

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: OÜ VIKERTÄHT

registrikood: 10800954

tänava/talu nimi, Päiksi tee 8

maja ja korteri number:

alevik: Alatskivi alevik

vald: Alatskivi vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 60201

telefon: +372 5033376

faks: +372 7381417

e-posti aadress: woodwell@woodwell.ee

veebilehe aadress: www.woodwell.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Laenukohustused	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 10 Sihtfinantseerimine	16
Lisa 11 Osakapital	16
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	18
Lisa 18 Konsolideerimata bilanss	19
Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne	19
Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	20
Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	21

Tegevusaruanne

2012. a. majandustegevust emajettevõttes Vikertäht OÜ ei toimunud. Tütarettevõtte Varnja Farmid OÜ on põllumajandusliku tootmisega tegelev ettevõtte. Konsolideerimisgrupi aruandeaasta kasum oli 108 005 €, töötajaid oli 1, palgakulu koos sotsiaalmaksuga oli 30 588 €. Juhatusele tasusid ei makstud.

Peamised suhtarvud:

	2012	2011
müügitulu	952 379	181 865
käibe kasv	424	-18
puhasrentaablus	11	19
ROA (%)	7	2
ROE (%)	27	17

Kasutatud valemid:

käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2012} - \text{müügitulu 2011}) / \text{müügitulu 2011} * 100$

puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	123 761	37 234	
Nõuded ja ettemaksed	63 288	36 997	
Varud	145 492	147 141	4
Bioloogilised varad	168 355	80 348	6
Kokku käibevara	500 896	301 720	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 032 406	1 174 034	5
Kokku põhivara	1 032 406	1 174 034	
Kokku varad	1 533 302	1 475 754	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	91 215	111 713	7
Võlad ja ettemaksed	220 360	111 589	8
Kokku lühiajalised kohustused	311 575	223 302	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	814 945	1 056 575	7
Kokku pikaajalised kohustused	814 945	1 056 575	
Kokku kohustused	1 126 520	1 279 877	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 562	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 371	63 291	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 005	34 080	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	208 192	100 189	
Vähemusesosalus	198 590	95 688	
Kokku omakapital	406 782	195 877	
Kokku kohustused ja omakapital	1 533 302	1 475 754	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	952 379	181 865	12
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	75 966	220 202	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-683 618	-260 986	13
Mitmesugused tegevuskulud	-18 849	-12 671	14
Tööjõukulud	-30 588	-19 870	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-59 077	-29 561	5
Muud ärikulud	-432	-16	
Ärikasum (kahjum)	235 781	78 963	
Finantstulud ja -kulud	-24 874	-12 425	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	210 907	66 538	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	210 907	66 538	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	108 005	34 080	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	102 902	32 458	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	235 781	78 963	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	59 077	29 561	5
Muud korrigeerimised	-84 389	-85 247	10
Kokku korrigeerimised	-25 312	-55 686	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 392	-33 684	
Varude muutus	-86 358	-226 020	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	103 763	108 608	
Makstud intressid	-19 691	-12 084	16
Muud rahavood äritegevusest	-194	-468	
Kokku rahavood äritegevusest	181 597	-140 371	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-295 401	-918 032	5
Laekumised sihtfinantseerimisest	377 951	0	
Antud laenud	0	-41 500	
Antud laenude tagasimaksed	0	43 098	
Laekunud intressid	119	127	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	82 669	-916 307	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	260 000	1 323 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-466 249	-267 317	7
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-55 879	-52 834	
Laekumised sihtfinantseerimisest	84 389	86 834	10
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-177 739	1 089 683	
Kokku rahavood	86 527	33 005	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 234	4 229	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	86 527	33 005	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	123 761	37 234	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2010	2 556	256	63 291	63 234	129 337
Vigade parandamise mõju				-4	-4
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	256	63 291	63 230	129 333
Aruandeaasta kasum (kahjum)			34 080	32 458	66 538
Muutused muudest omanike sissemaksetest	6				6
31.12.2011	2 562	256	97 371	95 688	195 877
Aruandeaasta kasum (kahjum)			108 005	102 902	210 907
Muud muutused omakapitalis	-2				-2
31.12.2012	2 560	256	205 376	198 590	406 782

