

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 1. jaanuar 2008

Aruandeaasta lõpp: 31. detsember 2008

Ärinimi: OÜ BRASS INVESTMENTS

Registrikood: 10796789

Aadress: Kolde 9

80035 Pärnu

Eesti Vabariik

Telefon: 372 504 2528

E-posti aadress: 10796789@eesti.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	9
Lisa 2 Osakapital	11
Lisa 3 Raha ja pangakontod	11
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud	11
Lisa 5 Maksuvõlad	11
Lisa 6 Pikaajalised kohustused	11
Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega	12
Lisa 8 Müügitulu	12
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	13
JUHATUSE ALLKIRI 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14
TEGEVUSALADE LOETELU	15

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Brass Investments tegutses aruandeaastal kaubamüügiga, arvutiteenuste osutamisega ning autorendiga. Ettevõtte majandustulemust mõjutas negatiivselt konsultatsioonialase tegevuse lõpetamine ja arvutialaste teenuste vähenemine seoses majanduskeskkonna jahenemisega.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas ettevõtte müügitulu 461,9 tuh. krooni. Kuludest moodustasid suurema osa müüdud teenuste kulud 278,4 ja muud ärikulud 91,9 tuh.kr. Majandusaasta puhaskasumiks kujunes 9,8 tuh. krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2007	2008
Müügitulu (tuh kr)	988,6	461,9
Brutokasumi määr %	96%	40%
Puhaskasum (tuh kr)	908,5	10,2
Kasumi kasv	1525%	-99%
Puhasrentaablus	92%	2,2%
ROA	52%	0,3%
ROE	86%	1%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 - puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 *100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Personal

2008. aastal ettevõttel koosseisulisi töötajaid ei olnud. Ettevõttel oli üheliikmeline juhatus, juhatusetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgmise majandusaasta põhieesmärgiks on olemasolevate teenuste mahtude hoidmine ja arendamine jahenenud majanduskeskkonnas. Tuleb jätkata bilansipäevajärgselt jõustunud kohtuotsusega võlgnikult väljamõistetud laenuvõla 600 000 kr sissenõudmist.



Ado Sepa Juhatuseliige

Pärnu, 15. juuni 2009

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse deklaratsioon**

OÜ Brass Investments juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Brass Investments on jätkuvalt tegutsev.



Ado Sepa Juhatuse liige

Pärnu, 15. juuni 2009

BILANSS

(kroonides)	31.12.2007	31.12.2008	lisa
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	190 276	289 417	3
Lühiajalised finantsinvesteeringud	-	1 999 800	
Mitmesugused nõuded			
Nõuded ostjate vastu	18 880	17 200	
Muud nõuded	750 000	600 000	4
Mitmesugused nõuded kokku	768 880	617 200	
Käibevara kokku	959 156	2 906 417	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	798 861	717 621	
Materiaalne põhivara kokku	798 861	717 621	
Põhivara kokku	798 861	717 621	
VARAD KOKKU	1 758 017	3 624 038	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	1 004	1 985	
Maksuvõlad	2 084	2 321	5
Lühiajalised kohustused kokku	3 088	4 306	
Pikaajalised kohustused			
Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused	696 750	2 551 750	6
Võlakohustused kokku	696 750	2 551 750	
Pikaajalised kohustused kokku	696 750	2 551 750	
KOHUSTUSED KOKKU	699 838	2 556 056	
Omakapital			
Osakapital	390 000	390 000	2
Kohustuslik reservkapital	39 000	39 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-279 355	629 179	
Aruandeaasta kasum	908 534	9 803	
OMAKAPITAL KOKKU	1 058 179	1 067 982	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 758 017	3 624 038	

KASUMIARUANNE**(korrigeeritud)**

(kroonides)	2007.a.	2008.a.	lisa
Müügitulu	988 613	461 904	8
Müüdnud teenuste kulu	-33 885	-278 404	
Brutokasum	954 728	183 500	
Üldhalduskulud	-	-81 242	
Muud äriksulud	-22 642	-91 991	
Äriksum	932 086	10 267	
Finantstulud kokku	51 409	55	
Finantskulud			
Intressikulud	-72 504	-	
Muud finantskulud	-2 457	-518	
Finantskulud kokku	-74 961	-463	
Kasum enne maksustamist	908 534	9 803	
Tulumaks	0	0	
Aruandeaasta kasum	908 534	9 803	

