

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: UÜ Mountains

registrikood: 10799702

tänava/talu nimi, Turu 8-3

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93813

telefon: +372 5054640

e-posti aadress: aivar@tt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Mountains UÜ põhitegevusaladeks on (01131) Kõõgivilja- (s.h. kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus ja (68311) kinnisvarabüroode tegevus.

Tulud,kulu ja kasum

2016.a. moodustas Mountains UÜ müügitulu 3 038 eurot ja aruandeaasta kasumiks kujunes 2 918 eurot.

Investeeringud

Aruandeperioodil ei ole investeeritud põhivarasse.

Personal

Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2017.aastal jätkab ettevõtte majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	244	199	
Nõuded ja ettemaksed	1 080 899	1 499 633	2,5
Kokku käibevarad	1 081 143	1 499 832	
Kokku varad	1 081 143	1 499 832	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 068 039	1 462 781	3
Võlad ja ettemaksed	0	26 865	
Kokku lühiajalised kohustised	1 068 039	1 489 646	
Kokku kohustised	1 068 039	1 489 646	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	13	13	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 173	-28 866	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 918	39 039	
Kokku omakapital	13 104	10 186	
Kokku kohustised ja omakapital	1 081 143	1 499 832	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	3 038	25
Mitmesugused tegevuskulud	-166	-240
Muud ärikulud	-3 046	-34 722
Ärikasum (kahjum)	-174	-34 937
Intressikulud	-67 386	-80 258
Muud finantstulud ja -kulud	70 478	154 234
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 918	39 039
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 918	39 039

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UÜ Mountains on koostanud 2016. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Metskond OÜ ei konsolideeri 2016 aastaaruandes tütarettevõtet Mountains UÜ. Konsolideerimise kohustus on Metskond OÜ emaettevõtte MMA OÜ, vastavalt Raamatupidamise seaduse § 29. Erandid

(1) Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud järgmised konsolideerivad üksused:
1) äriühing, kelle aktsiate või osadega esindatud hääletest vähemalt 90% kuulub Eestis registreeritud konsolideerivale üksusele, kes on kohustatud koostama ning avalikustama konsolideerimisgrupi auditeeritud majandusaasta aruande;

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Finantskohustised

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle äriarvestuse otsustele. Seotud osapooled on: Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 415	2 415
Ostjatelt laekumata arved	2 415	2 415
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8
Muud nõuded	1 078 462	1 078 462
Laenunõuded	1 068 716	1 068 716
Intressinõuded	9 746	9 746
Ettemaksed	14	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 080 899	1 080 899
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 415	2 415
Ostjatelt laekumata arved	2 415	2 415
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Muud nõuded	1 497 148	1 497 148
Laenunõuded	1 457 011	1 457 011
Intressinõuded	40 137	40 137
Ettemaksed	63	63
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 499 633	1 499 633

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	1 068 039	1 068 039		
Lühiajalised laenud kokku	1 068 039	1 068 039		
Laenukohustised kokku	1 068 039	1 068 039		
	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidiline isik	1 462 781	1 462 781		
Lühiajalised laenud kokku	1 462 781	1 462 781		
Laenukohustised kokku	1 462 781	1 462 781		

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Nõuded	Nõuded
Emaettevõtja	1 066 416	1 485 147
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 046	12 001

Ostud ja müügid

	2015
	Müügid
Emaettevõtja	31 892

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.09.2017

UÜ Mountains (registrikood: 10799702) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	13.09.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 173
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 918
Kokku	13 091

Kasumit ei jaotatud.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3000	98.75%	Jah
Köögilvilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	38	1.25%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054640
E-posti aadress	aivar@tt.ee