

TARTU MAAKOHUS  
REGISTRIOSAKOND  
SISSE TULNUD

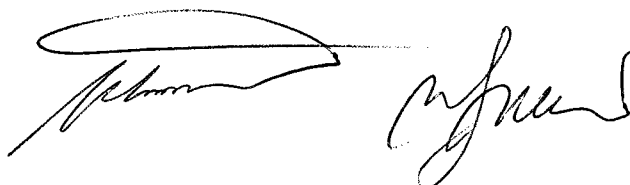
16. 09. 2008

23 l. 92164  
.....  
E.

**OÜ E-TEHNO  
TARTU**

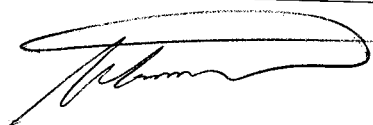
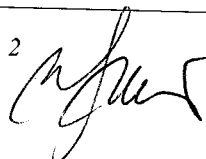
**2007. A MAJANDUSAASTA ARUANNE**

Juriidiline aadress:	Võru 55 50111 TARTU
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10804641
Telefon:	372 7 381 183
Põhitegevusala:	Transpordivahendite tehniline ülevaatus, kinnisvara haldus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007



## Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	6
Kasumiaruanne .....	8
Rahavoogude aruanne .....	9
Omakapitali muutuste aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	11
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	11
1. Arvestuse alused.....	11
2. Finantsvara ja kohustused.....	11
3. Raha ja raha ekvivalendid.....	11
4. Nõuded ostjate vastu.....	11
5. Muud nõuded.....	12
6. Varud.....	12
7. Materiaalne põhivara.....	12
8. Varade väärtuse langus.....	13
9. Kapitali- ja kasutusrendid.....	13
10. Finantskohustused.....	13
11. Ettevõtte tulumaks.....	14
12. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused.....	14
13. Tulude arvestus.....	14
14. Kohustuslik reservkapital.....	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud.....	15
Lisa 4 Maksud.....	15
Lisa 5 Varud .....	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 7 Kapitalirent .....	16
Lisa 8 Laenukohustused.....	17
Lisa 9 Võlad ja ettemaksud.....	17
Lisa 10 Omakapital.....	17
Lisa 11 Müügitulu.....	18
Lisa 12 Muud äritulud.....	18
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 14. Muud tegevuskulud.....	18
Lisa 15. Muud ärikulud.....	18
Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega.....	19
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	21
Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele.....	22
Osanike nimekiri.....	23

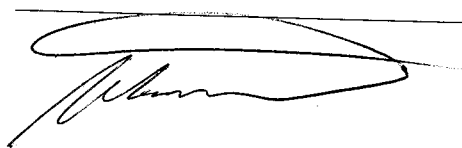
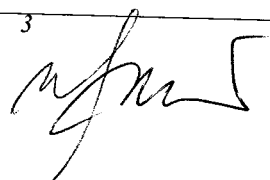



## ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ E-TEHNO peamiseks tegevusalaks on transpordivahendite tehniline ülevaatus ja kinnisvara haldus. Ettevõtte tootmine toimub Tartus, Elvas, Ahtmes ja Sakus.

Juriidiline aadress:	Võru 55 50111 TARTU
Äriregistri nr.	Eesti Vabariik 10804641
Telefon:	372 7 381 183

---

 3 

## TEGEVUSARUANNE

OÜ E-TEHNO on Eesti kapitalil põhinev firma, mis alustas majandustegevust 30.11.2001. ja mille äritegevus toimub momendil Tartumaal Tartus ja Elvas Ida-Virumaal Ahtmes ja Harjumaal Sakus.

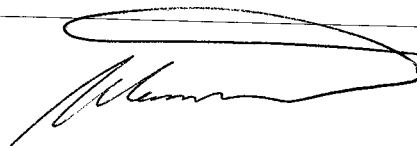
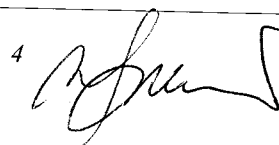
OÜ E-TEHNO põhitegevuseks on transpordivahendite tehniline ülevaatus ning kinnisvara renditeenus Eestis.

2007. a. on ettevõtte müügitulud kasvanud 10424 tuh. kroonini, käibe tõus eelmise aastaga võrreldes oli 33%. Ettevõtte sai seejuures kasumit, aruandeperioodi kasum oli 3109 tuh. krooni.

