

17.-10.-2005

16

Anne MAZURENKO

**Majandusaasta aruanne**

**Ärinimi: OÜ KIVIKOSE**

**Äriregistri kood: 10790842**

**Aadress:** Ravila mnt 23 Kose alevik  
Kose vald Harjumaa 75101

**Telefon:** 5289420

**Faks:** 6 036099

**Põhitegevusalal:** traktorikopateenused

**Majandusaasta algus:** 1. jaanuar 2004

**Majandusaasta lõpp:** 31. detsember 2004

**Tegevjuht:** Vello Einland

**Lisatud dokumentid:**

1. Kasumi jaotamise ettepanek

17.-10.-2005

## SISUKORD

*Tegevusaruanne*

*Raamatupidamise aastaaruanne*

*Jubatuse deklaratsioon*

*Bilanss*

*Kasumiaruanne skeem 1*

*Rahavoogude aruanne*

*Omakaapitali muutuste aruanne*

*Raamatupidamise aastaarauande lisad*

*Lisa 1 Nõuded ostjate vastu*

*Lisa 2 Materiaalne põbivara*

*Lisa 3 Kapitalirent*

*Lisa 4 Maksud*

*Lisa 5 Viitvõlad*

*Lisa 6 Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste  
piirkondade lõikes*

*Lisa 7 Müüdud kaupade kulud*

*Lisa 8 Muud tegevuskulud*

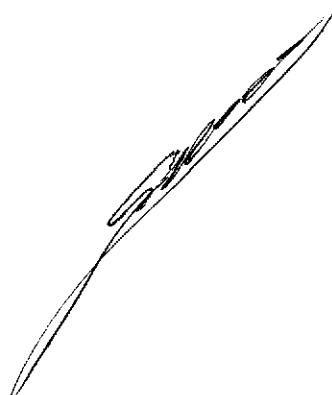
*Lisa 9 Muud äritulud*

*Lisa 10 Muud lühiajalisid nõuded*

*Jubatuse ja nõukogu allkirjad 2004 majandusaasta aruandele*

*Majandusaasta kasumijaotuse aruanne*

*Omanike nimekiri*

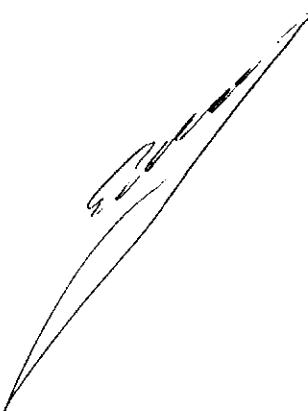


17.-10.-2005

### ***Tegevusaruanne***

*Kivikose QÜ pühitegevus on traktorikopateenuse miiük Eestis  
Keskmine töötajate urv 2004. a. oli 5 ning  
nende palkade ja lisatasude brutosumma oli 196861 krooni,  
millele lisandusid sotsiaalkindlustusmaksed summas 64965 krooni.  
Juhatus koosneb 1 liikmest ja tema tasu 2004. a. oli 53797 krooni.*

*Vello Einland jubatuse lüge 19.10.2005. a.*



17.-10-2005

**Bilanss**

(kroonides)

**Varad**

(kroonides)	31.12.2004	31.12.2003
<b>Käibevara</b>		
Raba ja pangakontod	8093	31851
Aruandealune		0
Nõuded ostjate vastu	641675	668241
Nõuded ostjate vastu kokku	1	641675
Lühiajalisen nõuded	0	0
Viitlaekumised(aruandeperioodi laekumata tulud) kokku	0	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		0
Maksude ettemakstud	25150	20716
Muid ettemakstud tulevaste perioodide kulud	17000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	4	42150
Varud	0	0
Ostetud kaubad müügiks	0	0
Ettemaksed bankijatele	0	0
<b>Kokku käibevara</b>	<b>691918</b>	<b>720808</b>

**Põhivara**

Materaalne põhivara		
Transport	587085	611356
Ekskavaator	1665000	1751663
Liinitor	15821	15821
<i>Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)</i>	-622662	476797
Materaalne põhivara kokku	1645244	1902043
<b>Põhivara kokku</b>	<b>2</b>	<b>1645244</b>
<b>Varad kokku</b>	<b>2337162</b>	<b>2622851</b>