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Vikertäht (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglasel väärtuses bioloogilisi varasid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. AS Woodwell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Vikertäht ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtte konsolideeritakse alates kuupäevast, mil vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on konsolideerimisgrupile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil konsolideerimisgrupil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Konsolideerimise eesmärgil on tütarettevõtete aruandeid vajadusel muudetud selliselt, et need vastaksid emaettevõtte poolt kasutatavatele arvestuspõhimõtetele. Kõik konsolideerimisgrupisisesed tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid konsolideerimisgrupi ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega. Vähemusosalus, milleks on see osa tütarettevõtete kasumist või kahjumist ning netovarast, mis ei kuulu konsolideerimisgrupile, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja bilansis (omakapitali koosseisus) eraldi real.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tureregulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Nõuded ja lunastustähtajani hoitavad finantsinvesteeringud

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügiks, ja lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Äritegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna ning investeerimistegevusega seotud finantsvarade allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Individaalselt oluliste finantsvarade väärtuse langust hinnatakse iga objekti jaoks eraldi. Tuginedes eelnevatele kogemustele loetakse nõuded 50% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks (ehk nende osas kajastatakse allahindlus) siis, kui nõue on rohkem kui 90 päeva üle tähtaja ning 100% ulatuses ebatõenäoliselt laekuvaks, kui nõue on rohkem kui 180 päeva üle tähtaja. Nõudeid hinnatakse ebatõenäoliselt laekuvaks ka varem, kui on muid sündmusi, mis viitavad sellele, et nõude kaetav väärtus on väiksem kui nõude bilansiline väärtus.

Varem alla hinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Intressitulude nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad.

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara

bilansilisest maksumusest madalam. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata. Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui kontsern kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütaretevõtetesse kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütaretevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar-, või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist konsolideerimisgrupi poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse [FIFO] meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real kaubad, toore, materjal ja teenused

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taimne elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust" / "kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Ehitised ja rajatised 3-10 %

Masinad ja seadmed 20-25 %

Transpordivahendid 15-25 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiootel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksede nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega.

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimine.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse netomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa.

Tegevuskulude sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kulude vähendusena.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2007. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	51 125	51 125			
Ostjatelt laekumata arved	51 125	51 125			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 405	9 405			3
Ettemaksed	2 758	2 758			
Muud makstud ettemaksed	2 758	2 758			
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 288	63 288			
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	14 040	14 040			
Ostjatelt laekumata arved	14 040	14 040			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	20 987	20 987			3
Muud nõuded	102	102			
Intressinõuded	102	102			
Ettemaksed	1 868	1 868			
Muud makstud ettemaksed	1 868	1 868			
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 997	36 997			

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012		31.12.2011	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 405	0	20 987	0
Üksikisiku tulumaks	0	476	0	540
Sotsiaalmaks	0	886	0	1 139
Kohustuslik kogumispension	0	54	0	65
Töötuskindlustusmaksed	0	99	0	145
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 405	1 515	20 987	1 889

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tooraine ja materjal	17 484	7 287
Valmistoodang	127 812	139 854
vili	127 812	139 854
Ettemaksed varude eest	196	0
Kokku varud	145 492	147 141

