

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.05.a.

Majandusaasta lõpp: 31.12.05.a.

Ettevõtte nimetus	OÜ HOUSE BALTIC
Omandivorm	Osaühing
Registrikood	10793607

Aadress		
Tänav	Linn	Postindeks
Lasnamäe 30a	Tallinn	10416
E-mail aadress	iankover@hotmail.ee	

Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6 603 454		6 603 455

Põhitegevusala	metsamaterjali ost, müük, puidutöötlemine, ehitustegevus, mööblitootmine ja müük
----------------	--

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi
	Vladimir Kosinski

03 -08- 2006

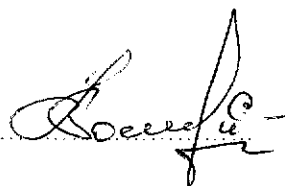
OÜ House Baltic
Majandusaasta aruanne

2

Sisukord

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	lk.3
Tegevusaruanne	lk.3
Raamatupidamise bilanss	lk.4
Kasumiaruanne	lk.5
Omakapitali muutuse aruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
LISAD	
1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alusel lisa 1	lk.8
2. Materiaalne põhivara lisa 2	lk.10
3. Osanike nimekirja	lk.11
Kasumi jaotamise ettepanek	lk.12
Majandusaasta aruande eesõna ja allkirjad	lk.13

OÜ House Baltic juhatuse esimees.....



Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus deklareerib oma vastutus lehekülgedel 1 kuni 13 esitatud 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et;

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

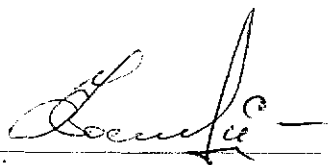
raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ House Baltic finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;

kõik teadaolevad olulised, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 30.06.2006.a. on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

OÜ House Baltic on jätkuvalt tegutsev.

TEGEVUSARUANNE

Alates 2005.a OÜ House Baltic majandustegevust ei toimunud



Juhatus esimees

OÜ HOUSE BALTIC
 Majandusaasta aruanne

4

Bilanss

		kroonides	
Varad	2005		2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod	19 950		
Nõuded ja ettemaksed	54 186		54 468
Ostjatelt laekumata arved	54 186		54 186
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud			282
Varud			48
Ettemaksed hankijatele			48
Käibevara kokku	74 136		54 516

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	6000		14000
Põhivara kokku	6000		14000
Varad kokku	80 136		68 516

Kohustused ja omakapital

Võlakohustused			
Tagatiseta võlakohustused			97
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	32 679		12 479
Maksuvõlad	1		1
Lühiajalised kohustused kokku	32 680		12 577
KOHUSTUSED KOKKU	32 680		12 577

OSAKAPITAL OSAÜHING

Osakapital nimiväärtuses	40 000		40 000
Reservid	0		0
Kohustuslik reservkapital	4 000		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11 939		-87 016
Aruandeaasta kasum/kahjum/	-8 483		102 955
Omakapital osaühingus kokku	47 456		55 939
Kohustused ja omakapital kokku	80 136		68 516

OÜ HOUSE BALTIC juhatuse liige.....

OÜ HOUSE BALTIC
Majandusaasta aruanne

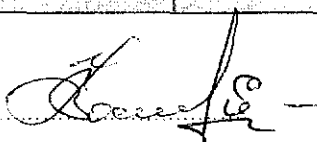
5

KASUMIARUANNE

SKEEM Nr.1

	2005	2004
ÄRITULUD		
Muud äritulud	48	119 745
Kokku äritulud	48	119 745
ÄRIKULUD		
Kaubad, materjal ja teenused		222
Kulum		
-põhivara kulum	8 000	8 000
Muud ärikulud	561	8568
Kokku ärikulud	8 561	16 790
ÄRIKASUM /-KAHJUM/	-8 513	102 955
Finantstulud		
muud intressi- ja finantstulud	30	
Finantstulud kokku	30	0
KASUM /-KAHJUM/		
MAJANDUSTEGEVUSEST	-8 483	-7 440
ARUANDEAASTA		
PUHASKASUM /-KAHJUM/	-8 483	-7 440

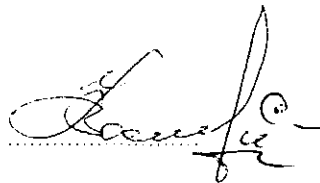
OÜ HOUSE BALTIC juhatuse liige



Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsia-või osakapital nimiväärtuses	Üle- kurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum /-kahjum/	Omakapital kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	40 000			-87 016	-47 016
Reservkapitali suurendamine					
Aruandeaasta puhaskasum				102955	102955
Saldo seisuga 01.01.2005	40 000		0	15 939	55 939
Reservkapitali suurendamine			4000	-4000	
				-8483	-8483
Aruandeaasta puhaskasum					0
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000		4 000	3 456	47 456

OÜ Hause Baltic juhatuse esimees.

