

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: **Aktsiaselts Haabersti Jäähall**

registrikood: 10807659

tänava/talu nimi, Haabersti 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 6600500

e-posti aadress: info@icearena.ee

veebilehe aadress: www.icearena.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	11
Lisa 4 Laenukohustused	12
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 8 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 9 Aktsiakapital	15
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 16 Seotud osapooled	17

Tegevusaruanne

AS Haabersti Jäähalli põhitegevuseks on jää rentimine iluuisutajatele, hokimängijatele ning vaba-aja uisutajatele. Škoda Jäähall (endise nimega Premia Jäähall) on tegutsenud kümme hooaega. Põhiliselt toimuvad jäähallis treeningud, aga on võimalus korraldada ka pealtvaatajatega uisuritust.

Üritused ja rentnikud

Meie suurimateks rentnikeks on erinevad noorte- ja täiskasvanute iluuisutamise- ja hokiklubid.

2012 aastal toimusid Škoda jäähallis mitmed rahvusvahelised võistlused iluuisutamises ja jäähokis.

Traditsiooniliselt toimuvad iluuisutamisevõistlused „Haabersti Cup“, „Tallinn Trophy“ ja „Gliss Open“.

Jäähokis toimusid noorte maailmameistrivõistlused "U18".

2013 aastal jätkame mitmete rahvusvaheliste suurvõistluste läbiviimisega.

Aastaid on meie jäähallis treeninud kelguhoki mehed, mis on toonud kaasa mitmeid rahvusvahelisi võistlusi.

Paljud koolid kasutavad meie jäähalli kehalise kasvatuse tundide läbiviimiseks.

Vaba-aja uisutamise jääaega on jäänud aasta aastalt vähemaks, sest laste spordiklubid on soovinud rohkem jääaega ning laupäev – pühapäev peetakse erinevaid võistlusi.

Regulaarselt treenib meie jäähallis üle 600 iluuisutaja ning paarsada hokimängijat.

Suureks toeks noortesporti arendamisel oli 2012 Tallinna linnalt saadud toetus, millega saime klubidele hindu alandada.

Finantsnäitajad

Realiseerimise netokäive kasvas 2012 aastal 11 592 eurot, jääareenide müük suurenes 13592 eurot. Ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad käibevara. Firma lõpetas majandusaasta 16 226 eurose kahjumiga.

Personal

2012. aastal oli meie hallis põhikohaga tööl 8 inimest, kellele maksti töötasudeks 93 937.- (bruto), sealhulgas juhatuse liikme töötasu 23 008 EUR (bruto). Nõukogu liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikme lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ettenähtud maksta ühekordset hüvitist 19 950 EUR. Muid garantiisid AS Haabersti Jäähall juhatuse ja nõukogu liikmetele väljastanud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	12 878	65 599	
Nõuded ja ettemaksed	43 551	36 731	2
Kokku käibevara	56 429	102 330	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 009 983	2 169 889	3
Kokku põhivara	2 009 983	2 169 889	
Kokku varad	2 066 412	2 272 219	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	220 722	336 599	4
Võlad ja ettemaksed	87 154	86 124	6
Kokku lühiajalised kohustused	307 876	422 723	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	807 100	881 834	4
Kokku pikaajalised kohustused	807 100	881 834	
Kokku kohustused	1 114 976	1 304 557	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	997 022	997 022	9
Kohustuslik reservkapital	12 782	12 782	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 142	-27 963	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226	-14 179	
Kokku omakapital	951 436	967 662	
Kokku kohustused ja omakapital	2 066 412	2 272 219	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	524 807	512 926	10
Muud äritulud	155 000	164 024	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-298 752	-270 304	12
Mitmesugused tegevuskulud	-73 536	-57 489	13
Tööjõukulud	-135 392	-145 690	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-146 981	-165 373	
Muud ärikulud	-739	-1 140	
Ärikasum (kahjum)	24 407	36 954	
Finantstulud ja -kulud	-40 633	-51 133	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 226	-14 179	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226	-14 179	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	24 407	36 954
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	146 981	165 373
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-707
Kokku korrigeerimised	146 981	164 666
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-7 527	41 626
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 760	-2 011
Makstud intressid	-37 863	-47 304
Kokku rahavood äritegevusest	127 758	193 931
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	707	0
Laekunud intressid	14	48
Kokku rahavood investeerimistegevusest	721	48
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-167 128	-273 562
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-14 072	-18 732
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-181 200	-292 294
Kokku rahavood	-52 721	-98 315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	65 599	163 914
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-52 721	-98 315
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	12 878	65 599

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	997 022	12 782	-27 963	981 841
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 179	-14 179
31.12.2011	997 022	12 782	-42 142	967 662
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 226	-16 226
31.12.2012	997 022	12 782	-58 368	951 436

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

AS Haabersti Jäähalli 2012 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Põhivara kasuliku tööea hindamine tugineb juhtkonna hinnangutele. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Hoonestusõigus

Hoonestusõigust käsitletakse kulumeetodil ning seda bilansis vara ja kohustusena ei kajastata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid bilansis ei ole.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 EUR. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 EUR, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

