

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid

registrikood: 10792290

tänava/talu nimi, Lihula mnt 10
maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90507

telefon: +372 4725061, +372 5065688

faks: +372 4725061

e-posti aadress: haapsalu@spordibaasid.ee

veebilehe aadress: www.spordibaasid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Sihtfinantseerimine	14
Lisa 10 Müügitulu	15
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Muud ärikulud	16
Lisa 15 Intressikulud	16
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Tulumaks	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid on asutatud Haapsalu Linnavolikogu poolt ja Äriregistrisse kantud 06.09.2001 aastal. Osaühingu tegevusalad on järgmised:

- spordi- ja kultuuriürituste ning treeninglaagrite korraldamine;
- koostöö arendamine spordiklubide, -asutuste ja ettevõtjatega Eestis ja teistes riikides;
- majutus- ja toitlustusteenuse osutamine osaühingu käsutuses olevate hoonete ja rajatiste baasil;
- osaühingu omandis ja kasutuses oleva vara laenutamine ja rentimine;
- jaekaubandus;
- spordirajatiste ja hoonete haldamine;
- alkoholi jaemüük.

Osaühingu ainuomanik on 100% Haapsalu linn.

Tegevusaruanne hõlmab ajavahemikku 01.01.2014 kuni 31.12.2014 ja aastaaruande koostamise perioodi. Osaühingu 2014 aasta majanduskäive oli 735596 eurot, mis on 131959 euro võrra suurem kui 2013 aastal. Suuremateks sissetulekuallikateks on Veekeskuse teenuste pakkumine, müügipunktide müük, majutusteenuse pakkumine ja tulu laagrite korraldamisest.

Haapsalu Spordikeskuse käive oli 2014. aastal 345 653 eurot, millest hosteli käive oli 136 032 eurot ja noortehosteli käive 57 588 eurot.

Käive kasvas võrreldes 2013 aastaga 111 156 euro võrra.

Haapsalu Veekeskuse tulud kasvasid võrreldes 2013. aastaga 5 951, Wiedemanni Spordihoones müügitulu 7 848 euro võrra. Haapsalu Staadioni tulu oli 2014. aastal 8 739 eurot, mis on 56 euro võrra suurem kui 2013. aastal. 2014. aastal tõusis ka käive Tuksi Spordibaasis - võrreldes 2013.aastaga 12 438 euro võrra.

2014 aastal on saadud sihtfinantseerimist lepingute alusel 366503 eurot. Haapsalu Linnavalitsuse eelarvest saadi sihtfinantseerimist summas 323 000 eurot, millest 171 000 eurot oli ette nähtud üldhariduskoolide õpilaste kehalise kasvatuse tundide ja treeningtundide läbiviimiseks kasutatavate ruumide ja rajatiste halduskulude katmiseks ja tegevuse jätkamiseks ning 152 000 eurot Veekeskuse haldamiseks. Lisaks on Haapsalu Linnavalitsus eraldanud ühekordseteks kuludeks 8450 eurot, millest 4 450 eurot eraldati maadlusklubi "Dünamo", Katleri Taekwandoklubi MTÜ-le ja Hado MTÜ-le treeningbaaside tasuta kasutamiseks, 4 000 eurot eraldati filmi "Vehkleja" võttegrupi majutusega seotud kulude katteks.

Eesti Noorsootöö Keskus toetas Tuksi Spordilaagri tegevust 35 053 euroga.

2014 aastal oli osaühingu keskmine töötajate arv 36 inimest. Töövõtulepingute alusel töötas 11 inimest. Osaühingu palgakulu 2014 aastal oli 287 995, sellest töövõtulepingu tasud olid 24 273 eurot. Sotsiaalmaksu kulu oli 91929 ja ettevõtte töötuskindlustus 2 192 eurot.

Haapsalu Linna Spordibaaside juhatus on üheliikmeline. Juhataja töötasu 2014 aastal oli 22 960 eurot. Nõukogu liikmed said 2014 aastal tasu 3 456 eurot.

