

Majandusaasta aruanne

APPLEHILL OÜ

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10805578
Aadress: Villardi 22, 10136 Tallinn
Telefon: +372 50 13 356

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksud	12
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara	13
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Müügitulu	14
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	15
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2007. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE ..	16

TEGEVUSARUANNE

2008 aasta oli Applehill OÜ le jätkuvalt kasumlik vaatamata kinnisvara valdkonda tabanud finaseerimis kriisile. Applehill OÜ tegeles peamiselt uute arendusprojektide müügikorraldusega, järelturu korterite müügiga ning Tallinna kinnisvarasse investeerimisalaste konsultatsioonidega. Prognooside kohaselt on 2009 aasta sama keerulisem kui 2008 kuid Applehill OÜ plaanib sellele vaatamata oma tegevust laiendada. Läbirääkimised käivad uute projektide müügikorralduse õiguste üle ja uute investeeringut üle on juba toimumas.

Olulisemad sündmused olid Villardi tn 22 hoone valmimine ja rendikorrldus. Tatari tn 30 korterelamu müügikorraldusega alustamine. Uue projekti, Jasmiini tee ridaelamute müügikorraldus algab suvi 2009 a. Vaatamata kinnisvaraturu langusele on Applehill OÜ käive kasvanud ning planeeritud on ka edaspidist kasvu. Juhul kui lisandub uusi objekte on planeeritud võtta tööle ka lisaks juhatuse liikmele uus töötaja.

Tegevusvalkonnad on järgmisel aastal samad, lisanduvad paar arendusprojekti (n. Jasmiini tee 6 ja 10 ridaelamu j.m.) juhtimine ja müügikorraldus.

Uus kinnisvarainvesteering tuleval aastal on Koidu tn 62 äripinna ost mille eelleping on juba sõlmitud. Muid suuremaid investeeringuid ei ole hetkel plaanis. Suuremaid investeeringuid uurimis- ja arendustegevuse projektidesse ei ole plaanis teha. Plaanis on taha investeering kodulehe arendamisse ning müügiprojektide veebilehtede loomine.

2008 majandusaastal tehtud tööd ning projektid on läbi viidud juhatuse liikme poolt või teenusena sisse ostetud. Juhatuse liikmele tasusi ei ole makstud.

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhtkonna deklaratsioon

Applehill OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on Applehill OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30. juuni 2009.a

Juhatuse liige
(Marek Ōunamägi)

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
AKTIVA (VARAD)			
Käibevara			
Raha	2	253 843	246 652
Lühiajalised finantsinvesteeringud	9	677 805	0
Nõuded ja ettemaksed	3	331 430	183 180
Käibevara kokku		1 263 078	429 832
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	5	3 370 465	3 370 465
Materiaalne põhivara	6	300 021	11 008
Põhivara kokku		3 670 486	3 381 473
AKTIVA (VARAD) KOKKU		4 933 564	3 811 305
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	58 159	13 422
Võlad omanikele		747 294	1 123 048
Võlad hankijatele		31 202	33 684
Maksuvõlad	4	0	5 583
Potensiaalsed kohustused	5	1 101 669	1 101 669
Lühiajalised kohustused kokku		1 938 324	2 277 406
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	7	429 778	183 144
Pikaajalised kohustused kokku		429 778	183 144
KOHUSTUSED KOKKU		2 368 102	2 460 550
OMAKAPITAL			
Osakapital		40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		1 306 755	359 253
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 214 707	951 502
OMAKAPITAL KOKKU		2 565 462	1 350 755
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		4 933 564	3 811 305

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	8	3 452 686	1 383 311
Muud äritulud		38 136	207
Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 903 856	334 923
Mitmesugused tegevuskulud		206 515	84 561
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	32 284	0
Muud ärikulud		30 737	8 772
Ärikasum		1 317 430	955 262
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kuludfinantsinvesteeringutelt	9	-84871	0
Intressitulud		8 069	265
Intressikulud		24 778	3 965
Muud finantstulud ja -kulud		176	60
Finantstulud ja -kulud kokku		-101 404	-3 760
Kasum enne tulumaksustamist		1 216 026	951 502
Tulumaks		-1 319	0
Aruandeaasta puhaskasum		1 214 707	951 502

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 317 430	955 262
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	32 284	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		12 750	16 820
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-8 065	-73 808
Makstud intressid		-24 778	-3 965
Saadud intressid		8 069	265
Muud finantskulud		-1 143	-60
Kokku rahavood äritegevusest		1 336 547	894 514
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	-321 297	-11 008
Finantsinvesteeringute soetus	9	-762 676	0
			-3 111
Kinnisvarainvesteeringute soetus	5	0	406
Kinnisvarainvesteeringute õiglane kajastamine		0	1 101 669
Antud laenud		-161 000	0
		-1 244	-2 020
Kokku rahavood investeerimistegevusest		973	745
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, kap rendi kohustused		318 750	196 566
Saadud laenud omanikelt		0	1 023 048
Saadud laenud omanikelt tagasimaksed		-375 754	0
Saadud laenude tagasimaksed		-27 379	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-84 383	1 219 614
Rahavood kokku		7 191	93 383
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	246 652	153 269
Raha ja raha ekvivalentide muutus		7 191	93 383
Valuutakursi muutuste mõju			
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	253 843	246 652

