

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

30. 06. 2009

19 04 10 1402

der

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 1.jaanuar 2008

aruandeaasta lõpp: 31.detsember 2008

ärinimi: OÜ Kaevax

registrikood: 10804248

küla: Kaiavere

vald: Palamuse

postisihtnumber: 49102

maakond: Jõgeva

telefon: 372 77 41 230

e-posti aadress: kaevax@kaevax.ee

veebileht: www.kaevax.ee

Allkirjastatud identifitseerimiseks

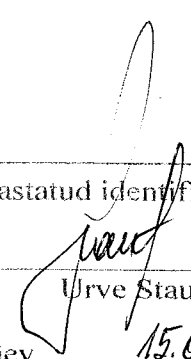
U. Staub
Urve Staub

Kuupäev

15.06.09

Aastaruande sisukord

	lk.nr.
Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad	3
Tegevusaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Aastaruande lisad	9-15
Kasumi jaotuse otsus	16
Majandusaasta kokkuvõte ja allkirjad	17
Osanike nimekiri	18
Audiitori järeldusotsus	19



Allkirjastatud identifitseerimiseks	
Urve Staub	
Kuupäev	15.06.09

Juhatuse deklaratsioon ja allkirjad

OÜ Kaevax juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustuslase vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Bilansi koostamise päeva ja aruande esitamise vahelisel ajal ei ole toimunud olulisi sündmusi ja muudatusi, mis mõjutaksid 2008.a. majandusaasta aruannet.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel meetodil.

Juhatuse hinnangul on osatühing Kaevax jätkuvalt tegutsev.

Juhatus kinnitab 2008.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

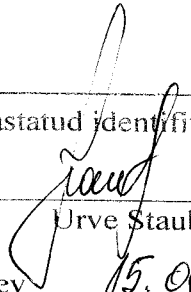
Luual, 15.juunil 2009.a.

Andres Kõiv
juhatuse liige


.....

Toomas Liivak
juhatuse liige


.....

Allkirjastatud identifitseerimiseks	
	
Urve Staub	
Kuupäev	15.06.09

OÜ Kaevax 2008.a. tegevusaruanne

2001.a. tegevust alustanud osaühingu Kaevax põhitegevusalaks on kaevamistööd ja litsenseeritavad maaparandustööd, millele 2004.a. lisandusid metsamaterjali ülestöötamine ja müük ning metsamasinate hooldus ja müük.

2008.a. uusi tegevusalasid lisandunud ei ole. Realiseerimismaht tervikuna on vähenenud võrreldes eelmise aruandeaasta mahuga poole võrra. Realiseerimismahu vähenemine on põhiliselt seotud metsamasinate müügi ja remondi olulise vähenemise tõttu. Samuti on vähenenud metsamaterjali ülestöötamise ja müügi ning metsamasinate hoolduse ja remondi maht. Maaparandustööde maht on veidi suurenenud ja moodustab seetõttu ca 65 % kogukäibest, sest vajadus maaparanduse järgi on Eesti metsamajanduses jätkuvalt suur, kuigi riigihangete tingimused ja osalemine hangetel on tunduvalt keerulisemad. Samuti on tugevalt vähenenud tellimused teede ja platside ehituseks ning remondiks, mis on otseselt seotud ehitus- ja kinnisvarategevuse jähinemisega kogu Eestis. Aruandeaastal on kapitalirenditud veoauto MAZ, Harvester CAT 580, mis on välja renditud töömahtude väiksuse tõttu ja ekskavaator CAT 320. Lisaks on laoliisinguga soetatud EcoLog 554, mis on arvel müügiototel kaubana. Kogu realiseerimismahust moodustasid kaevamis- ja maaparandustööd ca 65 %, metsamaterjali ülestöötamine ja müük ca 7 %, metsamasinate hooldus ca 4% ning metsamasinate müük ca 24 %. Maaparandus- ja kaevetööde ning metsamaterjali ülestöötamise ja müügi osas toimus kogu realiseerimise Eestis vabariigis, tellijateks äriühingud, vähesel määral eraisikud ja põhilises osas RMK osakonnad. Metsamasinate müügi ja hoolduse realiseerimisest ca 93% toimus Eestis Vabariigis, ca 7 % teistes EU riikidesse (Läti, Soome, Poola). Kokkuvõttes 2008 müügi- ja maht vähenes, kulutused suurenesid ja aasta lõppes kahjumiga.

