

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sörve Investeeringute Grupp OÜ

registrikood: 10799748

tänavatalu nimi, Spordi 16-34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11315

maakond: Harju maakond

telefon: +372 51931744

e-posti aadress: sorve.grupp@gmail.com



Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Müügitulu	11
Lisa 4 Tööjõukulud	12
Lisa 5 Seotud osapooled	13



Tegevusaruanne

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp kujunes Üsaldusühingu Lutepää-Luuska Põllumajandussaadused ümberkujundamise teel 2007.a. OÜ Sõrve Investeeringute Grupi põhitegevuseks on metsamajandusega seonduv tegevus - raieõiguste ost-müük, metsakinnistute ost-müük.

2009.a. oli ettevõtte müük 964724 krooni, võrreldes eemise majandusaastaga kasvas müük 40%. Müüdud kaupade-teenuste kulu oli 2009.a. 337 807 krooni, mis on 2008. aastaga võrreldes vähenenud 47%. Aruandeaasta majandustulemuseks kujunes kasum 302 615EEK, eelmisel aastal oli kasum 2869 krooni.

OÜ Sõrve Investeeringute Grupil ei olnud 2009.a. palgalisi töötajaid, palgakulu ei olnud. Osaühingul on 1-liikmeline juhatus, kes juhatuses osalemise eest tasu ei saanud.

2010.a. on plaanis jätkuvalt tegeleda metsa raieõiguste ostu-müügiga ja kinnisvaratehingutega.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2009 ja aastaaruande koostamispäeva 05.06.2010 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ja kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Sõrve Investeeringute Grupp tegutsev majandusüksus.

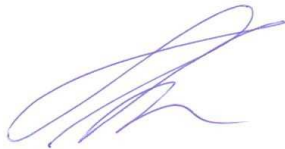
Juhatus kinnitab 2009. a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

10.06.2010



Andrus Lehesoo

juhatuse liige



Bilanss
(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Varad		
Käibevara		
Raha	1 420	2 030
Nõuded ja ettemaksed	734 206	215 985
Kokku käibevara	735 626	218 015
Põhivara		
Materiaalne põhivara	105 000	407 800
Kokku põhivara	105 000	407 800
Kokku varad	840 626	625 815
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	228 391	316 195
Kokku lühiajalised kohustused	228 391	316 195
Kokku kohustused	228 391	316 195
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	308 000	308 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 620	-1 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 615	2 869
Kokku omakapital	612 235	309 620
Kokku kohustused ja omakapital	840 626	625 815



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2009	2008
Müügitulu	964 724	691 530
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-337 807	-632 014
Brutokasum (-kahjum)	626 917	59 516
Üldhalduskulud	-13 431	-43 639
Muud ärikulud	-294 524	-3 500
Ärikasum (-kahjum)	318 962	12 377
Finantstulud ja -kulud	-16 347	-9 508
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302 615	2 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 615	2 869



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	318 962	12 377
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60 000	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	172 800	235 000
Kokku korrigeerimised	232 800	235 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-518 221	-215 985
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-87 804	314 194
Makstud intressid	-16 347	-9 508
Kokku rahavood äritegevusest	-70 610	336 078
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel		-360 000
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	70 000	25 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	70 000	-335 000
Kokku rahavood	-610	1 078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 030	952
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-610	1 078
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 420	2 030



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	308 000	-1 249	306 751
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		2 869	2 869
31.12.2008	308 000	1 620	309 620
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		302 615	302 615
31.12.2009	308 000	304 235	612 235



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajaliso hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäolisely laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning mud lühi-ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maskumusega alates 10000 kroonist.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja mud mittetagastatavad maskud) ja otseseklt ostmisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulise omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügituli ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2007				
Soetusmaksumus	307 800			307 800
Jääkmaksumus	307 800			307 800
Ostud ja parendused	300 000	60 000	60 000	360 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	300 000			300 000
Muud ostud ja parendused		60 000	60 000	60 000
Müügid	-260 000			-260 000
31.12.2008				
Soetusmaksumus	347 800	60 000	60 000	407 800
Jääkmaksumus	347 800	60 000	60 000	407 800
Ostud ja parendused	130 000			130 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	130 000			130 000
Müügid	-372 800			-372 800
Muud muutused		-60 000	-60 000	-60 000
31.12.2009				
Soetusmaksumus	105 000			105 000
Jääkmaksumus	105 000	0	0	105 000
Müüdud materiaalne põhivara müügihinna				
		2009	2008	
Maa		70 000	25 000	
Kokku		70 000	25 000	

Lisa 3 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	964 724	691 530
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	964 724	691 530
Kokku müügitulu	964 724	691 530

Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
omatoodetud kööviljade müük	600	500
metsavarumine	964 124	691 030
Kokku müügitulu	964 724	691 530



Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

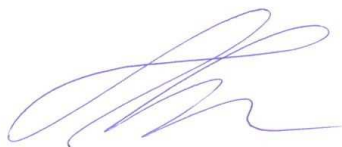
OÜ Sõrve Investeeringute Gruppil puudusid arandeaastal tööjõukulud ja ühtki töötajat ei olnud.



Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Sõrve Investeeringute Grupi juhatusse kuulub üks inimene. Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal ei toimunud. Juhatus tasu ega muid olulisi soodustusi ei saanud.



Aruande elektroonilised kinnitused

Sõrve Investeeringute Grupp OÜ (registrikood: 10799748) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrus Lehesoo	Juhatuse liige	29.06.2010
Resolutsioon:	Kinnitan OÜ Sõrve Investeeringute Grupi 2009.a. majandusaasta aruande	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 615
Kokku	304 235
Jaotamine	
Kokku	304 235

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 615
Kokku	304 235
Jaotamine	
Kokku	304 235

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	964124	99.94%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maie Rello	44506170218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	308000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sorve.grupp@gmail.com