

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Lammiku

registrikood: 10799694

tänavatalu nimi, Õli 24
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: 44317

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Lammiku OÜ põhitegevusalaks on (02201) Metsavarumine ja (01131) Köögivilja- (s.h. kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a. seenekasvatus.

2010.a. moodustas Lammiku OÜ müügitulu 1 550 000 krooni ja aruandeaasta kasumiks kujunes 665 766 krooni.

Aruandeperioodil investeeriti kinnisvarasse 3 546 000 krooni. Keskmise töötajate arv oli 2 ja tööjõukulu moodustas 81 431 krooni.

2011.a. jätkatakse tegevust põhitegevusaladel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	146	2 336 291	
Nõuded ja ettemaksed	2 659 982	2 754 810	2
Kokku käibevara	2 660 128	5 091 101	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	6 000 000		5
Kinnisvarainvesteeringud	1 140 136	2 980 860	5
Kokku põhivara	7 140 136	2 980 860	
Kokku varad	9 800 264	8 071 961	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	3 062 977	4 407 600	6
Võlad ja ettemaksed	2 570 811	163 651	7
Kokku lühiajalised kohustused	5 633 788	4 571 251	
Kokku kohustused	5 633 788	4 571 251	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 456 710	111 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 766	3 349 598	
Kokku omakapital	4 166 476	3 500 710	
Kokku kohustused ja omakapital	9 800 264	8 071 961	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 550 000	685 200	
Muud äritulud	321 441	2 799 416	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-415 720	-268 418	
Mitmesugused tegevuskulud	-194 568	-67 244	
Tööjõukulud	-81 431		9
Muud ärikulud	-31 493	-22 496	
Ärikasum (-kahjum)	1 148 229	3 126 458	
Finantstulud ja -kulud	-482 463	223 140	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	665 766	3 349 598	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 766	3 349 598	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 148 229	3 126 458	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-321 441	-2 794 765	
Muud korrigeerimised	415 720	188 340	
Kokku korrigeerimised	94 279	-2 606 425	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	238 828	-773 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 840	163 651	
Laekunud intressid	14		
Kokku rahavood äritegevusest	1 434 510	-89 316	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-3 546 000	-6 197 400	5
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	1 746 445	5 822 965	5
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel		-900	
Laekunud tütarettevõtjate müügist		535 000	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-100		
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	100		
Antud laenud	-1 753 650	-3 917 337	2
Antud laenude tagasimaksed	1 609 650	2 045 895	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 943 555	-1 711 777	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 570 000	8 899 900	6
Saadud laenude tagasimaksed	-2 914 623	-4 492 300	6
Makstud intressid	-482 477	-310 960	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest		39 900	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest		-100	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 827 100	4 136 440	
Kokku rahavood	-2 336 145	2 335 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 336 291	944	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 336 145	2 335 347	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	146	2 336 291	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200		111 112	111 312
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			3 349 598	3 349 598
Emiteeritud osakapital	39 900			39 900
Muud muutused omakapitalis	-100			-100
31.12.2009	40 000		3 460 710	3 500 710
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			665 766	665 766
Muutused reservides		4 000	-4 000	
31.12.2010	40 000	4 000	4 122 476	4 166 476

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lammiku OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Finantskohustused

Finantskohustuseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendide määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasned dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	534 172	773 000
Ostjatelt laekumata arved	534 172	773 000
Muud nõuded	2 125 810	1 981 810
Laenunõuded	2 125 810	1 981 810
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 659 982	2 754 810

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 211	
Käibemaks	37 618	88 000
Üksikisiku tulumaks	4 270	
Sotsiaalmaks	14 359	
Kohustuslik kogumispension	44	
Töötuskindlustusmaksed	915	
Maamaks	6 645	5 528
Intress	22 287	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87 349	93 528

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	2 125 810	2 125 810		
Kokku muud nõuded	2 125 810	2 125 810		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	1 981 810	1 981 810		
Kokku muud nõuded	1 981 810	1 981 810		

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
Ostud ja parendused	6 197 400	6 197 400
Müügid	-3 028 200	-3 028 200
Muud muutused	-188 340	-188 340
31.12.2009		
Jääkmaksumus	2 980 860	2 980 860
Müügid	-1 425 004	-1 425 004
Muud muutused	-415 720	-415 720
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 140 136	1 140 136
Jääkmaksumus	1 140 136	1 140 136

Kinnisvara nõuet on kajastatud bilansis põhivara nõuete all summas 6 000 000 krooni, millest 3 546 000 krooni on tasutud.

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidilised isikud	3 062 977	3 062 977		
Lühiajalised laenud kokku	3 062 977	3 062 977		
Laenukohustused kokku	3 062 977	3 062 977		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Juriidilised isikud	4 407 600	4 407 600		
Lühiajalised laenud kokku	4 407 600	4 407 600		
Laenukohustused kokku	4 407 600	4 407 600		

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	21 773	12 023
Võlad töövõtjatele	7 689	
Maksuvõlad	87 349	93 528
Muud võlad	2 454 000	
Muud viitvõlad	2 454 000	
Saadud ettemaksed		58 100
Kokku võlad ja ettemaksed	2 570 811	163 651

Muudes viitvõlgades on kajastatud maksmata osa 6 000 000 kroonise kinnisvara soetamise eest.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	3 256 756	
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	865 720	
Dividendide tulumaks		726 707
Kokku tingimuslikud kohustused	4 122 476	726 707

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010
Palgakulu	60 901
Sotsiaalmaksud	20 530
Kokku tööjõukulud	81 431
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200 000	2 827 500	637 400	7 600

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	62 200	1 660 000

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lammiku (registrikood: 10799694) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIVAR MÄEMETS	Juhatuse liige	25.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 456 710
Aruandeaasta kasum (kahjum)	665 766
Kokku	4 122 476
Kasumit ei jaotata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	1549800	99.99%	Jah
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	200	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silvinvest OÜ	11608294	Saku 9-20, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 50 54640
E-posti aadress	aivar@tt.ee