2008.a. kogu realiseerimismaht oli 17565752.- kr. ja aasta kahjum 2933236.- kr.

Peamised finantsmajandusnäitajad 2008, 2006 ja 2007.a. võrdluses olid järgmised:

	2008	2007	2006
Brutokasumi määr %	(-) 17	4,4	8,4
Kasumi kasv %	(-) 289	70	118
Puhasrentaablus	(-) 17	4,4	8,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,55	1,2	0,9
ROA %	(-) 27,7	18,5	14,5
Käibe kasv (- kahanemine) %	(-) 50	224	(-) 25

Altmanni võrrandi koefitsient 2,35, mille järgi ettevõtte seisund on ebastabiilne nagu majandus kogu Eestis ja maailmas. Majanduslanguse tingimustes rahuldav.

Aruandeperioodil töötas osaühingus 13 inimest, sealhulgas mõlemad juhatuse liikmed. Kogutöötasu oli 2008.a. 2859737.- kr. Muid lisatasusid ja preemiaid makstud ei ole. Osaühing on jätkuvalt tegutsenud. Ettevõtte eesmärgiks on 2009.a. säilitada käive 2008.a. mahus, tegevuse laiendamist, uut aladel tegutsenud, uute investeeringute tegemist ja töötajate arvu olulist suurendamist esialgu ettevõtte juhtkond ei kavanda.

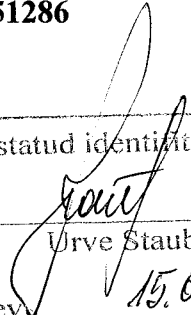
OÜ KAEVAX**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2008	31.12.2007
Varad		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	54334	690255
Varud	3385455	1984342
Nõuded ostjate vastu	173105	1275695
Ettemaksed	48469	33597
Käibevara kokku	3661363	3983889
Põhivara		
Materiaalne põhivara	6919031	4367397
Põhivara kokku	6919031	4367397
Varad kokku	10580394	8351286
Kohustused ja omakapital		
Lühiajalised kohustused		
Arvelduskrediit	461384	18147
Võlakohustused (liisingud 2008)	3985586	820979
Võlad tarnijatele	1414828	689416
Muud lühiajalised võlad	5185	5736
Maksuvõlad	334034	1372154
Viitvõlad	429949	358628
Lühiajalised kohustused kokku	6630966	3265060
Pikaajalised kohustused		
Pikaajalised võlakohustused	3444755	1648317
Kohustused kokku	10075721	4913377
Omakapital		
Osakapital	40000	40000
Reservkapital	4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	3393909	1845136
Aruandeperioodi kasum	-2933236	1548773
Omakapital kokku	504673	3437909
Kohustused ja omakapital kokku	10580394	8351286

5


Allkirjastatud identitseerimiseks


Urve Staub

Kuupäev 15.06.09

OÜ KAEVAX

Kasumiaruanne

(kroonides)

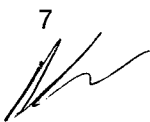
	31.12.2008	31.12.2007
Müügitulud	17565752	35228222
Muud äritulud (põhivara müük)		261747
Kaubad, teenused, materjal	-14912025	-29799843
Tööjõukulud	-2859737	-2204301
Sotsiaalkulud	-952292	-734032
Põhivara kulum	-1301561	-955495
Ärikasum (-kahjum)	-2459863	1796298
Finantskulud ja tulud		
Intressikulud	-521767	-248604
Kasum valuutakursi muutusest	-1280	1079
Muud finantskulud	49674	
Kasum (-kahjum)	-2933236	15487773
Aruandeaasta puhaskasum	-2933236	1548773

