

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Vadestroi OÜ

registrikood: 10801304

tänavatalu nimi,  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tähkvere küla

vald: Torma vald

postisihtnumber: 48501

maakond: Jõgeva maakond

telefon: 5021799

faks: 7723572

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

# Sisukord

|                                                   |           |
|---------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                      | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                   | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                             | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>               | <b>4</b>  |
| <b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>               | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                    | <b>5</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                              | <b>6</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                        | <b>7</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>               | <b>8</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>         | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                  | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 2 Raha</b>                                | <b>12</b> |
| <b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>    | <b>13</b> |
| <b>Lisa 4 Ettemaksed</b>                          | <b>14</b> |
| <b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>                | <b>15</b> |
| <b>Lisa 6 Võlad ja ettemaksed</b>                 | <b>16</b> |
| <b>Lisa 7 Muud võlad</b>                          | <b>17</b> |
| <b>Lisa 8 Osakapital</b>                          | <b>18</b> |
| <b>Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>19</b> |
| <b>Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud</b>          | <b>20</b> |
| <b>Lisa 11 Tööjõukulud</b>                        | <b>21</b> |
| <b>Lisa 12 Seotud osapooled</b>                   | <b>22</b> |

## Tegevusaruanne

*OÜ Vadestroi põhitegevuseks oli alltöövõtu teenuste osutamine erinevates valdkondades nagu teedehitus .*

*2010 aastal ei toimunud Vadestroi OÜ-s märkimisväärset majandustegevust, teostati vähesel määral alltöövõtu töid teedehituses tee märgistustöödel. Varasematel aastatel püstitatud eesmärgid, arendada põllumajandust , metsandust ja soetada materjaltehniline baas ei ole täidetud majandustegevuse soikumise tõttu. Raskusi on valmistanud töölepingute saamine turunõudluse puudumise tõttu.*

*Ettevõtte on orienteeritud Eesti siseturule. Teenuste eksporti ei teostatud.*

*2011. ja edaspidi on plaanis ettevõtte säilitada ja oodata turunõudluse suurenemist.*

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Äriühingu tegevjuhtidena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu 31.12.2010 finantsseisundit ning perioodi 01.01.2010 – 31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid;
- osaühing on jätkuvalt tegutsev äriühing.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 86             | 38             | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 36 819         | 25 200         | 3,4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>36 905</b>  | <b>25 238</b>  |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 484 753        | 484 753        | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>484 753</b> | <b>484 753</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>521 658</b> | <b>509 991</b> |         |
|                                              |                |                |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Laenukohustused                              | 224 000        | 181 000        | 12      |
| Võlad ja ettemaksed                          | 51 261         | 851            | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>275 261</b> | <b>181 851</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>275 261</b> | <b>181 851</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000         | 40 000         | 8       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 35 227         | 35 227         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 251 713        | 514 055        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -80 543        | -261 142       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>246 397</b> | <b>328 140</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>521 658</b> | <b>509 991</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                   |                | 24 468          |         |
| Muud äritulud                               | 402            |                 |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -8 403         | -53 429         | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -66 934        | -117 646        | 10      |
| Tööjõukulud                                 |                | -8 185          | 11      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           |                | -105 990        |         |
| Muud ärikulud                               | -5 608         | -360            |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-80 543</b> | <b>-261 142</b> |         |
|                                             |                |                 |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-80 543</b> | <b>-261 142</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-80 543</b> | <b>-261 142</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009           | Lisa nr  |
|----------------------------------------------------------|----------------|----------------|----------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                |          |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -80 543        | -261 142       |          |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                |          |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        |                | 105 990        |          |
| Muud korrigeerimised                                     | -1 200         |                |          |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>-1 200</b>  | <b>105 990</b> |          |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -11 619        | 241 818        | 3,4      |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 50 410         | -9 810         | 6,7      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-42 952</b> | <b>76 856</b>  |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                |          |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel |                | -15 000        | 5        |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            |                | <b>-15 000</b> |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                |          |
| Saadud laenud                                            | 43 000         | 20 000         | 12       |
| Saadud laenude tagasimaksed                              |                | -84 000        | 12       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>43 000</b>  | <b>-64 000</b> |          |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>48</b>      | <b>-2 144</b>  |          |
|                                                          |                |                |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>38</b>      | <b>2 182</b>   | <b>2</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>48</b>      | <b>-2 144</b>  |          |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>86</b>      | <b>38</b>      | <b>2</b> |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku    |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |          |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 35 227                       | 514 055                        | 589 282  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -261 142                       | -261 142 |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 35 227                       | 252 913                        | 328 140  |
|                                   |                             |                              |                                |          |
| Vigade parandamise mõju           |                             |                              | -1 200                         | -1 200   |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -80 543                        | -80 543  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 35 227                       | 171 170                        | 246 397  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üliikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

#### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajate makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasel väärtusel [soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest/

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Ehitised: kuni 8%

Masinad ja seadmed: 10-40%

Muu põhivara: 10-40%

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse, kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval tuleb hinnata kasutatavate amortisatsioonmäärade, -meetodite ja lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansis maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantava komponendi maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi                  | Kasulik eluiga |
|--------------------------------------|----------------|
| Seadmed ja inventar                  | 5              |
| Masinad, seadmed, transpordivahendid | 10             |
| Hooned, rajatised                    | 15             |

### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis

refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna [/sõltumatute ekspertide] hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

**Tulud**

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------|------------|------------|
| Sularaha kassas      | 13         | 13         |
| Arvelduskontod       | 72         | 24         |
| Tähtajalised hoiused | 1          | 1          |
| <b>Kokku raha</b>    | <b>86</b>  | <b>38</b>  |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Ettemaks   | Ettemaks   |
| Käibemaks                                     | 20 600     | 19 277     |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | 20 600     | 19 277     |

## Lisa 4 Ettemaksed

(kroonides)

|                            | 31.12.2010 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|
|                            |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 13 497     | 13 497                           |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 13 497     | 13 497                           |                     |             |
|                            |            |                                  |                     |             |
|                            | 31.12.2009 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                            |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Tulevaste perioodide kulud | 5 923      | 5 923                            |                     |             |
| <b>Kokku ettemaksed</b>    | 5 923      | 5 923                            |                     |             |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                     |          |                         |                         |                    |     |                                    | Kokku      |
|---------------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|-----|------------------------------------|------------|
|                     | Ehitised |                         |                         | Masinad ja seadmed |     | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                     |          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |     |                                    | Ettemaksed |
| 31.12.2008          |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| Soetusmaksumus      | 22 487   | 894 746                 | 177 167                 | 1 071 913          | 754 | 754                                | 1 095 154  |
| Akumuleeritud kulum | -8 932   | -461 150                | -49 330                 | -510 480           |     |                                    | -519 412   |
| Jääkmaksumus        | 13 555   | 433 596                 | 127 837                 | 561 433            | 754 | 754                                | 575 742    |
|                     |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| Ostud ja parendused | 15 000   |                         |                         |                    |     |                                    | 15 000     |
| Amortisatsioonikulu | -600     | -87 674                 | -17 716                 | -105 390           |     |                                    | -105 990   |
| Muud muutused       |          |                         | 1                       | 1                  |     |                                    | 1          |
|                     |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| 31.12.2009          |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| Soetusmaksumus      | 37 487   | 894 746                 | 162 770                 | 1 057 516          | 754 | 754                                | 1 095 757  |
| Akumuleeritud kulum | -9 532   | -548 824                | -52 648                 | -601 472           |     |                                    | -611 004   |
| Jääkmaksumus        | 27 955   | 345 922                 | 110 122                 | 456 044            | 754 | 754                                | 484 753    |
|                     |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
|                     |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| 31.12.2010          |          |                         |                         |                    |     |                                    |            |
| Soetusmaksumus      | 37 487   | 894 746                 | 162 770                 | 1 057 516          | 754 | 754                                | 1 095 757  |
| Akumuleeritud kulum | -9 532   | -548 824                | -52 648                 | -601 472           |     |                                    | -611 004   |
| Jääkmaksumus        | 27 955   | 345 922                 | 110 122                 | 456 044            | 754 | 754                                | 484 753    |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010    | 31.12.2009 |
|----------------------------------|---------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 13 200        |            |
| Muud võlad                       | 38 061        | 851        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>51 261</b> | <b>851</b> |

## Lisa 7 Muud võlad

(kroonides)

|                         | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|-------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad              | 38 061     | 38 061                            |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 38 061     | 38 061                            |                     |             |
|                         |            |                                   |                     |             |
|                         | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                         |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Muud võlad              | 851        | 851                               |                     |             |
| <b>Kokku muud võlad</b> | 851        | 851                               |                     |             |

## Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

|                | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 40 000     | 40 000     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010         | 2009          |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 6 424        | 10 852        |
| Transpordikulud                                  |              | 41 055        |
| tööriistad                                       | 1 979        |               |
| Muud                                             |              | 1 522         |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>8 403</b> | <b>53 429</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010          | 2009           |
|----------------------------------------|---------------|----------------|
| Energia                                | 16 180        | 29 189         |
| Kütus                                  | 16 180        | 29 189         |
| Mitmesugused bürookulud                | 14 479        | 10 951         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          |               | 18 699         |
| kindlustus                             | 16 204        | 26 380         |
| põhivaradehooldus                      | 8 731         | 24 402         |
| Muud                                   | 11 340        | 8 025          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>66 934</b> | <b>117 646</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

|                          | 2010     | 2009         |
|--------------------------|----------|--------------|
| Palgakulu                | 0        | 6 090        |
| Sotsiaalmaksud           |          | 2 010        |
| töötuskindlustus         | 0        | 85           |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>0</b> | <b>8 185</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Kohustused | Kohustused |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 224 000    | 181 000    |

## Aruande digitaalallkirjad

Vadestroi OÜ (registrikood: 10801304) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ENN SÖMER          | Juhatuse liige     | 28.06.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 251 713        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -80 543        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>171 170</b> |
| Katmine                                                                |                |
| jätta jaotamata kasumisse                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 171 170        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>171 170</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Enn Sõmer      | 36405062796                               | Toominga 2,<br>Jõgeva linn,<br>Jõgeva maakond,<br>Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 52 85056        |
| E-posti aadress | vadestroi@hotmail.ee |