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
				Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2010							
Soetusmaksumus	48 985	3 159	317 982	10 656	1 587	12 243	382 369
Akumuleeritud kulum		-645	-94 573				-95 218
Jääkmaksumus	48 985	2 514	223 409	10 656	1 587	12 243	287 151
Ostud ja parendused				918 031		918 031	918 031
Amortisatsioonikulu			-29 561				-29 561
Ümberklassifitseerimised		928 687		-928 687	-1 587	-930 274	-1 587
31.12.2011							
Soetusmaksumus	48 985	931 846	317 982	0	0	0	1 298 813
Akumuleeritud kulum		-645	-124 134	0	0	0	-124 779
Jääkmaksumus	48 985	931 201	193 848	0	0	0	1 174 034
Ostud ja parendused	295 401	0	0				295 401
Amortisatsioonikulu	0	-29 515	-29 562	0	0	0	-59 077
Ümberklassifitseerimised	0	-377 952	0	0	0	0	-377 952
Muud ümberklassifitseerimised	0	-377 952	0	0	0	0	-377 952
31.12.2012							
Soetusmaksumus	344 386	553 894	317 982	0	0	0	1 216 262
Akumuleeritud kulum	0	-30 160	-153 696	0	0	0	-183 856
Jääkmaksumus	344 386	523 734	164 286	0	0	0	1 032 406

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod

Käibevara			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2010	0	0	
Soetused	65 135	288 363	353 498
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-122	-273 028	-273 150
31.12.2011	65 013	15 335	80 348
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-558 230	-179 951	-738 181
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	643 247	182 941	826 188
31.12.2012	150 030	18 325	168 355

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
eraisikulaen	639	639					
Lühiajalised laenud kokku	639	639					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	349 215	58 610	290 605		2,5	EUR	2018
laen firmalt	513 000	0	513 000		2,5	EUR	2018
Pikaajalised laenud kokku	862 215	58 610	803 605				
Kapitalirendikohustused kokku	43 306	31 966	11 340				
Laenukohustused kokku	906 160	91 215	814 945				

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
eraisikulaen	639	639					
Lühiajalised laenud kokku	639	639					
Pikaajalised laenud							
pangalaen	405 465	55 195	350 270		EURIBOR+1,55	EUR	2017
laen firmalt	663 000		663 000		2,5	EUR	2017
Pikaajalised laenud kokku	1 068 465	55 195	1 013 270				
Kapitalirendikohustused kokku	99 184	55 879	43 305				
Laenukohustused kokku	1 168 288	111 713	1 056 575				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2012	31.12.2011
Masinad ja seadmed	164 286	193 847
Kokku	164 286	193 847

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	213 332	213 332		
Võlad töövõtjatele	507	507		
Maksuvõlad	1 515	1 515		
Muud võlad	5 006	5 006		
Intressivõlad	5 006	5 006		
Kokku võlad ja ettemaksed	220 360	220 360		

	31.12.2011	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	108 510	108 510		
Võlad töövõtjatele	1 190	1 190		
Maksuvõlad	1 889	1 889		
Kokku võlad ja ettemaksed	111 589	111 589		

Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	162 247	76 923
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	43 129	20 448
Kokku tingimuslikud kohustused	205 376	97 371

Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Netomeetod

	2012	2011
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
tootmishoone	409 035	
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	409 035	
Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine		
põllumajanduslik tootmine	84 389	86 834
Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine	84 389	86 834
Kokku sihtfinantseerimine	493 424	86 834

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Osakapital	2 560	2 562
Osade arv (tk)	4	1
Kaks osa on nimiväärtusega 440 EUR-i, üks osa nimiväärtusega 375 EUR-i ja üks osa nimiväärtusega 1305 EUR-i.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	952 379	181 865
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	952 379	181 865
Kokku müügitulu	952 379	181 865
Müügitulu tegevusalade lõikes		
viljakasvatus	252 507	105 172
taimekasvatuse abitegevus	76 694	76 693
seakasvatus	623 178	0
Kokku müügitulu	952 379	181 865

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2012	2011
Tooraine ja materjal	299 630	103 045
Energia	14 195	4 791
Transpordikulud	11 865	0
ostetud teenused	203 892	136 720
söödad	122 390	0
Muud	31 646	16 430
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	683 618	260 986

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2012	2011
Maarent	1 719	4 017
Mitmesugused bürookulud	1 102	500
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 048	841
mitmesugused teenused	1 060	1 103
kindlustus	1 882	4 058
remont	7 767	0
Muud	3 271	2 152
Kokku mitmesugused tegevuskulud	18 849	12 671

