

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.07.2013

aruandeaasta lõpp: 30.06.2014

ärinimi: ECHO HILL OÜ

registrikood: 10800552

tänava/talu nimi, Poska 9-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10126

e-posti aadress: 10800552@eesti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	9
Lisa 8 Müügitulu	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

ÜLDINFO

OÜ Echo Hill tegeleb enda kinnisvara arendamise ja rentimisega. Aruandeperioodil tegeleti varem soetatud kinnisvara rentimisega.

MUUD VALDKONNAD

Töötajad ja juhtkond

OÜ Echo Hill juhatuse on kaheliikmeline..

Juhatuse liikmetele garantiisid ja soodustusi väljastatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.06.2014	30.06.2013
Varad		
Käibevara		
Raha	22 666	23 169
Finantsinvesteeringud	102 795	102 795
Nõuded ja ettemaksed	0	1 730
Kokku käibevara	125 461	127 694
Põhivara		
Materiaalne põhivara	64 054	64 054
Kokku põhivara	64 054	64 054
Kokku varad	189 515	191 748
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	98
Kokku lühiajalised kohustused	0	98
Kokku kohustused	0	98
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 486	189 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 135	-1 132
Kokku omakapital	189 515	191 650
Kokku kohustused ja omakapital	189 515	191 748

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.07.2013 - 30.06.2014	01.07.2012 - 30.06.2013
Müügitulu	2 064	1 993
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 199	-2 978
Mitmesugused tegevuskulud	0	-154
Kokku ärikasum (-kahjum)	-2 135	-1 139
Muud finantstulud ja -kulud	0	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 135	-1 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 135	-1 132

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.07.2013 - 30.06.2014	01.07.2012 - 30.06.2013
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-2 135	-1 139
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 730	-511
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-98	-14
Laekunud intressid	0	7
Kokku rahavood äritegevusest	-503	-1 657
Kokku rahavood	-503	-1 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 169	24 826
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-503	-1 657
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 666	23 169

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.06.2012	2 876	288	189 618	192 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-1 132	-1 132
30.06.2013	2 876	288	188 486	191 650
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-2 135	-2 135
30.06.2014	2 876	288	186 351	189 515

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekuteist. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekuteist.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned 8% aastas

Maad ei amortiseerita.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	30.06.2014	30.06.2013
Kassa	19 519	19 519
Pangakonto	3 147	3 650
Kokku raha	22 666	23 169

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Fondiosakud	Muud	
30.06.2012	92 720	10 075	102 795
30.06.2013	92 720	10 075	102 795
30.06.2014	92 720	10 075	102 795

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	30.06.2014	30.06.2013
Ostjatelt laekumata arved	0	1 354
Kokku nõuded ostjate vastu	0	1 354

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	30.06.2013
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	376
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	376

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.06.2014	12 kuu jooksul
	30.06.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	98	98
Kokku võlad ja ettemaksed	98	98

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	30.06.2014	30.06.2013
Osakapital	2 876	2 876
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	01.07.2013 - 30.06.2014	01.07.2012 - 30.06.2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 064	1 993
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 064	1 993
Kokku müügitulu	2 064	1 993
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda kinnisvara käitus	2 064	1 993
Kokku müügitulu	2 064	1 993

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.02.2015

ECHO HILL OÜ (registrikood: 10800552) 01.07.2013 - 30.06.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN ALLAS	Juhatuse liige	03.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	30.06.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 135
Kokku	186 351

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2064	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Allan Allas	38104166529	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	20200 EEK
Anu Aun	48207162211	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	4600 EEK
Mario Kalmre	38010042713	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20200 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	10800552@eesti.ee