


26-06-2003

Majandusaasta aruanne

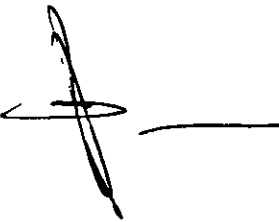

Külli Mendel

REDSTAR INVEST OÜ

Majandusaasta algus: 1.oktoober 2001

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2002

Ärregistri kood	10806017
Aadress:	Suur-Paala 5, Tallinn 13619
Telefon:	6 007701
Faks:	6 007986
Põhitegevusala:	Investeeringud
Tegevjuht:	Sven Honga



26-06-2003

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Kasumiaruanne skeem I	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalse põhivara liikumine	11
Lisa 6 Võlakohustused	12
Lisa 7 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	12
Lisa 8 Muugitulud	12
Lisa 9 Tehingud seotud osapooltega	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14

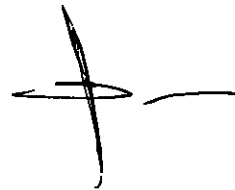


26-06-2003

Tegevusaruanne

.....
:166

REDSTAR INVEST OU alustas oma tegevust 2001 aastal Ettevõtte põhitegevuseks
2001-2002 aastal oli investeerimistegevus ja renditeenuste osutamine
2003 aastal jätkatakse analoogilise tegevusega



26-06-2003

Juhatuse deklaratsioon

REDSTAR INVEST OU juhatus on ariscadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ariuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupaeva 31.12.2002 ja aastaaruande koostamispaeva 13.06.2003 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispaeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on REDSTAR INVEST OU jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2002. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

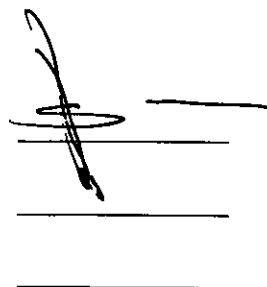
Tallinnas, 30. juunil 2003.

D. HONCA

juhatuse esimees

juhatuse liige

juhatuse liige



26 -06- 2003

AKTIVA

31.12.2002 01.10.2001

KAIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	735 472	0
Aksiad ja muud väärtpaberid	Lisa 3	111 813	0
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	28 272	0
Ostjate tasumata summad		28 272	0
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		423	0
Intressid		423	0
Varud		0	40 000
Tooraine ja materjal		0	40 000
KAIBEVARA KOKKU		875 980	40 000

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütarettevõtjate aksiad või osad		2 961 193	
Materiaalne põhivara	Lisa 5	100 000	0
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		100 000	0
PÕHIVARA KOKKU		3 061 193	0

AKTIVA KOKKU 3 937 173 40 000

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad hankijatele		263743	0
Hankijatele tasumata arved		263743	0
Maksuvõlad	Lisa 7	13466	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		277209	0

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Pikaajalised võlakohustused	Lisa 6	796850	0
Konverteeritavad võlakohustused		796850	0
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		796850	0

KOHUSTUSED KOKKU 1074059 0

OMAKAPITAL

Aksiakapital või osakapital nominaalvaartuses		40000	40000
Reservid		0	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2823114	0
KOKKU OMAKAPITAL		2863114	40000

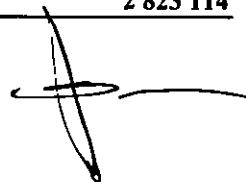
PASSIVA KOKKU 3937173 40000

26 -06- 2003

Kasumiaruanne skeem 1

kroonides

ARITULUD		2001-2002
Muugitulu	Lisa 8	860 547
Muud äritulud		1 450 000
ARITULUD KOKKU		2 333 047
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		123 848
Mitmesugused tegevuskulud		713 176
Muud äriikulud		7 822
ÄRIKULUD KOKKU		844 846
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 488 201
FINANTSTULUD JA -KULUD		1 334 913
kasum kapitaliosaluse meetodil		1 316 193
muud finantstulud ja -kulud		18 720
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEgevusest		2 823 114
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		2 823 114



26-06-2003

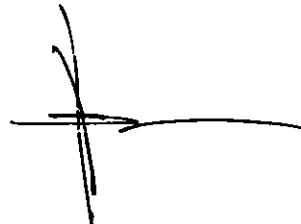
Omakapitali muutuse aruanne

kroonides					
Seisuga 01 01 01	0	0	0	0	0
osakapitali sissemaks	40 000				
Seisuga 31 12 01	40 000	0	0	0	40 000
Seisuga 01 01 02	40 000	0	0	0	40 000
2002 a kasum				2 823 114	2 823 114
Seisuga 31 12 02	40 000	0	0	2 823 114	2 863 114

Vastavalt REDSTAR INVEST OU põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1 600 000 krooni