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	22 783	14 824
Sotsiaalmaksud	7 805	5 046
Kokku tööjõukulud	30 588	19 870
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	2

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2012	2011
Intressitulud	17	127
Intressikulud	-24 698	-12 084
Muud finantstulud ja -kulud	-193	-468
Kokku finantstulud ja -kulud	-24 874	-12 425

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Vikertäht OÜ
---	--------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 669	26 433	14 040	45 944

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	408 632	415 680	260 000	410 000
2011	Ostud	Müügid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	181 866	403 024	663 000	0

Lisa 18 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	316	353
Kokku käibevara	316	353
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	13 421	13 421
Kokku põhivara	13 421	13 421
Kokku varad	13 737	13 774
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	639	639
Kokku lühiajalised kohustused	639	639
Kokku kohustused	639	639
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 562
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 319	10 317
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37	0
Kokku omakapital	13 098	13 135
Kokku kohustused ja omakapital	13 737	13 774

Lisa 19 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011
Mitmesugused tegevuskulud	-36	0
Muud ärikulud	-1	0
Kokku äriksusum (-kahjum)	-37	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-37	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37	0

Lisa 20 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-37	0
Kokku rahavood äritegevusest	-37	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	6
Kokku rahavood	-37	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	353	347
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37	6
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	316	353

Lisa 21 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	10 317	13 129
Muutused muudest omanike sissemaksetest	6			6
31.12.2011	2 562	256	10 317	13 135
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-13 421	-13 421
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			100 475	100 475
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2011	2 562	256	97 371	100 189
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-37	-37
Muud muutused omakapitalis	-2		2	0
31.12.2012	2 560	256	10 282	13 098
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-13 421	-13 421
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil			208 515	208 515
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	2 560	256	205 376	208 192

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2013

OÜ VIKERTÄHT (registrikood: 10800954) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIT NILSON	Juhatuse liige	28.06.2013

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ VIKERTÄHT osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ VIKERTÄHT konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2012, konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet ja konsolideeritud rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande eest on vastutav majandusüksuse juhtkond. Meie kohustuseks on anda aruanne selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta tuginedes meiepoolsele ülevaatusel. Ülevaadatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 21.

Me viisime oma ülevaatusel läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatamise teenuse standardiga (Eesti) 2400. Selle standardiga nõutakse, et me planeerime ja teostame ülevaatusel omandamiseks mõeldud kindluse selles osas, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ei esine olulist väärkajastamist. Ülevaatus piirdub peamiselt järelepäringutega majandusüksuse töötajatelt ja finantsandmete suhtes rakendatud analüütiliste protseduuridega ning seega annab väiksema kindluse kui audit. Me ei ole läbi viinud auditit ja seega ei avalda me auditiarvamust.

Kokkuvõte

Tuginedes meiepoolsele ülevaatusel, ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis sunniks meid uskuma, et kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistes osades OÜ VIKERTÄHT finantsseisundit seisuga 31.12.2012 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

Maire Rooma

Vandeauditori number 348

OÜ E-Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 56b, Tartu

28.06.2013

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ VIKERTÄHT (registrikood: 10800954) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	28.06.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	97 371
Aruandeaasta kasum (kahjum)	108 005
Kokku	205 376

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
BUL HOLDING ApS		Søbrinken 18 7700 Thisted, Eesti	440 EUR
Tiit Nilson	36303282743	Ülesoo 8, Haaslava küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	1305 EUR
Urmas Saetalu	36605232738	Saetalu, Vea küla, Pala vald, Jõgeva maakond, Eesti	440 EUR
Sirje Kallasvee	46407262720	Veeriku tänav 12B-8, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	375 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 7381417
Mobiiltelefon	+372 5033376
E-posti aadress	woodwell@woodwell.ee
Veebilehe aadress	www.woodwell.ee