OÜ Kivikose

**Kohustused ja omakapital**

(kroonides)	Liisa	31.12.2004	31.12.2003
<b>Kohustused</b>			
Lühiajalisid kohustused		163945	0
Võlakohustised	10	480999	500725
Kakku võlakohustised		644944	500725
Võlad tarnijatele			
Tarnijatele tasumata arved	1	257071	103316
Võlad tarnijatele kokku		257071	103316
Maksuvõlad	4	32717	6116
Maksuvõlad kokku		32717	6116
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmita kulud)		0	0
Võlad töövõtjatele		0	6727
Dividendivõlad		0	0
Muud viitvõlad	5	381595	275857
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmita kulud) kokku		381595	282584
<b>Lühiajalisid kohustused kokku</b>		<b>1316327</b>	<b>892741</b>
<b>Pikaajalised kohustused</b>	<b>3</b>	<b>903363</b>	<b>1317179</b>
Pikaajalised kohustused		903363	1317179
<b>Pikaajalised kohustused kokku</b>		<b>903363</b>	<b>1317179</b>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>2219690</b>	<b>2209920</b>
<b>Omakapital</b>			
Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
Kohustuslik reservkapital		4000	4000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		368931	364106
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-295459	4825
<b>Omakapital kokku</b>		<b>117472</b>	<b>412931</b>
<b>Kohustused ja omakapital</b>		<b>2337162</b>	<b>2622851</b>

17.-10.- 2005

**Kasumiaruanne**

(skeem 1)

(kroonides)	31.12.2004	31.12.2003
<i>Müügitulu</i>	1144016	1800791
<i>Muud äritulud</i>	30645	0
<i>Kaubad, toore, materjal</i>	670908	775704
<i>Mitmesuguse tegevuskulud</i>	241522	565919
<i>Toötaju kulud</i>		
<i>Palgakulu</i>	196861	106200
<i>Sotsiaalmaksud</i>	65965	35582
<i>Põhimara kulud</i>	261255	294288
<i>Muud ärikulud</i>	2538	18319
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-264388</b>	<b>4779</b>
<i>Finantstulud ja -kulud</i>	49095	46
<i>Finantkulud</i>	-80166	0
<b>Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-295459</b>	<b>4825</b>
<i>Tulumaks</i>		
<i>Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)</i>	<b>-295459</b>	<b>359225</b>

17.-10- 2005

**Rahavoogude aruanne**

(kroonides)	Lisa nr.	2004	2003
Puhaskasum (kahjum)		-295459	4825
Äriteemusega korrigemine			
Korrigemine kulumiga	2	139139	273942
Nõuded ostjate vastu	1	26566	-470856
Viitlaekumised	4	0	-20716
Maksude ettemaksed		-4434	45000
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		-17000	
Võlakohustused		144219	315725
Tarnijate võlgnevuse muutus		153755	103316
Maksuvõlgade muutus	4	26601	1020
Muude võlgade muutus	5	105738	76203
<b>Kokku rahavood äritegevusesi</b>		<b>279125</b>	<b>328459</b>

**Rahavood investeeringutest**

Põhivara müük	2	110934	-1168613
Kapitalürendipõhimaksete tagasimaksed	3	-413817	745814
<b>Kokku rahavood investeeringutesi</b>	<b>4</b>	<b>-302883</b>	<b>-422799</b>

<b>Rahavood kokku</b>	<b>-23758</b>	<b>-94340</b>
-----------------------	---------------	---------------

<b>Raha ja raha ekvivalent perioodi algul</b>	<b>31851</b>	<b>126191</b>
<b>Raha ja raha ekvivalent perioodi lõpu</b>	<b>8093</b>	<b>31851</b>

