

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Madli Juhani

KONTROLLITUD

Majandusaasta algus: **01. Juuli 2004. a.**

Majandusaasta lõpp: **30. Juuni 2005. a.**

ECHO HILL OÜ

Äriregistri kood: **10800552**

Aadress: **Pärnu mnt. 102D - 36
11312 Tallinn
Eesti Vabariik**

Telefon: **+3725202898**

Põhitegevusala: **Kinnisvara arendamine ja rentimine**

Allan Allas
Juhatuseliige

03-02-03

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1. Raha ja ekvivalendid	10
Lisa 2. Maksud	10
Lisa 3. Müügitulu	10
Lisa 4. Materiaalne põhivara	10
Majandusaasta aruande allkirjad	11
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	12

Allan Allas
Juhatuse liige

03-02-2005

TEGEVUSARUANNE

ECHO HILL OÜ toimus juhatuses muudatus. Juhatuselt kutsuti tagasi Allar Allas ning Lauri Teder ning uueks juhatuse liikmeks valiti Mario Kalmre. Majandusaastal müüdi ära kogu varasematel perioodidel soetatud kaubad müügiks. 2004/2005 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud. Juhatus liikmed töötasu ei saanud, ei tehtud muid soodustusi ega väljastatud garantiisid või käendusi.

Poole majandusaasta pealt otsustas juhatus loobuda olemasolevast tegevusalast, sporditarvete vahendamisest, ning keskenduda kinnisvaraarendusele. 2005. aasta märtsis soetati investeringu mõttes korterid.

Algaval majandusaastal keskendutakse uutele võimalustele kinnisvara arendamise valdkonnas.

Allan Allas
Juhatuses liige

STABIILNE
03-02-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

.....

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Äriühingu juhatuse liikmetena oleme vastutavad käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitame:

- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
- Raamatupidamise aastaaruanne kajastab 2004/2005 finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt.
- Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad kõik olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud.

Juhatuse liikmed:

Allan Allas

Juhatuse liige

Mario Kalmre

Juhatuse liige

00-02-2005

BILANSS

	30.06.2005	30.06.2004	Lisa
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	63 153	43 072	1
Nõuded liikmete vastu			
Käibevara kokku	63 153	43 072	
Materiaalne põhivara	9 784		4
AKTIVA KOKKU	72 937	43 072	

PASSIVA**Kohustused**

Lühiajalised kohustused			
Hankijatele tasumata arved	0	0	
Maksuvõlad	4 762	0	2
Võlad töövõtjatele	0	0	
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	0	0	
Lühiajalised kohustused kokku	4 762	0	
Kohustused kokku	4 762	0	

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000	
Kohustuslik reservkapital	64	64	
Eelmiste perioodide tulem	-1 992	-211	
Aruandeaasta kasum/kahjum	25 103	-1 781	
Omakapital kokku	68 175	43 072	
PASSIVA KOKKU	72 937	43 072	

Allan Allas
Juhatuse liige

08-08-2005

KASUMIARUANNE

	30.06.2005	30.06.2004	Lisa
Müügitulu	30 125	6 082	3
Müüdnud kaupade kulu		5 819	
Brutokasum / -kahjum	30 125	263	
Mitmesugused tegevuskulud			
Turustuskulud	0	- 2 422	
Pangateenused	- 78	- 93	
Halduskulud	- 4 961	- 469	
Äri kasum / -kahjum	25 086	-1 783	
Finantstulud / -kulud			
Muud finantstulud / -kulud	- 17	- 2	
PUHASKASUM	25 103	-1 781	

Allan Allas
Juhatuse liige

00-10-200

RAHAVOOGUDE ARUANNE

30.06:2005.....30.06:2004.....