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)	2007.a.	2008.a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	932 086	10 267
Makstud intressid	-72 504	-
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-1 482 652	233 619
Kokku rahavood äritegevusest	623 070	243 886
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-812 401	-
Muude finantsinvesteeringute soetus	-29 950	-1 999 800
Muude finantsinvesteeringute müük	1 061 748	-
Antud laenud	-600 000	-
Antud laenude tagasimaksed	3 175 000	-
Saadud intressid	65	55
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 794 462	-1 999 745
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	735 750	1 975 000
Saadud laenude tagasimaksed	-3 964 000	-120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 228 250	1 855 000
Rahavood kokku	189 282	99 141
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	994	190 276
Raha ja raha ekvivalentide muutus	189 282	99 141
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	190 276	289 417

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Investeerimis- reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	390 000	-	150 000	-279 355	260 645
2007.a. puhaskasum	-	-	-	908 534	908 534
Saldo 31.12.2007	390 000	39 000	-	740 179	1 169 179
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	9 803	9 803
Saldo 31.12.2008	390 000	39 000	-	749 982	1 178 982

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus-meetodid ja hindamisalused

2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. 2008.a. kasumiaruanne on koostamisel on kasutatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse väärtuspäeval (s.t päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle). Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised aktsiad ja muud väärtpaberid on bilansis hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdud toodangu kulus.

Pikaajalised investeeringud muudesse aktsiatesse ja väärtpaberitesse

Portfellinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses. Kui aktsiate neto realiseerimismaksumus on püsivalt madalam soetusmaksumusest, siis hinnatakse investeering alla tema neto realiseerimismaksumuseni. Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsest tootmismahitudest lähtudes.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 12000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit alates 01.01.2008.a. määraga 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2008 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2 Osakapital

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.2008	1	390 000
Osade emissioon aruandeaastal	-	-
Saldo 31.12.2008	1	390 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2008 moodustas 749 892 krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2008 kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt[, millest on võimalik maha arvata teatud tingimustel maksuvabastus edasijaotatavate dividendide osas]. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 592 414 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 157 477 krooni.

Lisa 3 Raha ja pangakontod

	31.12.2007	31.12.2008
Swedbank	92	92
SEB Pank	190 184	289 325
Kokku	190 276	289 417

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksud

	31.12.2007	31.12.2008
Nõuded füüsiliste isikute vastu	600 000	600 000
Ettemaksed teenuste eest	150 000	-
Kokku	750 000	600 000

Lisa 5 Maksuvõlad

		31.12.2007		31.12.2008
Maksuliik	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	2 084	-	2 321
Kokku	-	2 084	-	2 321

Lisa 6 Pikaajalised kohustused

Kohustused	Saldo 31.12.2008	Intressimäär	Kohustuse lõpp
Pikaajaline laen	2 551 750	0%	18.12.2011
Kokku	2 551 750		

Lisa 7 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Seotud osapool	Ost	Müük
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	-	461 904

Lisa 8 Müügitulu

Tegevusalade lõikes	2007	2008
Sõiduautode ja väikebusside müük	-	279 664
Sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent	30 000	120 000
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	162 000	62 240
Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	796 610	-
Kokku	988 610	461 904

Geograafiliste piirkondade lõikes	2007	2008
Eesti Vabariik	988 610	461 904
Kokku	988 610	461 904

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Brass Investments juhatus teeb üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.aasta puhaskasum summas 9803 krooni alljärgnevalt:

1. Jaotamata kasum	9 803 krooni
--------------------	--------------

Jaotamata kasumi jääk pärast kasumi jaotamist 749 982 krooni



Ado Sepa Juhatuse liige

Pärnu, 15. juuni 2009

JUHATUSE ALLKIRI 2008.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Brass Investments 2008.a. majandusaasta aruande allkirjastamine:



Ado Sepa Juhatuse liige

Pärnu, 15. juuni 2009

TEGEVUSALADE LOETELU

EMTAK	Tegevusala	2007	2008
45111	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	-	279 664
77111	Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	30 000	120 000
62091	Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	162 000	62 240
7022	Äri- ja muu juhtimisalane nõustamine	796 610	-
Kokku		988 610	461 904

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10796789	Osaühing Brass Investments	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	10796789@eesti.ee
Mobiiltelefon	+372 5042528

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ado Sepa	35102124220	Kolde 9, Pärnu	390000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	120000	25.98	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	279664	60.55	Ei
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	62240	13.47	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing Brass Investments (registrikood: 10796789) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Ado Sepa (Juhatuse liige) - kinnitanud 18.06.2009