

Viru Maakohus
registriosakond

30. 06. 2006

UÜ Lääbara-Lähevere Põllumajandussaadused
RAKVERE

SISSE TULNUD
nr.28800/11



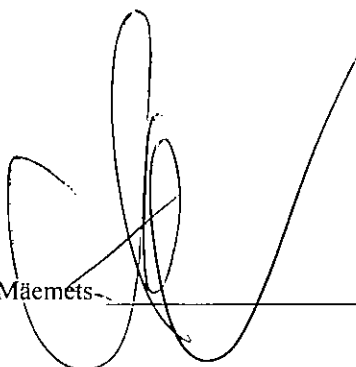
2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

HELEN ADAMA
registrisekretär

Juriidiline aadress:	Õli tn. 24 Rakvere 44317 Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10799731
Telefon:	37 250 54 640
Faks:	37 260 88 096
E-mail:	aivar@tt.ee
Põhitegevusala:	põllumajandussaaduste tootmine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Lisatud dokumendid: Osanike nimekiri

Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets



Sisukord

TEGEVUSARUANNE	2
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	3
Bilanss	4
Kasumiaruanne	4
Rahavoogude aruanne	5
Omakapitali muutuste aruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	6
Lisa 1 Maa	7
Lisa 2 Võlg	7
Lisa 3 Äritulud	7
Lisa 4 Omakapital	7
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	8
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	8
Lisatud dokumendid Osanike nimekiri	8

TEGEVUSARUANNE

Usaldusühing Lääbara-Lähevere Põllumajandussaadused alustas tegevust 2001. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on põllumajandussaaduste tootmine, töötlemine ja müük.

2005. aastal oli ettevõtte müügitulu suuruseks 145 krooni, mille moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis. Ettevõtte puhaskahjumiks kujunes 1 662 krooni.

2005. aastal põhivara parendamisse või soetamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

2005. aastal oli usaldusühingu keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõu kulud puudusid.

	2005	2004
Müügitulu	145	165
Tulu kasv	-12%	50%
Puhaskasum	-1 662	146
Puhasrentaablus	x	88%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,3	0,7
ROA	x	6%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Usaldusühingu Lääbara-Lähevere Põllumajandussaadused osakapital on 200 krooni. Täisosanik on OÜ Kaali Kinnistud (registrikood 10123732) ja usaldusosanik Antti Lõugas (ik. 36701300244).

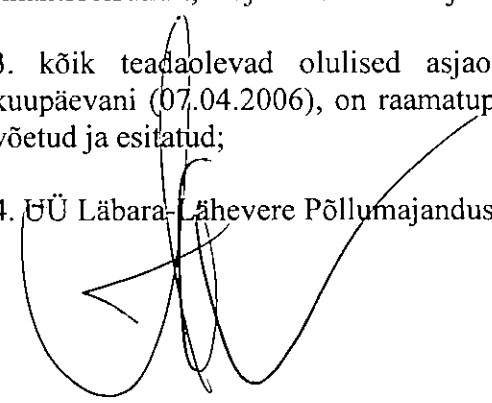
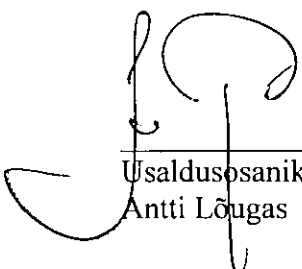
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

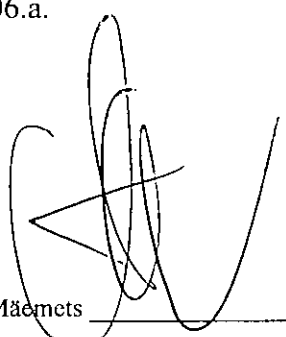
Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 7 toodud usaldusühingu Läbara-Lähevere Põllumajandussaadused 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (07.04.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. UÜ Läbara-Lähevere Põllumajandussaadused on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Täisosanik, juhatuse liige
OÜ Kaali Kinnistud esindaja, Aivar Mäemets
Usaldusosanik, juhatuse liige
Antti Lõugas

Rakveres, 07. aprillil 2006.a.


