

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing DARRIAN

registrikood: 10805176

tänav ja maja number: Paevälja pst 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13619

telefon: +372 6007701

faks: +372 6055211

e-posti aadress: sven@honga.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10

Tegevusaruanne

OÜ Darrian juhatus on koostanud tegevusaruande ja majandusaasta aruande.

Majandusaasta aruanne on koostatud juhindudes heast raamatupidamistavast.

Firma 2011.a käive oli 2 390 eur, plaanis on tegeleda kinnisvara haldamise ja hooldamisega. Tulevikus jääb põhitegevus samaks ja püütakse vastavalt võimalustele laieneda.

Firma juhatuse liikmed ei olnud 2011.a-l firma poolt tasustatud. Firms 2011.a-l töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	38	35
Kokku käibevara	38	35
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	104 611	104 611
Materiaalne põhivara	9 709	9 709
Kokku põhivara	114 320	114 320
Kokku varad	114 358	114 355
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	24 961	24 961
Kokku lühiajalised kohustused	24 961	24 961
Kokku kohustused	24 961	24 961
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 582	86 063
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	519
Kokku omakapital	89 397	89 394
Kokku kohustused ja omakapital	114 358	114 355

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	2 390	1 611
Mitmesugused tegevuskulud	-3	-4
Muud ärikulud	-2 384	-1 088
Ärikasum (kahjum)	3	519
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3	519
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3	519

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	3	519
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	260
Kokku rahavood äritegevusest	3	779
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-1 879
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-1 879
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	1 084
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	1 084
Kokku rahavood	3	-16
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35	51
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3	-16
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38	35

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	86 063	88 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)			519	519
31.12.2010	2 556	256	86 582	89 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)			3	3
31.12.2011	2 556	256	86 585	89 397

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 3200 eur ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerumise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud eurodes

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	20	20
Arvelduskontod	18	15
Kokku raha	38	35

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	104 611	104 611
Jääkmaksumus	104 611	104 611
31.12.2010		
Soetusmaksumus	104 611	104 611
Jääkmaksumus	104 611	104 611
31.12.2011		
Soetusmaksumus	104 611	104 611
Jääkmaksumus	104 611	104 611

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2009		
Soetusmaksumus	7 830	7 830
Jääkmaksumus	7 830	7 830
Ostud ja parendused	1 879	1 879
31.12.2010		
Soetusmaksumus	9 709	9 709
Jääkmaksumus	9 709	9 709
31.12.2011		
Soetusmaksumus	9 709	9 709
Jääkmaksumus	9 709	9 709

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	24 961			
Laenukohustused kokku	24 961			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajalised laenud kokku	24 961			
Laenukohustused kokku	24 961			

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing DARRIAN (registrikood: 10805176) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN HONGA	Juhatuse liige	06.02.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	86 582
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3
Kokku	86 585
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	86 585
Kokku	86 585

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	2390	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Honga	37310044220		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6007701
Faks	+372 6055211
E-posti aadress	sven@honga.eu