

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Osaühing NORDIUM EST

registrikood: 10796827

tänavanimi, maja number: Karja 49

linn: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80018

telefon: +372 53444510

e-posti aadress: trink@nordium.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 7 Muud nõuded	9
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 12 Osakapital	11
Lisa 13 Müügitulu	11
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 15 Tööjõukulud	12
Lisa 16 Seotud osapooled	12
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Nordium EST kanti Äriregistrisse 2001. aastal, majandustegevusega alustati järgmisel majandusaastal. OÜ Nordium EST põhitegevusalaks oli lõppenud majandusaastal müügiesindusteenuse osutamine (peamiselt sidusettevõttele) ning kinnisvara haldamine. Muudatusi tegevusalades järgmiseks majandusaastaks ei planeerita.

OÜ Nordium EST omab 41,67% osalust Oy-s Sisustustalo Concepti , 50% osalust OÜ-s Nordium ja 50% osalust Oy-s Mimcom Trading. Kõigi nende ettevõtete tegevusaladeks on kaubandus.

Aruandeaastal investeringuid põhivarasse ei tehtud ning suuri investeringuid ei ole kavas ka järgneval aastal.

Ettevõttel ei olnud möödunud majandusaastal ühtegi palgalist töötajat ning juhatuse liikmetele oma liikmeksoleku eest tasusid ei makstud.

Olulisemad finantsnäitajad:

	2016	2015	2014	2013	2012	2011	2010
Müügitulu	121 708,1 €	50 986,0 €	15 187,0 €	89 140,0 €	97 097,0 €	97 586,0 €	86 690,0 €
Puhaskasum	12 209,6 €	-7 777,0 €	-13 214,0 €	83 152,0 €	6 119,0 €	-29 211,0 €	87 514,0 €
Brutorentaablus	-2,5 %	-58,8 %	18,8 %	91,9 %	1,0 %	-34,4 %	99,2 %
Puhasrentaablus	10,0 %	-15,3 %	-87,0 %	93,3 %	6,3 %	-29,9 %	101,0 %
ROA	4,4 %	-3,0 %	-4,9 %	26,8 %	2,1 %	-10,1 %	27,5 %
ROE	4,5 %	-3,0 %	-4,9 %	29,7 %	3,1 %	-10,2 %	27,6 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,9	19,6	47,0	3,0	0,8	50,6	52,3
Võla kordaja	0,0	0,0	0,0	0,1	0,3	0,0	0,0

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutorentaablus = ärikasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- Võlakordaja = kohustused/vara

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 273	5 398	2
Nõuded ja ettemaksed	35 765	29 944	3
Varud	3 150	3 150	4
Kokku käibevarad	42 188	38 492	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	78 314	63 033	6
Kinnisvarainvesteeringud	159 779	159 779	8
Materiaalsed põhivarad	0	89	9
Kokku põhivarad	238 093	222 901	
Kokku varad	280 281	261 393	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	8 643	1 965	10
Kokku lühiajalised kohustised	8 643	1 965	
Kokku kohustised	8 643	1 965	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 000	5 000	12
Kohustuslik reservkapital	500	500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253 928	261 705	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 210	-7 777	
Kokku omakapital	271 638	259 428	
Kokku kohustised ja omakapital	280 281	261 393	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	121 708	50 986	13
Mitmesugused tegevuskulud	-124 321	-79 937	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-89	-360	
Muud ärikulud	-369	-659	
Ärikasum (kahjum)	-3 071	-29 970	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	15 281	22 193	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 210	-7 777	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 210	-7 777	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Nordium EST 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud väikeettevõtja lühendatud vormis.

OÜ Nordium EST kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääki.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtteks on ettevõtte, mille üle on oluline mõju ja mis ei ole tütarettevõtte. Olulise mõju olemasolu eeldatakse üldiselt juhul, kui omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringuid sidusettevõtetesse arvestatakse kapitaliosaluse meetodil, mille kohaselt investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega investeeringuobjekti omakapitali muutustes ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega (negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ettemakstud tulevaste perioodide kuludena on kajastatud aruandeaasta perioodiseeritud väljaminekud, mis tulenevalt raamatupidamise tulude-kulude vastavuse printsiibist kajastatakse kuludena järgmis(t)el majandusaasta(te)l.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi või juhatuse liikmete hinnangut. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlustest".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjale moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest kohustuslik reservkapital, milleks on 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Nordium EST aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku ;
- tütar/sidusettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

OÜ Nordium EST emaettevõtja on Nordium OY, mis on registreeritud Soomes.

