

OÜ KARLMENTO

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING KARLMENTO

registrikood: 10805271

tänava nimi, maja number: Mustamäe tee 55

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 5149953

e-posti aadress: einar.laane@avkonsult.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Üldinfo

Karlmento OÜ põhitegevusalaks on kinnisvara äritehingud kinnistutega ja selle arendus. Vajalikud investeeringud ja arendused olid kinnistutele tehtud.

Karlmento OÜ tegutseb alates 2001.aastast ning baseerub 100% Eesti kapitalil.

Äritegevuse ülevaade

2020.a. ettevõtte majandustegevuses aktiivsed tegevused puudusid.

Ettevõttel on Turbuneemes pooleliolev äriprojekt võimaliku väikesadama arenduseks.

Ettevõttel puudus müügitulu.

Muud

Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja juhatuse liikmele tasu majandusaastal ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 552	19 858
Kokku käibevarad	12 552	19 858
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	48 828	48 828
Kokku põhivarad	48 828	48 828
Kokku varad	61 380	68 686
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 875	78 071
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 307	-12 197
Kokku omakapital	61 380	68 686
Kokku kohustised ja omakapital	61 380	68 686

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 600	-8 265
Mitmesugused tegevuskulud	-3 707	-3 936
Ärikasum (kahjum)	-7 307	-12 201
Intressitulud	0	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 307	-12 197
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 307	-12 197

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Alates 01.01.2016 rakendusi raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest ja see on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse üle üheaastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus on/ületab 639 eurot. Muu vara, mille komplekti soetusmaksumus on alla 639 euro, on käibevara.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, mil ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Lõpetamata projektid	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	48 828	48 828
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	48 828	48 828
31.12.2019		
Soetusmaksumus	48 828	48 828
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	48 828	48 828
31.12.2020		
Soetusmaksumus	48 828	48 828
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	48 828	48 828

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	0
Kokku müügitulu	0	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara renditulu jm seonduv	0	0
Kokku müügitulu	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.02.2021

OSAÜHING KARLMENTO (registrikood: 10805271) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EINAR LAANE	Juhatuse liige	28.06.2021
Resolutsioon:	Majandusaastaruanne on tõene ning juhatuse poolt kinnitatud.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	65 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 307
Kokku	58 568
Jaotamine	
Ettevõtte kasutusse	
Kokku	58 568

Majandusaasta kahjum kaetakse eelnevate aastate kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Saarma	36105220330		1278 EUR (Lihtomand)
Einar Laane	35801060271		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5149953
E-posti aadress	einar.laane@avkonsult.ee