

000034
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-12-2008

222

2008.05.12

HUURRE SERVICE OÜ

*Majandusaasta aruanne
31. detsembril 2007 lõppenud
majandusaasta kohta*

AK

AK

Majandusaasta algus
Majandusaasta lõpp

1. jaanuar 2007
31. detsember 2007

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

05-12-2008

Äriühingu nimetus

Huurre Service OÜ

Ärregistri number

10793771

Adress

Ed.Vilde tee 15
12616 Tallinn

Telefon

+372 658 8880

Faks

+372 658 8890

Põhitegevusala

Kaubanduse ning sellega seotud alade
külmutus-, jahutus- ja ventilatsiooniseadmete
disain, müük, hooldus, teenindus ja
konsultatsioonid ning nendega seonduv tegevus

EMTAK kood

46693

Audiitorkontroll

AS Deloitte Audit Eesti

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid

Sõltumatu audiitori järeldusotsus Osaniku andmed

۱۱



SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE	8
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	10
LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED	10
LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED	13
LISA 3. VARUD	13
LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA.....	14
LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED	14
LISA 6. MAKSUVÕLAD	15
LISA 7. OMAKAPITAL	15
LISA 8. MÜÜGITULU	15
LISA 9. KASUTUSRENT	15
LISA 10. KAPITALIRENT	16
LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA.....	17
JUHATUSE ALLKIRJAD	18
SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	19
OSANIKU ANDMED.....	21


 Juhatuse liige:

TEGEVUSARUANNE

31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA KOHTA

Huurre Service OÜ põhitegevusalaks on kaubanduslike ja tööstuslike külmaseadmete ning külmkambrite müük, paigaldus ja hooldus. Peamiseks sihtturuks on toidu- ja esmatarbekaubandusega tegelevad Eesti jae- ja hulgiettevõtted.

2007. aasta oli kiire aasta. Ehitusturu kasvuga kaasnes ka aktiivne tegevus kaubanduskettide arendamisel. Ehitati nii uusi kauplusi kui renoveeriti olemasolevaid.

Meie jaoks algas aasta rahulikult ja jõudsime aasta esimestel kuudel veel oma tööjõuga osaleda emaettevõtte projektide teostamisel Soomes. Kevadel aga alustasime taas Rimi kaupluste ümberehitamisega Tallinnas ja Tartus. Oma suureks saavutuseks peame esimeste lepinguteni jõudmist kaupluste külmasüsteemide renoveerimise ja ehituse alal Eesti Tarbijate Keskühistuga. Jõudsime aasta teisel poolel neile renoveerida ühe kaupluse ja välja ehitada ühe uue kaupluse. Vaatame lootusrikkalt tuleviku koostööle ETK-ga.

Aasta lõpus tegime suuri jõupingutusi jõudmaks koostööni Maxima Eesti kaubandusketiga ja tutvustamaks meie kontserni uut toodet nimega HUURRE HOT.

2008. aastal on meie peamiseks eesmärgiks edasi arendada koostööd meie uute klientidega, pakkudes neile kaasaegseid külmalahendusi ja kvaliteetset teenindust. Samuti oleme eesmärgiks seadnud allhankemahtude vähendamise ning oma personali suurendamise ja kvalifikatsiooni tõstmise. Uute toodetega seoses oleme seadnud eesmärgiks esimeste lepingute sõlmimise HUURRE HOT teenuste kautamiseks.

Huurre Service OÜ müügitulu 2007. majandusaastal oli 12 887 271 krooni ning kahjum 78 181 krooni.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 5 inimest. Töötajatele arvestatud palgakulu 2007 aastal oli 1 395 800 krooni, millest juhatuse palgad ja kompensatsioon olid 530 088 krooni.

Seisuga 31. detsember 2007 on ettevõtte omakapital negatiivne summas 677 834 krooni. Omakapital kavatakse nõuetele vastavaks viia järgnevate aastate teenitava kasumi arvelt.



