

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Marja Talu

registrikood: 10802999

tänavatalu nimi, Marjatalu

maja ja korteri number:

küla: Kirikuküla

vald: Tõrva vald

maakond: Valga maakond

postisihthumber: 68611

telefon: +372 56635565

e-posti aadress: marjatalu@gmail.com

veebilehe aadress: www.marjatalu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Muud äritulud	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Muud ärikulud	11
Lisa 15 Intressikulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Marja Talu OÜ on 2001.aasta novembris asutatud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on maaturismiettevõtlus.

2019. majandusaastal tegutseti peamiselt ettevõtte põhitegevusalal.

Majandusaasta müügitulu 99836 eurot, mis moodustas 100% siseriiklikust käibest ning ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga. Äriühingu põhitegevusala on maaturismiettevõtlus, milline osa müügitulust on 54466 eurot.

Marja Talu osahingu tegevusaja jooksul on iga-aastaselt tegeletud investeeringute teostamisega põhivarasse - ehitistesse ja rajatistesse ning seda on tehtud peamiselt projektipõhiselt, taotledes struktuurifondidest kaasfinantseerimist. Investeeringute tulemusena luuakse terviklik puhkekompleks, pakkudes klientidele kompleksseid teenuseid majutuse, toitlustuse ja vaba aja veetmise võimaluste osas. Mitmekülgsete puhkamisteenuste lisandumine aitab leevendada madalhooajalisusest tingitud külastatavuse vähenemist. Võimalikuks arengusuunaks turismi arendamisel on temaatiliste laagrite korraldamine. Teenuste mitmekülgsemaks pakkumiseks tehakse uuendusi ja täiendusi iga-aastaselt.

2019 aastal valmis lõplikult uus külaliste teenindamiseks vajalik hoone ning teostati parendustöid. Samuti alustati uue väiksema sauna ja teenindushoone ehitamisega, mille kavandatud valmimiseaeg on 2021 aasta 1. kvartalis. 2019 aastal taotleti toetust PRIAst küttesüsteemide kaasajastamiseks ja taastuvallikate kasutuselevõtmiseks, millise ehitamise käigus rajatakse maaküttesüsteem ja päikesepark. Planeeritav investeering on kavas ellu viia hiljemalt 2021 aasta lõpuks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 876	1 236
Nõuded ja ettemaksed	2 807	10 690
Kokku käibevarad	4 683	11 926
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	215 335	166 199
Kokku põhivarad	215 335	166 199
Kokku varad	220 018	178 125
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 568
Võlad ja ettemaksed	16 856	3 923
Kokku lühiajalised kohustised	16 856	9 491
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	60 000	0
Võlad ja ettemaksed	47 431	96 071
Kokku pikaajalised kohustised	107 431	96 071
Kokku kohustised	124 287	105 562
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	896	895
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 984	64 858
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 167	4 126
Kokku omakapital	95 731	72 563
Kokku kohustised ja omakapital	220 018	178 125

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	99 836	52 743
Muud äritulud	15 680	14 557
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 938	-23 269
Mitmesugused tegevuskulud	-15 997	-7 756
Tööjõukulud	-5 267	-3 419
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 770	-27 497
Muud ärikulud	-10 469	-565
Ärikasum (kahjum)	25 075	4 794
Intressitulud	1	0
Intressikulud	-1 909	-668
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 167	4 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 167	4 126

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Marja Talu OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähendid kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	192	68
Kassa	1 684	1 168
Kokku raha	1 876	1 236

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 880	1 880
Ostjatelt laekumata arved	1 880	1 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	777	777
Ettemaksed	150	150
Tulevaste perioodide kulud	150	150
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 807	2 807
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	500	500
Ostjatelt laekumata arved	500	500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	119	119
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	71	71
Tulevaste perioodide kulud	71	71
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 690	10 690

