettepanku jätta jaotamata kasum summas
2 472 730 krooni jaotamata.



04.07.2006

Juhatus ja nõukogu liikmete allkirjad majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud AS AL Investeeringute tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

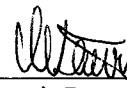
AS AL Investeeringute majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandes ja kasumi jaotamise ettepanekust. Majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 20. juunil 2006.a.

Juhatus:


Liia Tüür

Nõukogu:


Ago Lauri


Margit Lauri


Villu Lauri

04. 07. 2006

Aktsionäride nimekiri seisuga 28.03.2006.

Nimi	Aktsia nimiväärtus	Aktsiate arv	Osalus kroonides	Osaluse %
Ago Lauri	10	40 000	400 000	100
i.k. 36912240226				
Kokku	10	40 000	400 000	100



04.07.2006

Audiitorbüroo Punktuales

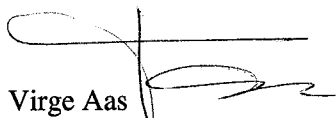
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

AS-i AL Investeeringud aktsionäridele

Olen auditeerinud AS-i AL Investeeringud (registrikood 10808111) 31.detsembril 2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhatuse kohustus. Minu ülesandeks on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et AS-i AL Investeeringud 2005.majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne, milles bilansi lõppsummaks on 13 048 984.- krooni ja aruandeperioodi tulemiks on kasum summas 2 472 7230.- krooni, kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt AS-i AL Investeeringud finantsseisundit seisuga 31.detsember 2005.



Virge Aas
Audiitor (tunnistus nr.298)

12.juunil 2006.a., Tallinnas