

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid

registrikood: 10792290

tänava/talu nimi, Lihula mnt 10

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90507

telefon: +372 4725061, +372 5065688

faks: +372 4725061

e-posti aadress: haapsalu@spordibaasid.ee

veebilehe aadress: www.spordibaasid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	14
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 17 Tulumaks	16
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid on asutatud Haapsalu Linnavolikogu poolt ja Äriregistrisse kantud 06.09.2001 aastal. Osaühingu tegevusalad on järgmised:

- spordi- ja kultuuriürituste ning treeninglaagrite korraldamine;
- koostöö arendamine spordiklubide, -asutuste ja ettevõtjatega Eestis ja teistes riikides;
- majutus- ja toitlustusteenuse osutamine osaühingu käsutuses olevate hoonete ja rajatiste baasil;
- osaühingu omandis ja kasutuses oleva vara laenutamine ja rentimine;
- jaekaubandus;
- spordirajatiste ja hoonete haldamine;
- alkoholi jaemüük.

Osaühingu ainuomanik on 100% Haapsalu linn.

Tegevusaruanne hõlmab ajavahemikku 01.01.2013 kuni 31.12.2013 ja aastaaruande koostamise perioodi. Osaühingu 2013 aasta majanduskäive oli 603 636 eurot, mis on 120 961 euro võrra suurem kui 2012 aastal. Suuremateks sissetulekuallikateks on Veekeskuse teenuste pakkumine, müügipunktide müük, majutusteenuse pakkumine ja tulu laagrite korraldamisest.

Haapsalu Spordikeskuse käive oli 2013. aastal 234 496 eurot, millest hosteli käive oli 107 056 eurot. Käive kasvas võrreldes 2012 aastaga 56 346 euro võrra.

Haapsalu Veekeskuse tulud kasvasid võrreldes 2012. aastaga 7 925, Wiedemanni Spordihoones müügitulu 19 224 euro võrra. Haapsalu Staadioni tulu oli 2013. aastal 8 683 eurot, mis on 484 euro võrra suurem kui 2012. aastal.

Ainsana vähenes 2013. aastal käive Tuksi Spordibaasis - võrreldes 2012.aastaga 1 779 euro võrra.

2013 aastal on saadud sihtfinantseerimist lepingute alusel 405 557 eurot. Haapsalu Linnavalitsuse eelarvest saadi sihtfinantseerimist summas 371 500 eurot, millest 208 400 eurot oli ette nähtud üldhariduskoolide õpilaste kehalise kasvatuse tundide ja treeningtundide läbiviimiseks kasutatavate ruumide ja rajatiste halduskulude katmiseks ja tegevuse jätkamiseks ning 163 100 eurot Veekeskuse haldamiseks. Lisaks on Haapsalu Linnavalitsus eraldanud ühekordseteks kuludeks 4 142 eurot, millest 2 670 eurot eraldati Katleri Taekwandoklubi MTÜ-le ja Hado MTÜ-le treeningbaaside tasuta kasutamiseks, 1 472 eurot eraldati kooliõpilaste kehalise kasvatuse tundide raames ujumisõpetusega seotud veekeskuse majandus- ja halduskulude katteks.

Kultuuriministeerium eraldas Haapsalu suusapäeva korraldamiseks 500 eurot. Läänemaa Spordiliidult saadi 250 eurot liikumisharrastuseks.

Eesti Noorsootöö Keskus toetas Tuksi Spordilaagri tegevust 29 065 euroga.

2013 aastal oli osaühingu keskmine töötajate arv 35 inimest. Töövõtulepingute alusel töötas 11 inimest. Osaühingu palgakulu 2013 aastal oli 234 898 eurot, sellest töövõtulepingu tasud olid 3 350 eurot. Sotsiaalmaksu kulu oli 76 054 ja ettevõtte töötuskindlustus 1 717 eurot.

Haapsalu Linna Spordibaaside juhatus on üheliikmeline. Juhataja töötasu 2013 aastal oli 22 475 eurot. Nõukogu liikmed said 2013 aastal tasu 3 093 eurot.

2013. aastal osteti välja Haapsalu Veekeskus. Selleks võeti Swedbank AS laenu 1,1 miljonit eurot.

2013. aastal renoveeriti vana spordihoone II korruse saal ja riietusruumid. Tehti Veekeskuse saunade remont.

Peamised finantssuhtarvud:

	2013	2012
Tegevusrentaablus (kasum/müügitulu)	1,87%	12,25%
Käibe kasv (lõppkäive-alkäive/alkäive)	25,06%	31,36%
Kasumi kasv (lõppkasum-algkasum/algkasum)	-80,94%	-52,21%
ROA (kasum/bilansimaht)	0,43%	3,9%
ROE (kasum/omakapital aasta algul)	0,78%	4,3%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,89	2,27

