

toetamine Linn, Tallinn
SISSE TULNUD

24-10-2005

400

Medli juhata

KONTROLLITUD

OÜ BONDEROSA

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:

01. Jaanuar 2004.a.

Majandusaasta lõpp:

31. Detsember 2004.a.

Ärinimi:

OÜ BONDEROSA

Aadress:

Vene 23-1, Tallinn 10123

Äriregistrikood:

10791758

Telefon:

6272740

E-meil

Dokumentide loetelu, mis lisatakse
majandusaasta aruandele

1. Majandusaasta kasumijaotuse
ettepanek
2. Osanike nimekiri

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 3 Realiseerimise netokäive.....	9
Juhatuse allkirjad 2004. majandusaasta aruandele.....	9



Kauri Rattus
Juhatuse liige

OÜ BONDEROSA

Majandusaasta aruanne 2004 -10- 2005

TEGEVUSARUANNE

OÜ BONDEROSA on registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 2001.aastal.

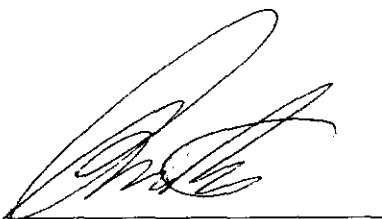
OÜ BONDEROSA põhitegevusalaks on kinnisvaratehingud ja kinnisvaraarendus.

OÜ BONDEROSA tegevjuht on ka firma juhatuse liige.

2004.a. aktiivne majndustegevus puudus.

2004 aastal toimus kinnistul registriosa nr. 2282 Laimjala vald Saareküla Tammelaiu hooldusraie, mille tulemusel realiseeriti palke ja paberipuud summas 30 836 krooni.

Juhatuse liikme tasu majandusaastal väljamakstud ei ole.



Kauri Rattus
Juhatuse liige

24-10-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

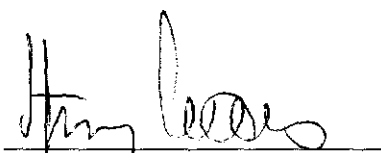
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ BONDEROSA 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

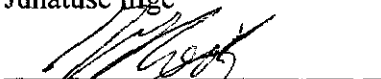
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. OÜ BONDEROSA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

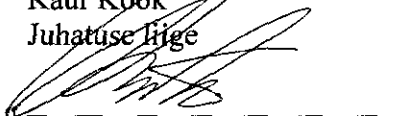
Tallinn, 25.mai 2005



Sture Eugen Ivars
Juhatus liige



Kaur Kõök
Juhatus liige



Kauri Rattus
Juhatus liige

24-10-2005

Bilanss
(eesti kroonides)

	31.12.2004	31.01.2004	Lisa nr.
AKTIVA			
(VARAD)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	30310	9880	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	0	10378	
Kokku	0	10378	
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3492	384	1
Kokku	3492	384	
Käibevara kokku	33802	20642	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Maa (soetusmaksumuses)	525000	525000	2
Põhivara kokku	525000	525000	
AKTIVA (VARAD) KOKKU	558802	545642	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Tagatiseta võlakohustused	20000	20000	
Maksuvõlad	1	1	1
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)			
Muud viitvõlad	4568	4308	
Kokku	4568	4308	
Lühiajalised kohustused kokku	24569	24309	
KOHUSTUSED KOKKU	24569	24309	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	525000	525000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3667	-8294	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12900	4627	
OMAKAPITAL KOKKU	534233	521333	
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	558802	545642	


Kauri Ratus
Juhatuse liige

OÜ BONDEROSA

Tallinna Linnakohtus
Majandusaasta aruanne 2004
SISSE TULNUD

24-10-2005

Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	2004	2003	Lisa nr.
Müügitulu	30836	10378	
Muud äritulud	0	49	3
Äritulud kokku	30836	10427	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	0	
Muud tegevuskulud	18020	5831	
Tööjõu kulud			
a) palgakulu	0	0	
b) sotsiaalmaksud	0	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0	
Muud äriikulud	0	0	
Äriikulud kokku	18020	5831	
Ärikasum (-kahjum)	12816	4596	
Finantstulud ja -kulud			
a) intressitulud	84	31	
Kokku finantstulud ja -kulud	84	31	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	12900	4627	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12900	4627	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	12900	4627	



