

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: Aasaniidu OÜ

registrikood: 10799915

tänava/talu nimi, Tartu mnt 1-16

maja ja korteri number:

alevik: Ülenurme alevik

vald: Ülenurme vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61714

telefon: +372 5263986

e-posti aadress: marterik@estpak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Aasaniidu OÜ on ümberkujunudatud endisest usaldusühingust osaühinguks 2009.aastal.

Aruandeaasta põhitegevusalaks on raieõiguse võõrandamine, metsandusalased konsultatsioonid, kinnistute ostu ja müük ning üheaastaste põllukultuuride kasvatus.

Müügitulu suuruseks oli 86 824 eurot. PRIA toetustena laekus 1355 eurot.

2013.aastal jätkatakse samal tegevusvaldkonnal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
Varad		
Käibevara		
Raha	26 536	12 903
Nõuded ja ettemaksed	89 551	52 007
Kokku käibevara	116 087	64 910
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	0	447
Kinnisvarainvesteeringud	160 247	309 038
Kokku põhivara	160 247	309 485
Kokku varad	276 334	374 395
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	171 540	229 507
Võlad ja ettemaksed	11 458	13 798
Kokku lühiajalised kohustused	182 998	243 305
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	29 690
Kokku pikaajalised kohustused	0	29 690
Kokku kohustused	182 998	272 995
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 645	12 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 135	86 057
Kokku omakapital	93 336	101 400
Kokku kohustused ja omakapital	276 334	374 395

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	86 824	132 423	2
Muud äritulud	9 797	2 017	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 131	-2 366	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 269	-37 645	
Tööjõukulud	-10 290	-7 518	3
Muud ärikulud	-33 079	-746	
Ärikasum (kahjum)	30 852	86 165	
Finantstulud ja -kulud	-12 068	-108	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	18 784	86 057	
Tulumaks	-5 649	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 135	86 057	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	30 852	86 165
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	33
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-1 103	-3 096
Laekunud intressid	571	0
Makstud intressid	-12 639	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-5 649	0
Muud rahavood äritegevusest	25 154	-16 650
Kokku rahavood äritegevusest	37 186	66 452
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-65 500	-284 189
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	151 923	108 200
Antud laenud	-68 440	-66
Antud laenude tagasimaksed	16 431	1 879
Laekunud intressid	0	55
Kokku rahavood investeerimistegevusest	34 414	-174 121
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	26 004	225 323
Saadud laenude tagasimaksed	-83 971	-130 582
Makstud intressid	0	-175
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-57 967	94 566
Kokku rahavood	13 633	-13 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	12 903	26 006
Raha ja raha ekvivalentide muutus	13 633	-13 103
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 536	12 903

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	12 787	15 343
Korrigeeritud saldo 31.12.2010	2 556	12 787	15 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)		86 057	86 057
31.12.2011	2 556	98 844	101 400
Aruandeaasta kasum (kahjum)		13 135	13 135
Makstud dividendid		-21 199	-21 199
31.12.2012	2 556	90 780	93 336

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aasaniidu OÜ 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2012	2011
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	86 824	132 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	86 824	132 423
Kokku müügitulu	86 824	132 423
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodetud põllumajandussaadust müük	37	25
Tulud teenuste müügist	43 916	132 398
Raieõiguse võõrandamine	31 871	0
Tulud kinnistute müügist	11 000	0
Kokku müügitulu	86 824	132 423

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	7 656	5 594
Sotsiaalmaksud	2 634	1 924
Kokku tööjõukulud	10 290	7 518
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012		31.12.2011	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	86 145	63 995	41 839	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2013

Aasaniidu OÜ (registrikood: 10799915) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MART ERIK	Juhatuse liige	15.11.2013

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 135
Kokku	90 780
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	77 645
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 135
Kokku	90 780
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	43916	50.58%	Jah
Metsavarumine	02201	31871	36.71%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	11000	12.67%	Ei
Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	0119	37	0.04%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mart Erik	35303310291	Metsala, Haaslava küla, Haaslava vald, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5263986
E-posti aadress	marterik@estpak.ee