**Omakapitali muutuste aruanne**

	<b>Aktsiakapital</b>	<b>Kabustuslik reservkapital</b>	<b>jaotamata kasum</b>	<b>Aruandeasta kasum</b>	<b>Kokku</b>
<i>Seisuga 31.12.2002</i>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>197965</b>	<b>166141</b>	<b>408106</b>
<i>Eelmise perioodi kasum</i>			<b>166141</b>	<b>-166141</b>	<b>0</b>
<i>2003.a.kasum</i>				<b>4825</b>	<b>4825</b>
<i>Seisuga 31.12..2003</i>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>364106</b>	<b>4825</b>	<b>412931</b>
<i>Seisuga 01.01.2004</i>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>364106</b>	<b>4825</b>	<b>412931</b>
<i>Eelmise perioodi kasum</i>			<b>4825</b>	<b>4825</b>	<b>0</b>
<i>2004.a.kasum</i>				<b>-295459</b>	<b>-295459</b>
<i>Seisuga 31.12..2003</i>	<b>40000</b>	<b>4000</b>	<b>368931</b>	<b>-295459</b>	<b>117472</b>

OÜ Kivikose asutamisel 2001.a tasuti 40000 krooni osakapitali eest  
Osakapital seisuga 31.12.2004.a. 40000 krooni.

17.-10.- 2005

**Raamatupidamise aastaaruande lisad****Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arrestusmeetodid ja hindamisalused**

**OÜ Kivikose** 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arrestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad jubandid.

OÜ Kivikose kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

**Raha ja raha ekvivalendid**

Raha ning raha ekvivalentideks kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadepositiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaitsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Nõuded ostjate vastu**

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

**Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja mitudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu pubul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahitudest.

**Materiaalne põhivara**

Materiaalse põbivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulud ja vara väärtuse langusest tulenevad allabindlused.

Olulisuse printsibist lähtudes kajastatakse põbivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põbivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööaastat.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

masinad ja seadmed 20%

muu inventar 40%

### **Rendiarvestus**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille pubul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Hüteväté kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kobustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskululks ja kobustuse väbendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

### **Rahavoogude aruanne**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elmineerides mitterahaliste teingute möju ja äritegevusega seotud käibeverade ning lühiajaliste kobustuse saldode muutused.

### **Bilansipäevajärgsed sündmused**

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kobustuste hindamist möjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2004 ja aruande koostamise kuupäeva 30 juuni 2005 vabemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud teingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kobustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt möjutavad järgmiste majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

**Lisa 1. Nõuded ostjatele**

17.-10.-2005

Nõuded ostjate vastu on bilansis kujastatud summas 641675 krooni.  
Ostjatelelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes töenäoliselt  
laekuvatest summadest.

**Lisa 2. Materiaalne põhivara**

(kroonides)

Materiaalse põhivara grupp	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Kokku
Söetusmaksumus 31.12.2003	2363019	15821	2378840
Ost/müük	-110934	0	-110933
Söetusmaksumus 31.12.2004	2252085	15821	2267906
Akumuleeritud kulut 31.12.2003	-466966	-9830	-476796
Arvestatud kulut	-140269	-5597	-145866
Akumuleeritud kulut 31.12.2004	-607235	-15427	-622662
Jääkmaksumus 31.12.2003	1896053	5991	1902044
Jääkmaksumus 31.12.2004	1644850	394	1645244

Põhivarana on bilansis kujastatud varad maksumusega üle 5000 krooni  
ning kasutusega üle ühe aasta.

Materiaalse põhivara grupp	transpord	Ekskavaator	Kokku
Söetusmaksumus 31.12.2004	587085	1665000	2252085
Jääkmaksumus 31.12.2004	535329	1109521	1644850

**Lisa 3. Kapitalirent**

(kroonides)

Kapitakredi kohustus	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2004	903363	903363
sh makseperiood alla 3-7 aasta	903363	903363
Areandeperioodil makstud		
põhiosamaksed	284500	284500

**OÜ Kivikose**

17.-10.-2005

<i>Areandeperioodil makstud intressid</i>	78780	78780	.....
<i>Ahustuskants</i>	EEK	EEK	
<i>Maksetähtaegad</i>	Iga kuu		

#### **Lisa 4. Maksunõuded ja -kohustused**

(kroonides)

<b>Maksuliik</b>	<b>31.12.2004</b>		<b>31.12.2003</b>	
	<b>Etemaks</b>	<b>Kohustus</b>	<b>Etemaks</b>	<b>Kohustus</b>
<i>Käibemaks</i>	24 447	0	20 716	0
<i>Sotsiaalmaksuvõlg</i>	0	20 855	0	4 027
<i>Isiku tulumaks</i>	0	10 666	0	1 946
<i>Töötusekindlustusmaks</i>	0	910	0	143
<i>Kohustuslik kogunes. maks</i>	0	286	0	0
<i>Ettevõtte tulumaks</i>	703	0	0	0
<i>Intressid</i>	0	0	0	0
<b>Kokku</b>	<b>25 150</b>	<b>32 717</b>	<b>20 716</b>	<b>6 116</b>

