

TARTU MAAKONNUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

20.06.2008

MAJANDUSAASTA ARUANNE

192.83627

81

aruandeaasta algus: 01.01.2007

aruandeaasta lõpp: 31.12.2007

ärinimi: OÜ Microcenter

registrikood: 10790204

tänava: Raua 3

linn: Viljandi

postisihtnumber: 71020

maakond: Viljandi

telefon: +372 434 4050

faks: +372 434 0111

e-posti aadress: info@microcenter.ee

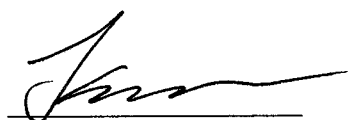


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

20.06.2008

Sisukord

Sisukord.....	2
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid.....	9
Raamatupidamise aastaruande lisad	11
Lisa 1 Raha.....	11
Lisa 2 Lühiajalised nõuded	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 4 Laenukohustused	13
Lisa 5 Maksud	14
Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega	14
Lisa 7 Müügitulu	15
Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	15
Lisa 9 Üldhalduskulud	15
Lisa 10 Muud ärikulud	16
Lisa 11 Finantstulud ja finantskulud	16
Majandusaasta aruande allkirjad	17
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	18



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

20.06.2008

TEGEVUSARUANNE

2007a

OÜ Microcenter on asutatud 2001 aastal.

Põhitegevusalaks on tööstuskaupade jae- ja hulgikaubandus, eksport, import ja vahendamine.

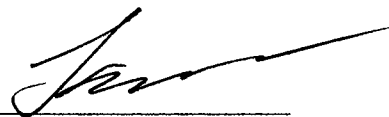
2004. aastal alustati kalatiigi loomise ja kalakasvatuse projektiga. Soetati tiigi loomiseks kaks maatükki. Tiigi kaevetöödega ja tiigi ümbruse planeerimisega on tegeletud 2005 aastast alates. Tööde valmimise ajaks on mai 2008a.

2007. aastal käivitati ehitusmaterjalide müügi vahendamise projekt. Ehitusmaterjalide müüggäive oli 6 098 392 krooni.

2007 aasta põhitegevuseks võib lugeda kalatiigi ümbruse kujundamist, tiigi kaevetööde lõpetamist ja ehitusmaterjalide müügi vahendamisega alustamist.

2008. aastal plaanitakse jätkata ehitusmaterjalide müügi vahendamisega ja lõpule viia kalatiigi kujundamine.

OÜ Microcenter juhatus töötasu aruandeaastal ei saanud. Juhatuse liikmele ei ole ette nähtud lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi, samuti ei kasuta juhatus liige soodustingimustel ettevõttele kuuluvat vara.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

20.06.2008

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

01.01.2007 - 31.12.2007

Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Microcenterl 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:
raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Microcenter finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
OÜ Microcenter on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