Urmas Salu
Juhatuse liige

Allkirjastatud identitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

JUHATUSE DEKLARATSIOON

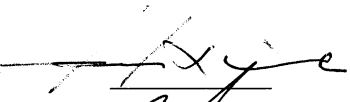
Juhatus deklareerib oma vastutust Huurre Service OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamise eest 31. detsembril 2007 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti hea raamatupidamistava nõudeid ning see kajastab õigesti ja õiglaselt Huurre Service OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

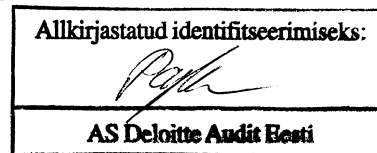
Raamatupidamise aastaaruande koostamine vastavalt Eesti hea raamatupidamistava nõuetele eeldab juhatuselt hinnangute andmist, mis mõjutavad Huurre Service OÜ varasid ja kohustusi aruandekuupäeva seisuga ning tulusid ja kulusid aruandeperioodil. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil Huurre Service OÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Kajastatud majandustehingute lõplikud tulemused võivad erineda antud hinnangutest.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid aruande koostamise kuupäevani 20.02.2008.

Juhatuse hinnangul on Huurre Service OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Heikki Evert Lamminaho	juhatuse liige		20.2.2008
Urmas Salu	juhatuse liige		20.2.2008

BILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBER 2007



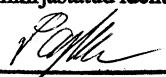
VARAD	Lisa	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Käibevara			
Raha		3 304 074	479 619
Nõuded ja ettemaksed	2	4 119 991	4 980 083
Varud	3	519 558	296 937
Käibevara kokku		7 943 623	5 756 639
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	232 442	318 915
Põhivara kokku		232 442	318 915
VARAD KOKKU		8 176 065	6 075 554




BILANSS
SEISUGA 31. DETSEMBER 2007

	Lisa	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	5	8 722 438	6 519 700
Lühiajalised kohustused kokku		8 722 438	6 519 700
Pikaajalised laenukohustused	10	131 461	155 507
Pikaajalised kohustused kokku		131 461	155 507
Kohustused kokku		8 853 899	6 675 207
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	7	400 000	400 000
Aažio		3 414 182	3 414 182
Kohustuslik reservkapital		8 589	8 589
Eelmiste perioodide kogunenud kahjum		-4 422 424	-4 427 299
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-78 181	4 875
Omakapital kokku		-677 834	-599 653
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		8 176 065	6 075 554

**KASUMIARUANNE
2007. AASTA KOHTA**

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2007 EEK	2006 EEK
Äritulud			
Müügitulu	8	12 887 271	13 473 694
Muud äritulud		<u>18 069</u>	<u>0</u>
Äritulud kokku		12 905 340	13 473 694
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		9 229 213	10 312 406
Mitmesugused tegevuskulud		1 742 199	1 539 775
Tööjõukulud			
Palgakulu		1 395 800	1 125 135
Sotsiaalmaksud		462 617	359 946
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	86 473	91 215
Muud ärikulud		<u>55 763</u>	<u>15 613</u>
Ärikulud kokku		12 972 065	13 444 090
Ärikasum (kahjum)		-66 725	29 604
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-17 547	-18 051
Muud finantstulud ja -kulud		<u>6 091</u>	<u>-6 678</u>
Finantstulud ja -kulud kokku		-11 456	-24 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-78 181	4 875