#### **Lisa 5. Viitvõlad**

(kroonides)

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
<i>Piirkond</i>	0	6727
<i>Publikusetatu reserv</i>	0	0
<i>Dividendivõlad</i>	0	0
<i>Muid viitvõlad</i>	381595	275857
<b>Kokku</b>	<b>381595</b>	<b>282584</b>

#### **Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafilises lõikes**

(kroonides)

<b>Tegemisalü</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
<i>traktorikopateenused</i>	1144016	1800791

<b>Piirkond</b>	<b>2004</b>	<b>2003</b>
<i>Eesti</i>		
<b>kokku</b>	<b>1144016</b>	<b>1800791</b>

#### **Lisa 7. Kaubad, toore, materjal ja teenused**

17.-10.-2005

(kroonides)

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Kauba ostukulud	534384	772674
Muu teenus	136524	3030
<b>Kokku</b>	<b>670908</b>	<b>775704</b>

**Lisa 8. Muud tegevuskulud**

(kroonides)

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Üürikulud	0	16267
Muu teenus	196528	335580
toetmiskulud	44994	185184
<b>Kokku</b>	<b>196528</b>	<b>537031</b>

**Lisa 9. Muud ärikulud**

(kroonides)

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Leppetrativid, üüvised	2469	18319
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>2469</b>	<b>18319</b>

**Lisa 10. Muud lühiajalised nõuded**

(kroonides)

	<b>2004</b>	<b>2003</b>
Muud lühiajalised nõuded	644944	500725
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>644944</b>	<b>500725</b>

17.-10.-2005

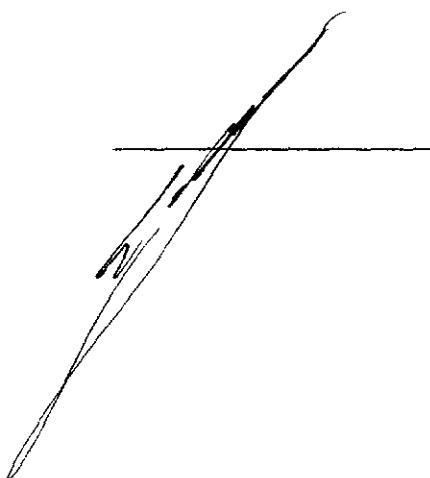
**Juhatuse liikmete allkirjad  
2004 majandusaasta aruandele**

OÜ Kivikose juhatuse on koostanud 2004.  
majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt ning  
millele on alla kirjutanud kõik juhatuse liikmed.

14.10... 2005.a.

Vello Einland

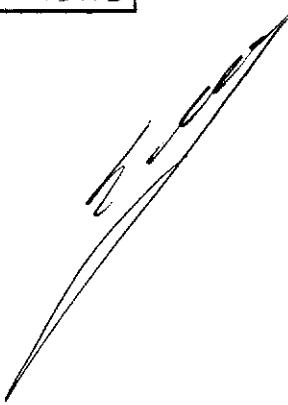
juhatuse liige

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Vello Einland", is written over a horizontal line. The signature is slanted and has a distinct, flowing style.

17.-10-2005

***2004. aasta kasumi jaotamise aruanne***

Elmiste perioodide kasumi jääl	368931
2004. a aasta aruadeaasta kasumi	-295459
Elmiste perioodide kasumi jääl pärast 2004.a majandusaasta aruande kinnitamist.	
	73472



17.-10.- 2005

**Kivikose OÜ****Omanike nimekiri**

<i>Nimi</i>	<i>Isikutood</i>	<i>Osad</i>	<i>Summa</i>
<i>Vello Einland</i>	<i>35810060224</i>	<i>1</i>	<i>20000 kr</i>
<i>Jelena Benevolenskaja</i>	<i>46001260347</i>	<i>1</i>	<i>20000 kr</i>
<i>kokku</i>			<i>40000 kr</i>

