

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2012

aruandeaasta lõpp: 30.06.2013

ärinimi: ECHO HILL OÜ

registrikood: 10800552

tänavatalu nimi, Poska 9-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10126

telefon: +372 5202898

e-posti aadress: allan.allas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9

Tegevusaruanne

ÜLDINFO

OÜ Echo Hill tegeleb enda kinnisvara arendamise ja rentimisega. Aruandeperioodil tegeleti varem soetatud kinnisvara rentimisega.

MUUD VALDKONNAD

Töötajad ja juhtkond

OÜ Echo Hill juhatuse on kaheliikmeline..

Juhatuse liikmetele garantiisid ja soodustusi väljastatud ei ole.

Allan Allas

Juhatuse Liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2013	30.06.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	23 169	24 826
Finantsinvesteeringud	102 795	102 795
Nõuded ja ettemaksed	1 730	1 219
Kokku käibevara	127 694	128 840
Põhivara		
Materiaalne põhivara	64 054	64 054
Kokku põhivara	64 054	64 054
Kokku varad	191 748	192 894
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	98	112
Kokku lühiajalised kohustused	98	112
Kokku kohustused	98	112
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 618	188 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132	797
Kokku omakapital	191 650	192 782
Kokku kohustused ja omakapital	191 748	192 894

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2012 - 30.06.2013	01.07.2011 - 30.06.2012
Müügitulu	1 993	6 806
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 978	-5 917
Mitmesugused tegevuskulud	-154	-104
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 139	785
Muud finantstulud ja -kulud	7	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 132	785
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132	785

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2012 - 30.06.2013	01.07.2011 - 30.06.2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 139	785
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-511	612
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-14	-512
Laekunud intressid	7	12
Kokku rahavood äritegevusest	-1 657	897
Kokku rahavood	-1 657	897
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	24 826	23 929
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 657	897
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	23 169	24 826

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2011	2 876	288	188 821	191 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)			797	797
30.06.2012	2 876	288	189 618	192 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 132	-1 132
30.06.2013	2 876	288	188 486	191 650

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2013	30.06.2012
Kassa	19 519	7 669
Pangakonto	3 650	17 157
Kokku raha	23 169	24 826

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
30.06.2011	92 720	10 075	102 795
30.06.2012	92 720	10 075	102 795
30.06.2013	92 720	10 075	102 795

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.06.2013	30.06.2012
Ostjatelt laekumata arved	1 354	843
Kokku nõuded ostjate vastu	1 354	843

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2013	30.06.2012
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks		376
Ettemaksukonto jääk	376	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	376	376

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	98	98		
Kokku võlad ja ettemaksed	98	98		

	30.06.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	112	112		
Kokku võlad ja ettemaksed	112	112		

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2013	30.06.2012
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2012 - 30.06.2013	01.07.2011 - 30.06.2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 993	6 806
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 993	6 806
Kokku müügitulu	1 993	6 806
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara käitus	1 993	6 806
Kokku müügitulu	1 993	6 806

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2014

ECHO HILL OÜ (registrikood: 10800552) 01.07.2012 - 30.06.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN ALLAS	Juhatuse liige	04.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132
Kokku	188 486

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1993	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Allas	38104166529	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20200 EEK
Anu Aun	48207162211	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4600 EEK
Mario Kalmre	38010042713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5202898
E-posti aadress	allan.allas@gmail.com