

skaneeritud
... 09.04.2008.a.

Pärnu Maakohut registriosakond

SAADUD

30.06.2008


registrisekretär Viivi Talvik

03.12.08

12 lk. nr. 69678
Eve Mii 

ANN MARIE OÜ

reg.nr. 107⁹4099

2007. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

SISUKORD

ETTEVÕTTE KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
ANN MARIE OÜ 2007. A. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	5
BILANSS	6
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI LIIKUMISE ARUANNE	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE OTSUS	12



Ettevõtte kontaktandmed

Ärinimi: Ann Marie OÜ
Aadress: Are vald, Pärnu maakond 87311
Telefon: 4474594
GSM: 56617258
Fax: -
E-mail: a2nmarie@hotmail.ee
Äriregistri kood: 10794099
Põhitegevusala: kinnisvara haldamine
Aruandeaasta algus ja lõpp: 01.01.2007 – 31.12.2007
Juhatuse liikmed: Lembit Siimer

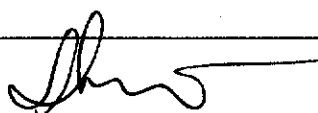


Tegevusaruanne

2007. aasta oli sündmusterohke: Aasta algus kulges tavapärase kinnisvara hoolduse ja pidamise rütmis. Tartu linna kinnistul tekitas sügisel pahandust „punane kukk”. Uurimine näitas juhusliku möödakäija hooletust. Ilmselt on turvalisuse huvides vaja rajada korralik õuevärav. Haaslava vallas lõpetati ühetoalise korteri kasutussuhe kaaluti kapitalremondi teostamist.

Oma tegevusperioodi jooksul ettevõttel töotajaid pole olnud. Samuti ei makstud juhatuse liikmetasusid.

2007.aastal oli ettevõttel põhivara netoväärtuses 54 603 krooni ja tegevuse netokäive oli 53 700 krooni.



Ann Marie OÜ 2007. a. raamatupidamise aastaaruanne

Ann Marie OÜ juhataja kinnitab, et käesolevas aruandes esitatud andmed kajastavad õigesti ja õiglaselt osaühingu majanduslikku seisu.

Ann Marie OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Lembit Siimer

juhatuse esimees

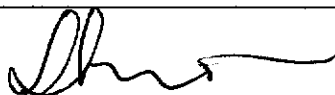


Bilanss

Täiskroonides

AKTIVA	31.12.2007	1.01.2007
<i>Käibevara</i>		
Raha ja pangakontod	10 546	17 516
Nõuded ostjate vastu	400	200
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	0
Käibevara kokku	10 946	17 716
<i>Põhivara</i>		
Materiaalne põhivara	101 332	101 332
Materiaalse põhivara kulum	-46 729	-35 433
Põhivara kokku	54 603	65 899
AKTIVA kokku	65 549	83 615

PASSIVA	31.12.2006	1.01.2007
Hankijatele tasumata arved	1 213	1 024
Lühiajalised laenud	1 513	800
Lühiajalised kohustused kokku	2 726	1 824
Pikajalised kohustused kokku	0	0
<i>Omakapital</i>		
Osakapital	40 000	40 000
Reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste per. jaotamata kasum/kahjum	37 791	37 791
Aruandeaasta kasum/kahjum	-18 968	0
Omakapital kokku	62 823	81 791
PASSIVA kokku	65 549	83 615

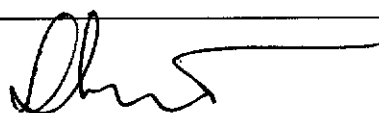


Kasumiaruanne

Skeem I

Täiskroonides

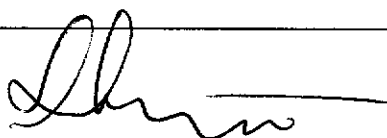
ÄRITULUD	2007	2006
Realiseerimise netokäive	53 700	44 621
Muud äritulud	0	0
ÄRITULUD kokku	53 700	44 621
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	50 823	45 688
Mitmesugused tegevuskulud	10 557	2 932
Kulum	11 296	11 296
ÄRIKULUD kokku	72 677	59 916
ÄRIKASUM	-18 977	-15 295
Finantstulud	9	9
Finantskulud	0	0
PUHASKASUM	-18 968	-15 286