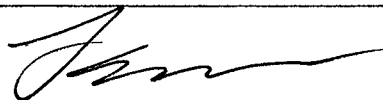


Andrei Karakozov
Juhatuseliige

20.06.2008

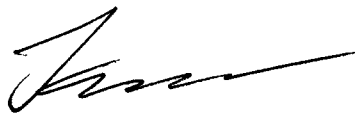
Bilanss

AKTIVA	Lisa	31.12.2007	31.12.2006
Raha	1	552 137	263 344
Lühiajalised finantsinvesteeringud			21 827 007
Nõuded ostjate vastu		6 029 143	7 323
Lühiajalised laenud	2	1 564 000	
Ettemaksed teenuste eest			286 297
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5	11 707	21 253
Müügiootel põhivara			165 000
Käibevara kokku		8 156 987	22 570 224
Kinnisvarainvesteeringud	3	5 367 600	5 952 600
Materiaalne põhivara	3	5 844 462	5 471 688
Põhivara kokku	3	11 212 062	11 424 288
AKTIVA KOKKU		19 369 049	33 994 512
PASSIVA			
Lühiajalised laenud	2, 6	3 083 873	770 000
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil			27 180
Järelmaksu maksed järgmisel perioodil			17 390
Võlad tarnijatele		42 888	70 458
Võlad töövõtjatele			10 000
Maksuvõlad	5	678	13 734
Muud võlad		6 307	20 560
Lühiajalised kohustused kokku		3 133 746	929 322
Pikaajalised laenukohustused			456 181
Muud pikaajalised võlad	4, 6	4 000 000	4 523 786
Pikaajalised kohustused kokku		4 000 000	4 979 967
Kohustused kokku		7 133 746	5 909 289
Osakapital		50 000	50 000
Ülekurss		21 817 007	21 817 007
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide kasum		6 214 216	6 210 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-15 849 920	3 590
Omakapital kokku		12 235 303	28 085 223
PASSIVA KOKKU		19 369 049	33 994 512


 Andrei Karakozov
 Juhatuse liige

Kasumiaruanne

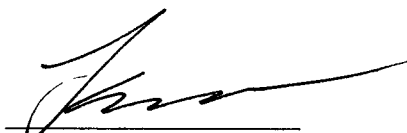
		2007	2006
Müügitulu	7	6 104 393	534 110
Müüdnud kaupade, teenuste kulu	8	-6 187 594	-333 536
Brutokasum		-83 201	200 574
Üldhalduskulud	9	- 426 416	-740 251
Muud äritulud		61 721	776 736
Muud ärikulud	10	-112 305	-1 310
Äri kasum (-kahjum)		-560 201	235 749
Finantstulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt			135 000
Intressikulud	11	-145 173	-299 681
Kahjum valuutakursi muutustest			-67 587
Finantstulud	11	6 678 280	109
Finantskulu	11	-21 827 007	
Muud finantstulud		4181	
Kokku finantstulud ja -kulud		-15 289 719	-232 159
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		-15 849 920	3 590
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-15 849 920	3 590



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

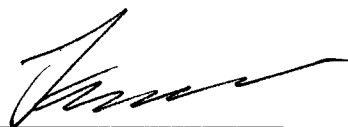
Rahavoogude aruanne

		2007	2006
Ärikasum		-560 201	3 590
Korrigeerimised:			
Põhivara ja kinnisvarainvesteeringu kulum	3	17 607	33 068
Kasum (kahjum) põhivara müügist	3, 10	112 305	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-5 725 977	10 702
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-64 879	105 737
Makstud intressid	11	-145 173	
Kokku rahavood äritegevusest		-6 366 318	153 097
Lõpetamata ehitus	3	-376 631	-4 211 980
Materiaalse põhivara müük	3	503 110	234 392
Lühiajaliste finantsinvesteeringute müük	11	6 678 280	
Antud laenud	2	-1 604 100	
Antud laenude tagasimaksed	2	40 100	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		5 240 759	-3 977 588
Finantstulud	11	4 180	
Saadud laenud	4	5 432 779	3 737 386
Laenude tagasimaksed	4	-4 014 031	-274 249
Järelmaksu tagasimaksed	4	-8 576	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 414 352	3 463 137
Rahavood kokku		288 793	-361 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		263 344	624 698
Raha ja raha ekvivalentide muutus		288 793	-361 354
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		552 137	263 344


 Andrei Karakozov
 Juhatuse liige

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkap.	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2005	50 000	21 817 007	4 000	909 026	22 780 033
Kinnisvarainveste- eringu ümberhindlus				5 301 600	5 301 600
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	3 590	3 590
Saldo 31.12.2006	50 000	21 817 007	4 000	6 214 216	28 085 223
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-15 849 920	-15 849 920
Reservkapitali suurendamine	-	-			-
Saldo 31.12.2007	50 000	21 817 007	4 000	-9 635 704	12 235 303



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja –meetodid

OÜ Microcenter raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mitmed finantsnäitajad tuginevad juhtkonna hinnangutele, sh näiteks põhivara kasuliku tööea hindamine, nõuete ja varude allahindluse summade hindamine, garantiikohustuste eraldiste moodustamine. Juhtkonna hinnangud on tehtud juhtkonna parima teadmise kohaselt, kuid need ei pruugi osutada täpseiks. Raamatupidamishinnangute muutuste mõju kajastatakse muutuse toimumise perioodi kasumiaruandes.