Kauri Rattus
Juhatuse liige

Rahavoogude aruanne
 (eesti kroonides)

	2004. a.	2003.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	+12900	+4627	
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	0	
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	0	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	+7270	-10762	
Varude muutus	0	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	+260	+2467	
Makstud intressid	0	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	0	
Kokku rahavood äritegevusest	+20430	-3668	

Rahavood kokku	+20430	-3668
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	+9880	+13548
Raha ja raha ekvivalentide muutus	+20430	-3668
Valuutakursside muutuste mõju (Pangakonto valuutakursi muutus)	0	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	+30310	+9880

Omakapitali muutuste aruanne

(eesti kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2003	525000	0	-3667	521333
2004. a. kasum	0	0	12900	12900
31.12.2004	525000	0	9233	534233


 Kauri Rattus
 Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused**

OÜ BONDEROSA 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

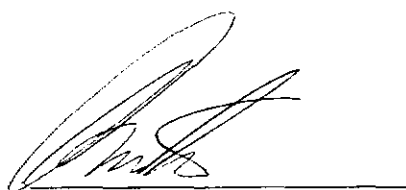
OÜ BONDEROSA kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1 Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

Maksuliik	31. detsember 2004		31. detsember 2003	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
Käibemaks	2825	0	384	0
Maamaks	667	1	0	1
Kokku	3492	1	384	1

Lisa 2 Materiaalne põhivara

	Maa
Seisuga 01.01.2004	
- soetusmaksumus	525000
- akumulieeritud kulum	0
- jääkmaksumus	525000
Seisuga 31.12.2004	
- soetusmaksumus	525000
- akumulieeritud kulum	0
- jääkmaksumus	525000



Kauri Rattus
Juhatuse liige

Tallinna Linnavalitsus
Kõigist lihtsustatud
SISSE PULINUD

24-10-2005

Lisa 3 Realiseerimise netokäive

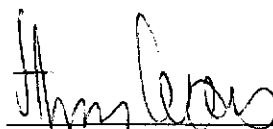
- a) OÜ BONDEROSA realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

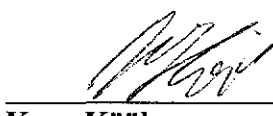
	2004	2003
Eesti	30 836	10 378
Kokku	30 836	10 378

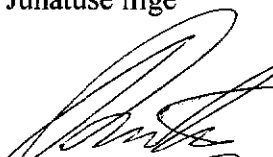
- b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

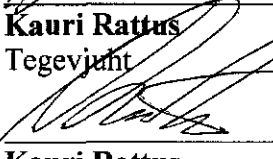
	2004	2003
Hooldusraie	30 836	10 378
Kokku	30 836	10 378

Tegevjuhi ja juhatuse liikmete allkirjad 2004. majandusaasta aruandele


25.05.2005.a.
Sture Eugen Ivars
Juhatuse liige


25.05.2005.a.
Kaur Kõök
Juhatuse liige


25.05.2005.a.
Kauri Rattus
Tegevjuht


25.02.2005.a.
Kauri Rattus
Juhatuse liige

OÜ BONDEROSA

Tallinna Linna kohus
Apostroofilõud
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2004
24 -10- 2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide kahjum	- 3 667 krooni
Aruandeaasta kasum	12 900 krooni
Kokku jaotamata kasum	9 233 krooni
Eraldused reservkapitali	0 krooni
Kasumi kandmine teistesse reservidesse	0 krooni
Aktsionärile väljamakstava kasumiosa suurus (dividendid)	0 krooni
Kasumi jätmise jaotamata kasumina	9 233 krooni

Tallinnas, 25.05.2005.a.