

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Jaagumäe Kaubanduse OÜ

registrikood: 10804343

tänavanimi: Lydia Koidula tn 7

maja number:

linn: Võru linn

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65608

e-posti aadress: info@jaagumae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Muud nõuded	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 12 Muud võlad	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 14 Osakapital	14
Lisa 15 Müügitulu	14
Lisa 16 Muud äritulud	14
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 19 Tööjõukulud	15
Lisa 20 Muud ärikulud	16
Lisa 21 Intressikulud	16
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 23 Tulumaks	16
Lisa 24 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

JAAGUMÄE KAUBANDUSE OÜ alustas oma tegevust 01. jaanuarist 2002.

Põhitegevuseks 2016.aastal oli jätkuvalt kaubandustegevus ja toitlustamine. Aasta müügitulu oli 5 800 999 eurot. Toodangut müüdi kohalikele elanikele. 2016 .aastal suurenes müügitulu 0,7 %. Majandusaasta lõppes kasumiga 2 108 370 eurot. Kasumi kasv oli tingitud ettevõtte üleandmise käigus saadud varadega.

2016 aastal alustati ka ettevalmistustega ettevõtte tegevuse laiendamiseks. Valminud on projekt ning ettevalmistustööd uue toidukeskuse rajamiseks Võrru Räpina mnt. Põhjuseks on Nöörimaa piirkonna vajadus korraliku toitlustus - ning kaubanduskeskuse järele.

Juhatuse liikmele tasu ei makstud ja erisoodustusi ei tehtud.

Töötajate töötasu üldsumma oli 893 878 eurot ja tööga hõivatud töötajate keskmine arv oli 109.

2017.a. on JAAGUMÄE KAUBANDUSE OÜ jätkuvalt tegutsev.

Peamised finantssuhtarvud olid järgmised:

	2016	2015
Käibe kasv (%)	0,7	2,23
Kasumi kasv (%)	959,86	29,87
Puhasrentaablus (%)	36,34	3,45
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	1,3	1,69
ROA (%)	58,24	12,47
ROE (%)	70,77	22,08

Finantssuhtarvude arvutamise meetoodika:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2016 – müügitulu 2015) / müügitulu 2015 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2016 – puhaskasum 2015) / puhaskasum 2015 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	300 054	451 278	2
Nõuded ja ettemaksed	64 297	138 916	3
Varud	352 643	344 374	4
Kokku käibevarad	716 994	934 568	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 901 554	657 667	7
Immateriaalsed põhivarad	1 724	2 333	8
Kokku põhivarad	2 903 278	660 000	
Kokku varad	3 620 272	1 594 568	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	52 500	52 500	9
Võlad ja ettemaksed	498 519	501 185	10
Eraldised	2 500	0	
Kokku lühiajalised kohustised	553 519	553 685	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	87 500	140 000	9
Kokku pikaajalised kohustised	87 500	140 000	
Kokku kohustised	641 019	693 685	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	14
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	867 304	698 376	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 108 370	198 928	
Kokku omakapital	2 979 253	900 883	
Kokku kohustised ja omakapital	3 620 272	1 594 568	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	5 800 999	5 760 494	15
Muud äritulud	2 003 168	7 897	16
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 291 292	-4 226 779	17
Mitmesugused tegevuskulud	-410 849	-404 900	18
Tööjõukulud	-893 878	-835 573	19
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89 103	-89 395	7,8
Muud ärikulud	-40	-8 996	20
Ärikasum (kahjum)	2 119 005	202 748	
Intressikulud	-3 765	-5 536	21
Muud finantstulud ja -kulud	630	1 716	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 115 870	198 928	
Tulumaks	-7 500	0	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 108 370	198 928	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaagumäe Kaubanduse OÜ 2016.aasta aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruande standardi kohaselt on Jaagumäe Kaubanduse OÜ väikeettevõtja ja selle kohaselt on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Varade arvelevõtmisel on kasutatud soetusmaksumuse printsiipi.

Jaagumäe Kaubanduse OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjutanud olulisi muudatusi olemasolevates arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud ettevõtte majandustulemust.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, samuti teel olevaid kaardimakseid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest hinnates iga klienti eraldi. Tõenäoliselt arveid laekumata ei jää. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 360 päeva, on kantud täies ulatuses kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille eluiga on üle 1 aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Kui materiaalsele põhivarale tehakse olulisi parendustöid, mis tõstavad objekti eluiga ja võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivaraobjekti soetusmaksumusele.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivarana on ettevõttes arvele võetud tarkvara litsensid, mis amortiseeritakse 7 aasta jooksul.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-12 a.
Inventar	10-12 a.
Sõidukid	8 a.
Kinnistud	25 a.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 01.01.2016 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2016 ja aruande koostamise kuupäeva 25.04.2017 a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	117 936	52 150
Arvelduskontod	163 203	377 939
Raha teel	18 915	21 189
Kokku raha	300 054	451 278