- * ehitised ja rajatised 4 % 25 aastat
- * jahutus- ja ventilatsiooniseadmed 13% 8 aastat
- * väljakute tablood, poorted 13% 8 aastat
- * jäämasinad ja seadmed 13% 8 aastat
- * muu inventar, mööbel, sisseseade 25%-33% 1-3 aastat

Ettevõtte jääpuhastusauto puhul on nõutud tehnilise ülevaatuse teostamine igal aastal.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	25
Jahutus- ja ventilatsiooniseadmed	8
Väljakute tablood, poorted	8
Jäämasinad ja seadmed	8
Muu inventar	3-4

Rendid**Kapitalirent**

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Palgavõlgnevusena on bilansis kajastatud juhatuse liikmele lahkumisel makstava ühekordse kompensatsiooni väljateenitud osa.

Sihtfinantseerimine

Tallinna linna poolne sihtotstarbeline toetus eraõiguslike spordiehitiste omanikele on kajastatud brutomeetodil muu tuluna ning ei ole arvestatud käibe maksustatavate väärtuste hulka.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapoolle äriliste otsustele. AS Haabersti Jäähall käsitleb seotud osapooltena:

- emaettevõtet (ning emaettevõtte omanikke);
- sidusettevõtteid;
- teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda;
- punktis d kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2011 ja aruande koostamiskuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Alates 1.jaanuarist 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris AS Haabersti Jäähall sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgneva finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	43 495	43 495		
Ostjatelt laekumata arved	43 495	43 495		
Ettemaksed	56	56		
Tulevaste perioodide kulud	56	56		
Kokku nõuded ja ettemaksed	43 551	43 551		
	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	36 472	36 472		
Ettemaksed	259	259		
Tulevaste perioodide kulud	259	259		
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 731	36 731		

Lisa 3 Materiaalne põhivara (eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2010				
Soetusmaksumus	3 156 812	494 373	33 577	3 684 762
Akumuleeritud kulum	-923 346	-415 078	-29 659	-1 368 083
Jääkmaksumus	2 233 466	79 295	3 918	2 316 679
Ostud ja parendused		18 583		18 583
Amortisatsioonikulu	-126 272	-35 140	-974	-162 386
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-2 987		-2 987
31.12.2011				
Soetusmaksumus	3 156 812	512 956	33 577	3 703 345
Akumuleeritud kulum	-1 049 618	-453 205	-30 633	-1 533 456
Jääkmaksumus	2 107 194	59 751	2 944	2 169 889
Amortisatsioonikulu	-126 276	-20 269	-436	-146 981
Muud muutused		-12 925		-12 925
31.12.2012				
Soetusmaksumus	3 156 812	477 421	33 577	3 667 810
Akumuleeritud kulum	-1 175 894	-450 864	-31 069	-1 657 827
Jääkmaksumus	1 980 918	26 557	2 508	2 009 983

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2012	2011
Masinad ja seadmed		707
Transpordivahendid		707
Kokku		707

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	863 122	172 333	690 789		kuue kuu euribor+2,5		15.06.2017	
Nõude üleminek	80 000	44 481	35 519		5%		31.12.2017	
Laen kontsernifirmalt	80 792	0	80 792					
Pikaajalised laenud kokku	1 023 914	216 814	807 100					
Kapitalirendikohustused kokku	3 908	3 908						5
Laenukohustused kokku	1 027 822	220 722	807 100					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendi kohustused								
Pikaajalised laenud								
Pangalaenud	1 030 250	165 001	865 249		6 kuu euribor+2,5	eur	15.06.2017	
Pikaajalised laenud kokku	1 030 250	165 001	865 249					
Kapitalirendikohustused kokku	30 905	14 320	16 585					5
Muud laenukohustused								
Laen emattevõttelt	31 920	31 920	0				31.12.2014	
Laen kontsernifirmalt	125 358	125 358	0			eur	31.12.2014	
Muud laenukohustused kokku	157 278	157 278	0					
Laenukohustused kokku	1 218 433	336 599	881 834					

Pangalaen (leping nr.02-065392-IJ) maksetähtaeg on 15.06.2017, intressimäär 3,439% aastas, alusvaluuta EUR.

Panditud Muud tagatised on hüpoteek Tallinnas Haabersti 3 asuva kinnistu hoonestusõigusele summas 2 045 173 EUR.