2014. aastal lõpetati Tuksi Spordibaasis kahe uue maja ehitus ning hakati välja ehitama Haapsalu Spordihoone I korruse ventilatsioonisüsteem.

2015. aastal on plaanis renoveerida Haapsalu Veekeskuse lastebassein, mullivann ning aurusaunad.

Peamised finantssuhtarvud:

	2014	2013
Tegevusrentaablus (kasum/müügitulu)	-2,90%	1,87%
Käibe kasv (lõppkäive-algkäive/algkäive)	21,86 %	25,06%
Kasumi kasv (lõppkasum-algkasum/algkasum)	- 289,24%	-80,94%
ROA (kasum/bilansimaht)	-0,84%	0,43%
ROE (kasum/omakapital aasta algul)	-1,48%	0,78%
Maksevõime kordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	2,32	2,89

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	256 352	356 790	2
Nõuded ja ettemaksed	69 810	37 947	3
Varud	3 217	4 476	
Kokku käibevara	329 379	399 213	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 127 947	1 131 544	5
Materiaalne põhivara	1 077 498	1 079 310	6
Kokku põhivara	2 205 445	2 210 854	
Kokku varad	2 534 824	2 610 067	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	57 559	57 559	7
Võlad ja ettemaksed	84 302	80 655	8
Kokku lühiajalised kohustused	141 861	138 214	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	970 494	1 028 052	7
Kokku pikaajalised kohustused	970 494	1 028 052	
Kokku kohustused	1 112 355	1 166 266	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 438 689	1 427 417	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 332	11 272	
Kokku omakapital	1 422 469	1 443 801	
Kokku kohustused ja omakapital	2 534 824	2 610 067	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	735 596	603 636	10
Muud äritulud	366 969	405 944	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-95 614	-76 812	
Mitmesugused tegevuskulud	-558 411	-536 496	12
Tööjõukulud	-382 116	-312 669	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-57 110	-47 252	6
Muud ärikulud	-4 628	-2 805	14
Kokku ärikasum (-kahjum)	4 686	33 546	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-3 597	-6 017	5
Intressikulud	-22 972	-16 283	15
Muud finantstulud ja -kulud	551	26	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 332	11 272	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 332	11 272	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 686	33 546	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	57 110	47 252	6
Kokku korrigeerimised	57 110	47 252	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 872	-2 545	3,4
Varude muutus	1 259	-2 288	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 656	4 581	8
Laekunud intressid	552	26	16
Kokku rahavood äritegevusest	35 391	80 572	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-55 298	-928 386	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-55 298	-928 386	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	1 100 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-57 559	-14 389	7
Makstud intressid	-22 972	-16 283	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-80 531	1 069 328	
Kokku rahavood	-100 438	221 514	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	356 790	135 276	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-100 438	221 514	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	256 352	356 790	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	2 556	1 427 417	1 432 529
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	2 556	2 556	1 427 417	1 432 529
Aruandeaasta kasum (kahjum)			11 272	11 272
31.12.2013	2 556	2 556	1 438 689	1 443 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-21 332	-21 332
31.12.2014	2 556	2 556	1 417 357	1 422 469

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Haapsalu Linna Spordibaasid 2014 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja riigiraamatupidamise üldeeskirjad. OÜ Haapsalu Linna Spordibaasid kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Osaühingul on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ning arvelduskonto ja kogumiskonto jääki (VK kaarditerminal).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Tütarettevõtet kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga konkreetse kliendi laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 2 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid soetusmaksumus on alla 2 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidel järgmised:

Hooned	4%
Rajatised	8%
Tootmiseseadmed	10-40%
Muu inventar, sisseseade	20-40%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldistena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

01.01.2002 jõustunud tulumaksuseadusest tulenevalt potentsiaalset tulumaksu kohustust ei teki.

Sihtfinantseerimine

Vastavalt Rahandusministeeriumi määrusele kantakse põhivara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine tuluks põhivara soetamise perioodil.