OÜ E-TEHNO müügitulust moodustas 100% teenused Eestisse. Aastaks 2007 on osäühing planeerinud keskenduda uute transpordivahendite tehnilise ülevaatusse punktide avamisele.

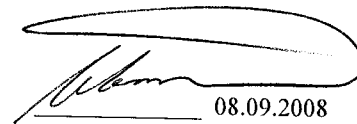
Peamised finantsuhtarvud	2007	2006
Müügitulu ( kroonides)	10 424 038	7 844 629
Tulu kasv	32,88%	34,42%
Brutokasumi määr %	35,37%	34,95%
Puhaskasum (kroonides)	3 108 837	2 343 877
Kasumi kasv	34,56%	23,84%
Puhasrentaablus	29,82%	29,88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,49	0,90
ROA	15,47%	13,36%
ROE	29,5%	31,54%
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
• Käibe kasv (%) = (müügitulu 2007 – müügitulu 2006)/ müügitulu 2006 * 100		
• Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100		
• Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2007 – puhaskasum 2006)/ puhaskasum 2006 * 100		
• Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100		
• Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		
• ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100		
• ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100		

2007 aastal suurenes tehnilise ülevaatusse teenuse ja kinnisvara rendi teenuse müügitulud

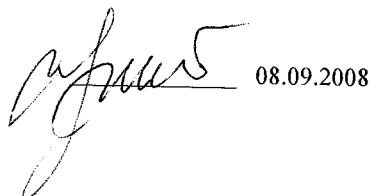
OÜ E-TEHNO keskmine töötajate arv majandusaastal oli 21 töötajat. 2007. aastal moodustasid ettevõtte palgakulud 2 554 tuh. krooni. Palgakulude osa käibest moodustas 25 %, eelmise aastaga võrreldes (20%) on see näitaja tõusnud viis protsendipunkti.

Ülo Heinsoo juhataja



08.09.2008

Helvi Suurtee juhatuse liige



08.09.2008

## RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

### Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

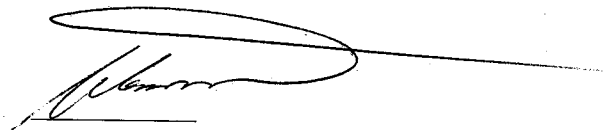
Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 23 toodud OÜ E-TEHNO 2007. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ E-TEHNO on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

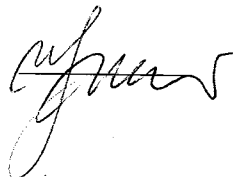
Ülo Heinsoo

juhataja



Helvi Suurtee

juhatuse liige



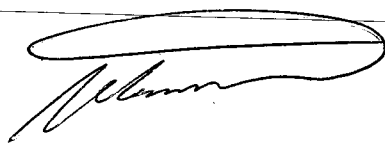

Tallinn, 08. september 2008

**Bilanss**  
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
<b>VARAD</b>			
<b>Käibevara</b>			
Raha	2	3 640 664	1 804 644
Nõuded ja ettemaksud	3	346 351	121 669
Varud	5	0	69170
<b>Käibevara kokku</b>		<b>3 987 015</b>	<b>1 995 483</b>
<b>Põhivara</b>			
Materiaalne põhivara	6	16 108 832	15 547 658
<b>Põhivara kokku</b>		<b>16 108 832</b>	<b>15 547 658</b>
<b>VARAD KOKKU</b>		<b>20 095 847</b>	<b>17 543 141</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL</b>			
<b>Lühiajalised kohustused</b>			
Laenukohustused	8	1 599 635	2 213 259
Võlad ja ettemaksud	9	972 851	612 955
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>2 572 486</b>	<b>2 826 214</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>			
Pikaajalised laenukohustused	8	6 983 607	7 286 010
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>6 983 607</b>	<b>7 286 010</b>
<b>KOHUSTUSED KOKKU</b>		<b>9 556 093</b>	<b>10 112 224</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital	10	1 000 000	1 000 000
Reservkapital		100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum ( <i>kahjum</i> )		6 330 917	3 987 040
Aruandeaasta kasum ( <i>kahjum</i> )		3 108 837	2 343 877
<b>OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>10 539 754</b>	<b>7 430 917</b>
<b>KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU</b>		<b>20 095 847</b>	<b>17 543 141</b>

