

OÜ Raik

ES. AR. E 119. 29.06.09 V

KATR.
Majandusaastaaruande 2008
Maa- ja Maakohu registriosakond
SAADUD

01. 07. 2009

lk. nr. 79 029 u

Majandusaasta aruanne

Andi Lumiste
P.

Ärinimi	OÜ Raik
Äriregistri kood	10795377
Aadress	Tammese küla, Kihelkonna vald, Saare mk. 93449
Telefon	372 51 65 790
Elektronpost	info@anniturism.ee
Põhitegevusala	Majutusteenus ja sellega kaasnev teenindus
Aruandeperioodi algus	01.01.2008
Aruandeperioodi lõpp	31.12.2008
Juhatuse liige	Rando Raik
Lisatud dokumendid	1, Kasumi jaotamise ettepanek 2. Osanike nimekiri

Juhatuse liige.....
allkiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Tehingud seotud osapooltega.....	12
Lisa 5 Maksud.....	12
Lisa 6 Osakapital	13
Lisa 7 Müügitulu.....	13
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	13
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud.....	13
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	13
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15
Osanike nimekiri.....	16

Tegevusaruanne

Periood 01.jaanuar – 31.detsember 2008a.

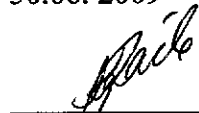
OÜ Raik juhatuses on kaks liiget. Juhatuse liikmeid töö eest juhatuses ei tasustatud.

Töötajaid oli palgal 2.

2008. aastal tegeles OÜ Raik turistidele majutusteenuse pakkumisega. Müügitulu saadi 379 841 krooni. Müügitulust moodustas 100% müük Eestisse. Ettevõtte sai kahjumit 94 592 krooni. Põhivara kulumit arvestati 2008. aastal 87 651 krooni.

2009 aastal plaanitakse alustada majutusteenuse pakkumisega maikuus.

30.06. 2009



Kaja Raik
Juhatuse liige

Juhatuse liige.....
allkiri



Raamatupidamise aastaaruanne**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus deklareerib oma vastutust 2008a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Raik finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Raik on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.



Kando Raik
Juhatus liige

30.06.2009.a.
allkirjastamise kuupäev



Kaja Raik
Juhatus liige

30.06.2009
allkirjastamise kuupäev

Juhatus liige.....
allkiri



Bilanss
(kroonides)

VARAD	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod		31 657	64 781
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	2	8 332	9 733
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	5	1 985	0
<i>Kokku</i>		10 317	9 733
Varud		39 162	47 637
Käibevara kokku		81 136	122 151
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3		
<i>Hooned ja rajatised (jääkmaksumuses)</i>		27 746	33 681
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksum.)</i>		6 929	9 899
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksum.)</i>		175 133	253 879
<i>Kokku</i>		209 808	297 459
Põhivara kokku		209 808	297 459
VARAD KOKKU		290 944	419 610
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused			
<i>Muud võlakohustused</i>	4	39 195	64 683
<i>Kokku</i>		39 195	64 683
Võlad ja ettemaksed			
<i>Võlad tarnijatele</i>		1 492	1 523
<i>Võlad töövõtjatele</i>		0	2 000
<i>Maksuvõlad</i>		0	6 555
<i>Kokku</i>		1 492	10 078
Lühiajalised kohustused kokku		40 687	74 761
Kohustused kokku			
Omakapital osaühingus	6		
Osakapital		100 000	100 000
Reservkapital		10 000	-
Eelmiste perioodide kasum/kahjum		234 849	-18 798
Aruandeaasta kasum/kahjum		-94 592	263 647
Omakapital kokku		250 257	344 849
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		290 944	419 610

Juhatuse liige.....
allkiri

Kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	379 841	547 004
Kaubad, toore, materjal ja teenused	8	105 126	64 464
Mitmesugused tegevuskulud	9	184 666	98 033
Tööjõu kulud:			
Palgakulu		62 300	18 108
Sotsiaalmaksud ja töötuskindlustus		20 745	6 030
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	87 651	87 651
Muud ärikulud		14 439	9 196
Ärikasum (-kahjum)		-95 086	263 522
Finantstulud- ja kulud	10		
Muud finantstulud		494	125
Kokku finantstulud ja -kulud		494	125
Kasum enne maksustamist		-94 592	263 647
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-94 592	263 647

Juhatuses liige.....
allkiri

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa	2008	2007
Ärikasum		-95 086	263 522
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3	87 651	87 651
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,5	-584	6 299
Varude muutus		8475	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4	-34 074	-324 829
Makstud intressid	10	0	0
Kokku rahavood äritegevusest		61 468	-230 879
 Materiaalse põhivara soetus	3	0	0
Saadud intressid	10	494	125
Kokku rahavood investeerimistegevusest		494	125
 Rahavood kokku		-33 124	32 768
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		64 781	32 013
Raha ja raha ekvivalentide muutus		33 124	32 768
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		31 657	64 781