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Aruande- aasta kasum	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	0	133 455	225 798	399 253
Eelmiste perioodide kasumi tõstmine	0	0	-133 455	133 455	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	951 502	0	951 502
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	951 502	359 253	1 350 755
Saldo seisuga 31.12.2007	40 000	0	951 502	359 253	1 350 755
Eelmiste perioodide kasumi tõstmine	0	4 000	-951 502	947 502	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 214 707	0	1 214 707
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	4 000	1 214 707	1 306 755	2 565 462

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Applehill OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o. notaritasud,

riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses.

Hilisemad kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud hilisemad kulutused (näiteks remont, hooldus) on kajastatud aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-20%
• Muud masinad ja seadmed	15-30%
• Muu inventar ja IT seadmed	30-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	134 000	0
Pangakontod	119 843	246 652
Raha kokku	253 843	246 652

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	136 655	182 134
Nõuded ostjate vastu kokku	136 655	182 134
Lühiajaline laen	161 000	0
Maksude ettemaksed (lisa 4)	24 317	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	9 458	1 046
Ettemaksed kokku	194 775	1 046
Nõuded ja ettemaksed kokku	331 430	183 180

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	24 317	0	0	5583
Kokku	24 317	0	0	5 583

Maksuvõlgade saldoses sisalduvad maksuintressid:

2007 aastal: 4888 krooni

2008 aastal: 0 krooni

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

	2008	2007
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	67 373	31 881
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	67 373	31 881

Kinnisvarainvesteeringutes toimunud muutused:

Saldo 31.12.2006 259 059

Soetamine ja parendused 3 111 406

Saldo 31.12.2007 3 370 465

Soetamine ja parendused 0

Saldo 31.12.2008 3 370 465

Kinnisvarainvesteeringutest 1 101 669 krooni

on potentsiaalse väljaostmise kohustusega.

Seda on kajastatud ka lühiajalistes võlgnevustes.

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	0	0
Soetamine	11 008	11 008
Soetusmaksumus 31.12.2007	11 008	11 008
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2006	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2007	11 008	11 008

	Masinad ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	11 008	11 008
Soetamine	321 297	321 297
<i>sh kapitalirendiga</i>	321 297	321 297
Soetusmaksumus 31.12.2008	332 305	332 305
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	32 284	32 284
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	32 284	32 284
Jääkmaksumus 31.12.2007	11 008	11 008
Jääkmaksumus 31.12.2008	300 021	300 021

Lisa 7 Laenukohustused

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised pangalaenud	183 034	14 725	65 454	102 856
<i>s.h AS Swedbank</i>	183 034	14 725	65 454	102 856
Kapitalirent Nordeapank	303 903	43 434	261 469	0
Kokku	486 937	58 159	326 923	102 856
s.h pikaajaline laenukohustus	429 778			

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised pangalaenud	196 566	13 422	71 223	111 921
s.h AS Hansapank	196 556	13 422	71 223	111 921
Kokku	196 566	13 422	71 223	111 921
s.h pikaajaline laenukohustus	183 144			

Lisa 8 Müügitulu

Applehill OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade ning geograafiliste piirkondade alusel järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2008	2007
Eesti	3 452 686	748 987
Kokku	3 452 686	748 987

Tegevusalad/ tooted	2008	2007
Kinnisvara vahendus ning müügiteenus	3 452 686	1 383 311
Kokku	3 452 686	1 383 311

Lisa 9 Finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Lühiajalised finantsinvesteeringud</u>		
Aktsiad	254 509	0
Deposiidid	400 000	0
Osakud	23 296	0
Lühiajalised aktsiad ja väärtpaberid õiglasel väärtuses kokku	677 805	0

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Applehill juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas krooni alljärgnevalt:

1. Eelmiste perioodide kasumisse 1 214 707 krooni

JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2008. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Applehill OÜ 2008. a majandusaasta aruande allkirjastamine 30.06.2009

.....
Juhatuse liige

Juhatuse liige _____

EMTAK

Ettevõtte tegevusalaks on kinnisvarabüroo tegevus (68311) millega teeniti aruandeaastal müügitulu 3 452 686 krooni.

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10805578	Applehill OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	marek@applehill.ee
Mobiiltelefon	+372 5013356

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Marek Õunamägi	37407130276	Tallinn	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3452686	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Applehill OÜ (registrikood: 10805578) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Marek Õunamägi (Juhatuse liige) - kinnitanud 09.07.2009