Ettevõtte kasutab RPS lisas toodud bilansiskeemi ja kasumiaruande skeemi nr. 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruandes on rahavoog äritegevusest kajastatud kaudsel meetodil.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglasest väärtuses, kui see on usaldusväärsest hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärsest hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded

Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 10 000 krooni. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeast järgnevalt:

ehitised	50 aastat;
masinad ja seadmed	5-6 aastat;
muu inventar	2,5-5 aastat.

Maad ei amortiseerita.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Kapitali- ja kasutusrent

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kõik ülejäänud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel on kasutatud netomeetodit, mille puhul sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku tööea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud laekumised on kirjeldatud rahavoogude aruandes.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksa juriidilised isikud teenitud kasumilt tulumaksu. Tulumaksuga maksustatakse ettevõtte poolt väljamakstud dividende. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

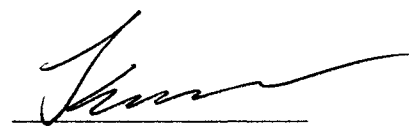
Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Kassa	370 139	263 344
Hansapank	181 835	-
Ühispank	163	
Kokku	552 137	263 344

Lisa 2 Lühiajalised nõuded

	31.12.2007	31.12.2006
Antud lühiajaline laen intressiga 20%	1 500 000	
Antud lühiajaline laen seotud ettevõttele intress 3% (lisa 6)	64 000	
Kokku	1 564 000	



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa	Lõpetamata ehitus	Masinad ja seadmed	Korter	Kokku	Müügiotetel põhivara
Soetusmaksumus						
01.01.2006	291 000	2 000 000	81 745	450 000	2 822 745	
Soetamine	9 392	3 452 588	165 000		3 626 980	
Müük	-234 392	-	-165 000	-	-399 392	165 000
Ümberhindlus	5 301 600			135 000		
Soetusmaksumus						
31.12.2006	5 367 600	5 452 588	81 745	585 000	11486933	165 000
Soetamine	-	376 631			376 631	
Müük	-	-		-585 000	-585 000	-165 000
Soetusmaksumus						
31.12.2007	5 367 600	5 829 219	81 745	0	11278564	0
Akumuleeritud kulum						
31.12.2005	0	0	29 577	0	29 577	
Arvestatud kulum	-	0	33 068	0	33 068	
Müüdud vara kulum	-	-		-	0	
Akumuleeritud kulum						
31.12.2006	0	0	62 645	0	62 645	
Arvestatud kulum	-	0	17 607	0	17 607	
Müüdud vara kulum	-	-	-13 750	-	-13 750	
Akumuleeritud kulum						
31.12.2007	0	0	66 502	0	66 502	
Jääkmaksumus						
31.12.2006	5 367 600	5 452 588	19 100	585 000	11424288	
Jääkmaksumus						
31.12.2007	5 367 600	5 829 219	15 243	0	11212062	



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 4 Laenukohustused

	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse täht- aeg	Intress i määr	Alus- valuuta
31.12.2007						
Eraisik	20 000	20 000		2008	0%	EEK
Shipload OÜ	1 186 079	1 186 079			10%	EEK
Arunest OÜ	1 500 000	1 500 000		2008	20%	EEK
Muud laenud (omaniku laen) lisa 6	4 377 794	377 794	4 000 000		0%	EEK
Kokku	7 083 873	3 083 873	4 000 000			
	Kohustuse jääk	Makse- tähtajaga kuni 1 a.	Makse- tähtajaga üle 1 a.	Makse täht- taeg	Intress i määr	Alus- valuuta
31.12.2006						
Pangalaenud	1 021 339	677 180	344 159	2016	8,80%	EEK
Kintek Grupp OÜ	100 000	100 000		2007	3%	EEK
Eraisik	20 000		20 000	2008	0%	EEK
Muud laenud (omaniku laen) lisa 7	4 523 786		4 523 786		0%	EEK
Kokku	5 665 125	777 180	4 887 945			
Järelmaks	129 412	17390	112022	2011	5,50%	EEK