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	640			1 177
Üksikisiku tulumaks		120		138
Erisoodustuse tulumaks		25		24
Sotsiaalmaks		355		164
Kohustuslik kogumispension		25		10
Töötuskindlustusmaksed		44		22
Ettemaksukonto jääk	137		119	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	777	569	119	1 535

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	808 766	23 778	546	833 090
Akumuleeritud kulum	-624 382	-18 436		-642 818
Jääkmaksumus	184 384	5 342	546	190 272
Ostud ja parendused		2 016	1 408	3 424
Amortisatsioonikulu	-25 787	-1 710		-27 497
Ümberliigitamised	-33 066		33 066	
Muud ümberliigitamised	-33 066		33 066	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	775 700	25 794	35 020	836 514
Akumuleeritud kulum	-650 169	-20 146		-670 315
Jääkmaksumus	125 531	5 648	35 020	166 199
Ostud ja parendused	3 700	7 867	65 604	77 171
Amortisatsioonikulu	-25 075	-2 694		-27 769
Ümberliigitamised	76 504		-76 504	
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	76 504		-76 504	
Muud muutused			-266	-266
31.12.2019				
Soetusmaksumus	855 904	33 661	23 854	913 419
Akumuleeritud kulum	-675 244	-22 840		-698 084
Jääkmaksumus	180 660	10 821	23 854	215 335

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Laen	60 000		60 000	
Pikaajalised laenud kokku	60 000		60 000	
Laenukohustised kokku	60 000		60 000	
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
panga	5 568	5 568		
Lühiajalised laenud kokku	5 568	5 568		
Laenukohustised kokku	5 568	5 568		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	15 261	15 261	
Võlad töövõtjatele	840	840	
Maksuvõlad	569	569	
Muud võlad	186	186	
Muud viitvõlad	186	186	
Võlad omanikule	47 431		47 431
Kokku võlad ja ettemaksed	64 287	16 856	47 431
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	1 987	1 987	
Võlad töövõtjatele	294	294	
Maksuvõlad	1 535	1 535	
Muud võlad	107	107	
Muud viitvõlad	107	107	
Võlad omanikule	96 071		96 071
Kokku võlad ja ettemaksed	99 994	3 923	96 071

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	99 836	52 743
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	99 836	52 743
Kokku müügitulu	99 836	52 743
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Taluturism (EMTAK 55103)	54 466	52 743
Metsamajanduse abitegevused(EMTAK02401)	19 719	0
Loomakasvatuse abitegevused(EMTAK01621)	18 805	0
Elamute ja mitteeluruumide ehitus(EMTAK6846)	6 846	0
Kokku müügitulu	99 836	52 743

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
projektitoetused	15 680	10 412
Muud	0	4 145
Kokku muud äritulud	15 680	14 557

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	25 653	19 534
Energia	5 285	3 735
Elektrienergia	4 150	1 400
Kütus	1 135	2 335
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 938	23 269

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Mitmesugused bürookulud	530	316
Muud	15 467	7 440
Kokku mitmesugused tegevuskulud	15 997	7 756

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	4 155	2 787
Sotsiaalmaksud	1 112	632
Kokku tööjõukulud	5 267	3 419
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	203	565
Muud	10 266	0
Kokku muud ärikulud	10 469	565

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	1 909	668
Kokku intressikulud	1 909	668

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 431	0	96 071

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2020

OÜ Marja Talu (registrikood: 10802999) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIRJE KASK	Juhatuse liige	28.04.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 984
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 167
Kokku	92 151
Katmine	
Tulevaste perioodide kulude katteks	23 167
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	68 984
Kokku	92 151

Jätta kasum tulevaste perioodide kulude katteks

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külalistemajad	55103	54466	54.56%	Jah
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	19719	19.75%	Ei
Loomakasvatuse abitegevused	01621	18805	18.84%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	6846	6.86%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sirje Kask	47007315716	Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56635565
E-posti aadress	marjatalu@gmail.com
Veebilehe aadress	www.marjatalu.ee