2014. aastal kavas on valmis ehitada Tuksi Spordibaasis kaks uut maja ning ehitada välja Haapsalu Spordihoone I korruse ventilatsioonisüsteem.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	356 790	135 276	2
Nõuded ja ettemaksed	37 947	35 402	3
Varud	4 476	2 187	
Kokku käibevara	399 213	172 865	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 131 544	1 137 561	5
Materiaalne põhivara	1 079 310	198 177	6
Kokku põhivara	2 210 854	1 335 738	
Kokku varad	2 610 067	1 508 603	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	57 559	0	7
Võlad ja ettemaksed	80 655	76 074	8
Kokku lühiajalised kohustused	138 214	76 074	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	1 028 052	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 028 052	0	
Kokku kohustused	1 166 266	76 074	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 427 417	1 368 266	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 272	59 151	
Kokku omakapital	1 443 801	1 432 529	
Kokku kohustused ja omakapital	2 610 067	1 508 603	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	603 636	482 675	10
Muud äritulud	405 944	455 170	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-76 812	-66 548	
Mitmesugused tegevuskulud	-536 496	-522 951	12
Tööjõukulud	-312 669	-287 650	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-47 252	-18 260	6
Muud ärikulud	-2 805	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	33 546	42 436	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-6 017	16 689	
Intressikulud	-16 283	0	15
Muud finantstulud ja -kulud	26	26	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 272	59 151	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 272	59 151	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	33 546	42 436	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 252	18 260	6
Kokku korrigeerimised	47 252	18 260	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 545	13 583	
Varude muutus	-2 288	-64	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4 581	13 932	
Laekunud intressid	26	26	
Kokku rahavood äritegevusest	80 572	88 173	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-928 386	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-928 386	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 100 000	0	6
Saadud laenude tagasimaksed	-14 389	0	6
Makstud intressid	-16 283	0	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 069 328	0	
Kokku rahavood	221 514	88 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	135 276	47 103	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	221 514	88 173	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	356 790	135 276	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	2 556	360 782	365 894
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju			1 007 483	1 007 483
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	2 556	1 368 265	1 373 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)			59 151	59 151
Muud muutused omakapitalis	0		1	1
31.12.2012	2 556	2 556	1 427 417	1 432 529
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	2 556	1 427 417	1 432 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 272	11 272
31.12.2013	2 556	2 556	1 438 689	1 443 801

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haapsalu Linna Spordibaasid 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja riigiraamatupidamise üldeeskirjad. OÜ Haapsalu Linna Spordibaasid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Vastavalt Rahandusministeeriumi määrusele kantakse alates 2012. aastast põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine tuluks põhivara soetamise perioodil. Enne 2012. aastat saadud põhivara sihtfinantseerimine kanti ühe summana tuluks.

Finantsvarad

Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ning arvelduskonto ja kogumiskonto jääki (VK kaarditerminal).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtet kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid soetusmaksumus on alla 2 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidel järgmised:

Hooned	4%
Rajatised	8%
Tootmisseadmed	10-40%
Muu inventar, sisseseade	20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldistena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

01.01.2002 jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt potentsiaalset tulumaksu kohustust ei teki.

Sihtfinantseerimine

Vastavalt Rahandusministeeriumi määrusele kantakse põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine tuluks põhivara soetamise perioodil. Enne 2012.a. saadud põhivara sihtfinantseerimine kanti ühe summana tuluks.

Sihtfinantseerimine, mis on ette nähtud teatud perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna isegi siis kui rahalised vahendid pole laekunud, kuna sihtfinantseerimiskohustus on lepingu alusel nõudena arvel ja selle laekumine on tõenäoline.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna neis perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine oli mõeldud.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil, sihtfinantseerimine kantakse tuluks laekumise momendil (vastavalt riigiraamatupidamise üldeeskirjale).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud ühekordsed tulud, mis ei ole omased ettevõtte tavalisele tegevusele. Ühekordsed tulud näidatakse kasumiaruandes real "Erakorralised tulud". Osaühingu tulud on tuluallikate lõikes lahtikirjutatud aastaaruande lisas.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Ühekordsed kulud, mis ei ole omased ettevõtte tavalisele tegevusele, näidatakse kasumiaruandes real "Erakorralised kulud".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. osaühingu omanik Haapsalu Linnavalitsus
2. tütarettevõtte OÜ Universaalhall
3. juhatuse ja nõukogu liikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sularaha kassas	3 902	5 599
Arvelduskontod	352 888	129 677
Kokku raha	356 790	135 276

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	30 609	30 609		
Ostjatelt laekumata arved	30 609	30 609		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 426	5 426		
Muud nõuded	783	783		
Ettemaksed	1 129	1 129		
Tulevaste perioodide kulud	1 129	1 129		
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 947	37 947		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	21 699	21 699		
Ostjatelt laekumata arved	21 699	21 699		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 947	12 947		
Muud nõuded	406	406		
Ettemaksed	350	350		
Tulevaste perioodide kulud	350	350		
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 402	35 402		

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 883		12 947	
Üksikisiku tulumaks		6 128		5 212
Sotsiaalmaks	543	10 766		9 999
Kohustuslik kogumispension		397		365
Töötuskindlustusmaksed		803		947
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 426	18 094	12 947	16 523

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11723842	OÜ Universaalhall	Eesti	93111	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2012	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2013
OÜ Universaalhall	1 137 561	-6 017	1 131 544
Kokku	1 137 561	-6 017	1 131 544