**Kasumiaruanne**  
 ( kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	11	10 424 038	7 844 629
Muud äritulud	12	1 593	18 940
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	-710 077	-527 216
Mitmesugused tegevuskulud	14	-1 877 502	-1 859 795
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-2 553 742	-1 571 591
Sotsiaalmaks		-851 729	-525 959
Tööjõu kulud kokku		-3 405 471	-2 097 550
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	-739 367	-522 880
Muud ärikulud	15	-6 448	-114 404
<b>Ärikasum(-kahjum)</b>		<b>3 686 766</b>	<b>2 741 724</b>
<b>Finantstulud ja -kulud</b>			
Intressikulud		-577 929	-397 847
<b>Finantstulud ja -kulud kokku</b>		<b>-577 929</b>	<b>-397 847</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>		<b>3 108 837</b>	<b>2 343 877</b>
<b>Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)</b>		<b>3 108 837</b>	<b>2 343 877</b>



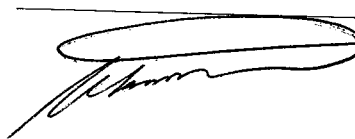

**Rahavoogude aruanne**  
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Ärikasum		3 686 766	2 741 724
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	739 367	522 880
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutu		-224 682	-76 378
Varude muutus		69170	31 109
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		359 896	83 960
Makstud intressid		-577 929	-397 847
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>		<b>4 052 588</b>	<b>2 905 448</b>
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Materiaalse põhivara soetus		-1 300 541	-9 197 146
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>		<b>-1 300 541</b>	<b>-9 197 146</b>
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Saadud laenud		1 626 141	7 994 986
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-915 666	-1 770 099
Tasutud laenud		-1 626 502	635 999
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>		<b>-916 027</b>	<b>6 860 886</b>
<b>Rahavood kokku</b>		<b>1 836 020</b>	<b>569 188</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>		<b>1 804 644</b>	<b>1 235 456</b>
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>		<b>1 836 020</b>	<b>569 188</b>
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	2	<b>3 640 664</b>	<b>1 804 644</b>

**Omakapitali muutuste aruanne**  
(kroonides)

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2005</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100 000</b>	<b>3 987 040</b>	<b>5 087 040</b>
2006.a puhaskasum	0		2 343 877	2 343 877
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100 000</b>	<b>6 330 917</b>	<b>7 430 917</b>
Aruandeperioodi puhaskasum	0		3 108 837	3 108 837
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>	<b>1 000 000</b>	<b>100 000</b>	<b>9 439 754</b>	<b>10 539 754</b>

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

  
 10

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ E-TEHNO 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### 1. Arvestuse alused

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

#### 2. Finantsvara ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

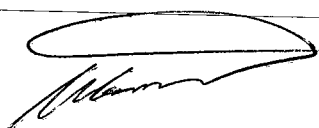
#### 3. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### 4. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.



11  


## 5. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

## 6. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

## 7. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

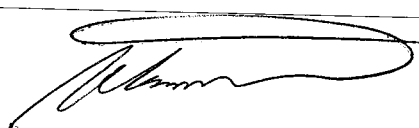
Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Ehitised ja rajatised	2-5%
• Tootmiseseadmed	10-15%
• Muud masinad ja seadmed	10-15%



12



Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas P).

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

#### 8. Varade väärtuse langus

Piiramatult kasuliku elueaga vara (nii materiaalne põhivara (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid, raamatud) kui immateriaalne põhivara (firmaväärtus)) ei amortiseerita vaid kontrollitakse kord aastas vara väärtuse langust, võrreldes vara bilansilist maksumust kaetava väärtusega.

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügiikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

#### 9. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

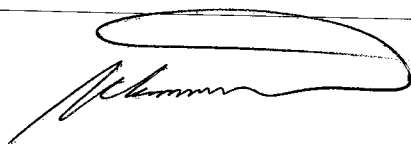
##### Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

#### 10. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil



13  


(v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### 11. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78, ning kuni 31.12.2006 maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### 12. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

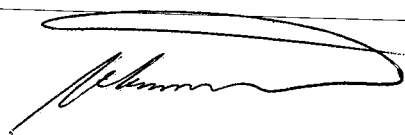
Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

#### 13. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

#### 14. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



14  


## Lisa 2 Raha

	<u>31.12.07</u>	<u>31.12.06</u>
Sularaha kassas	3 164 882	1 769 492
Pangakontod	475 782	35 152
<b>Raha kokku</b>	<b>3 640 664</b>	<b>1 804 644</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud

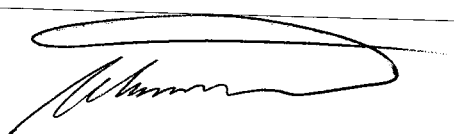
	<u>31.12.07</u>	<u>31.12.06</u>
Nõuded ostjate vastu	215 311	121 619
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	131 040	50
<b>Nõuded ja ettemaksud kokku</b>	<b>346 351</b>	<b>45 291</b>