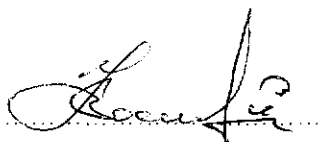


Rahavoogude aruanne

kroonides

	2005.a.	2004.a
A.Rahavood äritegevusest		
Ärikasum /kahjum/	-8 513	102 955
Saadud intressid	30	
Korrigerimised		-11200
Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	8 000	8 000
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	330	8 285
Varude muutus		-48
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-108 117
Kokku rahavood äritegevusest	-153	-125
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	60 200	
Laenude tagasimaksed	-40 097	
Finantseerimistegevuse rahavood kokku	20 103	
Rahavood kokku	19 950	-125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	0	125
Raha ja raha ekvivalendid muutus	19950	-125
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	19950	0

OU House Baltic juhatuse esimees



Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandeks kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruane koostamispäeva 30.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Hause Baltic jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

2005.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise Seadusega ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendiga. samuti on arvestatud audiitori soovitusel.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus

Põhivara

Põhivarana arvestatakse varasid alates 5000 kroonist või kasutuseaega üle 1 aasta. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on:

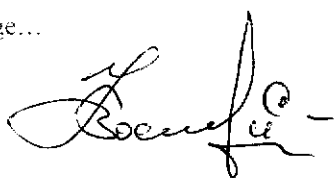
- masinad ja seadmed 20%
- muu põhivara 20%

Majandusaasta jooksul ei ole toimunud arvestusskeemide ja arvestusmeetodite muudatusi ning põhivara alla- ega juurdehindlust, samuti puuduvad bilansivälised kohustused ja varad.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõute hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada et nad lootusetud, on bilansist välja kantud.

OÜ Hause Baltic juhatuse liige...



03-08-2006

OÜ Hause Baltic
Majandusaasta aruanne

9

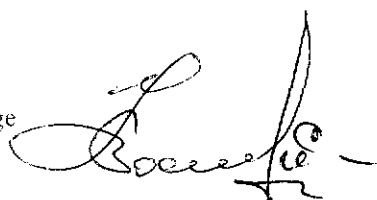
Kohustused

Kohustused, millede maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena ja alla ühe aasta lühiaajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel.

OÜ Hause Baltic juhatuse liige



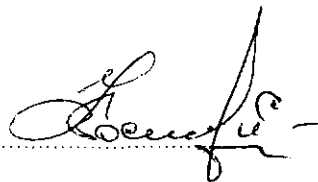
OÜ HOUSE BALTIC
Majandusaasta aruanne

10

Materiaalne põhivara
lisa 2

	Masinad ja seadmed	Muu inventar		Kokku
Soetusmaksumus				
Jääk 01.01.2005	40 000			40 000
Jääk 31.12.2005	40 000	0		40 000
Akumuleeritud kulum				
Jääk 01.01.2005	26 000			26 000
arvestatud kulum	8000			8000
Jääk 31.12.2005	34 000	0		34 000
Jääkväärtus				
01.01.2005	14 000			14 000
31.12.2005	6 000			6 000

OÜ HOUSE BALTIC juhatuse esimees

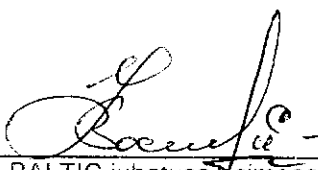


OÜ HOUSE BALTIC
Majandusaasta aruanne

11

Osanike nimekirja

Nimi	isikukood aadress	Osade nimiväärtus EEK
Vladimir		
Kosinski	36305290325	40 000
	Pae 68/78-40	
	Tallinn	
kokku		40 000


OÜ HOUSE BALTIC juhatuse esimees

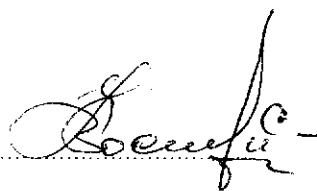
OÜ HOUSE BALTIC
Majandusaasta aruanne

12

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamatav kasumi jääk seisuga 01.01.05	11 939
2005. aruandeaasta kasum	-8 483
Kokku jaotamiseks	3 456
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2005	
majandusaasta aruande kinnitamist	3 456

OÜ HOUSE BALTIC juhatuse esimees



OÜ HOUSE BALTIC
Majandusaasta aruanne

13

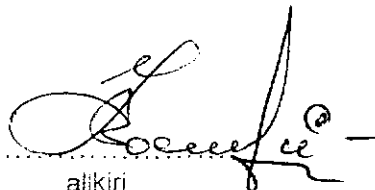
MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA JA ALLKIRJAD.

OÜ HOUSE BALTIC juhatus on koostanud 2005.a. Tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Kinnitatud majandusaasta aruande koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

2005a. Majandusaasta aruande kinnitas OÜ HOUSE BALTIC osaomanikude juhatus üldkoosolek 30.06.2006.a.

Tallinn 30.06.2006a.

Juhatuse liige: Vladimir Kosinski



allkiri