

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Osaühing SMG Invest

registrikood: 10795360

tänavanimi: Luise tn

maja number: 24

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10142

telefon: +372 5041028

e-posti aadress: sven@smg.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud ärikulud	13
Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	13
Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	14
Lisa 19 Intressikulud	14
Lisa 20 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

2020. aastal olid OÜ SMG Invest majandustulemused head. OÜ SMG Invest tegeleb põhiliselt kinnisvarainvesteeringute haldamisega. OÜ SMG Investile kuulub 50% osalus aktsiaseltsis BHC, mille majandustulemused 2020. aastal olid head.

Aastaruande koostamisperioodil ei ilmnenu juhtkonna hinnangul täiendavalt selliseid sündmusi, mis võiks mõjutada oluliselt järgmiste majandusaastate tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 181	16 817	2
Finantsinvesteeringud	19 576	17 350	3
Nõuded ja ettemaksed	1 044	1 008	4
Kokku käibevarad	25 801	35 175	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	451 642	470 228	5
Kinnisvarainvesteeringud	326 872	326 872	6
Materiaalsed põhivarad	1 224	2 696	7
Kokku põhivarad	779 738	799 796	
Kokku varad	805 539	834 971	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 893	64 914	8
Võlad ja ettemaksed	48 021	48 228	9
Kokku lühiajalised kohustised	106 914	113 142	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	127 266	153 132	8
Kokku pikaajalised kohustised	127 266	153 132	
Kokku kohustised	234 180	266 274	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	565 885	491 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 662	74 672	
Kokku omakapital	571 359	568 697	
Kokku kohustised ja omakapital	805 539	834 971	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	11 719	17 852	12
Muud äritulud	0	202	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 820	-5 900	13
Mitmesugused tegevuskulud	-4 972	-3 723	14
Tööjõukulud	0	-5 425	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 472	-4 454	7
Muud ärikulud	-3 453	-629	16
Ärikasum (kahjum)	-2 998	-2 077	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	17 414	78 803	17
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-9 351	624	18
Intressikulud	-2 403	-2 678	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 662	74 672	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 662	74 672	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ärinimi: OÜ SMG Invest

Aruandeperiood: 01.01.2020-31.12.2020

Esitlusvaluuta: euro

Täpsusaste: eurodes

Tegemist on väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti Finantsaruandluse standardiga.

OÜ SMG Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alus.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Kauplemiseesmärgil soetatud väärtpabereid kajastatakse bilansis käibevarana finantsinvesteeringute kirjel, kui väärtpaberid on ostetud kiire realiseerimise eesmärgil. Väärtpaberid võetakse arvele soetusmaksumuses ja müügist saadud kasum/-kahjum kajastatakse perioodikuluna kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering sidusettevõttesse AS BHC on aastaaruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil s.o. kõik sidusettevõtte omakapitali muutused kajastuvad investori bilansis.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjatele ja muud nõuded (ettemaksed, viitlaekumised, ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud" ja laenuvõuete allahindlus muudes finantskuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Nõudeid, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning nõue ja tema allahindlus kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlema eesmärgil.

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tasusi.

Kinnivara hindamisel rakendatakse õiglase väärtuse meetodit. Meetodi rakendamisel hinnatakse kinnisvarainvesteering igal bilansipäeval õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse hindamise korraldab ettevõtte juhatuse liige. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle

ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteist eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsioon periood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustusi) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit, arvestades järgnevatel perioodidel kohustiselt intressikulu lepingus sätestatud määrades.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale ning tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, samuti on tõenäoline tehingust saadava tasu laekumine.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt, teatud tingimustel on võimalik rakendada regulaarselt väljamakstud dividendidele soodusmäär 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OÜ SMG Invest aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Sven Mänd - juhatuse liige;
2. AS BHC -sidusettevõtte.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod	5 181	16 817
Kokku raha	5 181	16 817

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2018	16 244	16 244
Soetamine	72 161	72 161
Müük müügihinnas või lunastamine	-71 055	-71 055
31.12.2019	17 350	17 350
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil		17 350
Soetamine	145 450	145 450
Müük müügihinnas või lunastamine	-143 224	-143 224
31.12.2020	19 576	19 576

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44	44
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 044	1 044
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 000	1 000
Ostjatelt laekumata arved	1 000	1 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8	8
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 008	1 008

Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
10249686	AS Bhc	Eesti	hüdrauliliste- ja pneumaatiliste jõuseadmete tootmine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
AS Bhc	470 228	-36 000	17 414	451 642
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	470 228	-36 000	17 414	451 642

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2018	326 872
31.12.2019	326 872
31.12.2020	326 872

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	11 719	17 852
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	4 820	5 900

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	3 265	879	17 287	21 431	3 430	24 861
Akumuleeritud kulum	-2 041	-696	-12 759	-15 496	-2 215	-17 711
Jääkmaksumus	1 224	183	4 528	5 935	1 215	7 150
Amortisatsioonikulu	0	-183	-3 414	-3 597	-857	-4 454
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 224	0	16 705	17 929	3 430	21 359
Akumuleeritud kulum	0	0	-15 591	-15 591	-3 072	-18 663
Jääkmaksumus	1 224	0	1 114	2 338	358	2 696
Amortisatsioonikulu			-1 114	-1 114	-358	-1 472
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 224		0	1 224	0	1 224
Akumuleeritud kulum	0		0	0	0	0
Jääkmaksumus	1 224		0	1 224	0	1 224

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	53 537	53 537			3 kuu Euribor+3%	EUR	25.02.2021	
Lühiajalised laenud kokku	53 537	53 537						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	13 930	5 356	8 574		3 kuu Euribor+3%	EUR	25.05.2023	
Laen erasikult	59 653	0	59 653		0%	EUR	31.12.2022	
Laen sidusettevõttelt	59 039	0	59 039		2,75% aastast	EUR	31.12.2022	20
Pikaajalised laenud kokku	132 622	5 356	127 266					
Laenukohustised kokku	186 159	58 893	127 266					

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
SEB Pank AS	59 168	59 168			3 kuu Euribor + 3%	EUR	25.08.2020	
Lühiajalised laenud kokku	59 168	59 168						
Pikaajalised laenud								
Laen erasikult	68 350	0	68 350		0%	EUR	31.12.2022	
Laen omanikult	14 228	0	14 228		0%	EUR	31.12.2022	20
Laen sidusettevõttelt	59 039	0	59 039		2,75% aastast	EUR	31.12.2021	20
SEB Pank AS	17 261	5 746	11 515		3 kuu Euribor + 3%	EUR	25.11.2021	
Pikaajalised laenud kokku	158 878	5 746	153 132					
Laenukohustised kokku	218 046	64 914	153 132					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2020	31.12.2019
Ehitised	326 872	326 872
Kokku	326 872	326 872

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	87	87
Saadud ettemaksed	47 934	47 934
Kokku võlad ja ettemaksed	48 021	48 021
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	93	93
Maksuvõlad	201	201
Saadud ettemaksed	47 934	47 934
Kokku võlad ja ettemaksed	48 228	48 228

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	454 838	452 708
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	113 709	113 177
Kokku tingimuslikud kohustised	568 547	565 885

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 719	17 852
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 719	17 852
Kokku müügitulu	11 719	17 852
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	11 719	17 852
Kokku müügitulu	11 719	17 852

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Kinnisvara haldamisega seotud kulud	4 820	5 900
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 820	5 900

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	3 338	1 882
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 570	1 561
Kütus ja muud auto hoolduskulud	64	280
Kokku mitmesugused tegevuskulud	4 972	3 723

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	3 600
Sotsiaalmaksud	0	1 825
Kokku tööjõukulud	0	5 425
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 16 Muud ärikulud (eurodes)

	2020	2019
Kahjum valuutakursi muutustest	3 341	350
Trahvid, viivised ja hüvitised	112	279
Kokku muud ärikulud	3 453	629

Lisa 17 Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt (eurodes)

	2020	2019
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	17 414	78 803
Kokku kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	17 414	78 803

Lisa 18 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt (eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	-9 351	624
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-9 351	624

Lisa 19 Intressikulud (eurodes)

	2020	2019
Intressikulu laenudelt	2 152	2 570
Muud intressikulud	251	108
Kokku intressikulud	2 403	2 678

Lisa 20 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	59 039	0	59 039
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	14 228

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen omanikult	11 727	25 955	0%	EUR	31.12.2022

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Laen omanikult	36 238	41 930	0%	EUR	31.12.2022

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2021

Osaühing SMG Invest (registrikood: 10795360) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SVEN MÄND	Juhatuse liige	21.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	565 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 662
Kokku	568 547

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	565 885
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 662
Kokku	568 547

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	11719	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sven Mänd	37101136012	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041028
E-posti aadress	sven@smg.ee