## Lisa 4 Maksud

Maksuliik	<u>31.12.07</u>		<u>31.12.06</u>	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	50	0	50	
Käibemaks	0	41 943	0	63 436
Üksikisiku tulumaks	0	42 773	0	24 520
Sotsiaalmaks	0	68 310	0	48 283
Töötuskindlustusmaks	0	2 081	0	1 239
Kohustuslik kogumispension	0	3 677	0	2 296
Maamaks	0	0	0	423
Maksuintress	990	0	0	2748
<b>Kokku</b>	<b>1040</b>	<b>158 784</b>	<b>50</b>	<b>142 945</b>

## Lisa 5 Varud

	<u>31.12.07</u>	<u>31.12.06</u>
Ettemaksud hankijatele	0	69170
<b>Varud kokku</b>	<b>0</b>	<b>69170</b>



15 

## Lisa 6 Materiaalne põhivara

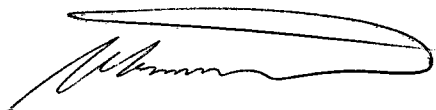
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>					
Soetusmaksumus	71090	13 297 010	3 481 166	10 246	16 859 512
Akumuleeritud kulum		-435 350	-874 369	-2135	-1 311 854
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>71090</b>	<b>12 861 660</b>	<b>2 606 797</b>	<b>8 111</b>	<b>15 547 658</b>
<b>2007. a toimunud muutused</b>					
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0	0	1 300 541	0	1 300 541
Amortisatsioonikulu		-265 940	-472 402	-1025	-739 367
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>					
Soetusmaksumus	71 090	13 297 010	4 781 707	10 246	18 160 053
Akumuleeritud kulum		-701 290	-1 346 771	-3 160	-2 051 221
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>71 090</b>	<b>12 595 720</b>	<b>3 434 936</b>	<b>7 086</b>	<b>16 108 832</b>

## Lisa 7 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Hooned	Masinad ja seadmed	KOKKU
<b>Saldo seisuga 31.12.2006</b>			
Soetusmaksumus	3 612 204	2 561 925	6 174 129
Akumuleeritud kulum	-261 793	-772 523	-1 034 316
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 350 411</b>	<b>1 789 402</b>	<b>5 139 813</b>
<b>Saldo seisuga 31.12.2007</b>			
Soetusmaksumus	3 612 204	3 677 466	7 289 670
Akumuleeritud kulum	-334 037	-1 131 950	-1 465 987
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>3 278 167</b>	<b>2 545 516</b>	<b>5 823 683</b>

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 8.



16





## Lisa 8 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenu	7 509 484	1 143 445	6 366 039	2013
Kapitalirendikohustused	1 073 758	456 190	617 658	2011
<b>Kokku</b>	<b>8 583 242</b>	<b>1 599 635</b>	<b>6 983 607</b>	

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes.

## Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

	31.12.07	31.12.06
Võlad tarnijatele	277 581	126 476
Võlad töövõtjatele	464 041	302 840
Maksuvõlad	158 784	142 945
Muud võlad	72 445	40 694
<b>Võlad ja ettemaksed kokku</b>	<b>972 851</b>	<b>612 955</b>

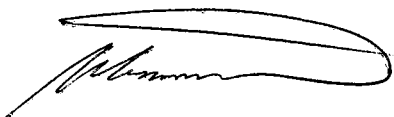
## Lisa 10 Omakapital

	31.12.07	31.12.06
Omakapital (kroonides)	1 000 000	1 000 000
Osade arv (tk)	3	3
Osade nimiväärtus (kroonides)	1 000 000	1 000 000

Põhikirja kohaselt on OÜ E-TEHNO osakapitali minimaalne suurus 500 000 krooni ja maksimaalne suurus 2 000 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga

31.12.2007 moodustas 9 439 754 krooni (31.12.2006 vastavalt 6 330 917 krooni) Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 2 509 302 krooni (2006.a. 1 785 643 krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta maksimaalselt kuni 6 930 452 krooni (2006.a. 4 545 273 krooni).