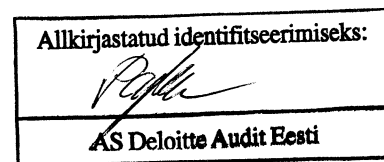
RAHAVOOGUDE ARUANNE
2007. AASTA KOHTA

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

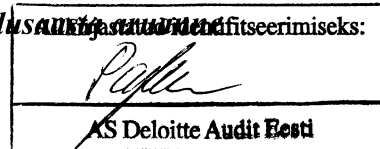
AS Deloitte Audit Eesti

	Lisa	2007 EEK	2006 EEK
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-78 181	4 875
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4	86 473	91 215
Intressikulud		17 547	18 051
Intressitulud		-6 175	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		734 646	-4 776 642
Varude muutus		-222 621	-253 902
Lühiajaliste võlgade ja ettemaksete muutus		2 326 556	5 503 431
Rahavood äritegevusest kokku		2 858 245	587 028
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamine		0	-97 369
Materiaalse põhivara soetamine kapitalirendi tingimustel		0	-272 850
Saadud intressid		6 175	0
Rahavood investeerimistegevusest kokku		6 175	-370 219
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Makstud kapitalirendimaksed		-22 418	-94 926
Makstud intressid		-17 547	-18 051
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-39 965	-112 977
Rahavood kokku		2 824 455	103 832
RAHA AASTA ALGUSES		479 619	375 787
RAHA AASTA LÕPUS		3 304 074	479 619

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
2007. AASTA KOHTA



	Osa- kapital EEK	Ülekurss EEK	Kohus- tuslik reserv- kapital EEK	Kogunenud kahjum EEK	Kokku EEK
31. detsember 2005	<u>400 000</u>	<u>3 414 182</u>	<u>8 589</u>	<u>-4 427 299</u>	<u>-604 528</u>
Aruandeaasta kasum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>4 875</u>	<u>4 875</u>
31. detsember 2006	<u>400 000</u>	<u>3 414 182</u>	<u>8 589</u>	<u>-4 422 424</u>	<u>-599 653</u>
Aruandeaasta kahjum	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-78 181</u>	<u>-78 181</u>
31. detsember 2007	<u>400 000</u>	<u>3 414 182</u>	<u>8 589</u>	<u>-4 500 605</u>	<u>-677 834</u>



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1. KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Hurre Service OÜ (edaspidi ka "Ettevõte") 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglates väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.



AS Deloitte Audit Eesti

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine, materjal ning ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 20 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- masinad ja seadmed – 20 % aastas;
- kontoriinventar – 20 % aastas.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Kohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Reservid



Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustab puhaskasumist tehtavatest eraldistest. Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt 1/10 aktsiakapitalist.

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summas, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte rentnikuna

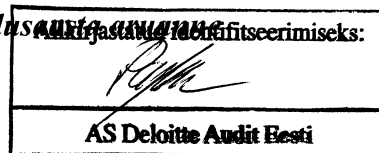
Rentnik kajastab rendi jõustumisel kapitalirendi oma bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile nii, et intressimäär oleks igal ajahetkel rendiperioodi jooksul kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Finantskulud kajastatakse üldjuhul tekkepõhiselt kasumiaruandes.

Kasutusrendi tingimustel renditud vara bilansis ei kajastata. Vara kasutamise eest tehtavad kasutusrendimaksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult aset leiavad.

Raha ja rahavood

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga).

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.



LISA 2. NÕUDED JA ETTEMAKSED

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Nõuded ostjate vastu	4 014 286	4 927 656
Käibemaksu ettemakse	0	16 526
Muud lühiajalised nõuded	105 705	35 901
Kokku	4 119 991	4 980 083

LISA 3. VARUD

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Tooraine ja materjal	429 950	228 380
Ettemaksed varude eest	89 608	68 557
Kokku	519 558	296 937

LISA 4. MATERIAALNE PÕHIVARA

Materiaalse põhivara liikumise aruanne on alljärgnev:

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

AS Deloitte Audit Eesti

	Masinad ja seadmed EEK	Muu inventar ja sisseseade EEK	Kokku EEK
Soetusmaksumus			
31. detsember 2005	80 383	101 465	181 848
Soetamine	370 219	0	370 219
31. detsember 2006	450 602	101 465	552 067
31. detsember 2007	450 602	101 465	552 067
Akumuleeritud kulum			
31. detsember 2005	59 075	82 862	141 937
Kulum	72 612	18 603	91 215
31. detsember 2006	131 687	101 465	233 152
Kulum	86 473	0	86 473
31. detsember 2007	218 160	101 465	319 625
Jääkmaksumus			
31. detsember 2006	318 915	0	318 915
31. detsember 2007	232 442	0	232 442