Osa nimiväärtus on 40 000 krooni

2002 aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud



26 -06- 2003

Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

kroonides

	2002
RAHAVOOD ARITEGEVUSES T	
Kasum enne tulumaksu	2 823 114
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>	
kasum kapitaliosalusest	-1 316 193
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt	-11 813
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	1 495 108
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-28 272
Varud (+/-)	40 000
Maksuvõlad (+/-)	13 466
Võlgnevus hankijatele (+/-)	263 743
Vitvõlad (+/-)	-423
Põhitegevuse genereeritud raha	1 783 622
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST	1 783 622
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Põhivara soetamine	-100 000
Lühiajaliste investeeringute soetamine	-100 000
Tutarettevõtte aktsiate ost	-1 645 000
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-1 845 000
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD	
Laenu võtmine	796 850
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	796 850
RAHAJAAGI KOGUMUUTUS	735 472
RAHA ALGJÄÄK	0
RAHA LÕPPJÄÄK	735 472

26-06-2003

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus vaartuses Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud vaartpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase vaartuse meetodil (st õiglases vaartuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevat tehingutasusid) Juhul, kui õiglane vaartus ei ole usaldusvaarselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu vaartus on langenud alla bilansilise vaartuse)

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalvaartusega (miinus võimalikud allahindlused) Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutusega üle ühe aasta

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest valjaminekutest Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisvaljaminekutest

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lahtudes kasulikust toolest Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid

Maad ei amortiseerita

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

Tehingud välisvaluutas

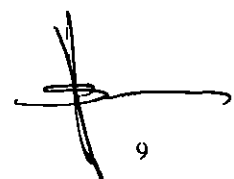
Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupaeva valuutakursi alusel Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupaeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes

Tulu

Muugitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel Kauba muugi puhul on muugitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele

Reservide moodustamine

Vastavalt Ariseadustikule on REDSTAR INVEST OU moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist



9

26-06-2003

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2002	2001
Sularaha kassas	0	0
Pangakontod EEK	0	0
Valuutakontod pangas	0	0
Kokku	735 472	0

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 28 273 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lahtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest

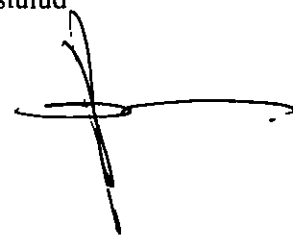
Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Kokku
28 273	28 273

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalise investeeringuna on kajastatud investeerimisportfell LHV-s, mida on hinnatud turuvaartuses

Aruandeaastal teeniti lühiajalistelt finantsinvesteeringutelt tulu summas 11 813 krooni, mis on kantud finantstuludesse ja kajastub kasumiaruande kirjel "Muud finantstulud"



26-06-2003

Lisa 4. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised aktsiad	AS Eesti Seeme	
	Kogus	Summa
Algsaldo 31.12.2001	0	0
Soetushind		
Soetamine 2002 a		
jooksul	100%	1654000
Korrigeerimine kap		
osalus		1316193
Investeering		
tütarettevõttesse		
2961193		

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Maa ja ehitised	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2001	0	0
Soetamine	100 000	100 000
Soetusmaksumus 31.12.2002	100 000	100 000
Akumuleeritud kulum 31.12.2001	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2001	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2002	100 000	100 000

26-06-2003

Lisa 6. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2002 a

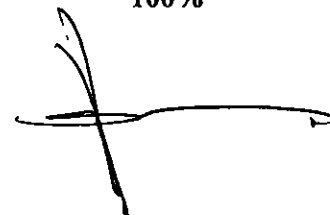
	Lühiajaline	Pikaajaline	Saldo	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laen Sven Hongat	0	796 850	796 850	0%	31.12.2008

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2002		31.12.2001	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Kaibemaks	0	13466	0	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	0	0
Isiku tulumaks	0	0	0	0
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Kokku	0	13466	0	0

Lisa 8. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2002			2001		
Renditeenused	860 547	100%	0			100%
Kokku	860 547	100%	0			100%
Müügitulu riikide lõikes:	2002			2001		
Eesti	860 547	100%	0			100%
Kokku	860 547	100%	0			100%



26-06-2003

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud),
- tatar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad,
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad

REDSTAR INVEST OU tehingud teenuste ja kaupade osas 2002 a seotud osapooltega

	laen
omanik	796 850
	796 850

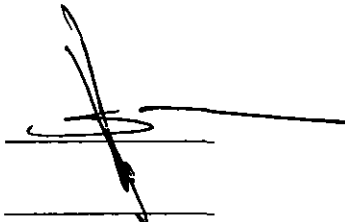
Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid

A handwritten signature consisting of a stylized, overlapping loop and a horizontal line extending to the right, ending in an arrowhead.

26-06-2003

Majandusaasta aruande allkirjad

REDSTAR INVEST OU juhatus on koostanud 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "ZS" . juuni 2003 aktsionaride uldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik ariuhingu juhatuse ja nõukogu liikmed

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
S. HONGA	juhatuse esimees	
.. ..	juhatuse liige	_____
.	juhatuse liige	_____

26-06-2003

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

REDSTAR INVEST OU aktsionaride uldkoosolek otsustas jaotada 2002 aasta lõpuks kogunenud 286314 krooni suurune kasum alljärgnevalt

kohustuslikku reservfondi — krooni,
dividendideks — krooni,
eelmistel perioodidel jaotamata kasumi arvele 286314,7 krooni

