

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2009

aruandeaasta lõpp: 30.06.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: ECHO HILL OÜ

registrikood: 10800552

tänavatalu nimi, Pärnu mnt 102d-36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11312

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11

Tegevusaruanne

ÜLDINFO

OÜ Echo Hill tegeleb enda kinnisvara arendamise ja rentimisega. Aruandeperioodil tegeleti varem soetatud kinnisvara rentimisega. Lisategevusalana alustati äri- ja juhtimisalaste konsultatsioonide osutamisega.

MUUD VALDKONNAD

Töötajad ja juhtkond

OÜ Echo Hill juhatus on kaheliikmeline..

Juhatuse liikmetele garantiisid ja soodustusi väljastatud ei ole.

Allan Allas

Juhatuse Liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Echo Hill juhatuse on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 30.06.2010 ja aastaaruande koostamispäeva 17.12.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Echo Hill jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2009/2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 17.detsember 2010

Mario Kalmre

Juhatus Liige

Allan Allas

Juhatus Liige

Bilanss

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	40 303	134 940
Finantsinvesteeringud	1 550 755	1 450 755
Nõuded ja ettemaksed	3 809	9 175
Kokku käibevara	1 594 867	1 594 870
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 002 233	1 002 233
Kokku põhivara	1 002 233	1 002 233
Kokku varad	2 597 100	2 597 103
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	28 079	12 345
Kokku lühiajalised kohustused	28 079	12 345
Kokku kohustused	28 079	12 345
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	45 000	45 000
Kohustuslik reservkapital	4 500	4 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 228 258	2 262 504
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 263	272 754
Kokku omakapital	2 569 021	2 584 758
Kokku kohustused ja omakapital	2 597 100	2 597 103

Kasumiaruanne

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Müügitulu	434 080	467 847
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 155	-89 906
Mitmesugused tegevuskulud	-7 345	-75 997
Muud ärikulud		-75
Ärikasum (-kahjum)	372 580	301 869
Finantstulud ja -kulud	291	567
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	372 871	302 436
Tulumaks	-81 608	-29 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 263	272 754

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	372 580	301 869
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 366	90 778
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 734	-92 294
Laekunud intressid	291	567
Makstud ettevõtte tulumaks	-81 608	-29 682
Kokku rahavood äritegevusest	312 363	271 238
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-100 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-100 000	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid	-307 000	-181 661
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-307 000	-181 661
Kokku rahavood	-94 637	89 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 940	45 363
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-94 637	89 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 303	134 940

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
01.07.2008	45 000	4 500	2 444 165	2 493 665
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			272 754	272 754
Makstud dividendid			-181 661	-181 661
30.06.2009	45 000	4 500	2 535 258	2 584 758
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			291 263	291 263
Makstud dividendid			-307 000	-307 000
30.06.2010	45 000	4 500	2 519 521	2 569 021

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Arvelduskontod	40 303	134 940
Kokku raha	40 303	134 940

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
01.07.2008	1 450 755		1 450 755
30.06.2009	1 450 755		1 450 755
Soetamine		100 000	100 000
30.06.2010	1 450 755	100 000	1 550 755

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Nõuded ostjate vastu	3 809	2 792
Ostjatelt laekumata arved	3 809	2 792
Muud nõuded		6 383
Viitlaekumised		6 383
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 809	9 175

Lisa 5 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 809	2 792
Kokku nõuded ostjate vastu	3 809	2 792

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	30.06.2010		30.06.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	15 152	0	0
Käibemaks		12 481		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		27 633		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Võlad tarnijatele	446	446
Maksuvõlad	27 633	
Muud võlad		11 899
Muud viitvõlad		11 899
Kokku võlad ja ettemaksed	28 079	12 345

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	30.06.2010	30.06.2009
Osakapital	45 000	45 000
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	434 080	467 847
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	434 080	467 847
Kokku müügitulu	434 080	467 847
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	01.07.2009 - 30.06.2010	01.07.2008 - 30.06.2009
Enda kinnisvara käitus	15 002	30 731
Äri. ja Juhtimisalane nõustamine	419 078	437 116
Kokku müügitulu	434 080	467 847

Aruande digitaalallkirjad

ECHO HILL OÜ (registrikood: 10800552) 01.07.2009 - 30.06.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN ALLAS	Juhatuse liige	14.01.2011
MARIO KALMRE	Juhatuse liige	16.01.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	01.07.2009 - 30.06.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 228 258
Aruandeaasta kasum (kahjum)	291 263
Kokku	2 519 521

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	419078	96.54%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15002	3.46%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mario Kalmre	38010042713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20200 EEK
Allan Allas	38104166529	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20200 EEK
Anu Aun	48207162211	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5202898
E-posti aadress	allan.allas@gmail.com