Sihtfinantseerimine, mis on ette nähtud teatud perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna isegi siis kui rahalised vahendid pole laekunud, kuna sihtfinantseerimiskohustus on lepingu alusel nõudena arvel ja selle laekumine on tõenäoline. Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna neis perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine oli mõeldud.

Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse brutomeetodil, sihtfinantseerimine kantakse tuluks laekumise momendil (vastavalt riigiraamatupidamise üldeeskirjale).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud ühekordsed tulud, mis ei ole omased ettevõtte tavalisele tegevusele. Ühekordsed tulud näidatakse kasumiaruandes real "Erakorralised tulud". Osaühingu tulud on tuluaalike lõikes lahtikirjutatud aastaaruande lisas.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsibi alusel. Ühekordsed kulud, mis ei ole omased ettevõtte tavalisele tegevusele, näidatakse kasumiaruandes real "Erakorralised kulud".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasi lükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

1. osaühingu omanik Haapsalu Linnavalitsus
2. tütarettevõtte OÜ Universaalhall
3. juhatuse ja nõukogu liikmed

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Sularaha kassas	6 081	3 902
Arvelduskontod	250 271	352 888
Kokku raha	256 352	356 790

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	41 985	41 985	
Ostjatelt laekumata arved	41 985	41 985	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	25 784	25 784	4
Muud nõuded	465	465	
Ettemaksed	1 576	1 576	
Kokku nõuded ja ettemaksed	69 810	69 810	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 609	30 609	
Ostjatelt laekumata arved	30 609	30 609	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 426	5 426	4
Muud nõuded	783	783	
Ettemaksed	1 129	1 129	
Tulevaste perioodide kulud	1 129	1 129	
Kokku nõuded ja ettemaksed	37 947	37 947	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014		31.12.2013	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 428		4 883	
Üksikisiku tulumaks		6 405		6 128
Sotsiaalmaks		11 586		10 766
Kohustuslik kogumispension		519		397
Töötuskindlustusmaksed		846		803
Ettemaksukonto jääk	19 356		543	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	25 784	19 356	5 426	18 094

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2013	31.12.2014
11723842	OÜ Universaalhall	Eesti	93111	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2013	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2014
OÜ Universaalhall	1 131 544	-3 597	1 127 947
Kokku	1 131 544	-3 597	1 127 947

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2012						
Soetusmaksumus	232 513	45 711	39 930			318 154
Akumuleeritud kulum	-58 091	-42 778	-19 108			-119 977
Jääkmaksumus	174 422	2 933	20 822			198 177
Ostud ja parendused	897 021			31 365	31 365	928 386
Amortisatsioonikulu	-39 740	-2 568	-4 944			-47 252
Muud muutused		5 111	-5 112			-1
31.12.2013						
Soetusmaksumus	1 129 534	45 711	39 930	31 365	31 365	1 246 540
Akumuleeritud kulum	-97 831	-40 235	-29 164			-167 230
Jääkmaksumus	1 031 703	5 476	10 766	31 365	31 365	1 079 310
Ostud ja parendused	79 658	7 005		-31 365	-31 365	55 298
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	79 658			-31 365	-31 365	48 293
Muud ostud ja parendused		7 005				7 005
Amortisatsioonikulu	-47 891	-4 275	-4 944			-57 110
31.12.2014						
Soetusmaksumus	1 209 192	52 716	39 930	0	0	1 301 838
Akumuleeritud kulum	-145 722	-44 510	-34 108			-224 340
Jääkmaksumus	1 063 470	8 206	5 822	0	0	1 077 498

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	1 028 053	57 559	287 795	682 699	2,132%	15.02.2028
Pikaajalised laenud kokku	1 028 053	57 559	287 795	682 699		
Laenukohustused kokku	1 028 053	57 559	287 795	682 699		

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	1 085 611	57 559	287 795	740 257	2,132%	15.02.2028
Pikaajalised laenud kokku	1 085 611	57 559	287 795	740 257		
Laenukohustused kokku	1 085 611	57 559	287 795	740 257		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2014	31.12.2013
Ehitised	831 241	867 121
Kokku	831 241	867 121