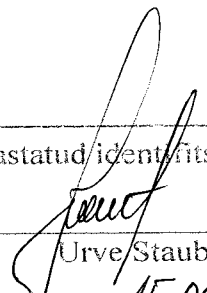
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2008	2007
Rahavood äritegevusest		
Puhaskasum	-2933236	1548773
Kasum-kahjum pv müügist /mahakandmisest	12487	-15598
Põhivara kulum	1301561	955495
Äritegevusega seotud nõuete muutus	1087718	-246879
Varude muutus	-1401113	-1009377
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	201299	297114
Kokku rahavood äritegevusest	-1731284	1529528
Rahavood finantseerimisest		
Saadud finantsid kapitalirendiks	7379718	1529000
Kapitalirendi tagasimaks	-2418673	-1318610
Kokku rahavood finantseerimisest	4961045	210390
Rahavood investeerimisest		
Soetatud põhivara	-3865682	-1614186
Müüdud põhivara		261747
Kokku rahavood investeerimisest	-3865682	-1352439
Rahavood kokku	-635921	387479
Raha ja ekvivalendid perioodi algul	690255	302776
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpul	54334	690255
Raha ja ekvivalentide muutus	-635921	387479

Rahavoogude aruande koostamisel on aluseks võetud puhaskasumi näitaja

7


Allkirjastatud/identifitseerimiseks

Urve Staub
Kuupäev 15.06.09

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	osakapital	kohustuslik reserv- kapital	jaotamata kasum- kahjum	kokku
Saldo 31.12.2006	40000	4000	1845136	1889136
Aruandeperioodi kasum-kahjum	0	0	1548773	1548773
Saldo 31.12.2007	40000	4000	3393909	3437909
Aruandeperioodi kasum-kahjum	0	0	-2933236	-2933236
Saldo 31.12.2008	40000	4000	460673	504673

Aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Kaevax 2008.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas EV hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud EV raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aastaaruande koostamisel on valdavalt lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja ekvivalendid

Raha ja ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja pangakontol olevat rahajääki.

Aktsiad ja väärtpaberid

Aktsiaid ja väärtpabereid osaühing ei oma.

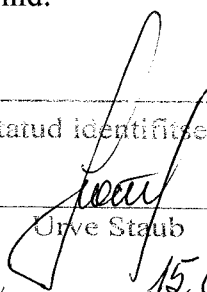
Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	47929.-	270360.-
Pangakontod	6405.-	419895.-
Kokku	54334.-	690255.-

Lisa 2 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele. Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- 1) deebitoride võimalikud makseraskused võivad kaasa tuua ettevõtte nõuete väärtuse languse ning varasemast suuremad allahindluskahjumid.

Allkirjastatud identifitseerimiseks	
	Orve Staub
Kuupäev	15.06.09

- 2) ettevõtte ei pruugi olla võimalik saada mõistliku hinnaga finantseerimisallikaid investeerimisplaanide täitmiseks tingimustel, mis vastaksid olemasolevate laenude tingimustele.
 - 3) keerulisemas majanduskeskkonnas võib ettevõtte tekkida raskusi laenulepingus sätestatud tingimuste täitmisel, mille tulemusena võib laenuandjal tekkida õigus laen ennetähtaegselt tagasi kutsuda.
 - 4) langenud nõudluse/finantsturgude ebalikviidsuse tõttu võib ettevõtte varade väärtus langeda;
 - 5) ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.
 - 6) Maksukoormuse suurenemisel võivad tekkida raskused riigimaksude tasumisel.
- Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

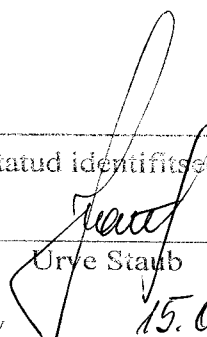
	31.12.2008	31.12.2007
Ostjate laekumata arved	173105.-	1275695.-

Nõuded ostjate vastu on lühiajalised ja kajastatud soetusmaksumuses. Nõuete kogum ostjate vastu on hinnatud tõenäoliselt laekuvaks.

Lisa 4 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Metsamasinate tagavaraosad	533580.-	584342.-
Müügiks ostetud kaubad	2794910.-	1400000.-
Materjalid	56964.-	
Kokku	3385455.-	1984342.-

Varud on kajastatud soetushinnas.