LISA 5. VÕLAD JA ETTEMAKSED

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Võlad tarnijatele	7 867 929	6 117 603
Võlad töövõtjatele	322 401	255 299
Maksuvõlad (vt Lisa 6)	482 609	83 170
Kapitalirendikohustuse lühiajaline osa (vt Lisa 10)	24 046	22 418
Muu	25 453	41 210
Kokku	8 722 438	6 519 700

LISA 6. MAKSUVÕLAD

Maksuvõlgade saldod on kajastatud alljärgnevalt:

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Maksuvõlad		
Üksikisiku tulumaks	55 154	26 359
Sotsiaalmaks	101 476	50 585
Töötuskindlustusmakse	2 539	744
Kogumispensioni makse	4 319	2 173
Erisoodustuse tulumaks	9 815	1 418
Käibemaks	309 306	1 891
Kokku	482 609	83 170

LISA 7. OMAKAPITAL

	31.12.2007 EEK	31.12.2006 EEK
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv	1	1
Osa nimiväärtus	400 000	400 000

LISA 8. MÜÜGITULU

Huurre Service OÜ müügitulu koosneb kaubanduslike ja tööstuslike külmaseadmete ning külmkambrate müügist, nende paigaldamisest ja hooldusest, EMTAK kood 46693.

Müügitulu jaguneb turgude lõikes järgnevalt:

	2007 EEK	2006 EEK
Eesti	12 485 150	11 948 996
Soome	386 022	395 833
Läti	16 099	1 128 865
Kokku	12 887 271	13 473 694

LISA 9. KASUTUSRENT

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kontori- ja laorume. Vastav kulu 2007. aastal oli 204 253 krooni (2006: 191 920 krooni).

Allkirjastatud identifitseerimiseks:



AS Deloitte Audit Eesti

LISA 10. KAPITALIRENT

**Masinad ja
seadmed
EEK**

Soetusmaksumus	
31. detsember 2006	272 850
31. detsember 2007	272 850

Akumuleeritud kulum	
31. detsember 2006	50 022
Kulum	54 570
31. detsember 2007	104 592

Jääkmaksumus	
31. detsember 2006	222 828
31. detsember 2007	168 258

Ettevõtte rendib kapitalirendi tingimustel sõiduauto, mis on bilansis kajastatud põhivarana ning mille soetusmaksumus seisuga 31. detsember 2007 oli 272 850 krooni ja jääkmaksumus 168 258 krooni (31. detsember 2006: 222 828 krooni).

Rendilepingu alusvaluuta on Eesti kroon, kehtivuse periood 2006 kuni 2011 ning sisemine intressimäär 10,46% aastas. Rendilepingust tulenevate kohustuste täitmist käendab juhatus liige.

Rendimaksete kohustused jagunevad alljärgnevalt:

	EEK
Alla 1 aasta	24 046
1-5 aastat	131 461
Kokku minimaalsed rendimaksed	155 507



LISA 11. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas emaettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Ettevõtte emaettevõtjaks on Huurre Finland Oy, kellele kuulub 100% Ettevõtte hääleõigusest.

Seotud osapooltega toimunud tehingud on kajastatud järgnevalt:

	Kontserni emaettevõtja Huurre Group OY EEK	Emaettevõtja Huurre Finland Oy EEK	Huurre Porkka OY EEK	Huurre Insulation OY EEK
2006				
Müügitulu	0	395 833	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	4 417 611	176 542	0
Mitmesugused tegevuskulud	158 378	0	0	0
2007				
Müügitulu	0	386 022	0	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	1 313 424	482 959	690 107
Mitmesugused tegevuskulud	143 914	0	0	0

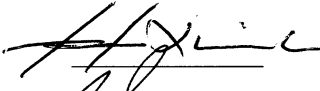
Saldod seotud osapooltega on kajastatud järgnevalt:

	Kontserni emaettevõtja Huurre Group OY EEK	Emaettevõtja Huurre Finland Oy EEK	Huurre Porkka OY EEK	Huurre Insulation OY EEK
2006				
Laekumata arved	0	161 038	0	0
Tasumata arved	428 462	4 866 991	50 711	0
2007				
Laekumata arved	0	74 690	0	0
Tasumata arved	572 596	5 198 751	451 078	690 107

JUHATUSE ALLKIRJAD**31. DETSEMBRIL 2007 LÕPPENUD MAJANDUSAASTA ARUANDELE**

Juhatus on 20.02.2008 koostanud Huurre Service OÜ majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, millele on lisatud sõltumatu audiitori järeldusotsus ning esitanud need ainuosanikule heakskiitmiseks.