Laenutagatiseks on seatud hüpoteek hoonestusõigusele, aadressiga Lihula mnt.10a Haapsalu, summas 1 597 791 eurot.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 841	44 841	
Võlad töövõtjatele	19 748	19 748	
Maksuvõlad	19 356	19 356	4
Saadud ettemaksed	357	357	
Tulevaste perioodide tulud	357	357	
Muud kohustused			
Kokku võlad ja ettemaksed	84 302	84 302	

	31.12.2013	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	47 745	47 745	
Võlad töövõtjatele	13 764	13 764	
Maksuvõlad	18 094	18 094	4
Saadud ettemaksed	166	166	
Tulevaste perioodide tulud	166	166	
Muud kohustused	886	886	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 655	80 655	

Lisa 9 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2012	31.12.2013
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kultuuriministeerium	79 927	79 927
Haapsalu Linnavalitsus	2 550	2 550
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	82 477	82 477
Kokku sihtfinantseerimine	82 477	82 477

	31.12.2013	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks		
Kultuuriministeerium	79 927	79 927
Haapsalu Linnavalitsus	2 550	2 550
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	82 477	82 477
Kokku sihtfinantseerimine	82 477	82 477

Varad neto soetusmaksumuses

	2014	2013
	Saadud	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		
Haapsalu Linnavalitsus	331 450	375 642
Eesti Noorsootöö Keskus	35 053	29 065
Kultuuriministeerium	0	500
Läänemaa Spordiliit	0	250
Ridala Vallavalitsus	0	100
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	366 503	405 557
Kokku sihtfinantseerimine	366 503	405 557

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	735 596	603 636
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	735 596	603 636
Kokku müügitulu	735 596	603 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spordirajatiste käitus	735 596	603 636
Kokku müügitulu	735 596	603 636

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	466	0
Tulu sihtfinantseerimisest	366 503	405 944
Kokku muud äritulud	366 969	405 944

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	70 515	97 528
Energia	205 690	207 252
Elektrienergia	90 671	92 325
Soojusenergia	109 246	108 325
Kütus	5 773	6 602
Mitmesugused bürookulud	25 980	19 848
Uurimis- ja arengukulud	0	500
Lähetuskulud	550	0
Koolituskulud	1 902	92
remonditarbed	133 372	92 052
Muud majanduskulud	120 402	119 224
Kokku mitmesugused tegevuskulud	558 411	536 496

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	287 995	234 898
Sotsiaalmaksud	94 121	77 771
Kokku tööjõukulud	382 116	312 669
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	36	35

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Muud	4 628	2 805
Kokku muud ärikulud	4 628	2 805

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu laenudelt	-22 972	-16 283
Kokku intressikulud	-22 972	-16 283

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
intressid hoiustelt	551	26
Kokku muud finantstulud ja -kulud	551	26

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Maksimaalne võimalik tulumaksukulu, mis tekiks maksimaalselt väljamakstavate dividendide väljakuulutamisel, on 236226 eurot.

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Haapsalu Linnavalitsus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	1 108	4 498	85	
Tütarettevõtjad		7 000		7 887

2014	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	10 340	10 659
Tütarettevõtjad	70 000	
2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		8 958
Tütarettevõtjad	70 000	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	26 416	25 568

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.03.2015

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid (registrikood: 10792290) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TUISK	Juhatuse liige	09.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid osanikule

Oleme auditeerinud Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaarandeid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 17, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvandmete ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid finantsseisundit seisuga 31.12.2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Laur

Vandeaudiitori number 256

OÜ Probatus

Audiitorettevõtja tegevusloa number 256

Saue 5 Haapsalu 90503

10.03.2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Haapsalu Linna Spordibaasid (registrikood: 10792290) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE LAUR	Vandeaudiitor	10.03.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 438 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 332
Kokku	1 417 357
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	-21 332
Kokku	-21 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	735596	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Haapsalu linn	75012802		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4725061
Faks	+372 4725061
Mobiiltelefon	+372 5065688
E-posti aadress	haapsalu@spordibaasid.ee
Veebilehe aadress	www.spordibaasid.ee