Allkirjastatud identifitseerimiseks	
	Urve Staub
Kuupäev	15.06.09

Lisa 5 Viitlaekumised ja ettemaksed

31.12.2008 31.12.2007

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

1. Kindlustusmaksed	33469.-	31551.-
2. Muud	15000.-	2046.-
Kokku	48469.-	33597.-

Lisa 6 Maksud

	31.12.2008		31.12.2007	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	0	97567.-	0	1158869.-
Kinnipeetud tulumaks	0	78900.-	0	73255.-
Sotsiaalmaks	0	146482.-	0	130802.-
Kohustuslik kogumispension	0	7092.-	0	5637.-
Töötuskindlustusmaks	0	3993.-	0	3591.-
Kokku	0	334034.-	0	1372154.-

Lisa 7 Viitvõlad

31.12.2008 31.12.2007

Võlad töövõtjatele	429949.-	358628.-
Muud võlad (krediitkaart)	5185.-	5736.-
Kokku	435134.-	364364.-

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Masinad & seadmed	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumuses 31.12.2007	6670405	36788	6707193
Soetamine	3865682		3865682
s.h.kapitalirendiga	3589241		3589241
s.h.ümberehitus & remont	103136		103136
Põhivara mahakandmine	-27000		-27000

Soetusmaksumuses 31.12.2008	1050987	36788	10545875
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	2328270	11526	2339796
Aruandeaastal arvestatud kulum	1295588	5973	1301561
Mahakantud pv kulum	-14513		-14513
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	3609345	17499	3626844
Jääkmaksumus 31.12.2007	4342135	25262	4367397
Jääkmaksumus 31.12.2008	6899742	19289	6919031

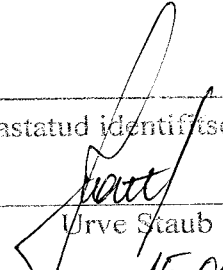
Põhivara ümberhindlust aruandeaastal toimunud ei ole. Akumuleeritud kulumit on arvestatud lineaarsel meetodil normiga 15 %

Lisa 7.1 Kapitalirendiga soetatud vara

Masinad & seadmed

Saldo 31.12.2007	
Soetusmaksumus	4816726.-
Akumuleeritud kulum	1289992.-
Jääkmaksumus	3526734.-
Saldo 31.12.2008	
Soetusmaksumus	8509104.-
Akumuleeritud kulum	2289163.-
Jääkmaksumus	6219941.-



Allkirjastatud identitseerimiseks	
	
Urve Staub	
Kuupäev	15.06.09

Lisa 8 Völakohustused

Tagasimakse tähtaeg				
	Saldo 31.12.2007	12 kuud	1-5 aastat	intress
Kapitalirent	2469296.-	820979.-	1648317.-	4-7%
Saldo 31.12.2008				
Kapitalirent	7430341.-	3985586.-	3444755.-	4-8%

Lisa 10 Müügitulu EMTAK 2008 järgi

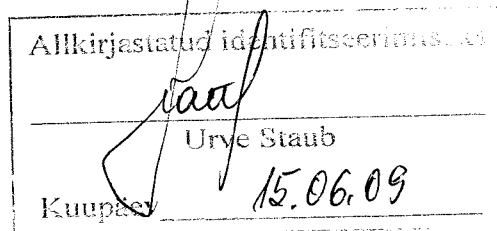
	EMTAK	2008	2007
<u>Tegevus</u>			
Maakuivendus- ja maaparandustööd	43122	11476836.-	10190240.-
Metsavarumine	02201	1138985.-	615345.-
Põllumajandusmasinate ja seadmete müük	46611	4240992.-	22032190.-
Masinate ja seadmete remont	33121	708938.-	2390447.-
Põhivara müük			261744.-
Kokku		17565752.-	35489966.-
<u>Geograafia</u>			
Eesti Vabariik		17218460.-	34862291.-
EL (Läti, Soome, Poola)		347292.-	627675.-
Kokku:		17565752.-	35489966.-