Majandusaasta aruande allkirjastamisega kinnitavad kõik juhatuse liikmed majandusaasta aruandes esitatud andmete õigsust.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Heikki Evert Lamminaho	juhatuse liige		<u>20.2.2008</u>
Urmas Salu	juhatuse liige		<u>20.2.2008</u>

SÕLTUMATU AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Huurre Service OÜ osanikule:

Oleme auditeerinud lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud Huurre Service OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis koosneb bilansist seisuga 31. detsember 2007, antud kuupäeval lõppenud aruandeaasta kohta koostatud kasumiaruandest, omakapitali muutuste aruandest ja rahavoogude aruandest, oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõttest ja muudest selgitavatest lisadest.

Juhatuse vastutus raamatupidamise aastaaruande koostamise eest

Juhatus vastutab nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse eest kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Juhatuse kohustuste hulka kuulub muuhulgas ka sellise sisekontrolli süsteemi kujundamine, kehtestamine ja haldamine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esituse ilma pettustest või eksimustest tulenevate oluliste vigadeta. Juhatuse kohustus on ka asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning põhjendatud raamatupidamislike hinnangute andmine.

Audiitori vastutus

Meie vastutame arvamuse eest, mida avaldame nimetatud raamatupidamise aastaaruande kohta meie auditi põhjal. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me järgime eetikanõudeid ning planeerime ja viime auditi läbi saamaks põhjendatud kindlust asjaolule, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu.

Audit hõlmab protseduuride läbiviimist eesmärgiga saada tõendusmaterjali raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta. Sooritatavad auditi protseduurid sõltuvad audiitori hinnangutest, sealhulgas hinnangust riskile, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada olulisi vigu, mis tulenevad pettusest või eksimusest. Nimetatud riski hindamisel, eesmärgiga planeerida asjakohaseid auditi protseduure, võtab audiitor arvesse raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja õiglase esitusviisi tagamiseks ettevõttes juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid ei anna hinnangut selle toimivuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse ja juhatuse poolt antud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ning raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Oleme seisukohal, et raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Huurre Service OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007, aruandeaasta majandustulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Asjaolu, mis ei mõjuta arvamust

Tegemata märkust raamatupidamise aastaaruande kohta, juhime tähelepanu asjaolule, et seisuga 31. detsember 2007 on Huurre Service OÜ omakapital negatiivne summas 677,834 krooni. Vastavalt Äriseadustiku §-le 176, kui osaühingu netovara on väiksem kui 40,000 krooni, peab osanik otsustama osakapitali vähendamise või suurendamise, osaühingu lõpetamise, ühinemise, jagunemise, ümberkujundamise, pankrotiavalduse esitamise ja muude abinõude kasutusele võtmise vahel. Huurre Service OÜ tegevuse jätkumine sõltub osaniku otsusest. Raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda ümberhindamisi, mis võivad tuleneda eelpool kirjeldatud asjaolust. Osanik on eelnevalt kirjeldatud olukorrast teadlik ning juhatuse ettepanek edasiseks tegevuseks on esitatud majandusaasta aruande tegevusaruandes.


Veiko Hintsov
Vannutatud audiitor
26. november 2008


AS Deloitte Audit Eesti

OSANIKU ANDMED

Nimi	Huurre Finland OY
Aadress	Soisalmentie 3 15860 Hollola Soome Vabariik
Registrikood	1467942-1
Osakapital	400 000
Osa väärtus	400 000
Osade arv	1