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 861	30 861	
Ostjatelt laekumata arved	30 861	30 861	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	
Muud nõuded	12	12	6
Intressinõuded	12	12	6
Ettemaksed	33 424	33 424	
Tulevaste perioodide kulud	3 424	3 424	
Muud makstud ettemaksed	30 000	30 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	64 297	64 297	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	105 534	105 534	
Ostjatelt laekumata arved	105 534	105 534	
Nõuded seotud osapoolte vastu	30 477	30 477	
Muud nõuded	168	168	6
Viitlaekumised	168	168	6
Ettemaksed	2 737	2 737	
Tulevaste perioodide kulud	2 737	2 737	
Kokku nõuded ja ettemaksed	138 916	138 916	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tooraine ja materjal	32 627	24 264
Müügiks ostetud kaubad	320 016	320 110
Kokku varud	352 643	344 374

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	25 651	18 500
Üksikisiku tulumaks	7 519	6 834
Sotsiaalmaks	17 707	16 951
Kohustuslik kogumispension	960	936
Töötuskindlustusmaksed	1 339	1 250
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	53 176	44 471

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Intressinõuded	12	12
Kokku muud nõuded	12	12
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	168	168
Kokku muud nõuded	168	168

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2014										
Soetusmaksumus	9 149	160 167	68 272	22 040	515 965	606 277	205 025	0	0	980 618
Akumuleeritud kulum	0	-30 095	-14 984	-10 772	-151 838	-177 594	-57 497	0	0	-265 186
Jääkmaksumus	9 149	130 072	53 288	11 268	364 127	428 683	147 528	0	0	715 432
Ostud ja parendused	0	0	92 817	1 833	23 560	118 210	6 780			124 990
Amortisatsioonikulu	0	-6 406	-6 461	-2 287	-52 801	-61 549	-20 831	0	0	-88 786
Müügid	0	0	-93 969	0	0	-93 969	0	0	0	-93 969
31.12.2015										
Soetusmaksumus	9 149	160 167	63 813	21 041	525 759	610 613	207 761	0	0	987 690
Akumuleeritud kulum	0	-36 501	-18 138	-10 227	-190 873	-219 238	-74 284	0	0	-330 023
Jääkmaksumus	9 149	123 666	45 675	10 814	334 886	391 375	133 477	0	0	657 667
Ostud ja parendused	151 996	2 013 678	0	2 724	35 713	38 437	82 705	45 565	45 565	2 332 381
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	151 996	2 013 678						45 565	45 565	2 211 239
Muud ostud ja parendused			0	2 724	35 713	38 437	82 705	0	0	121 142
Amortisatsioonikulu	0	-6 407	-5 813	-2 315	-53 160	-61 288	-20 799	0	0	-88 494
31.12.2016										
Soetusmaksumus	161 145	2 173 845	63 813	23 765	518 651	606 229	287 833	45 565	45 565	3 274 617
Akumuleeritud kulum	0	-42 908	-23 951	-12 542	-201 212	-237 705	-92 450	0	0	-373 063
Jääkmaksumus	161 145	2 130 937	39 862	11 223	317 439	368 524	195 383	45 565	45 565	2 901 554

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2016	2015
Masinad ja seadmed	0	89 200
Transpordivahendid	0	89 200
Kokku	0	89 200

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2014			
Soetusmaksumus	1 049	3 211	4 260
Akumuleeritud kulum	-1 049	-269	-1 318
Jääkmaksumus	0	2 942	2 942
Amortisatsioonikulu	0	-609	-609
31.12.2015			
Soetusmaksumus	1 049	3 211	4 260
Akumuleeritud kulum	-1 049	-878	-1 927
Jääkmaksumus	0	2 333	2 333
Amortisatsioonikulu		-609	-609
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	3 211	3 211
Akumuleeritud kulum	0	-1 487	-1 487
Jääkmaksumus	0	1 724	1 724

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	52 500	52 500			2.52	euro	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	52 500	52 500					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	87 500	0	87 500		2.52	euro	14.08.2019
Pikaajalised laenud kokku	87 500	0	87 500				
Laenukohustised kokku	140 000	52 500	87 500				

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	52 500	52 500			2,52	euro	31.12.2016
Lühiajalised laenud kokku	52 500	52 500					
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	140 000	0	140 000	0	2,52	euro	14.08.2019
Pikaajalised laenud kokku	140 000	0	140 000	0			
Laenukohustised kokku	192 500	52 500	140 000	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Maa	9 149	9 149
Ehitised	117 260	123 666
Kokku	126 409	132 815