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Jäämasin	3 908	3 908			6 kuu euribor+2,15		15.03.2013
Kapitalirendikohustused kokku	3 908	3 908					

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	15 560	2 883	12 677		6 kuu euribor+3,25	eur	30.07.2015
Jäämasin	15 345	11 437	3 908		6 kuu euribor+2,15	eur	15.03.2013
Kapitalirendikohustused kokku	30 905	14 320	16 585				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	2012	2011
Masinad ja seadmed	9 257	37 410
Kokku	9 257	37 410

Jäämasina maksetähtaeg on 15.03.2013, intressimäär 3,198% aastas

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 310	31 310			
Võlad töövõtjatele	40 343	40 343			
Maksuvõlad	14 350	14 350			7
Muud võlad	1 151	1 151			
Intressivõlad	1 151	1 151			
Kokku võlad ja ettemaksed	87 154	87 154			

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	31 338	31 338			
Võlad töövõtjatele	37 378	37 378			
Maksuvõlad	15 527	15 527			7
Muud võlad	1 881	1 881			
Intressivõlad	1 881	1 881			
Kokku võlad ja ettemaksed	86 124	86 124			

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 687	3 523
Üksikisiku tulumaks	3 413	3 855
Erisoodustuse tulumaks	284	45
Sotsiaalmaks	5 195	6 735
Kohustuslik kogumispension	212	222
Töötuskindlustusmaksed	449	623
Intress	110	98
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		426
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 350	15 527

Lisa 8 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Brutomeetod

	31.12.2010	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2011
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
Sporditegevuse toetus	0	163 317	-163 317	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		163 317	-163 317	
Kokku sihtfinantseerimine		163 317	-163 317	
	31.12.2011	Saadud	Tulu/ amortisatsioon	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
Sporditegevuse toetus		155 000	-155 000	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		155 000	-155 000	
Kokku sihtfinantseerimine		155 000	-155 000	

Aruandetulbas Tulu/Amortisatsioon kajastub sporditegevuse finantseerimiseks kasutatud finantseeringusumma. Tallinna Spordi- ja Noorsooametis toetus on ettenähtud spordiehitise omanikele jääareeni üüritunni hinna doteerimiseks linna eelarvest sporditegevuse toetust saavate eraõiguslikele spordikoolidele ja spordiklubidele.

Lisa 9 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Aktsiakapital	997 022	997 022
Aktsiate arv (tk)	156 000	156 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Põhikirjajärgne minimaalne aktsiakapitali suurus on 255 647 EUR ja maksimaalne aktsiakapitali suurus on 1 022 586 EUR. Aktsiakapital on äriregistris eurodeks konverteerimata.

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	524 807	512 926
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	524 807	512 926
Kokku müügitulu	524 807	512 926
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jääareenide väljaüürimine	454 522	440 930
Uisulaenus	8 261	11 431
Spordihalli reklaampindade müük	10 000	7 500
Muude pindade üürimine ja teenuste vahendamine	52 024	53 065
Kokku müügitulu	524 807	512 926

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	707	
Tulu sihtfinantseerimisest	155 000	163 317	8
Kokku muud äritulud	155 000	164 024	

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Jää hooldamise ja uisulaenutuse otsesed kulud	-22 864	-36 762
Elektrienergia	-153 090	-140 386
Soojusenergia	-79 931	-53 622
Vesi ja kanalisatsioon	-4 331	-4 779
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	-34 627	-34 552
Muud teenused	-3 909	-203
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-298 752	-270 304

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Turustuskulud	-53 505	-42 167
Valvekulud	-2 134	-3 640
Kommunaalteenused	-1 032	-1 426
Hoonestusõigus	-1 935	-1 935
Maamaks	-12 091	-7 254
Muud tegevuskulud	-2 839	-1 067
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-73 536	-57 489

Lisa 14 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	-93 937	-100 966
Sotsiaalmaksud	-32 018	-34 344
Puhkusereserv	-9 437	-10 380
Kokku tööjõukulud	-135 392	-145 690
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	7	8

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	14	48
Intressikulud	-40 647	-51 181
Intressikulu laenudelt	-36 224	-45 899
Intressikulu kapitalirendilt	-910	-1 222
Muud intressikulud	-3 513	-4 060
Kokku finantstulud ja -kulud	-40 633	-51 133

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Emaettevõtja		47 614
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	80 792	109 664

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	23 008	23 008

Juhatuse liikme ennetähtaegsel tagasikutsumisel on ettenähtud ühekordne hüvitis, mille kohta on moodustatud ka eraldis.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2013

Aktsiaselts Haabersti Jäähall (registrikood: 10807659) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS RISTLAAN	Juhatuse liige	06.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AKTSIASELTS HAABERSTI JÄÄHALL omanikele

Oleme auditeerinud juuresolevat AS HAABERSTI JÄÄHALL 31. detsembril 2012 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada meie auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta. Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasust ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS HAABERSTI JÄÄHALL finantsseisundit seisuga 31. detsember 2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Tegemata märkust meie arvamuses, juhime Teie tähelepanu asjaolule, et ettevõtte lühiajalised kohustused ületavad ettevõtte käibevara.

Sirje Kõrgmaa
Kutsetunnistus nr. 175
Audiitorbüroo Simar OÜ
Tegevusloa nr. 118
Tallinn, Rännaku pst 12
Tallinnas, 07. juunil 2013. aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Haabersti Jäähall (registrikood: 10807659) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KÕRGMAA	Vandeaudiitor	07.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-42 142
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 226
Kokku	-58 368

Juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum tulevaste perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	524807	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6600500
E-posti aadress	info@icearena.ee
Veebilehe aadress	www.icearena.ee