Rahavoogude aruanne

Täiskroonides

	2007	2006
<i>Rahavood äritegevusest</i>		
Aruandeaasta kasum/kahjum	-18 968	-15 286
Põhivara kulum	11 296	11 296
Nõuete ja varude jääkide muutus	-200	16 250
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	901	1 024
Kokku rahavood äritegevusest	-6 970	13 284
<i>Rahavood investeeringutegevusest</i>		
Põhivara soetamine	0	0
Rahavood investeeringutegevusest kokku	0	0
<i>Rahavood finantseerimistegevusest</i>		
Omakapital	0	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	0	0
Rahavood kokku	-6 970	13 284
Raha perioodi alguses	17 516	4 232
Raha perioodi lõpus	10 546	17 516



Omakapitali liikumise aruanne

Täiskroonides

	Osakapital	Reservkapital	Jaotamata kasum	Perioodi kasum	Kokku
1.01.2006	40 000	4 000	53 077	0	97 077
Perioodi 01.01.2006- 31.12.2006 tulem	-	-	-	-15 286	-15 286
31.12.2006	40 000	4 000	53 077	-15 286	81 791
1.01.2007	40 000	4 000	37 791	0	81 791
Perioodi 01.01.2007- 31.12.2007 tulem	-	-	-	-18 968	-18 968
31.12.2007	40 000	4 000	37 791	-18 968	62 823



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ann Marie OÜ 2007. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 5000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

- Ehitised ja rajatised 8 – 10%
- Masinad ja seadmed 10 – 33%
- Muu inventar 33 – 50%

Lisa 1. Raha ja selle ekvivalendid

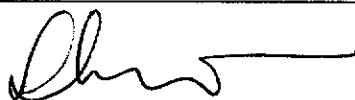
	31.12.2007	31.12.2006
Raha kassas	369	44
Raha pangas	10 177	17 472
Kokku	10 546	17 516

Lisa 2. Osakapital

Ettevõtte osakapital nimiväärtusega 40 000 krooni, koosneb ühest osast järgnevalt:

Nimi	Elukoht	Isikukood	Osa suurus
Lembit Siimer	Are v. Pärnu mk.	35908164257	40 000 EEK

Lisa 3. Realiseerimise netokäive



03.12.2008

.....lk. nr. 69588

Ann Marie OÜ

Reg.nr. 10764099

2007.a. majandusaasta aruande lisa

Müügitulu jaotus: Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (6832)

Aasta	2007	2006
Hoonete ja üürimajade haldus (68321)	34950	28371
Muu kinnisvarahaldus või kinnisvaraga seotud tegevused (68329)	18750	16250
Kokku	53700	44621

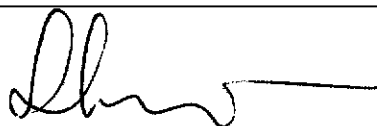
Kinnitan andmete õigsust:



	2007	2006
Renditulu	34 950	28 371
Maa renditulu	18 750	16 250
Kokku	53 700	44 621

Lisa 4. Laekumata arved

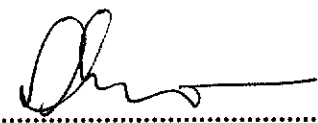
	31.12.2007	31.12.2006
Laekumata arved	400	200



Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

Majandusaasta kahjum summas 18 968 krooni kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse. Peale kande tegemist on eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 18 823 kr.

Juhatuse kinnitus kahjumi kande otsusele:



Lembit Siimer
juhatuse esimees