Juhatuse liige.....
allkiri

Omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo					
31.12.2006	100 000	0	-14 105	-4 694	81 201
Kasumi jaotamine			-4 694	4 694	
Aruandeaasta puhaskasum				263 647	263 647
Saldo					
31.12.2007	100 000	0	-18 798	263 647	344 849
Kasumi jaotamine			253 647	-253 647	
Kohustuslik reservkapital		10 000		-10 000	
Aruandeaasta puhaskasum				-94 592	-94 592
Saldo					
31.12.2008	100 000	10 000	234 849	-94 592	250 257

Juhatusel liige.....
allkiri

Raamatupidamise aastaaruande lisad.**Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.**

OÜ Raik raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses. Kõigi finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest, Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatusel liige.....
allkiri

Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 20 aastat.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 20 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest järgnevalt:

ehitised	20 aastat;
masinad ja seadmed	4-5 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

Juhatuse liige,
allkiri

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ Raik olulist mõju omav isik;
- olulist mõju omava isiku omaniku lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis. Oluliste bilansipäevajärgsete sündmuste olemasolul on vastavate sündmuste sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	2008	2007
Ostjate tasumata summad	8 332	9 733
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	-	-
Kokku	8 332	9 733

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2007	59 350	14 849	393 731	467 930
Soetamine	0	0	0	0
Müük				
Soetusmaksumus 31.12.2008	59 350	14 849	393 731	467 930
Akumuleeritud kulum				
31.12.2007	25 669	4 950	139 852	170 471
Arvestatud kulum	5 935	2 970	78 746	87 651
Müüdud vara kulum				
Akumuleeritud kulum				
31.12.2008	31 604	7 920	218 598	258 122
Jääkmaksumus 31.12.2008	27 746	6 929	175 133	209 808

Lisa 4 Muud võlakohustused

Kohustused seotud osapooltele	2008	2007
Tagatiseta võlakohustus	39 195	64 683
Kokku	39 195	64 683

Lisa 5 Maksud

Maksude ettemaksed	2008	2007
Käibemaks	1 985	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	5 191
Sotsiaalmaks	0	1 328
Töötuskindlustusmakse	0	36
Kokku	0	6 555

Juhatuse liige.....
allkiri

Lisa 6 Osakapital

	2008	2007
Osakute arv	2	2
Osaku nimiväärtus	50 000	50 000

Lisa 7 Müügitulu

Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatori lõikes

	2008	2007
Kodumajutus (EMTAK 55205)	379 841	547 004

Turgude lõikes

	2008	2007
Eesti	379 841	547 004

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Tooraine ja materjal	105 126	64 464
Kokku	105 126	64 464

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Transpordivahenditega seotud kulud	50 606	31 240
Reklaam	12 792	6 019
Sideteenused	10 136	10 581
Kindlustusmaksed	11 994	10 220
Muud tegevuskulud	99 138	39 973
Kokku	184 666	98 033

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Kasum valuutakursi muutusest	542	0
Muud finantstulud	94	125
Finantstulud kokku	636	125
Kahjum valuutakursi muutusest	143	0
Finantskulud kokku	143	0
Finantstulud ja -kulud kokku	493	125

Juhatuse liige.....
allkiri

Majandusaasta kahjumi katmise ettepanek

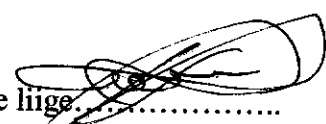
OÜ Raik puhaskahjum 31.12.2008 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	234 849
Aruandeaasta puhaskahjum	-94 592
Jaotamata kasumi jääk kokku	140 257

OÜ Raik juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku:

1. katta aruandeaasta kahjum 94 592 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt,
2. jaotamata kasumi jääk peale kahjumi katmist kokku 140 257 krooni.

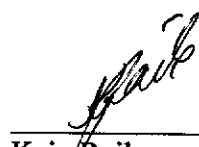
30.06.2009


Rando Raik
Juhatuseliige
Kaja Raik
Juhatuseliige
Juhatuseliige.....
allkiri

Majandusaasta aruande allkirjad

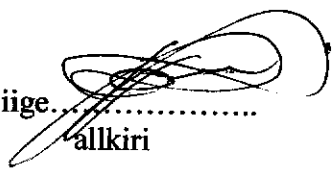
OÜ Raik 31.12.2008 lõppenud majandusaasta aruanne kinnitati osanike üldkoosoleku poolt ja allkirjastati 30.06.2009.



Rando Raik
Juhatuseliige

Kaja Raik
Juhatuseliige

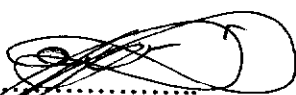
Juhatuseliige.....
allkiri



Osanike nimekiri

1. Rando Raik (isikukood 37105030011) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.
2. Kaja Raik (isikukood 46904130035) elukoht Saaremaa, Eesti Vabariik
Osa nimiväärtus 50 000 krooni.

Juhatuses liige.....



allkiri