Juhtkonnapoolsed hinnangud

Finantsaruannete koostamine nõuab teatud oluliste raamatupidamislike hinnangute kasutamist. Kuigi nimetatud hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, ei pruugi need kokku langeda hilisema tegeliku tulemusega. Valdkonnad, mis on nõudnud olulisi juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid ja millel on mõju finantsaruannetes kajastatud summadele, on esitatud alljärgnevalt.

Muudatusi juhtkonna hinnangutes kajastatakse muudatuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

*** Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramine**

Juhtkond on hinnanud materiaalse põhivara kasulikke eluigasid, võttes arvesse äritegevuse tingimusi ja mahte, ajaloolist kogemust nimetatud valdkonnas ning tulevikuperspektiive.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sularaha kassas	2 168	2 960
Arvelduskonto	1 105	2 438
Kokku raha	3 273	5 398

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	35 200	35 200	
Ostjatelt laekumata arved	35 200	35 200	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	3	5
Muud nõuded	544	544	7
Viitlaekumised	544	544	
Ettemaksed	18	18	
Tulevaste perioodide kulud	18	18	
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 765	35 765	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 369	29 369	
Ostjatelt laekumata arved	29 369	29 369	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	14	14	5
Muud nõuded	544	544	7
Viitlaekumised	544	544	
Ettemaksed	17	17	
Tulevaste perioodide kulud	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	29 944	29 944	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Müügiks ostetud kaubad	3 150	3 150
Kokku varud	3 150	3 150

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		0		15
Käibemaks		2 351		880
Ettemaksukonto jääk	3		14	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	2 351	14	895

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	78 314	63 033
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	78 314	63 033

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	544	544
Kokku muud nõuded	544	544
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Viitlaekumised	544	544
Kokku muud nõuded	544	544

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2014	159 779
31.12.2015	159 779
31.12.2016	159 779

	2016	2015
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	1 961	2 002

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2014		
Soetusmaksumus	3 594	3 594
Akumuleeritud kulum	-3 145	-3 145
Jääkmaksumus	449	449
Amortisatsioonikulu	-360	-360
31.12.2015		
Soetusmaksumus	3 594	3 594
Akumuleeritud kulum	-3 505	-3 505
Jääkmaksumus	89	89
Amortisatsioonikulu	-89	-89
31.12.2016		
Soetusmaksumus	3 594	3 594
Akumuleeritud kulum	-3 594	-3 594
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 292	6 292	
Maksuvõlad	2 351	2 351	5
Kokku võlad ja ettemaksed	8 643	8 643	
	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 070	1 070	
Maksuvõlad	895	895	5
Kokku võlad ja ettemaksed	1 965	1 965	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	212 910	203 142
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	53 227	50 786
Kokku tingimuslikud kohustised	266 137	253 928

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	5 000	5 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 708	50 986
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 708	50 986
Kokku müügitulu	121 708	50 986
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügiesindusteenused	121 708	50 986
Kokku müügitulu	121 708	50 986

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	1 142	726
Elektrienergia	1 142	726
Lähetuskulud	0	81
Ostetud äriteenused	122 000	78 008
Andmeside	557	530
Halduskulud	591	518
Muud	31	74
Kokku mitmesugused tegevuskulud	124 321	79 937

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingus ei ole palgalisi töötajaid, juhatuse liikmeks olekut ei tasustata.

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Nordium OY
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Soome

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		6 000	0	792
Sidusettevõtjad	35 200	0	29 369	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	544	0	544	0

Ostud ja müügid

	2016		2015	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	122 000	0	78 008	0
Sidusettevõtjad	0	121 708	0	50 986

Aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid makstud ei ole.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turutingimustest (sh hinnast) oluliselt erinevaid tingimusi.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

Aastaruande koostamisperioodil ei toimunud selliseid sündmusi ega ilmnenud selliseid asjaolusid, mida oleks tulnud kajastada või mille mõju oleks tulnud arvestada käesolevas aastaruandes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2017

Osaühing NORDIUM EST (registrikood: 10796827) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO TRINK	Juhatuse liige	28.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253 928
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 210
Kokku	266 138

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	121708	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Nordium OY		Soome	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53444510
E-posti aadress	trink@nordium.ee