

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ FULDER

registrikood: 10803473

tänavatalu nimi, Veeriku 12b
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50407

telefon: +372 7424001

faks: +372 7424001

e-posti aadress: fulder@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalne põhivara	10
Lisa 8 Kasutusrent	10
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2012.a.aastal oli Fulder OÜ põhitegevuseks soojuspumpade ja päikesepaneelide müük ja paigaldus.

Jätkus ka varasemal aastatel sisseostetud mototehnika realiseatsioon.

Fulder OÜ omab väljaehitatud tehnovõrkudega ja juurdepääsuteega kinnistut, mille müük antud majandusolukorras ei ole otstarbekas.

OÜ Fulder avas 2009.a. kaupluse, mis oli seotud suurte kulutustega. Planeerisime 2012.a. kulude kokkuhoiu ja müügikäibe suurendamisega kasumit loota, kuid see ei realiseerunud. Müügitulu oli 2012.a. 1,2 tuhat eurot. Käive vähenes, aga suurenesid tegevuskulud ning kookuvõttes jäi ettevõtte kahjumisse.

2013.a. jätkame sama tegevust, lootes majanduskasvu ja siseturu elavnemisega Fulder OÜ majandustulemusi parandada.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	54 539	106 191
Nõuded ja ettemaksed	7 086	6 930
Varud	159 351	126 132
Kokku käibevara	220 976	239 253
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	10 000	10 000
Kinnisvarainvesteeringud	215 357	217 120
Materiaalne põhivara	0	1 499
Kokku põhivara	225 357	228 619
Kokku varad	446 333	467 872
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 878	2 787
Kokku lühiajalised kohustused	2 878	2 787
Kokku kohustused	2 878	2 787
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	462 273	479 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 630	-16 914
Kokku omakapital	443 455	465 085
Kokku kohustused ja omakapital	446 333	467 872

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu	122 260	133 685
Muud äritulud	30	14 171
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 373	-94 581
Mitmesugused tegevuskulud	-22 169	-39 357
Tööjõukulud	-18 181	-20 231
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 262	-7 238
Muud ärikulud	-5 164	-3 057
Ärikasum (kahjum)	-20 859	-16 608
Finantstulud ja -kulud	-771	-306
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 630	-16 914
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 630	-16 914

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	122 260	133 685
Muud äritegevuse tulude laekumised	0	14 171
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-155 761	-129 733
Väljamaksed töötajatele	-18 181	-20 231
Kokku rahavood äritegevusest	-51 682	-2 108
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	30	60
Kokku rahavood investeerimistegevusest	30	60
Kokku rahavood	-51 652	-2 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 191	108 239
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-51 652	-2 048
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	54 539	106 191

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	479 187	481 999
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	479 187	481 999
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-16 914	-16 914
31.12.2011	2 556	256	462 273	465 085
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 630	-21 630
31.12.2012	2 556	256	440 643	443 455

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Fulder 2012.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt.Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-i standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava,mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		-23
Üksikisiku tulumaks	386	208
Erisoodustuse tulumaks	18	13
Sotsiaalmaks	477	473
Kohustuslik kogumispension	6	10
Töötuskindlustusmaksed	42	53
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	929	734

Maksuvõlad,mille tähtaeg on jaanuar 2013.a.

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10 000	10 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	10 000	10 000

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2012					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2011	31.12.2012
	000 Patent	Venemaa	teadustegevus	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2011	31.12.2012
000 Patent	10 000	10 000
Kokku	10 000	10 000

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Müügiks ostetud kaubad	159 351	125 332
Ettemaksed varude eest	0	800
Kokku varud	159 351	126 132

Varudena kajastatakse müügiks ostetud kaupa.

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2010			
Soetusmaksumus	167 691	60 126	227 817
Akumuleeritud kulum	0	-8 934	-8 934
Jääkmaksumus	167 691	51 192	218 883
Amortisatsioonikulu	0	-1 763	-1 763
31.12.2011			
Soetusmaksumus	167 691	60 126	227 817
Akumuleeritud kulum	0	-10 697	-10 697
Jääkmaksumus	167 691	49 429	217 120
Amortisatsioonikulu	0	-1 763	-1 763
31.12.2012			
Soetusmaksumus	167 691	60 126	227 817
Akumuleeritud kulum	0	-12 460	-12 460
Jääkmaksumus	167 691	47 666	215 357

	2012	2011
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	1 838	1 816
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 688	290

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Ehitise kasulik eluiga on 20 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010											
Soetusmaksumus	0	0	37 755	839	0	38 594	0	0	0	0	38 594
Akumuleeritud kulum	0	0	-30 780	-839	0	-31 619	0	0	0	0	-31 619
Jääkmaksumus	0	0	6 975	0	0	6 975	0	0	0	0	6 975
Amortisatsioonikulu			-5 476			-5 476				0	-5 476
31.12.2011											
Soetusmaksumus	0	0	37 755	0	0	37 755	0	0	0	0	37 755
Akumuleeritud kulum	0	0	-36 256	0	0	-36 256	0	0	0	0	-36 256
Jääkmaksumus	0	0	1 499	0	0	1 499	0	0	0	0	1 499
Amortisatsioonikulu			-1 499			-1 499					-1 499
31.12.2012											
Soetusmaksumus			37 755			37 755					37 755
Akumuleeritud kulum			-37 755			-37 755					-37 755
Jääkmaksumus			0			0					0

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulu.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2012	2011
Kasutusrenditulu	1 838	1 816

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2012	31.12.2011
12 kuu jooksul	1 598	1 598
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	26 294	26 294
Kokku	26 294	26 294

REntide kajastamine, kui äriühing on rendileandja.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	958			
Võlad töövõtjatele	983			
Maksuvõlad	929			
Muud võlad	8			
Kokku võlad ja ettemaksed	2 878			

Maksuvõlad, mille tähtaeg on jaanuar 2013.a.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	950	13 453
Soome	6 885	8 840
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	114 425	111 392
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	122 260	133 685
Kokku müügitulu	122 260	133 685
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriliste kütteseadmete hulgimüük	62 975	107 415
Elektriliste kütteseadmete jaemüük	55 445	17 255
Mootorrataste müük	2 002	7 199
Kinnisvara üürileandmine	1 838	1 816
Kokku müügitulu	122 260	133 685

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt hinnata ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	13 412	14 943
Sotsiaalmaksud	4 586	4 869
Erisoodustused	183	419
Kokku tööjõukulud	18 181	20 231
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Tööjõukulude võlad, mille tähtaeg on jaanuar 2013.a.

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Fulder OÜ	
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	4 985	4 985

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2013

OÜ FULDER (registrikood: 10803473) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VARDO ARUOJA	Juhatuse liige	28.06.2013

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	462 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 630
Kokku	440 643
Katmine	
Kokku	440 643

Kahjum kaetakse eelnevate aastate kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste kodumasinade jaemüük	47541	57283	46.85%	Jah
Elektriliste kodumasinade hulgimüük	46431	62975	51.51%	Ei
Mootorrataste, nende osade ja lisaseadmete müük, hooldus ja remont	45401	2002	1.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vardo Aruoja	35004222728	Tiigi 10-11, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	12000 EEK
Toivo Kabanen	35006062710	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	28000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7424001
Faks	+372 7424001
E-posti aadress	fulder@hot.ee