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 5 Maksud

Maksude ettemaksed	31.12.2007	31.12.2006
Käibemaks	11 707	21 253
Maksuvõlad	31.12.2007	31.12.2006
Sotsiaalmaks	660	8 351
Üksikisiku tulumaks	18	4 646
Muud maksud		737
Kokku	678	13 734

Lisa 6 Tehingud seotud osapooltega

Tehingud seotud osapooltega	2007		2006	
	Ost	Müük	Ost	Müük
OÜ Kintek Tehnika	86 460	59 167	-	-
	-			-
Nõuded seotud osapooltele	31.12.2007		31.12.2006	
OÜ Kintek Tehnika	3 799			
OÜ Kintek Tehnika antud laen (lisa 2)	64 000			
Kokku	67 799			0
Kohustused seotud osapooltele	31.12.2007		31.12.2006	
Laen osanikult (lisa 4)	4 377 794			4 523 786


Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 7 Müügitulu

EMTAK	2007	2006
4613 Ehitusmaterjalide vahendamine	6 098 393	424 675
6820 Kinnisvara rent	6 000	109 435
Kokku	6 104 393	534 110

Geograafiliste piirkondade lõikes	2007	2006
Venemaa	6 098 393	
Eesti	6 000	534 110
Kokku	6 104 393	534 110

Lisa 8 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

	2007	2006
Ehitusmaterjali vahendusega seotud kulud	6 156 172	306 536
Muud teenused	31 422	27 000
Kokku	6 187 594	333 536

Lisa 9 Üldhalduskulud

	2 007	2 006
Kasutusrent	121 486	185 682
Auto hooldus	56 691	53 508
Kütus	55 771	67 843
Auto kindlustus	38 509	42 600
Telefon ja internet	66 898	57 069
Kasutatud teenused	87 061	333 549
Kokku	426 416	740 251



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

Lisa 10 Muud ärikulud

	2007
Kahjum põhivara müügist	112305

Lisa 11 Finantstulud ja finantskulud

	2007	2006
Kinnisvara investeeringu ümberhindamine		135000
Finantstulu lühiajalise finantsinvesteeringu müügist	6 678 280	
Intressitulud pangaarvelt	4 182	109
Finantstulud kokku	6 682 462	135 109
Intressikulud laenudelt ja liisingutelt	-145 173	-299 681
Finantskulu lühiajalise finantsinvesteeringu müügist	-21 827 007	
Finantstulud ja -kulud kokku	-15 289 719	-164 572



Andrei Karakozov
Juhatuses liige

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Microcenter juhatus on koostanud 31.12.2007 lõppenud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

20.06 2008

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Microcenter puhaskasum 31.12.2007 seisuga on järgmine:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	6 214 216
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	-15 849 920
Kahjum seisuga 31.12.2007	- 9 635 704

OÜ Microcenter juhatus teeb ettepaneku kahjumi katmiseks ülekursi arvelt:

Omakapitali kirje ülekurss saldo 31.12.2007	21 817 007
Kahjumi katmiseks	- 9 635 704
Omakapitali kirje ülekurss saldo	12 181 303



Andrei Karakozov
Juhatuse liige

20.06.2008

OÜ Mcrocenter osanike nimekiri seisuga 20.06.2008a.

Osanik	Andrei Karakozov
Isikukood	37207216015
Aadress	Pärsti vald Viljandimaa
Osa nimiväärtus	50 000 EEK