Lisa 8.1. tabel

Rendiobjekt Lepingu nr.	lepingu maksumus	2008 soetus	2005 maksed	2006 maksed	2007 maksed	2008 maksed	Tagasimakse jääk				
							31.12.08	31.12.09	31.12.10	31.12.11	31.12.12
Ekskavaator Caterpillar 318 CL AS Hansa Liising Eesti Leping 0102699L	2326995 (s.h.km 354965)		866069	300342	313727	327709	519148	176836			
Ekskavaator Caterpillar 315 AS Hansa Liising Eesti Leping 01026780L	1764100 s.h.km 269100)			787328	205965	217151	553656	324714	83337		
Sõiduauto VW Caddy DnB Nord Liising Leping 015590	105000 (s.h.km 16017)				24948	52472	27580				
Harvester Timberjack 1770 ja lõikepea LogMax 5 AS Sampo Pank Leping 270420KA	885000 (s.h.km 135000)				471706	161819	251475				
Tarbesõiduk Isuzu Dmax AS Hansa Liising Eesti Leping 0150909L	539000 (s.h.km 82220)				180714	60961	297325	232667	164091	91356	
Ekskavaator Cat 320 DL Nordea Fin Est Lep.nr.520084102	2913705 (s.h.km 444463)	2913705				249370	2664335	2211743	1725370	1202706	641043
Harvester Cat 580 Sampo Liising Lep.nr.280708 KA	944000 (s.h.km 144000)	944000				454337	489663	311457	119141		
EcoLog 554 BCT Sampo Liising Lep.nr.280627 KX	3144413 (s.h.km 479656)	3144413				746132	2398281				
Kallur MAZ Sampo Liising Lep.nr.280822 KX	377600 (s.h.km 57600)	377600				148722	228878	187338	142503	94110	41877
Alukirjastatud identifikatsioonid	12999813	7379718	866069	1087670	1197060	2418673	7430341	3444755	2234442	1388172	682920

Lisa 11 Müügitulu EMTAK 2008 alusel

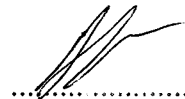
Tegevus	EMTAK	2008	2007
Maakuivendus- ja maaparandustööd	43122	11476836	10190240
Metsavarumine	2201	1138985	615345
Põllumajandusmasinate ja seadmete müük	46611	4240992	22032190
Masinate ja seadmete remont	33121	708938	2390447
kokku		17565752	35228222



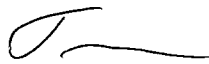
OÜ Kaevax majandusaasta kasumi jaotamise otsus

OÜ Kaevax juhatus otsustab:

2008.a. kahjum summas 2933236.- kr. katta eelmiste perioodide kasumi arvelt.



Andres Kõiv
Juhatuse liige



Toomas Liivak
Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimis-ks

Urve Staub

Kuupäev

15.06.09

OÜ Kaevax majandusaasta kokkuvõte ja allkirjad

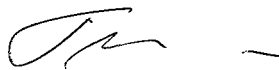
OÜ Kaevax majandusaastaruanne koosneb raamatupidamise aruandest, lisadest, audiitori järeldusotsusest, tegevusaruandest ja kasumi jaotuse otsusest.

Kinnitatud aruanne on 18 lehel.

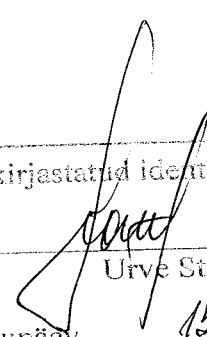
Aruanne on kinnitatud 15.juunil 2009.a. Luual



Andres Kõiv
Juhatuse liige

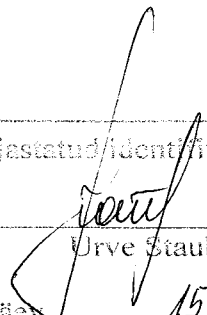


Toomas Liivak
Juhatuse liige

Allkirjastatud identifitseerimiseks	
	
Urve Staub	
Kuupäev	15.06.09

OÜ Kaevax osanike nimekiri seisuga 15.juuni 2009

1. Andres Kõiv isikukood 36907172724 Palamuse vald Kaiavere küla üks osa
nimiväärtuses 20000.- kr.
2. Toomas Liivak isikukood 37109292787 Palamuse vald Luua küla üks osa
nimiväärtuses 20000.- kr.

Allkirjastatud/identifitseerimiseks	
	
Urve Staub	
Kuupäev	15.06.09

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

OÜ KAEVAX osanikele

Olen auditeerinud OÜ KAEVAX registrikood 10804248, raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 14, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ KAEVAX finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

16.juunil 2009.a.

Audiitor Urve Staub
kutsetunnistus nr 159

