

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Fleur

registrikood: 10807293

tänavanimi, maja number: Tallinna mnt 16

linn: Rapla linn

vald: Rapla vald

maakond: Rapla maakond

postisihnumber: 79513

telefon: +372 5063486, +372 4894565

e-posti aadress: ave@floris.ee

veebilehe aadress: www.floris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

TEGEVUSARUANNE

2019 aastal saavutasime oma käibe eesmärgi, kasum jäi küll tänu ruumide parendamisele loodetust väiksemaks.

Aasta alguses lõpetasime oma värskelt remonditud ruumide sisustamise. Ning veebruaris saime Terviseametilt tegevusloa mittekirurgilisteks esteetilise meditsiini teenusteks. Sellest tulenevalt muutsime Ilusalongi nime Ilukliinikuks. Kevadel kirjutasime Leader projekti, et saada toetust Rapla Ilukliinikusse uute seadmete soetamiseks, kuid kahjuks rahastust seekord ei õnnestunud saada.

Jätkasime ka personali koolitamist, nii Eestis kui ka välismaistel koolitustel ja soetasime uut aparatuuri, et laiendada veel oma teenuste valikut. Turundasime aktiivselt sotsiaalmeedias ja Instagramis, et oma teenuseid ja tooteid paremini pakkuda. Panustasime uute püsiklientide leidmisse ja olemasolevate püsikliendisuhete hoidmisse erinevate sooduskampaaniate ja püsikliendipakkumiste näol.

2020 aasta kevadel tahame ellu viia oma Rapla Ilukliiniku ruumide lõpliku uuendamise ja uue mööbliga sisustamise, et töökeskkond oleks võimalikult ergonoomiline ja mugav.

Ave Tislar

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 044	17 018	
Nõuded ja ettemaksed	3 307	4 765	
Nõuded ostjate vastu	1 958	2 635	
Muud nõuded	54	277	
Ettemaksed	1 295	1 853	
Kokku varud	36 486	39 069	
Tooraine ja materjal	36 486	39 069	
Kokku käibevarad	57 837	60 852	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 254	19 140	2
Kokku põhivarad	19 254	19 140	
Kokku varad	77 091	79 992	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 575	5 948	3
Võlad ja ettemaksed	38 191	35 192	
Võlad tarnijatele	8 091	9 225	
Võlad töövõtjatele	12 885	11 322	
Maksuvõlad	7 987	7 324	
Muud võlad	5 617	4 215	
Muud saadud ettemaksed	3 611	3 106	
Kokku lühiajalised kohustised	40 766	41 140	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	2 644	3
Kokku pikaajalised kohustised	0	2 644	
Kokku kohustised	40 766	43 784	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 240	10 240	
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 946	23 420	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 116	1 525	
Kokku omakapital	36 325	36 208	
Kokku kohustised ja omakapital	77 091	79 992	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	305 731	266 352	5
Muud äritulud	6 362	3 071	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 446	-98 988	
Mitmesugused tegevuskulud	-24 368	-19 858	
Tööjõukulud	-158 900	-136 327	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 713	-10 981	2
Ärikasum (kahjum)	6 666	3 269	
Intressikulud	-222	-299	
Muud finantstulud ja -kulud	-90	-195	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 354	2 775	
Tulumaks	-1 238	-1 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 116	1 525	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fleur raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses, v.a. nõuded teiste osapoolte vastu, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutuda täpseiks.

Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega.

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Ostetud materjal ja kaubad kantakse soetushinnas kuludesse. Aasta inventuuri alusel korrigeeritakse FIFO-meetodil varude jääki.

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 200 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 200 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	6-10 aastat
Arvutid	6-10 aastat
Muu põhivara	4-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende.

Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	5 448	91 450	96 898	67 960	164 858
Akumuleeritud kulum	-5 136	-76 901	-82 037	-56 974	-139 011
Jääkmaksumus	312	14 549	14 861	10 986	25 847
Ostud ja parendused				4 274	4 274
Amortisatsioonikulu	-122	-6 229	-6 351	-4 630	-10 981
31.12.2018					
Soetusmaksumus	5 448	91 450	96 898	72 234	169 132
Akumuleeritud kulum	-5 258	-83 130	-88 388	-61 604	-149 992
Jääkmaksumus	190	8 320	8 510	10 630	19 140
Ostud ja parendused		1 744	1 744	7 083	8 827
Muud ostud ja parendused		1 744	1 744	7 083	8 827
Amortisatsioonikulu	-57	-4 781	-4 838	-3 875	-8 713
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 651	92 939	94 590	70 008	164 598
Akumuleeritud kulum	-1 518	-87 656	-89 174	-56 170	-145 344
Jääkmaksumus	133	5 283	5 416	13 838	19 254

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	2 575	2 575			6 kuu Euribor+3,75%	euro	04.05.2020
Pikaajalised laenud kokku	2 575	2 575					
Laenukohustised kokku	2 575	2 575					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	8 592	5 948	2 644		6 kuu Euribor+3,75%	euro	04.05.2020
Pikaajalised laenud kokku	8 592	5 948	2 644				
Laenukohustised kokku	8 592	5 948	2 644				

Swedbank laenu tagatised:

käendusleping - 12 000 EUR (osanik)

muu tagatis - SA KredEx käendusleping, tagatud 80% põhisumma tagastamata osast,
tagatistasu 2,080% tagatise jäägilt aastas

Lisa 4 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	20 050	20 236
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	5 012	4 709
Kokku tingimuslikud kohustised	25 062	24 945

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	305 731	266 352
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	305 731	266 352
Kokku müügitulu	305 731	266 352
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Juuksuri- ja muu iluteenindus	251 226	220 990
Solaariumi, sauna ja fitnessi teenindus	41 253	33 844
IT teenused	512	1 850
Ruumide ja seadmete rent	10 964	9 668
Eriarstiabi	1 776	0
Kokku müügitulu	305 731	266 352

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Tulu sihtfinantseerimisest	1 703	1 691
Trahvid, viivised ja hüvitised	475	0
Muud	4 184	1 380
Kokku muud äritulud	6 362	3 071

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	120 107	103 371
Sotsiaalmaksud	38 793	32 956
Kokku tööjõukulud	158 900	136 327
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	11
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasusid ja muid soodustusi

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.04.2020

osaühing Fleur (registrikood: 10807293) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVE TISLAR	Juhatuse liige	14.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 116
Kokku	25 062
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 062
Kokku	25 062

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 116
Kokku	25 062

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juuksuri- ja muu iluteenindus	96021	251226	82.17%	Jah
Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus	96041	41253	13.49%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10964	3.59%	Ei
Eriarstiabi osutamine	86221	1776	0.58%	Ei
Arvutialased konsultatsioonid	62021	512	0.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ave Tislar	47408090219	Eesti	10240 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4894565
Faks	+372 4894565
Mobiiltelefon	+372 5063486
E-posti aadress	ave@floris.ee
Veebilehe aadress	www.floris.ee