A Rahavoog aruandeaasta põhitegevusest

Ärikasum	25 086	-1 783
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	601
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 762	-469
Varude muutus	0	8 241
KOKKU RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST	29 848	6 590

B Rahavood investeerimistegevusest

Materiaalse põhivara soetamine	-9 784	
Saadud intressid	17	2
KOKKU RAHAVOOD INTESTEERIMISTEGEVUSEST	-9 768	2

C Rahavood finantseerimistegevusest

KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
--	----------	----------

KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOG (A + B + C)	20 081	6 592
---	---------------	--------------

Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 072	36 480
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	63 153	43 072
Rahajäägi muutus	20 081	6 592

00-02-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	KOKKU
30.06.2002	45 000	0	1 283	46 283
Reservkapitali moodustamine	0	64	-64	0
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-1 430	-1 430
30.06.2003	45 000	64	-211	44 853
Aruandeperioodi kahjum	0	0	-1 781	-1 781
30.06.2004	45 000	64	-1 992	43 072
Aruandeperioodi kasum	0	0	25 103	25 103
30.06.2005	45 000	64	23 111	68 175

Osakapital üldsummas 45 000 krooni jaguneb kaheks osaks nimiväärtusega 22 500 krooni.

Allan Allas
Juhatuse liige

03-02-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

ECHO HILL OÜ raamatupidamisarvestus, bilanss ja kasumiaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, millele vajadusel ka viidatakse. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke. Pangakontode jäägid on võrreldud pankadega, nende jäägid raamatupidamiskontodel võrduvad pangaväljavõtetele näidatud jääkidega. Sularaha jääk võrdus kassa jäägiga raamatupidamise andmetel.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Allan Allas
Juhatuse liige

9/12

03-02-2006

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1. RAHA JA EKVIVALENDID**

	30.06.2005	30.06.2004
Raha kassas	46 255	43 060
A/A Hansapangas	16 898	12
KOKKU	63 153	43 072

LISA 2. MAKSUD

Maksuvõlgade saldo seisuga 30.06.2005 koosneb:

	30.06.2005	30.06.2004
Käibemaks	4 763	0
KOKKU	4 763	0

LISA 3. MÜÜGITULU

	30.06.2005	30.06.2004
Spordikaupade jaemüük	0	3 729
Spordikaupade hulgimüük		2 353
Konsultatsioon	30 125	0
KOKKU	30 125	6 082

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

30.06.2005	Hooned	KOKKU
Soetusmaksumus	9 784	9 784

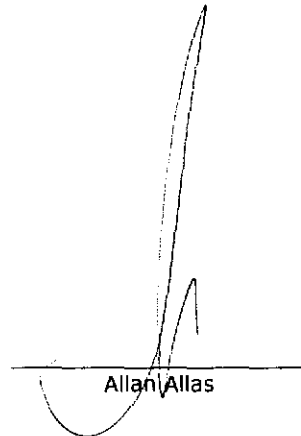
Allan Allas
Juhatuse liige

08-02-2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Juhatuse liikmed:

Juhatuse liige



Allan Allas

02.02.06

Kuupäev (PP.KK.AAAA)

Juhatuse liige



Mario Kalmre

02.02.06

Kuupäev (PP.KK.AAAA)

Allan Allas
Juhatuse liige

00-02-2005

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Echo Hill omakapital seisuga 30.06.2005 oli järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	-1 992
Aruandeaasta puhaskasum:	25 103
Jaotamiseksõlblik kasum kokku:	23 111

OÜ Echo Hill juhatus otsustas jaotada omakapital alljärgnevalt:

- Suurendada reservkapitali 4 436 krooni võrra
- Jaotamata kasumi jääk 18 675 jätta jaotamata

OSANIKE NIMEKIRI

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri seisuga 30.06.2005 :

Osanik	Isikukood	Aadress	Osakute arv	Osalus
Allan Allas	38104166529	Pepleri 14 - 331 51003 Tartu Eesti Vabariik	22 500	50%
Mario Kalmre	38010042713	Pärnu mnt. 102D-36 11312 Tallinn Eesti Vabariik	22 500	50%

Allan Allas
Juhatuselige

12/12