17



**Lisa 11 Müügitulu**

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Eesti	10 424 038	7 844 629
<b>Kokku</b>	<b>10 424 038</b>	<b>7 844 629</b>

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
71201 Autode tehniline ülevaatus	9 509 840	7 146 861
45202 Sõiduautode pesu	413 086	299 195
68201 Kontoriruumide rentimine	501 112	336 696
Muud teenused müük	0	61 878
<b>Kokku</b>	<b>10 424 038</b>	<b>7 844 629</b>

**Lisa 12 Muud äritulud**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Kindlustusteenuse vahendustasu	1 476	1 161
Muud äritulud	117	17 779
<b>Muud äritulud kokku</b>	<b>1 593</b>	<b>18 940</b>

**Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Materjal	235 777	181 935
Kommunaalid	292 821	238 226
Teenused	134 695	34 662
Muud	46 784	72 393
<b>Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku</b>	<b>710 077</b>	<b>527 216</b>

**Lisa 14. Muud tegevuskulud**

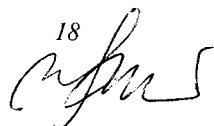
	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Tootmiskulud	933 149	868 696
Juhtimiskulud	414 966	501 960
Halduskulud	529 387	489 139
<b>Kokku</b>	<b>1 877 502</b>	<b>1 859 795</b>

**Lisa 15. Muud ärikulud**

	<u>2007</u>	<u>2006</u>
Ebaõnnestunud ostutehing (broneering)	0	100000
Tasutud leppetrahvid ja viivised	107	125
Eelmiste aastate parandus	0	11 793
Muud	6 341	2 486
<b>Kokku</b>	<b>6448</b>	<b>114 404</b>



18



**Lisa 16 Tehingud seotud osapooltega**

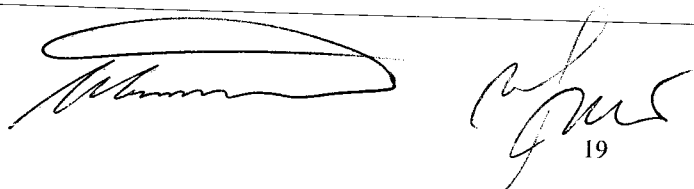
OÜ E-TEHNO aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud));
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonnale ja juhatuse liikmetele arvestatud tasusid ja muid soodustusi kokku summas 464635 krooni (2006.a 320 004 krooni).

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

---



19

## Sõltumatu audiitori aruanne raamatupidamise aastaaruande kohta

### *OSAÜHING E-TEHNO OSANIKELE*

Oleme auditeerinud OÜ E-Tehno, asukohaga Võru 55, Tartu, Ärireg.k. 10804641, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2007. a., kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

### *Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas*

Raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega vastutab ettevõtte juhatuse. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettusest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

### *Audiitori kohustused.*

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsusest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohase auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

### *Arvamus*

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid .

08. september 2008. a.

Tallinn

Vannutatud audiitor Virve Pae

OÜ Virnes

Narva mnt.7-349, Tallinn 10117

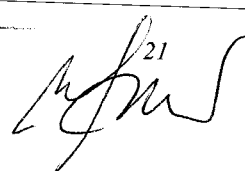
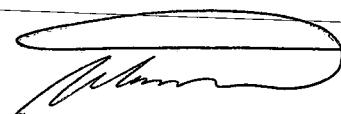


## MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ E-TEHNO juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

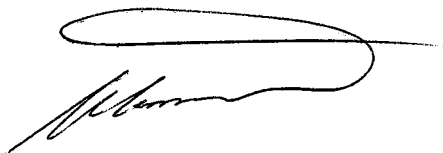
1. 2007 a. jaotamata kasum – 3 108 837 krooni – kasumi jaotamist ei toimu.

---

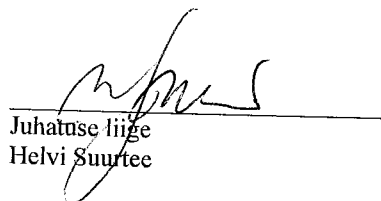


## Juhatuse allkirjad 2007. a majandusaasta aruandele

OÜ E-TEHNO 2007. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 08.09.2008 otsusega, allkirjastamine 08.september 2008



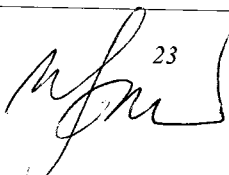
Juhataja  
Ülo Heinsoo



Juhatuse liige  
Helvi Suurtee

**Osanike nimekiri**

Nimi Perenimi	Osaluse %	Isikukood	Elukoht	Osa väärtus
Ülo Heinsoo	50	35907050284	Tallinn	500 000
Ivo Laius	25	35301202730	Tartu	250 000
Helvi Suurtee	25	46011172749	Nõo vald Luke küla	250 000



23