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2011						
Soetusmaksumus	232 513	45 711	39 930			318 154
Akumuleeritud kulum	-48 251	-35 894	-17 572			-101 717
Jääkmaksumus	184 262	9 817	22 358			216 437
Amortisatsioonikulu	-9 840	-6 884	-1 536			-18 260
31.12.2012						
Soetusmaksumus	232 513	45 711	39 930			318 154
Akumuleeritud kulum	-58 091	-42 778	-19 108			-119 977
Jääkmaksumus	174 422	2 933	20 822			198 177
Ostud ja parendused	897 021			31 365	31 365	928 386
Amortisatsioonikulu	-39 740	-2 568	-4 944			-47 252
Muud muutused		5 111	-5 112			-1
31.12.2013						
Soetusmaksumus	1 129 534	45 711	39 930	31 365	31 365	1 246 540
Akumuleeritud kulum	-97 831	-40 235	-29 164			-167 230
Jääkmaksumus	1 031 703	5 476	10 766	31 365	31 365	1 079 310

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	1 085 611	57 559	287 795	740 257	2,132%	15.02.2028
Pikaajalised laenud kokku	1 085 611	57 559	287 795	740 257		
Laenukohustused kokku	1 085 611	57 559	287 795	740 257		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	867 121	0
Kokku	867 121	0

Laenu tagamiseks on seatud hüpoteek hoonestusõigusele, aadressiga Lihula mnt.10a Haapsalu, summas 1 597 791 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	47 745	47 745		
Võlad töövõtjatele	13 764	13 764		
Maksuvõlad	18 094	18 094		
Saadud ettemaksed	166	166		
Tulevaste perioodide tulud	166	166		
Muud kohustused	886	886		
Kokku võlad ja ettemaksed	80 655	80 655		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	46 139	46 139		
Võlad töövõtjatele	12 526	12 526		
Maksuvõlad	16 523	16 523		
Muud kohustused	886	886		
Kokku võlad ja ettemaksed	76 074	76 074		

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2011	31.12.2012
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kultuuriministeerium	79 927	79 927
Haapsalu Linnavalitsus	2 550	2 550
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	82 477	82 477
Kokku sihtfinantseerimine	82 477	82 477

	31.12.2012	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kultuuriministeerium	79 927	79 927
Haapsalu Linnavalitsus	2 550	2 550
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	82 477	82 477
Kokku sihtfinantseerimine	82 477	82 477

Varad neto soetusmaksumuses

	2013	2012
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Haapsalu Linnavalitsus	0	40 000
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		40 000
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Haapsalu Linnavalitsus	375 642	382 808
Eesti Noorsootöö Keskus	29 065	31 750
Kultuuriministeerium	500	530
Läänemaa Spordiliit	250	
Ridala Vallavalitsus	100	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	405 557	415 088
Kokku sihtfinantseerimine	405 557	455 088

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	603 636	482 675
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	603 636	482 675
Kokku müügitulu	603 636	482 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordirajatiste käitus	603 636	482 675
Kokku müügitulu	603 636	482 675

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Tulu sihtfinantseerimisest	405 944	455 088
Doteeritud PV	0	0
Muud	0	82
Kokku muud äritulud	405 944	455 170

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	97 528	159 026
Energia	207 252	199 323
Elektrienergia	92 325	76 821
Soojusenergia	108 325	114 163
Kütus	6 602	8 339
Mitmesugused bürookulud	19 848	8 933
Uurimis- ja arengukulud	500	0
Koolituskulud	92	98
remonditarbed	92 052	56 637
Muud majanduskulud	119 224	43 793
Muud	0	55 141
Kokku mitmesugused tegevuskulud	536 496	522 951

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	234 898	214 179
Sotsiaalmaksud	77 771	73 471
Kokku tööjõukulud	312 669	287 650
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	35	33

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013
Muud	2 805
Kokku muud ärikulud	2 805

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2013
Intressikulu laenudelt	-16 283
Kokku intressikulud	-16 283

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2013	2012
intressid hoiustelt	26	26
Kokku muud finantstulud ja -kulud	26	26

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Maksimaalne võimalik tulumaksukulu, mis tekiks maksimaalselt väljamakstavate dividendide väljakuulutamisel, on 383795 eurot.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Haapsalu Linnavalitsus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	85		528	
Tütarettevõtjad		7 887	0	7 887

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		8 958
Tütarettevõtjad	70 000	
2012	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	6 621
Tütarettevõtjad	58 277	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	25 568	24 031

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.03.2014

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid (registrikood: 10792290) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TUISK	Juhatuse liige	07.03.2014

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeaudiitori number 256

OÜ Probatus

Audiitorettevõtja tegevusloa number 95

Saue 5 Haapsalu 90503

08.03.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid (registrikood: 10792290) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	08.03.2014

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 427 417
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 272
Kokku	1 438 689
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 438 689
Kokku	1 438 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	603636	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haapsalu linn	75012802		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4725061
Faks	+372 4725061
Mobiiltelefon	+372 5065688
E-posti aadress	haapsalu@spordibaasid.ee
Veebilehe aadress	www.spordibaasid.ee