Hüpoteek on seatud järgmistele Jaagumäe Kaubanduse OÜ kaubanduspindadele :KIVI 10A, VÕRU, NAVI KÜLA, VÕRU VALD, VÕRUMAA, KREUTZWALDI 27, VÕRU
 Kommertspant : KATARIINA ALLEE 2/LYDIA KOIDULA 7, VÕRU

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	351 145	351 145	
Võlad töövõtjatele	63 565	63 565	11
Maksuvõlad	53 176	53 176	5
Muud võlad	30 633	30 633	12
Dividendivõlad	10 000	10 000	23
Muud viitvõlad	20 633	20 633	
Kokku võlad ja ettemaksed	498 519	498 519	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	375 988	375 988	
Võlad töövõtjatele	60 649	60 649	11
Maksuvõlad	44 471	44 471	5
Muud võlad	20 077	20 077	12
Muud viitvõlad	20 077	20 077	12
Kokku võlad ja ettemaksed	501 185	501 185	

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Töötasude kohustis	54 562	53 382
Puhkusetasude kohustis	9 003	7 267
Kokku võlad töövõtjatele	63 565	60 649

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	10 000	10 000
Muud viitvõlad	20 633	20 633
Kokku muud võlad	30 633	30 633

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	20 077	20 077
Kokku muud võlad	20 077	20 077

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 380 539	717 843
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	595 135	179 461
Kokku tingimuslikud kohustised	2 975 674	897 304

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 800 999	5 760 494
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 800 999	5 760 494
Kokku müügitulu	5 800 999	5 760 494
Müügitulu tegevusalade lõikes		
47111Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes	5 007 814	4 976 636
56101Toitlustamine toitlustuskohas	763 175	760 549
Muud	30 010	23 309
Kokku müügitulu	5 800 999	5 760 494

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Tööturuameti toetused	2 531	3 991
Kindlustushüvitised	1 139	738
Ettevõtte üleandmine	1 994 928	0
Muud	4 570	3 168
Kokku muud äritulud	2 003 168	7 897

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	108 495	100 989
Varude allahindlus ja mahakandmine	13 416	11 154
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	4 169 381	4 114 636
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 291 292	4 226 779

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2016	2015
Üür ja rent	34 257	36 478
Energia	167 927	169 361
Elektrienergia	140 245	142 771
Soojusenergia	21 597	20 761
Kütus	6 085	5 829
Mitmesugused bürookulud	13 677	13 159
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 494	2 874
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 925	535
Sidekulud	5 494	6 195
Remondikulud	76 292	51 701
Vee ja kanalisatsioonikulu	13 961	14 395
Prügiveo kulu	6 769	7 608
Reklaamikulu	5 962	13 527
Panga teenustasud	17 347	22 910
Ruumide sisustamine	16 044	21 195
Muud	44 700	44 962
Kokku mitmesugused tegevuskulud	410 849	404 900

Lisa 19 Tööjõukulud (eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	673 915	625 392
Sotsiaalmaksud	219 963	210 181
Kokku tööjõukulud	893 878	835 573
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	109	116

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	0	4 769
Trahvid, viivised ja hüvitised	38	1
Muud	2	4 226
Kokku muud ärikulud	40	8 996

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressikulu laenudelt	-3 765	-5 536
Kokku intressikulud	-3 765	-5 536

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Intressitulu laenudelt	630	1 716
Kokku muud finantstulud ja -kulud	630	1 716

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2016			2015		
	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks	Edasilükatud tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	30 000	5 000	2 500	0	0	0
Eesti	30 000	5 000	2 500	0	0	0
Kokku	30 000	5 000	2 500	0	0	0

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	0	65 536	30 467	103 507

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	877 050	59 407	891 495	72 938

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	9 600	9 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2017

Jaagumäe Kaubanduse OÜ (registrikood: 10804343) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIMAR TIMMI	Juhatuse liige	18.05.2017

SÖLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jaagumäe Kaubanduse OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Jaagumäe Kaubanduse OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2016 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2016 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Filonenko

Vandeauditori number 168

HLB Expertus KLF OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

18.05.2017

Audiitorite digitaalallkirjad

Jaagumäe Kaubanduse OÜ (registrikood: 10804343) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FILONENKO	Vandeaudiitor	18.05.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	867 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 108 370
Kokku	2 975 674

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	867 304
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 108 370
Kokku	2 975 674

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	5007814	86.33%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	763175	13.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taimar Timmi	37702166546	Navi küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@jaagumae.ee