Täisosaniku esindaja: Aivar Mäemets

Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.05	31.12.04
Käibevara			
Raha		740	1 825
Käibevara kokku		740	1 825
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1	0	577
Põhivara kokku		0	577
VARAD KOKKU		740	2 402

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Kohustused

Võlg	2	2 596	2 596
Lühiajalised kohustused kokku		2 596	2 596
KOHUSTUSED KOKKU		2 596	2 596

Omakapital

Osakapital	4	200	200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)		-394	-540
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		-1 662	146
OMAKAPITAL KOKKU		-1 856	-194
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		740	2 402

Kasumiaruanne

SKEEM I

	Lisa	2005	2004
Muud tulud	3	145	165
Mitmesugused tegevuskulud		-1 807	-19
Ärikasum		-1 662	146
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		-1 662	146
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-1 662	146

Rahavoogude aruanne

Alustades ärikasumist

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		-1 662	146
Rahavood äritegevusest kokku		-1 662	146
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	0
Materiaalse põhivara müük		577	1 588
Rahavood investeerimistegevusest kokku		577	1 588
Rahavood finantseerimistegevusest			
Rahavood kokku		-1 085	1 734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 825	91
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-1 085	1 734
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		740	1 825

Omakapitali muutuste aruanne

	Täisosaniku sissemaksed	Usaldusosaniku sissemaksed	Jaotamata kasum/-kahjum	Kokku
Saldod seisuga 31.12.2003	100	100	-540	-340
2004.aasta tulemus	0	0	146	146
Saldod seisuga 31.12.2004.	100	100	-394	-194
Aruandeaasta tulemus	0	0	-1662	-1662
Saldod seisuga 31.12.2005	100	100	-2056	-1856

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Usaldusühingu Läära-Lähevere Põllumajandussaadused 2005. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

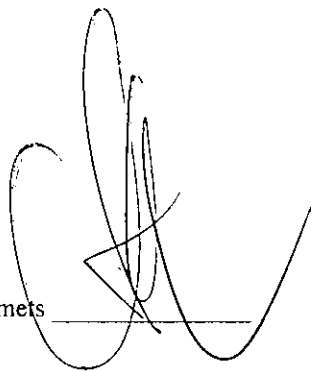
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.



Lisa 1. Maa

2005. aastal müüdi põhivara summas 577 krooni.

	Maa	KOKKU
Saldo seisuga 31.12.2004	577	577
2005. a toimunud muutused	0	0
Müük	-577	-577
Saldod seisuga 31.12.2005	0	0

Lisa 2 Võlg

Bilansikirjel võlg on kajastatud ettevõtte võlgnevus usaldusühingu täisosanikule summas 2 596 krooni. 2005. aastal laenusaldos muutusi ei toimunud, laenuintress on 0%, tagastamise tähtaeg on 31.12.2006.a..

Lisa 3 Äritulud

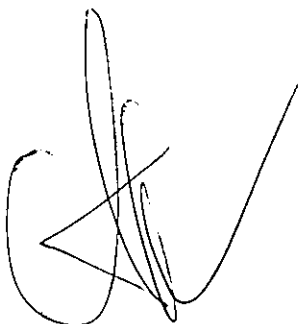
Aruandeaasta müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste (kartuli) müük Eesti Vabariigis.

Müügitulu	2005	2004
Tulu omatoodetud põllumajandussaaduste müügist	145	165
Müügitulu kokku	145	165

Lisa 4. Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	200	200

2005. aastal ei ole muutusi osakapitalis toimunud.
Ettevõttel puudub vaba omakapital.



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Usaldusühingu Lābara-Lāhevere Põllumajandussaadused juhatuse ettepanek on kanda aruandeaasta tulemus, kahjum summas 1 662 krooni, eelmiste perioodide tulemuse arvele.

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Usaldusühingu Lābara-Lāhevere Põllumajandussaadused 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 07. aprilli 2006.a. otsusega, allkirjastamine 07. aprillil 2006.a.

Täisosanik, juhatuse liige

OÜ Kaali Kinnistud esindaja, Aivar Mäemets

Usaldusosanik, juhatuse liige

Antti Lõugas

Osanike nimekiri seisuga 07.04. 2006.a.

		registrikood/ isikukood	aadress	Sissemakse suurus
täisosanik	OÜ Kaali Kinnistud	10123732	Ihasalu küla Jõelähtme vald Harjumaa	100
usaldusosanik	Antti Lõugas	36701300244	Tallinn	100